

温岭日报

中共温岭市委机关报
WMLG 温岭市融媒体中心出版

2026.5.26 星期二 农历丙午年四月初十
国内统一连续出版物号 CN33-0106 总第8301期 今日4版



温岭发布公众号 掌上温岭客户端

工业上楼、人才安居、生态融城

从“工业锈带”变身“魅力山水城”

台州传媒记者 颜玲佳

傍晚6时，赵宇结束一天的工作，走出公司大门，沿着人行道朝家的方向走去。过了两个红绿灯，他就到了九龙汇居人才公寓。

赵宇在城东一家再生资源回收公司工作了7年，家在大溪镇。入住九龙汇居前，他每天通勤需要40分钟到1个小时，遇上早晚高峰，拥堵的车流让他疲惫不堪。“现在，过两个红绿灯就到了。”赵宇笑着说。

像赵宇这样，越来越多在城东工作的人才，正在告别“长途奔波”的日常。近年来，温岭新城开发区围绕“两城两湖”发展新格局，以“城东门户区、魅力山水城”为定位，全力推进城东高架两侧区块建设。在这片163.42公顷的土地上，产业项目拔地而起，人才安居工程落地生根，生态与工业深度融合，城东高架两侧正在经历一场从“工业锈带”到“魅力山水城”的蝶变。

筑巢引凤：让人才安家更安心

赵宇所住的九龙汇居人才公寓，是温岭新城开发区重点打造的人才安居项目之一。该项目由原富日国际大酒店升级改造而成，共提供213套精装修房间，同时配备健身房、阅览室、文化交流区等功能空间。

赵宇有健身的习惯，过去每天下班后要专门开车去健身房，如今足不出户就能享受健身设施，“省下来的时间和钱，可以用来做更多喜欢的事”。

目前首批释放的60套房源中，半数已有承租意向。与九龙汇居遥相呼应的青年公寓项目，同样备受关注。该项目位于城东高架东侧，配置文化活动室、图书阅览室、健身房等多元化共享空间，将打造集居住、学习、社交于一体的复合型青年人才社区。目前，该项目已全面进入精装修阶段，预计今年12月竣工交付，届时将提供755套高品质公寓房源，有效提升区域人才承载力和吸引力。

路通则人兴。位于新城智谷项目南侧、连接青年公寓等重要出行通道的径川路已于4月完工。道路从原来的6米拓宽至16米，设置4.5米宽双向车行道和3.5米宽人行道，并同步铺设直径1米的雨水管道，从根本上解决了原来的排水问题。毗邻的温岭万达广场，则为青年人才和产业员工提供了便捷的商业与休闲配套。

工业上楼：“向上”要空间

土地之困，曾是城东发展的最大瓶颈。如何在有限的空间里承载更多产业？温岭新城开发区的答案是——“向上”要空间。

2024年以来，温岭新城开发区结合区位条件和产业基础，大胆实践“工业上楼”这一产业空间新模式，启动建设温岭市首个“工业上楼”项目——新城智谷。该项目总用地面积约143亩，总建筑面积却达到了26.4万平方米，通过“向上”要空间，这片土地承载的产业容量成倍放大。

“核心就是提高土地利用效率，破解城市发展需求与土地存量之间的矛盾。”温岭新城开发区服务专员郭婷表示。项目分两期建设，主要建设集研发、生产、办公于一体的垂直化产业空间，包括研发中心、中试孵化厂房及园区配套用房等。目前，一期已进入外立面粉刷阶段，二期6幢厂房初具雏形，其中3幢已结顶，整体预计2027年正式投用。

“让物流成本较低的轻工业‘上楼’是主要方向，通过优化层高、荷载等参数设计，适配半导体、芯片制造等战略性新兴产业需求。”郭婷说。企业进驻后，在一幢楼内即可实现生产、研发、办公一体化。

对于这一变化，赵宇同样感受颇深。这些年，他见证了城东产业形态的不断升级：“我们公司做再生资源回收，属于传统行业。在建的新城智谷，将来进驻的是芯片、半导体这样的高端制造企业，从老厂房到‘垂直工厂’，城东变化真不小。”

(下转第二版)

理论宣讲走进生产一线 用青春语汇诠释 “弄潮追光 坚韧务实”



本报讯（记者赵碧莹）“开放，是浙江的‘底气’；图强，是浙江的‘志气’，不满足于‘跟跑’，敢于‘并跑’，更勇于‘领跑’。”作为新时代青年，我们不仅是这份精神的见证者，更应是坚定的传承者、务实的实践者……一句句青春话语铿锵有力，传递初心与力量。

5月22日，“岭学”青年学习联盟和基层理论宣讲工作室“四季宣讲秀”（夏季场）“党的创新理论青年说——与时俱进的浙江精神”专题宣讲路演暨温岭城市精神宣讲展示活动，走进位于温岭经济开发区的鑫磊压缩机股份有限公司生产一线，11位来自机关、企事业单位的青年宣讲员轮番登台“开麦”，立足基层视角、紧扣产业实际，用鲜活青春之声宣讲理论、传递精神，让硬核理论走出书本、走进车间，浸润人心、催人奋进。

“‘弄潮追光、坚韧务实’，这八个字不仅是对温岭人精神气质的凝练表达，更与我、与鑫磊30年的成长历程有着千丝万缕的共鸣。作为土生

土长的温岭企业，鑫磊的每一步，都和这座城市的脉搏同频共振。”鑫磊压缩机股份有限公司总经理钟佳好在现场分享鑫磊故事。

从不到30平方米的小厂起步，鑫磊靠着一台两匹马力的活塞压缩机，踏上了创业之路。凭着敢闯敢干的冲劲，鑫磊发展成为专注于空气动力系统全场景数字化解决方案的高新技术企业，产品远销110余个国家和地区，落地超过10万项现场应用案例。在钟佳好看来，正是“弄潮追光、坚韧务实”温岭城市精神，驱动着鑫磊在空压机领域不断突破，从技术追随者一步步成长为行业领军者。

温岭造船业，从草根到高端制造的浙江精神实践；当好“店小二”，陪浙江精神“云端”赶路；温岭人，就是这么“卷过来”的；AI浪潮下何以勇立潮头……青年宣讲员以年轻化、生活化的视角，将一个接地气的话题、一个个有温度的故事娓娓道来，将“求真务实、诚信和谐、开放图强”的浙江精神与温岭“弄潮追光、坚韧务实”的城市精神深度融合，把宏大精神理念转化为可感、可学、可践行的身边故事，生动展现了浙江精神在温岭基层实业一线的鲜活实践与蓬勃生命力。

无缝衔接台州1号公路 海塘安澜工程串起滨海风景线



本报讯（记者陈小一/文 王博/图）近日，在温岭东部新区海塘安澜工程施工现场，收尾作业正有序推进，项目即将迎来全面验收。作为浙江省重点水利工程，该工程将防潮安全、生态建设与台州1号公路深度融合，筑牢温岭东部水利安全屏障，串起温岭滨海风景线，成为城市发展新亮点。

该工程于2022年11月开工，总投资8.7亿多元，目前已完成98%工程量，仅剩绿化收尾工作，预计6月下旬完工验收。工程对6.48公里海塘实施提标改造，将防潮标准提升至百年一遇，海堤级别由Ⅱ级升至Ⅰ级；对3座出海闸进行改建，使东部新区防潮排涝能力显著增强，同步改善沿线生态与人居环境。

项目防汛通道与台州1号公路无缝衔接，同步建成五百屿至下



海塘安澜工程施工现场。

蒙山段6.5公里道路，实现防汛通道与滨海景观大道一体化。同时打造2.12公里防风林栈道、2800平方米生态平台、1300平方米中心驿站，完成30万平方米绿植种

植，构建“海塘+绿道+驿站+景观”的滨海生态休闲带，实现从单一防汛海塘向安全、生态、景观、休闲复合型滨海长廊的转型。市农业农村和水利局党委书记、副局长王相荣介绍，工程与台州1号公路对接，建成后大幅提升东部新区环境品质，为“先进制造城 东海好望角”建设注入水利力量。

员、副局长王相荣介绍，工程与台州1号公路对接，建成后大幅提升东部新区环境品质，为“先进制造城 东海好望角”建设注入水利力量。

物理防护 源头把关 温岭杨梅进入管护关键期

本报讯（记者辛雨吟 通讯员王华琦/文 记者王博/图）眼下，杨梅陆续进入疏果和管护关键期。近日，城东街道组织农技人员来到种植现场，指导果农采用物理防护、绿色防控等手段，从源头把好质量关。

当天上午，趁着天气晴好，果农林云军检查了杨梅长势。近200亩果树枝繁叶茂，青色果实尚未成熟，要到6月中下旬才能上市。在农技专家指导下，这里的果树几天后要全部罩上罗幔，严防果蝇滋生和雨水影响，保障品质。

这里种植的大多是东魁杨梅，由于不使用甜蜜素、防腐剂等违规药物，杨梅口味酸甜适中，口感比较软，深受市民喜



工作人员查看种植情况。

爱。林云军说：“打过杀虫剂的杨梅不会长果蝇，果蝇闻到药味，就不会飞到杨梅上去。”

城东街道农业生态服务中心工作人员来到现场，随机查看果树以及部分果实的生长情

况，向果农仔细交代了管理期的关键期。目前容易影响果实品质的因素，主要为果蝇和果树炭疽病两种。城东街道农业生态服务中心工作人员金荣华介绍，果树受影响前，他们会通知果农做好物理防护：“上市前至少20天不能用药，我们会到现场检测农药含量有没有超标，这几年检测结果都是合格的。”

对于市民最关心的品质问题，工作人员提醒，目前全市范围内在售的杨梅均为外地品种，本地杨梅还需等待至少一个月。如果购入的杨梅在口感上有异常，可以就近前往农贸市场或便民服务点进行农残检测，确保吃得安心、吃得放心。

善行温岭谋新篇 市慈善总会召开第五届 理事会(监事会)第四次会议

本报讯（记者王怡）近日，市慈善总会第五届理事会（监事会）第四次会议召开。会议全面回顾2025年度慈善工作成效，审议通过理事会工作报告、财务报告、监事会工作报告，谋划部署新一年重点任务。

过去一年，市慈善总会坚持党建引领、民生导向，深化募捐救助、文化宣传、志愿服务、基层建设等重点工作。全市慈善系统捐款收入4174.69万元，支出4851.93万元，受益群众超12万人次。总会获评浙江省慈善系统先进会员单位，1个分会、7个村站获评全省示范点，获评数量位居

台州首位。

同时，全市慈善系统不断拓宽慈善募捐渠道，做大各类慈善基金规模，精准开展助学、养老、扶残济困、乡村振兴、对口援助、应急赈灾等项目；壮大志愿者队伍，打造特色志愿服务品牌，让慈善温情浸润千家万户。

会议明确了2026年发展方向，将以“十五五”规划开局为契机，持续强化党建引领与合规建设，深化慈善文化“五进”宣传，拓宽多元募捐渠道，做精做深精准救助品牌，规范基层慈善组织建设，推进志愿服务专业化提质升级。

政府补贴+送饮料 “6·18”家电大促开始

本报讯（记者程以琳 通讯员王华琦）随着气温逐渐攀升，一年一度的“6·18”年中大促提前拉开帷幕。连日来，风扇、空调等家电纷纷开启降价模式，多重优惠叠加，有效激发了市民的消费热情。

5月25日上午，记者走访温岭数码城发现，虽然工作日白天的门店内顾客并不算密集，但各大商家的促销活动正在紧锣密鼓地筹备与推进中。面对今年的市场行情，家电老板郑雄伟信心十足。他告诉记者：“别看今天店里人不多，但随着最近气温上升，空调等制冷设备的需求会大幅增加。再

加上今年有政府补贴的助力，整体折扣预计能达到25%左右，我相信今年的销售情况会比往年好。”

除了价格上的直接补贴，商家们还在营销方式上频频出招。“天气热起来了，买空调就送饮料，惠赠客户。”郑雄伟介绍，希望通过赠送饮品的模式，增强市民的购买欲望。

今年“6·18”大促提前启动，一方面是抢占夏季家电销售的先机，另一方面是通过政企联合补贴的方式进一步提振消费市场。从单纯的“拼低价”到如今的“拼创意、拼体验”，家电市场的竞争正变得更加多元。