

温岭日报

中共温岭市委机关报
WMLG 温岭市融媒体中心出版

2025.11.6 星期四 农历乙巳年九月十七
国内统一连续出版物号 CN33-0106 总第8166期 今日4版



温岭发布公众号 掌上温岭客户端

萍锋·镇街创新图谱 >>>

向海图强绘新城

记者 郑灵芝 通讯员 郑雅

东海的浪，拍了松门千百年，既拍过“耕海牧渔”的生计，也拍响了“向海图强”的号角。

当清晨的第一缕阳光洒向东海，龙门港的吊机正以钢铁力量托举着物资，乌岩村的石屋正披着海雾诉说着新的期待——这幅动静相宜的画面，正是松门滨海新城在时代浪潮中拔节生长的生动缩影。

从温岭“东海好望角”定位的落地，到“两城两湖”蓝图的铺展，松门以563亩征迁攻坚、146间石屋签约、核心区征地破局，让宏伟蓝图变成看得见、摸得着的“民生实景”。

如今，国家级渔港的塔吊渐密，万吨级码头的轮廓日益清晰，海上风电项目等待启航，松门将“宜业宜居宜游”的愿景绣进浙东南山海间。

渔业港：从“一条鱼”到“百亿链”

“以前礁山港只停船卖鱼，现在有了冷链、加工园，上海大企业都来合作了！”渔民陈国兵的感慨，道出渔业港的蜕变。总投资超30亿元的礁山港国家级沿海渔港经济

区今年年底试运营后，渔业综合区、文旅区、产业区将实现渔获物交易、休闲体验、精深加工一体化。

从“海洋牧场”捕捞，到水产精深加工，松门专注地做好“一条鱼”文章。“不仅要捕鱼，更要做长产业链。”松门镇副镇长高健清说。依托国家级沿海渔港经济区的资源优势，千亩加工园将鱼糜升级为即食预制菜，附加值翻倍，冲刺水产百亿元产值。

产业港：从“陆海联动”到“双循环”

在松门，龙门港“一港三区”工程是对外开放的前沿堡垒。1583亩的规划版图上，超60亿元资本浇筑，打通东向海洋、西连大陆的战略通途。东向，开辟国际近洋航线，接轨浩瀚世界贸易浪潮；西向，与义新欧班列台州支线牵手，搭建起“陆海呼应、循环交融”开放新架构，真正让“温岭制造”便捷出境。

松门镇践行“港口+贸易+服务”融合模式，积极培育市场采购、跨境电商、海外仓等外贸新业态，招引港航服务、海洋科创等高端机构，赋能海洋渔业迈向高附加值的全产业链发展通途。预计到2030年，将实现进出口总额超600亿元，成为浙江东南沿海

海连通全球的关键贸易节点。

当下，投资18.98亿元的龙担屿作业区开发工程已破土动工，5000吨级码头建设蹄疾步稳，海工装备与钢贸物流基地轮廓初显。龙门港区白岩山作业区牵手台州港务，年内，温岭首座万吨级码头就会投运，承接舟山港辐射能量，纳入长三角港口协同发展庞大体系。

旅游港：从“海边风光”到“最美目的地”

“有沙滩、石屋，还有山海会客厅，下次带家人来！”杭州游客李女士的点赞，是旅游港蝶变的缩影。松门串联龙门沙滩、山海之韵等景点，打造“中国最美东海景观带”，总投资2亿元的台州1号公路松门段将串起向阳乌岩山海会客厅、水桶岙度假区等项目。

“要让游客‘住得下、玩得好’。”该镇招商旅游岗负责人金学聪说，龙门湖游客中心、高端酒店已落地，环龙门湖科创带酒店将建200间客房、180°海景大堂。总投资4.2亿元的向阳乌岩山海会客厅，融合宋代美学，包含艺术中心、文创馆等。“这既是景点，也是交流平台。”项目负责人、海城集团副总经理吴小伟表示。

总投资2.8亿元 农业科创“硅谷”年底建成



农业科创服务中心项目目前已进入收尾阶段。(市水务集团供图)

牵引性抓手 项目冲刺时

本报讯（记者贾宁欣 通讯员江文辉）深秋渐寒，但温岭镇的农业科创服务中心项目建设现场却热火朝天。50余名工人分布在各个作业区，加紧进行室内装修、设备安装和环境清理等收尾工作，冲刺年底全面完工目标。

“目前，前侧的办公大楼已完成室内装修，后方两栋新建厂房已顺利结顶。”温岭市水务集团农业农村发展有限公司经理王仁青介绍，项目体量较大，前期政策处理及设计变更等又给建设进度带来不小挑战，但目前总体推进比较顺利。为确保年底圆满收官，项目管理团队采取工期倒排机制，紧锣密鼓衔接每一个环节。现场派驻有专业负责人及监理单位，后续将紧盯消防验收、规划验收等关键节点，提前准备，力保项目如期投用。

该项目总投资约2.8亿元，规划用地面积43472平方米，总建筑面积101083平方米。整体架构由“一个大中心”和“三个分中心”组成。“大中心”即农业科创服务中心，承担农业公共服务、农民培训、科普教育、电商孵化等“硅谷大脑”功能；“三个分中心”分别为现代化数字农业服务中心、农产品

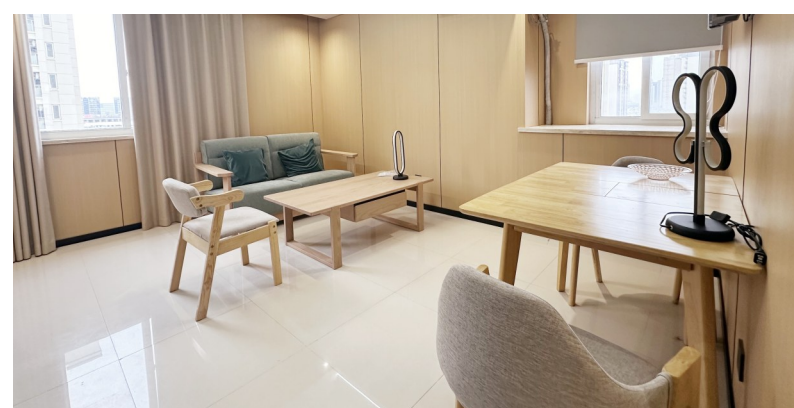
物流仓储中心（含冷链）和农产品深加工中心，具体承担资源汇聚、交易和科创赋能等任务。

从空中俯瞰，崭新的深加工与冷链仓储厂房，与经过内饰改造、形似“游轮”的现代农业公共服务平台大楼遥相呼应，共同构成一个有机联动的整体。建筑外观极具科技感，直观展现出园区作为现代农业孵化器的功能定位。“我们推动这个项目，初衷就是破解温岭农业‘一产强、二产弱、三产缺’的结构问题。”王仁青进一步介绍，“未来，这里将打造成一个集加工生产、成果转化、展示展销于一体的综合服务平台。我们将引导本地农业企业和农产品入驻园区，为大家提供统一的加工生产基地和完善的产业服务链，助力整体产业升级。”

对于业主方温岭市水务集团农业农村发展有限公司而言，该项目是其向市场化进程迈出的第一步。“我们希望通过资源的多方整合，为公司注入市场化发展的新动能。”王仁青表示。

随着工程进入尾声，项目的运营筹备提上日程。投运后，这座温岭农业的“硅谷”不仅将吸引外地龙头农企入驻，联动培育本土头部农企，更将辐射带动广大农户抱团发展，通过智慧大脑赋能本土农业产业可持续发展、高质量发展，助力温岭创建县域现代农业产业链的新样板。

改造进度完成80%，预计明年上半年完工 258套人才公寓即将升级上新



本报讯（记者姚天 通讯员李晓懿文图）精装修的客厅里，桌椅、沙发、电视、空调一应俱全。近日，由市城发集团负责建设的汇贤居人才公寓改造装修工程刷新“进度条”。其中，公寓1、2、3号楼已完成整体重装验收，4号楼即将启动装修，整体改造进度完成80%，预计明年上半年完工，将为来温人才提供高品质宜居空间。

据了解，汇贤居人才公寓位于城西大道东侧，南临西月河，建成已有十多年，共有258套公寓。近年来，出现了个别屋面漏水、外墙渗水、屋内家具家电老化等问题，影响了公寓的整体形象及居住体验。因此，我市于2024年5月、2025年4月分期分批对现有公寓进行硬件改造和软件服务升级。

近日，记者走访了汇贤居人才公寓2号楼。改造后的公寓窗明几净，原木色与白色的主色调营造出清新温馨的居家氛围。“在改造过程中，我们对室内外都进行了全方位升级，包括楼顶防水翻新、损坏墙体修复、阳台地面改造等。”温岭市

城发工程建设管理有限公司工作人员介绍，工程涵盖了从顶部天棚到地面墙面的系统性改造，为人才打造一个清新自然、温馨舒适的“小家”。

“住在这里4年，每月500元租金就能住60平方米的房子，很划算！”来自陕西西安的段先生是泽国某化工机械企业的员工，他对翻新后的公寓点赞道，“上下班停车方便，物业响应及时，生活需求都能快速解决，在温岭打拼有了家的归属感。”

汇贤居的焕新，是温岭深化人才安居工程的生动缩影。市委组织部人才科相关负责人介绍，今年，我市布局“公寓式+酒店式”“政府保障型+市场供给型”多元化未来人才社区，迭代《温岭市人才公寓租赁管理办法》，推动人才公寓向全日制本科以上学历人员开放，助力来温人才“住有优居”。目前，全市已规划建设人才公寓（社区）9处、6291套，预计年底可完成2181套，推动人才与城市“双向奔赴”，为温岭高质量发展注入强劲动力。



农家秋韵 醉游人

11月5日，太平街道岙底杨村的杨家小院内，游客们陶醉于迷人的秋景之中。

该村将老旧宅院精心改造成韵味十足的美丽庭院。同时，巧妙布置晒秋场景，让浓郁的秋意弥漫在每一个角落。这般如诗如画的景致，吸引了四面八方的游客打卡留念，有力地推动了当地乡村旅游的蓬勃发展。

记者 周学军 通讯员 张鲜红 摄

早熟精品炼成“金果实” “天工墨玉”入选省级“土特产”

本报讯（记者贾宁欣 通讯员李丹）近日，省农业农村厅公布第二批“土特产”新品清单，滨海镇滨新水果种植园的“天工墨玉”葡萄成功入选。

温岭和“天工墨玉”的故事始于2018年。从刚开始的两株试种幼苗起步，到如今规模化种植的葡萄园，“天工墨玉”的引种之路离不开农技专家与滨新水果种植园负责人叶海波的前瞻眼光与悉心培育。

“温岭拥有独特的双膜促早熟栽培技术及深厚的土壤，引进这个品种正是为了发挥我们的强项，让葡萄的丰收‘早上加早’。”市农业技术推广总站副站长金伟介绍。

除此之外，“天工墨玉”的卓越品质也

是引种的一大原因。“它的糖度高，和同类的‘夏黑’品种比，退酸更快。成熟时，颜色是蓝紫色，外观诱人，有一种淡淡的草莓香味，口感上还有荔枝的味道。”金伟详细分析了其优势，这种色、香、味的综合魅力，是其赢得消费者喜爱的直接原因。

7年来，经过农户们的不断试种，“天工墨玉”在省力化栽培方面展现出显著优势，尤其适合大树冠栽培模式。温岭农技部门还配套推广了三膜促早熟栽培、土壤改良、采后更新、绿色防控以及精准水肥管理等标准化技术，确保葡萄上市早、品质好。

以今年为例，“天工墨玉”的成熟期进一步提前至4月上旬，凭借显著的错峰优

势，早早被杭州、南京、上海等大城市的经销商预订一空。“它基本填补了早期葡萄的市场空白，所以价钱卖得比较好。”叶海波高兴地说，“地头批发价能从10元/斤起卖，整体效益相当可观。”可观的效益促使他连续扩大规模，如今其“天工墨玉”种植面积已达40亩，占整个葡萄园的80%。

在叶海波的带动下，目前全市“天工墨玉”种植面积已发展至约1000亩。以此入选为新的起点，农技部门将主推特早熟葡萄品种。“同时，我们将加强标准化技术推广与品牌建设，真正将好品种转化为老百姓的‘金果实’。”金伟说。

“人找政策”变为“政策找人” 病残津贴护航直达

本报讯（记者赵碧莹 通讯员陈益林）“您的养老保险缴费记录……符合病残津贴申领条件。”日前，市民罗先生接到市行政服务中心窗口工作人员的电话，惊喜不已。

就在几天前，罗先生被鉴定为“完全丧失劳动能力”，正为生计发愁。接到电话的次日，他便前往市行政服务中心办理申领手续。拿着打印好的公示单，他高兴地说：“现在我只需要等公示结束，在接下

来的一个月里，每个月都会有一笔津贴打到我的社保卡里。”

这份温暖，源自市人社局暖心推出的“政策找人”微服务。针对病残津贴“受众隐蔽、知晓率低”的痛点，该局创新“信息交互+人工提醒”模式，将传统的“人找政策”转变为“政策找人”：劳动能力鉴定结论一经出具，便会推送至津贴认定窗口，服务专员随即点对点电话通知，并提供全程帮办服务，避免符合条件的居民因不知情错过补助。

“前几天我还接到回访电话，说审批已经通过了，第一个月约1000元的病残津贴马上就发。”罗先生补充道。

“病残津贴政策自2025年1月1日起实施，不设缴费年限门槛。只要是因病或非因工致残、经鉴定为完全丧失劳动能力的职工养老保险参保人员，哪怕只参保一个月，也可申领。”市行政服务中心人力社保综合窗口相关负责人介绍。