

# 温岭日报

中共温岭市委机关报  
WLG 温岭市融媒体中心出版



2025.7.22 星期二 农历乙巳年六月廿八

国内统一连续出版物号 CN33-0106 总第8094期 今日4版

## 十五届市委常委会第102次会议暨市村(社区)组织换届工作领导小组会议召开

本报讯 (记者柳文岳) 7月21日,十五届市委常委会第102次会议暨市村(社区)组织换届工作领导小组会议召开,台州市委常委、温岭市委书记朱建军主持会议。

会议传达学习了中共中央政治局会议精神,习近平总书记在中共中央政治局第二十一次集体学习、中央财经委员会第六次会议、纪念陈云同志诞辰120周年座谈会、中央城市工作会议、接受班禅额尔德尼·确吉杰布拜见、考察山西时的重要讲话精神,向全国青联十四届全委会全国学联二十八大召开、全球文明对话部长级会议致贺信精神,给西藏林芝市巴宜区林芝镇嘎拉村全体村民、田华等8位电影艺术家的回信精神,委托中央组织部负责同志向游本昌转达的勉励和问候精神。

会议传达了省委十五届七次全会、台州市委常委会扩大会议精神。

会议传达学习了全省、台州村(社区)组织换届试点重点工作动员部署会暨领导小组第一次会议精神,听取我市村(社

区)组织换届筹备工作汇报。朱建军强调,要把好政治关,织密程序网,始终坚持高标准严要求,以高度的使命感和责任感抓实抓好全市村(社区)组织换届工作。要牢固树立全市一盘棋的思想,充分把握时间节点,坚持选优配强,以实干为导向,进一步形成示范引领效应。要扎实推进村(社区)干部队伍优化调整,做好村级后备力量培育储备,持续激发干事创业活力。

会议听取了全市群众身边不正之风和腐败问题集中整治进展情况和下阶段工作计划汇报。朱建军强调,要坚定扛起责任担当,迭代系统性方法,聚焦关键环节,一体推进“查、改、治”,力求取得实效。要推动专项整治精准突破,继续抓好“校园餐”、农村集体“三资”管理突出问题整治,抓紧抓实殡葬领域、养老服务、环评涉企第三方服务等突出问题专项整治,不断提升群众幸福感、满意度。

会议审议了《温岭市第四批容错事项“白名单”》,并研究了其他事项。

## 浙江省投放3680万元观影补贴 暑期看电影非常划算

本报讯 (记者贾宁欣 王博 实习生徐嘉艺) “我们抢到了60元的三人观影券,一家人看《长安的荔枝》才花了50多元,非常划算。”站在万达影院的售票机前,杨女士一边取票,一边兴奋地和记者分享电影消费券的便捷。像杨女士一家这样亲子观影的场景,在暑期档影院中十分常见。

今年暑期档,《长安的荔枝》《东极岛》等热门影片集中上映,带动电影市场持续升温。在浙江省总计3680万元电影消费券的强力助推下,我市掀起一阵观影热潮。近日,记者走进位于城东街道的万达影院,实地探访消费券使用情况。

今年暑期档,浙江省推出了历来力度最大的电影消费券政策。

消费券涵盖20元单人券、40元双人券、60元三人券等多种面额,每日上午10时通过猫眼、潮新闻、Z视介等平台发放。

叠加使用云闪付支付的“满20元减10元”优惠,部分场次可享“10元观影”的超

值体验。

“这一轮大规模消费券覆盖了整个热门档期,显著拉升了同期票房。”万达影院经理金如意介绍,“以近期大热的《长安的荔枝》为例,排片占比达25%,上座率较以往提升了20个百分点。”

消费券不仅激活了票房,更有效拉动了影院周边业态。万达商场推出“观影享餐饮折扣”“购物优惠”等配套活动,形成了“观影—购物—餐饮”的消费链条。“得益于政府消费券的带动和商场暑期活动的开展,商场整体客流量较平日增长近25%。顾客观影后多在商场购物、用餐,餐饮翻台率提升了约40%。这种联动效应为商圈带来了显著的客流与收益增长。”万达商场市场经理梁超江表示。

下阶段,随着中秋、国庆档更多大片加入,电影市场热度有望延续。此轮电影消费券将持续发放至2026年6月,为市场注入持久动力。

## 养康融合+灵活托护 城东康养中心即将开业

本报讯 (记者王萍) 什么样的环境能让人安心养老?近期,在市区东环路旁,城东康养中心正在筹备开业。宽敞、整洁的食堂,南北通透的卧室,错落有致的绿化景观,从整体到细节,中心努力营造舒适的养老环境。开业后,这里将成为城东唯一一家有国资背景的康养中心。

中心位于城东街道岩下社区,隶属于市交旅集团,总建筑面积约7370平方米,由三栋现代化康养楼组成,其中两栋为老年人活动用房,设置床位205张。

走进大门,只见门庭绿意盎然,接待大厅温馨又宽敞。中心位于东环高架旁,交通非常便利。绿意掩映中,多了一份远离喧闹的幽静。

记者了解到,中心可提供双人间、三人间、四人间等多种房

型。每个房间都有独立卫生间和紧急呼叫系统等智能化设施。中心内,不管是卧室还是楼道、活动场所,均有完善的无障碍设计,充分保障长者的生活便利与安全。

开业后,对于入住的长者,中心有完善的评估体系,根据长者的身体状况,制定个性化的生活护理和康复方案。

“我们创新构建养康融合服务模式,在院内建立评估—照护—管控全周期管理体系,依据老人健康情况制定个性化护理方案,整合生活照护、失能康复、心理慰藉等六大核心服务。”益众康养中心行政部副主任陈雪伟介绍,除了服务长住的长者,中心还计划推出日托、月托等灵活的服务模式,通过专业的服务团队,为老年群体营造家庭式的温

## 城市蝶变满目新

### 拆出新速度 改出老味道 绣出高品质

#### 关山飞度 城村两改攻坚战报

台传媒记者 元萌  
台传媒通讯员 王晨娴

在城市发展的长河中,老城区往往深藏着城市提质焕新的脉络,也承载着几代人剪不断的乡愁记忆。

近年来,我市全力推进城市更新行动,在保留城市记忆的同时,实现城市功能品质的全面提升,让市民生活更“新”,也让城市发展更具活力,一幅百姓安居、老城复兴的和美画卷正在展开。

#### 城村两改 活化城区有机更新

一直以来,城村两改是改善人居环境、提升城市能级、推动城市更新的重中之重。

早在2022年,我市启动城村两改“三年清零”行动,18个区块、3073户征迁实现“当年启动、当年签约、当年拆除”的温岭速度。截至目前,我市城村两改共启动50个项目,惠及9217户。

而做好征迁“后半篇文章”,成了老城复兴的关键。近年来,市住建局深入挖掘城市退让空间,实



九龙新城。(图片由市住建局提供)

施老旧小区改造,推进未来社区创建,全力推动综合品质样板区建设,以城村两改为抓手,打开老城区有机更新的大门。

走进繁昌花苑小区,平坦整洁的路面、粉刷一新的墙面、焕然一新的健身器材和充电桩映入眼帘,改造后的小区面貌焕然一新。建于上世纪90年代末的繁昌花苑小区,此前住宅楼已出现墙体剥落、屋顶漏水、管道堵塞等问题。作为我市目前规模最大的老旧小区改造项目,繁昌花苑小区实现“逆生长”,改造面积达11万平方米,受益居民750户。

近年来,我市推进老旧小区改造,破题城市有机更新,全面

提升老旧小区居住环境和配套设施。截至目前,主城区老旧小区已完成改造的有35个,改造建筑面积达88.26万平方米,惠及7259户居民,切实改善了居民的生活环境。同时,完成西溪、锦园、锦屏、湖心、湖畔、繁昌、宗文、港湾等8个未来社区建设,并列入省级未来社区名单。

#### 留存记忆 重塑历史文化街区

在老城区更新进程中,我市通过保留汽船埠头、老粮仓、老车站等历史地标,打造集历史传承、产业文化、潮流引领、都市

生活体验于一体的月河汽船埠头文化街区。

为守护城市痕迹和城市记忆,2022年,我市启动老城区八大区块城村两改,将月河汽船埠头列入改造提升计划。

汽船埠头留存了众多文化印记。兴建于民国时期的码头建筑,经修旧如旧处理后,如今向市民生动展示城市发展的脉络;风格鲜明的苏氏粮仓曾是温岭的主要供粮点,在保留内部建筑结构的基础上旧貌换新颜;在《光绪太平续志》中有明确记载的正安桥,完整保留至今,见证老城区的岁月变迁……

(下转第二版)

## 57家新企抢滩 东浦泵与机电智造园二期正式启用

### 奋进 工业强市 向2000亿奋进

本报讯 (记者叶华翰 通讯员江文辉) 7月18日,箬横镇东浦泵与机电智造园举行二期开园仪式,首批57家泵与机电、机床工具等产业及上下游产业链企业入驻,智造园投产企业突破百家。

二期预计年产值达10亿元,为建设百亿级“工业强镇”赋能温岭“两城两湖”高质量发展再添动能。

当天上午,箬横镇政府领导、万洋众创城浙东南和温岭区负责人及商会代表、入驻企业代表齐聚园区,通过致辞、授金钥

匙、剪彩等方式共同见证这一纪念性时刻。

东浦泵与机电智造园作为箬横镇近年来首宗低效用地开发利用项目、单体投资额最大的工业项目,是该镇南片千亩级工业集聚区的“带头大哥”,投产后预计年产值超30亿元,相当于再造一个现有的箬横工业体量。

台州沐光机电有限公司是一家电机制造企业,入驻在园区的二期52号标准厂房。看见崭新的生产区、仓储区和办公功能区,企业负责人刘光华喜悦之情溢于言表。

“老厂区离箬横比较远,所以这两天,我们都是一边搬迁一

边试生产,再过几天就可以全面复工了。对于新厂房的交通区位和生产环境,我是很满意的。”刘光华说。

“现在我们一、二期都开园了,接下来的三期、四期力争在今年年底交付投用。”温岭万洋机电科技有限公司总经理王尤伟说,目前整个智造园已入驻投产企业107家,后期还会有上百家意向企业入驻,届时园区将成为名副其实的温岭市泵与机电千亿级产业集群强链、补链、延链基地。

东浦泵与机电智造园坐落于箬横镇沙箬南路侧、甬莞高速箬横段东侧,总投资约51亿元,总

规划用地面积约540亩,总建筑面积90.8万平方米,由7栋高层厂房、73栋多层厂房和10栋配套用房组成,于2022年8月开工建设。

其中二期位于一期西侧,总建筑面积24.64万平方米,由19幢5层的独栋/双拼标准厂房和3幢8层的H型标准厂房组成,于2023年9月开工建设,2024年10月全面结顶,与一期合计占整个项目工程量的45%。

东浦泵与机电智造园建成后投入使用,预计容纳泵与电机、机床工具等产业及上下游产业链企业300多家,其中规模企业40家以上,可直接提供1万个就业岗位,实现年入库税收1.5亿元以上。

## 这里有国内唯一的大众撑竿跳比赛



7月19日,2025中国田径大众达标系列赛暨“东海好望角”温岭田径公开赛(IV级)在市体育中心激情开启。比赛设60米、100米、200米、400米、800米、1500米、铅球、跳远、跳高、撑竿跳高及高考四项等项目。来自全国19个省区市的600余名运动员、体育特长生和田径运动爱好者同场竞技,共同感受田径运动的独特魅力。

市少体校副校长陈华明介绍,这里有目前国内唯一的大众撑竿跳比赛,去年的田径公开赛撑竿跳比赛吸引了25名选手报名参与。

记者 徐伟杰  
通讯员 朱小回 摄