



持续优化营商环境 激活企业发展动能

本报讯（记者朱丹君 通讯员苏美军）6月26日，记者从新闻发布会上获悉，市住建局围绕“减时间、减程序、减材料”，着力打造“高效率、零距离、全方位”数字审批新模式，持续优化营商环境，为温岭经济高质量发展赋能添彩。

近年来，市住建局借助“一站式”联审联办、“拿地即开工”、“多合一施工许可”、“分阶段施工许可”、人脸识别云审查、竣工联合验收、“竣工即投产”等措施，大幅压缩项目审批时间，吸引更多优质项目落地。最新的省营商环境“无感监测”系统显示：我市办理建筑许可时间为32天，并列台州第二；办理建筑许可手续16.11个，排名台州第二。

成绩的背后，是市住建局一系列行之有效且富有创新性的改革举措的协同发力。

全面优化施工图纸审查。去年8月底，市住建局出台《关于

进一步优化施工图审查工作的通知》，明确施工图审查时限，并探索开展二审终审制。开展施工图审查提前服务，对于市级及以上重点项目、大型项目或拿地即开工项目，建立加急审查制度。去年9月以来，受理的房建项目施工图审查平均耗时4.8天。

高效办成建设项目开工“一件事”。针对全市新建、改建、扩建房屋建筑工程和市政基础设施工程，我市计划在8月底前开展建设项目开工“一件事”办理，通过优化“一件事”业务流程、构建“一站式”集成申报平台、升级审批全流程一网办理、推进电子证照合并及全域覆盖等，对施工许可证核发等9个事项开展联办。其中，施工许可、消防审查、质监手续、排水许可、垃圾处置五项事项为必选事项，其余事项根据企业实际需求和自由选择，以“5+X”模式推动“一件

事”高效联办。

积极推行“拿地即开工”。市住建局会同市行政服务中心、相关审批部门创新预审机制，通过做深做细项目前期对接、强化前期报批辅导、组织各相关部门主动上门，提前开展政策咨询、流程指引和疑难问题解答，形成项目服务清单，厘清项目报批各环节和时间节点，推动一般企业投资项目“拿地即开工”常态化。今年上半年，实现11个重点项目开工阶段多证齐发，从立项到施工许可等所有建筑许可审批项目在一天内办结。

创新推行“施工许可”减负增效。2019年8月，市住建局在全省率先实施施工许可“多合一”审批模式，将施工许可阶段涉及的建设、消防、人防、气象有关审批事项合并为一个事项，进行“一张表”审批，实施跨部门“多合一”办理。改革实施以来，已办理建设工程项目1500余

个，申报材料精简73%以上，办理时间缩减80%以上。此外，全面贯彻“分阶段施工许可”。今年上半年共办理132个项目，大大减轻企业负担，加速推进项目开工建设。

开展“数字化”转型。市住建局以数字化改革为牵引，全面深化“最多跑一次”改革，加快推进服务事项网上办理，通过网上办、掌上办，零次跑实现率达100%。同时，充分应用信息化手段提升建设工程管理水平，实施“数字政务”新模式。比如，探索数字消防新路径，在全省首创消防审验一体化平台。

优化营商环境建设始终在路上。市住建局相关负责人表示，将持续提高审批服务效能，牵头投资项目“一站式中心”联审联办；积极推进政务服务增值化改革，构建增值服务体系；打造“便利、高效、担当”的住建窗口营商环境品牌。

“温岭+”社区

方城社区
来自浙江台州

近日，太平街道方城社区党员赴松门镇松建村开展“七一”活动，学习该村通过“民主恳谈”实现从“脏乱差”到“绿富美”的蝶变经验。



三星社区
来自浙江台州

为进一步凝聚统战力量，促进社区各群体之间的交流与融合，太平街道三星社区开展“夏至风暖麦饼香 统战同心韵悠长”包麦饼活动，用麦饼传递浓浓情谊，以联谊共绘团圆画卷。



卖鱼桥社区
来自浙江台州

为弘扬中华传统养生文化，切实关爱居民健康，太平街道卖鱼桥社区开展“‘艾’在夏至 锤藏安康”主题系列活动。居民们在一缠一绕间感受手工乐趣，体验传统中医养生工具的温润功效。



月河社区
来自浙江台州

为深入贯彻落实生态文明理念，提升社区居民的环保意识，推动绿色生活方式深入人心，太平街道月河社区开展环保知识讲座。



城东 »

红色拼图燃激情 寓教于乐学党史

本报讯（记者金帆 通讯员王华琦）6月27日，在中国共产党成立104周年之际，城东街道阳光社区开展“初心如磐 星火相传”七一主题活动，通过沉浸式、互动式的教育形式，让红色基因薪火相传，也让党史学习教育“活”起来，为社区发展注入红色动能。

活动现场，“凝心聚魂”红色拼图游戏吸引了20多位社区党员、流动党员、入党积极分子及后备人才参与。大家分为三组，通过红色知识问答、历史事件你问我猜、桌面冰壶等三轮趣味比拼，收集党徽微拼图碎片。在协作与竞技的激烈氛围中，大家不仅加深了对党史知识的理解与记忆，更增进了彼此之间的默契与友谊。游戏中，“釜底抽薪”“固若金汤”等特色功能卡在增添更多趣味性的同时，巧妙融入党的斗争智慧和革命精神。

在鲜红的党旗下，全体党员高举右拳，庄严宣誓，重温入党时的初心与承诺。“星火相传”环节中，老党员深情分享入党初心和难忘经历，入党积极分子畅谈志愿服务中的成长感悟。社区特别准备了政治生日蛋糕和定制相册，相册首页还附有政治生日贺卡，记录每位党员的红色足迹。

“参加这样的活动，仿佛回到了入党时的激情岁月。作为一名老党员，更要发挥先锋模范作用，用实际行动践行初心使命。”27年党龄的老党员贾贺表示。大学生林佳来则表示，将积极参与社区服务，争取早日入党。

“这种寓教于乐的活动形式，让党史学习教育更生动、更走心。”阳光社区党委副书记李巧鹏表示，接下来将探索更多党员群众喜闻乐见的活动形式，激发基层党建新活力。



文艺赋美新农村

近日，石桥头镇文艺轻骑兵巡演活动在下宅吴村文化广场盛大启幕。当晚的演出舞台上，不仅汇聚了当地文艺轻骑兵们的满腔热忱与精湛才艺，还有市红枫叶合唱团和市老干部艺术团倾情送艺下乡，让广大村民在家门口享受到了视听盛宴，为美丽新农村建设注入新的活力。

记者 周学军 通讯员 蒋友彬 摄

“榴莲壳是其他垃圾？”

互动课堂助力垃圾分类

新分类 新时尚

本报讯（记者赵云 通讯员郑秋萍）榴莲壳属于什么垃圾？日前，市区五龙山公园，参加垃圾分类互动活动的市民展开了激烈讨论。

很多市民认为，榴莲壳是水果的外壳，属于易腐垃圾。对此，市分类办的工作人员当场予以纠正：“榴莲壳属于其他垃圾。”

原来，榴莲壳质地坚硬，不易腐烂，难以生化处理，若混入厨余垃圾，可能在粉碎或搅拌环节损坏处理设备，因此归入其他垃圾进行处置。

当天，市分类办以垃圾分类“十进”为载体，组织垃圾分类

志愿者走进五龙山公园开展“低碳我先行，分类‘益’起来”暨垃圾分类进公园活动，吸引无数市民前来打卡。

现场设置了垃圾四分类知识主题展板，垃圾分类志愿者一边发放“低碳齐参与”“温岭市垃圾分类指南”等宣传单，一边用通俗易懂的语言，深入浅出地向市民科普分类知识，着重讲解了日常生活中简易便捷的“四分法”。

互动区域的“桌面垃圾模拟分类”游戏，最为火爆。参与者需要在限定时间内将20张垃圾卡片分类归整，并准确投进相应垃圾桶内。“这个我知道，喝完的矿泉水瓶子属于可回收物，要放在蓝色桶里面”“错了，我告诉你，

5号电池是其他垃圾”……市民围在游戏区域，边拿卡片边讨论，现场氛围热烈。

“今天的这场活动融合了知识性、趣味性，让我不仅获得了奖品，而且对垃圾分类有了更清晰的认识。”市民陈阿姨说，垃圾分类，人人都是参与者和受益者，自从实施垃圾分类以来，垃圾桶满溢的现象少了，小区的环境更洁净了。

近年来，我市开展丰富多彩的垃圾分类宣教活动，推动垃圾分类工作再加码、再深化、再提升，实现垃圾分类从全社会共识转为全社会行动，源头分类质量跨越式提升，群众垃圾分类知晓率、参与率均达到98%以上。

尚书坊社区
来自浙江台州

近日，太平街道尚书坊社区党委联合市司法局太平司法所、太平街道妇联开展“浙里护苗 法育青蓝”法治护航行动，为学生带来预防校园暴力与校园诈骗知识讲座。



南泉社区
来自浙江台州

近日，太平街道党工委、办事处联合南泉社区举办村晚演出，为社区居民带来一场视听盛宴，展现了社区的文化活力与时代风采。



想让更多社区的优秀内容上版面吗？来“温岭+”平台为你的社区点赞吧。

扫码进入“温岭+”



遗失公告

浙江温岭农村商业银行股份有限公司太平支行三星分理处不慎将流水号为00874872的金融许可证丢失，声明作废。

浙江温岭农村商业银行股份有限公司
2025年6月30日