



解锁生态共富密码

“两山”宣讲初赛收官

本报讯（记者彭佳妮 周学军）4月17日，我市“循迹溯源悟思想润青年话‘两山’”暨“浙里·乡村talk”宣讲竞赛交流活动初赛圆满收官。

今年是“绿水青山就是金山银山”理念提出20周年，也是文化建设“八项工程”实施20周年，同时是我市以高质量发展纵深推进“两城两湖”建设的关键之年。为深入学习贯彻习近平总书记考察浙江重要讲话精神，60多位青年齐聚一

城西 》

堂，以“绿水青山就是金山银山青年说”为主题，通过经典式宣讲、开放麦、情景式、漫才等多种形式，接地气地解读、创新性地演绎“两山”理念的丰富内涵与重大意义。

渔村在“两山”理念引领下，从污水横流蜕变为水清鱼跃，凭借特色旅游成为国家级最美渔村；湖漫库区村民借政策住进电梯洋房，还将发展生态旅游；横峰街道告别“脏乱差”，从鞋业小作坊集聚地转

型为国家级土地综合整治试点，创新增安置模式让村民的钱包鼓起来，日子越过越美……比赛中，“泽国王中王漫才兄弟”、“乡韵石桥”宣讲团、石塘镇“蔚蓝之声”宣讲团等的青年宣讲员们，从独特视角讲述生态与发展的故事。他们的讲述，让观众沉浸式感受生态治理与绿色发展的魅力。

来自市委组织部的李崇祺分享的浙江人奋斗故事，别具启发意义。民宿老板戴俊放弃高薪投身新

农村建设、残疾养殖户杨济旭逆袭致富并带动大家，这些故事彰显出浙江人敢闯敢拼、热爱奋斗、特别会琢磨发展之道的精神品质，让大家对浙江精神有了更深刻的体会。

市委宣传部相关负责人表示，此次活动不仅是青年宣讲员展现个人风采的舞台，更是传播“两山”理念的重要窗口。初赛入围选手将在决赛中继续围绕“两山”理念进行宣讲，推动理念进一步传播，助力实现生态建设和共同富裕目标。

“温岭+”社区

丹崖社区
来自浙江台州

点赞 58

近日，泽国镇丹崖社区联合当地残疾人之家开展了“心手相融·共融工坊”项目一周年纪念活动。为庆祝这一特殊的时刻，社区工作人员精心策划了一场富有仪式感的庆祝蛋糕制作活动。居民们用心完成每一道工序，用香甜的蛋糕记录一年来的成长与收获。



探索时间奥秘 感受钟表文化

现场演示，结合十二时辰、十二生肖纪念表等进行讲解。课程结合了PPT和视频，通俗易懂。在提问环节，同学们踊跃参与。

除了了解钟表知识，同学们还亲身体验了钟表制作。现场，陈榕邀请一名小朋友进行钟表机芯组装体验，当一回小小钟表维修师。这次活动既提升了同学们的动手实践能力，又让他们感受到钟表文化的博大精深、科技之妙和艺术之美，让他们更加深刻地体会到“一寸光

阴一寸金，寸金难买寸光阴”的含义。

据悉，该基地于2022年3月创建，6月底通过市科协验收，为温岭市首个钟表类科普教育基地，2023年10月通过台州市科协验收，目前是台州市级科普教育基地。基地内设十二生肖纪念表展示区、中国古代计时仪器展示区、钟表历史文化资料介绍区、视频传播区、钟表机芯组装体验区等区块。2025年3月，陈榕被列为温岭市第十二批

非物质文化遗产代表性项目“温岭市传统钟表修复技艺”非遗传承人。

“开设钟表科普教育基地，目的在于普及钟表知识，让更多的人了解钟表的历史和文化。”陈榕表示，基地将积极发挥科普宣传作用，并在城西街道科协、妇联、宣传办、团工委、关工委、“银湖新城”党建联建等相关线办的指导下，结合文化礼堂原本的设计，继续完善科普内容，打造特色品牌。

“这是我不愿意回忆却又感激的地方”

失明返乡16年后，他终与救命恩人重逢

雄不愿再经历，可陈秀娥的救命之恩，却是他一辈子铭记于心的情分。

罗市雄用盲杖慢慢探索着，每一步都走得很小心，不是害怕跌倒，而是尽可能地在有限的时间里去想象这个曾经生活过的地方。

这次见面，罗市雄向陈秀娥送上锦旗，上面写着“搭桥寻医恩难忘，热心善举德永彰”14个鎏金大字。

“你现在气色好很多了。”“没有阿婆你，哪有我的今天。”两个人坐在门口聊了很久，聊过去、谈现状，也讲未来，为过去惋惜，为当下欣慰。了解到罗市雄的现状，陈秀娥内心非常触动。她认为，一个盲人能够凭借自己的双手克服困难，是非常了不起的。

谈起这次相见的感受，罗市雄说，压在他心上的石头落地了。

人生路上：
带着善意重新出发

当年出院后，罗市雄便跟着弟弟回到贵州，后续进行了盲人按摩的学习，日复一日的重复练习，让他有了新的就业方向。“阿婆，我考上二级按摩师了”“阿婆，我结婚了”“我有一个女儿了”……虽然远在贵州，但每逢人生重要时刻，罗市雄都会打电话给陈秀娥分享喜悦。

16年来，罗市雄在贵州、江苏等地工作过，还加入了“盲人推拿招聘”微信群。当得知路桥有就业机会，他毫不犹豫地过来了。之

后，罗市雄像往常一样拨通了陈秀娥的电话，告知她现在自己在路桥工作，由于自身行动不便，不知陈秀娥能否抽空过去一趟见个面。这让陈秀娥犯了难：一方面，年近七旬的她已力不从心；另一方面，罗市雄工作的地方她没去过，怕找不到。好在横峰街道志愿者得知这个情况后，及时介入提供帮助，很快实现了罗市雄的心愿。

圆梦后，罗市雄对自己有了新的规划和展望，他想回贵州继续精进按摩手艺，希望未来有机会回台州工作，用自己的双手让家人生活得更好。

分别时，罗市雄朝着陈秀娥的方向挥了挥手。村口河面的倒影里，记录了失明按摩师与恩人的重逢。

九龙湖社区
来自浙江台州

点赞 53

城西街道九龙湖社区把传统文化与清廉建设相结合，以“莲”为引、以“廉”为题，组织开展“‘荷’你一起，巧手传廉”活动，让居民在享受制作乐趣、欣赏艺术之美的同时，加深对莲花寓意和清廉家风重要性的理解。



湖心社区
来自浙江台州

点赞 53

日前，趣味草编邻里文化活动在城东街道湖心社区拉开帷幕。该活动是湖心社区开展的系列品牌活动，计划通过“传技艺+拓销路”的模式，在培养居民传统手工艺技能的同时，搭建交流平台帮助居民创收，实现“指尖技艺”向“指尖经济”的转化。



迎辉社区
来自浙江台州

点赞 52

为营造全民阅读氛围，太平街道迎辉社区策划了“迎春花开·书海拾贝，签绘时光”阅读分享会。本次活动融合阅读分享、非遗手作等多元形式，通过“书香浸润”与“文化体验”双路径，为春日社区增添了一抹温暖的人文底色。



南泉社区
来自浙江台州

点赞 55

为丰富社区居民的精神文化生活，营造浓厚的书香氛围，太平街道南泉社区举办了一场书灯共读活动。在温馨的书灯映照下，居民们沉浸式阅读书籍，共赴一场书香之约。



温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2025〕整第31号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条3310812025024号规划条件和温自然资规建3310812025024号建设要求，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市松门镇SM080401-6地块（不动产单元编号为331081102062GB01583W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建设高度(m)	容积率(%)				
1	温岭市松门镇SM080401-6地块	松门镇东南工业区	11455	二类工业用地(100102)	/	≥40	生产性建筑≤40米，非生产性建筑≤50米	≥2.0	≤20	50	1378	280
备注	1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》。 2.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则》(温政办发〔2022〕10号)文件。 3.其他有关建设要求详见温自然资规条3310812025024号规划条件、温自然资规建3310812025024号建设要求、《温岭市工业项目“标准地”使用协议》及出让文本。 4.该宗地块为工业“标准地”出让，请竞买人详细阅读出让文本。											

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

该地块行业类别设置为：金属加工机械制造业（工序设置需符合三线一单及相关防护距离要求）。项目控制指标如

下：固定资产投资强度≥295.04万元/亩，亩均增加值≥85.9万元/亩，亩均税收≥18.4万元/亩，单位能耗增加值≥5.4万元/吨标煤，单位排放增加量≥2581.4万元/吨，全员劳动生产率≥18.4万元/人·年，R&D经费支出与主营收入之比≥3.09%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方

式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按相关规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（<https://www.zjzrzyjy.com>）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足

额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。具体办理流程详见交易平台提供的操作手册、操作指南。联合申请竞买的，联合竞买各方均须办理数字证书。数字证书有效期为一年。已持有数字证书的竞买申请人，无需重新办理；如数字证书过期的，需办理延期手续。

申请办理数字证书（CA认证）网址：<https://www.zjzrzyjy.com/portalBrowse/certificate-guide>

五、出让时间安排

1.拍卖时间：2025年5月13日9时。
2.报名时间：2025年5月2日9时至2025年5月12日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2025年5月12日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自

然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（www.zjzrzyjy.com），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。

2.咨询电话：

(1)温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）
0576-89931822（规划业务）
(2)温岭市松门镇人民政府：0576-89051781

(3)温岭市财政局：0576-86086637
咨询时间：工作日上午9:00—12:00，下午2:30—5:00

温岭市自然资源和规划局
2025年4月22日