



总投资28亿元！

# 滨海新城集中签约16个项目

通讯员 江文辉

2月14日上午，温岭滨海新城举行2025年第一季度招商项目集中签约仪式，签约项目16个，总投资额28亿元，招商迎来“开门红”。

本次集中签约，涉及高端装备、新型建材、机器人、度假酒店等项目。其中，泵与电机类有11个，占总数的68.75%，为滨海新城泵与电机产业链增添活力。

## 项目“招”与“落”，送上全生命周期服务

为了更好地服务企业，温岭经济开发区招商团队前期走访了钱江摩托、省机床创新中心等链主链创企业，更新了链主企

业上下游需求清单，使链主企业品牌力与政府招商力量形成合力，共同推动产业链上中下游协同共进。

在招商和项目落地过程中，管委会实行的是全生命周期的服务。“我们建立了‘一项目一服务专班’模式。从项目前期筹备到办出施工许可证期间，我们与项目方实时沟通，及时解决问题，进一步缩短服务距离，全力保障入库项目实现‘拿地即开工’。”温岭经济开发区经济发展局负责人叶梦娅说，去年，已顺利完成20个项目“拿地即开工”，如北平机床二期、瑞格二期、沃夫森泵业、铭威机电、汉德泵业等。

在招商中，温岭经济开发区管委会专门组建了工作专班，对重点招商项目实施“高频对接+高效服务”，形成精准匹配企业需求的招商专案，全程服务招商项目

“意向转协议、协议转落地、落地转开工、开工转投产”，打通项目“招”与“落”的“最后一公里”。

## 精准精细招商，力争全年落地项目25个以上

今年，滨海新城将围绕高端智造产业集群“一心六园”开展精准精细招商，补齐生产性服务业项目短板，持续做强现代化配套产业体系，推动总投资约235亿元的临港产业、科技创新、文旅休闲、基础配套等50个新建及前期项目，以城市科创湾、高端地标酒店、高品质人才公寓、幸福邻里中心、渔港经济区全域改造等项目拼图嵌合发展实景，燃动裂变式发展。

当前，滨海新城已梳理可供招商工业

用地6950亩，可供招商标准厂房建筑面积65万平方米，计划今年出让工业用地超1000亩。

“今年，我们的目标是力争全年落地项目不少于25个，其中50亿元以上项目1个、10亿元以上项目5个、顶尖人才项目1个以上。”作为“双招双引”团队的代表，温岭经济开发区党工委副书记、管委会副主任孔恩忠表示。

“我们还将深化基金、园区、市场招商，用好10亿元规模滨海新城产业基金、温岭市产业母基金、‘4+1’产业基金和相关产业链专项基金。此外，积极利用‘浙东光谷’产业园、环龙门湖科创园、零碳产业园、低空经济产业园等加快建设的有利时机，争取5个以上未来产业项目签约。”孔恩忠对今年的招商工作充满了信心。

## 助力人才引进与发展

# 新河镇推出人才首套房购房补贴新政

本报讯（记者叶华翰）近日，新河镇党委、政府正式出台《新河镇引进人才首套房购房补助暂行实施办法》。该政策通过精准补贴，为各类人才提供安居保障，助力新河镇经济社会高质量发展。

此次购房补贴政策覆盖了高学历人才、高技能人才及重点产业领域有突出贡献的人才等多个群体。补贴标准根据人才类别和实际情况进行细分，确保精

准对接人才需求，切实减轻人才购房压力。政策适用的房源由新河镇及镇属国有公司提供，首批房源集中在星河云筑、欣安佳苑等优质楼盘。这些房源地段优越，配套设施齐全，提供80、100、120、140平方米四种房型，满足不同人才的居住需求。

2024年，新河镇成功吸引硕士及以上高学历人才31人，入选省级引才计划3

人，落地省级标准化人才1人。目前，已有1000余名本科以上或初级职称以上的技术人才在新河镇工作、生活，为当地经济社会发展注入强劲动力。

来自温州的周雅罕是新河镇2023年引进的研究生人才，现为温岭市医学大数据与人工智能研究院科研助理。她表示：“购房补贴政策大大减轻了我的经济压力，也让我更加坚定了在温岭扎根科

研的决心。我对未来的工作和生活充满期待。”

新河镇党委委员罗映映表示，下一步，新河镇将采取更加务实的举措，实施更加积极、开放、有效的人才政策，加强人才引进和培养，让各类人才各尽所能、各展所长，为新河镇经济社会高质量发展 and 温岭市“两城两湖”发展战略提供坚实的人才保障和智力支持。

# 中国人民政治协商会议第十五届四次会 议温岭市委常务委员会工作报告（摘要）

## ★2024年工作回顾

### （一）凝聚向党之心，增强政治定力更树正气

党的全面领导不断加强。深入学习贯彻中共二十届三中全会精神，深刻领悟习近平总书记 在庆祝中国人民政治协商会议成立75周年大会上的重要讲话精神。

党纪学习教育扎实推进。以学习贯彻新修订的《中国共产党纪律处分条例》为抓手，加强党的纪律建设，推动全面从严治党向纵深发展。

政协党建品牌持续擦亮。全面加强政协党的建设，坚决贯彻执行全面从严治党主体责任和意识形态工作责任制，以“五同五心五大行动”为主要内容深化“同心向党·曙光‘岭’航”党建工作品牌。

### （二）提升协商之效，服务中心大局更葆锐气

紧跟“党政所需”发力。全会期间，精心组织大会发言，提交发言材料36篇。协助市委召开“破解行政审批提速障碍，助力经济高质量发展”专题政治协商会议，提出打造“六个最优”系统方案，市委主要领导高度重视，18项建议形成任务清单，逐项分解，助推投资项目审批效率再提升、营商环境再优化。

聚焦“群众所盼”助力。围绕农村生活污水治理、宗教活动场所消防安全、滨海旅游重点项目、综合交通快速路网、出租私房管理等课题开展调查研究，为回应群众关切聚智献策。

立足“政协所能”聚力。深化委派民主监督员工作，建立政协民主监督和纪委监委专责监督贯通协同机制。

### （三）勇担民生之责，联系群众工作更接地气

“问需于民”拓展渠道。提案选题紧贴群众需求，完善“请您来点题”“揭榜领题”“重点提案摘报”机制，推动政协提案与公益诉讼检察建议双向衔接转化。

“协商于民”汇聚合力。建设市级协商中心，致力打造统筹指导全市政协协商工作的主阵地。深化“请您来协商”平台建设，围绕新能源汽车充电设施、科创平台、体育产业、“地瓜经济”、深远海养

殖、噪声污染治理等主题开展专题恳谈，助力“浙里宁静”噪声污染监管数字化应用省级试点项目等各项工作落实落地。

“服务于民”彰显担当。启动第三轮政协委员“助帮联”主题行动，助力未来乡村、村留地开发、充电桩工程、零地技改、品牌建设等重点项目、重点工作56项，21个界别组结对联系26个村社、26家企业、260户家庭。

### （四）共筑同心之路，强化团结协作更聚和气

书香浸润聚共识。构建“点线面”读书学习工作体系，打响“崇学‘岭’读·书香政协”品牌。

文史交流增共识。协办“中韩学者援朝抗倭学术交流会”，承办台州市文史研究馆工作会议。

联谊联心促共识。发挥政协统战功能，完善与各民主党派、工商联和无党派人士合作共事机制，畅通党外知识分子、非公有制经济人士、新的社会阶层人士意见建议诉求表达渠道。

### （五）彰显政协之为，锤炼履职本领更添底气

委员服务大局能力显著增强。强化委员责任担当，持续助推湖漫库区彭家村区块完成房屋腾空拆除工作。发挥委员专业优势，组建专题调研小组，组织在温岭的省、台州市政协委员开展专题视察，为湖漫库区生态保护综合利用建言献策，助写湖漫库区生态搬迁“后半篇文章”。

委员联系群众机制逐步优化。全面推行委员联系界别群众“六项机制”。积极推动界别工作建设，增设环境资源界别，合并设立共青团和青联界别。将全体政协委员编入各专委会，引导市直政协委员参加镇（街道）委员联络组活动。

政协机关建设水平持续提升。着力打造新时代“五型三化”政协，不断增强政协机关整体素质和服务效能。组织全体机关干部积极参与新时代文明实践活 动，助力全国文明城市创建。创新打造“一委一品”履职特色品牌，推动政协常规工作出新出彩。

## ★2025年工作任务

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻中共二十届三中全会精神，深入学习贯彻习近平总书记关于加强和改进人民政协工作的重要思想，认真落实习近平总书记考察浙江重要讲话精神，紧扣省委“一个首要任务、三个主攻方向、两个根本”工作要求，聚焦台州三大牵引性抓手和市委“两城两湖”战略部署，坚持党的领导、统一战线、协商民主有机结合，干最好、当标杆、争第一，以高质量发展人民政协协商民主推动打造全过程人民民主实践高地，在奋力谱写中国式现代化和共同富裕示范先行温岭新篇章中彰显“政协智慧”、发好“政协声音”、贡献“政协力量”。

### （一）巩固思想政治基础，不断增强政治领导力

做党的全面领导的坚定拥护者。筑牢政治忠诚，把坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”化为全体政协干部和广大政协委员不变的信仰、高度的自觉、强大的动力。

做党的创新理论的自觉践行者。坚持习近平新时代中国特色社会主义思想学习座谈会制度不松懈、不间断，自觉落实“第一议题”制度，把学习贯彻中共二十届三中全会、习近平总书记在庆祝人民政协成立75周年大会上的重要讲话精神不断引向深入，持续做好党的创新理论深化内化转化工作。

做党的建设实践的扎实推进者。把习近平总书记关于党的建设的重要思想落实到政协党建工作全过程、各方面，全面提高政协党的建设质量。扎实有效推进政协的各项建设，实现党的组织对党员委员、党的工作对政协委员“两个全覆盖”。

### （二）放大协商机构优势，充分彰显强大战斗力

紧扣“先行示范”“深化改革”开展议政建言。锚定“五大战略”、“四年”行动，贯通我市进一步全面深化改革的“7大目标”和“12项攻坚任务”，以高质量调研协商成果力推我市改革发展蹄疾步稳。

紧盯“国之大者”“民之关切”实施民主监督。选准事关发展大局、民生大计的小切口开展民主监督，最大限度地以协商促改进、以监督助落实。

紧贴“民生所需”“民心所向”推进协商议事。深度协商2026年市政府民生实事项目，为办好民生实事集思广益、凝心聚力。探索开展提案工作“驻点服务”，常态化组织委员交流、倾听群众意见、收集提案线索。

### （三）强化统一战线功能，切实凝聚最强向心力

以履职服务为民暖人心。接续做好政协委员

“助帮联”主题行动，为结对村企、联系户提供真心实意的帮扶支持，总结提炼固化好的经验做法，持续释放委员履职“服务为民”品牌效应。

以联系界别群众聚民心。推进委员联系界别群众机制走深走实，实现对象更多元、活动更丰富、联系更常态、成效更显著。广泛开展面对面、心连心的宣传宣讲，讲好温岭改革创新的先行态势，唱响中国经济光明论的政协之声。

以广泛联谊交流筑同心。为各民主党派、工商联和无党派人士在政协更好发挥作用创造条件。健全市政协党组成员同党外委员谈心谈话制度。加强对党外知识分子、非公有制经济人士、新的社会阶层人士政治引领，及时反映意见诉求。

### （四）弘扬改革创新精神，持续展现旺盛生命力

健全政协协商机制。梳理制约政协协商质量和协商成果转化实效的制度因素和薄弱环节，研究制定、修订完善一批好用管用的制度机制。深化协商政府民生实事、政企协商等创新机制。

融入协商民主体系。加强政协协商同其他协商形式的协同配合，助力完善协商民主体系。进一步推动“请您来协商”“民生议事堂”等政协协商与民主恳谈等基层协商互融互促，广泛邀请界别群众、各方代表共商共议，推动形成既畅所欲言、各抒己见，又理性有度、合法依章的良好协商氛围。

构建特色品牌矩阵。按照“多年同主题、年度有侧重、本届成系列”的目标要求，发挥专委会基础性作用和专业化优势，结合党政中心工作和政协履职重点，聚力打造“一委一品”，形成一批具有温岭政协鲜明标识度和广泛影响力的履职成果。

### （五）加强两支队伍建设，全面激发履职驱动力

力争队伍建设“日新月异”。顺应时代发展新趋势、实践发展新要求、人民群众新期待，加快建成一支懂政协、会协商、善议政，守纪律、讲规矩、重品行的政协委员队伍。

力促文化建设“枝繁叶茂”。深化“崇学‘岭’读·书香政协”品牌，用好用活“政协书房”读书阵地，将其打造成为“书香社会”的“服务区”“加油站”“示范点”。

力抓机关建设“风清劲足”。打造“定位更专业、服务更精准、履职有特色、工作有创新”的专委会。巩固深化主题教育和党纪学习教育成果，强化政治历练、思想淬炼、实践锻炼、专业训练，大力倡导“六干”，打造适应新时代要求的高素质专业化机关干部队伍。

预告 >>

## “两会会客厅”共话城乡融合与工业用地盘活

2025年是收官“十四五”、谋划“十五五”的承启之年，是进一步全面深化改革的开局起步之年。我市将深化创新突破年、项目攻坚年、双招双引年、品质提升年“四年”行动，加快打开新通道、不断创造新业绩，持续推动“两城两湖”建设取得新的更大进展，确保“十四五”规划圆满收官，奋力谱写中国式现代化和共同富裕示范先行新篇章。市融媒体中心特别推出《两会会客厅》栏目，邀请相关部门负责人、人大代表、政协委员等嘉宾，聚焦“强城+兴村 盘活低效工业用地”两大主题，展开深入交流，探讨未来方向，碰撞观点金句，为温岭实现乡村共富、盘活低效工业用地等方面建言献策、答疑解惑。

2月19日至20日19:30—20:30，广大市民可以在温岭电视台、“温岭发布”视频号上收看直播，或进入“掌上温岭”App，搜索“两会会客厅”，观看直播及回放。