



总投资28亿元！ 滨海新城集中签约16个项目

预告 »

“两会会客厅” 共话城乡融合与 工业用地盘活

2025年是收官“十四五”、谋划“十五五”的承启之年，是进一步全面深化改革的开局起步之年。我市将深化创新突破年、项目攻坚年、双招双引年、品质提升年“四年”行动，加快打开新通道、不断创造新业绩，持续推动“两城两湖”建设取得新的更大进展，确保“十四五”规划圆满收官，奋力谱写中国式现代化和共同富裕示范先行新篇章。市融媒体中心特别推出《两会会客厅》栏目，邀请相关部门负责人、人大代表、政协委员等嘉宾，聚焦“强城+兴村 奔赴城乡融合共富”，“强城+兴村 盘活低效工业用地”两大主题，展开深入交流，探讨未来方向，碰撞观点金句，为温岭实现乡村共富、盘活低效工业用地等方面建言献策、答疑解惑。

2月19日至20日19:30—20:30，广大市民可以在温岭电视台、“温岭发布”视频号上收看直播，或进入“掌上温岭”App，搜索“两会会客厅”，观看直播及回放。

业上下游需求清单，使链主企业品牌力与政府招商力量形成合力，共同推动产业链上中下游协同共进。

在招商和项目落地过程中，管委会实行的是全生命周期的服务。“我们建立了‘项目一服务专班’模式。从项目前期筹备到办出施工许可证期间，我们与项目方实时沟通，及时解决问题，进一步缩短服务距离，全力保障入库项目实现‘拿地即开工’。”温岭经济开发区经济发展局负责人叶梦娅说，去年，已顺利完成20个项目“拿地即开工”，如北平机床二期、瑞格二期、沃森泵业、铭威机电、汉德泵业等。

在招商中，温岭经济开发区管委会专门组建了工作专班，对重点招商项目实施“高频对接+高效服务”，形成精准匹配企业需求的招商专案，全程服务招商项目

“意向转协议、协议转落地、落地转开工、开工转投产”，打通项目“招”与“落”的“最后一公里”。

精准精细招商，力争全年落地项目25个以上

今年，滨海新城将围绕高端智造产业集群“一心六园”开展精准精细招商，补齐生产性服务业项目短板，持续做强现代化配套产业体系，推动总投资约235亿元的临港产业、科技创新、文旅休闲、基础设施等50个新建及前期项目，以城市科创湾、高端地标酒店、高品质人才公寓、幸福邻里中心、渔港经济区全域改造等项目拼图嵌合发展实景，燃动裂变式发展。

当前，滨海新城已梳理可供招商工业

用地6950亩，可供招标准厂房建筑面积65万平方米，计划今年出让工业用地超1000亩。

“今年，我们的目标是力争全年落地项目不少于25个，其中50亿元以上项目1个、10亿元以上项目5个、顶尖人才项目1个以上。”作为“双招双引”团队的代表，温岭经济开发区党工委副书记、管委会副主任孔恩忠表示。

“我们还将深化基金、园区、市场招商，用好10亿元规模滨海新城产业基金、温岭市产业母基金、‘4+1’产业基金和相关产业链专项基金。此外，积极利用‘浙东光谷’产业园、环龙门湖科创园、零碳产业园、低空经济产业园等加快建设的有利时机，争取5个以上未来产业项目签约。”孔恩忠对今年的招商工作充满了信心。

本次集中签约，涉及高端装备、新型建材、机器人、度假酒店等项目。其中，泵与电机类有11个，占总数的68.75%，为滨海新城泵与电机产业链增添活力。

项目“招”与“落”，送上全生命周期服务

为了更好地服务企业，温岭经济开发区招商团队前期走访了钱江摩托、省机床创新中心等链主链创企业，更新了链主企

助力人才引进与发展 新河镇推出人才首套房购房补贴新政

本报讯（记者叶华翰）近日，新河镇党委、政府正式出台《新河镇引进人才首套房购房补助暂行实施办法》。该政策通过精准补贴，为各类人才提供安居保障，助力新河镇经济社会高质量发展。

此次购房补贴政策覆盖了高学历人才、高技能人才及重点产业领域有突出贡献的人才等多个群体。补贴标准根据人才类别和实际情况进行细分，确保精

准对接人才需求，切实减轻人才购房压力。政策适用的房源由新河镇及镇属国有公司提供，首批房源集中在星河云筑、欣安佳苑等优质楼盘。这些房源地段优越，配套设施齐全，提供80、100、120、140平方米四种房型，满足不同人才的居住需求。

2024年，新河镇成功吸引硕士及以上高学历人才31人，入选省级引才计划3

人，落地省级标准化人才1人。目前，已有1000余名本科以上或初级职称以上的技术人才在新河镇工作、生活，为当地经济社会发展注入强劲动力。

来自温州的周雅罕是新河镇2023年引进的研究生人才，现为温岭市医学大数据与人工智能研究院科研助理。她表示：“购房补贴政策大大减轻了我的经济压力，也让我更加坚定了在温岭扎根科

研的决心。我对未来的工作和生活充满期待。”

新河镇党委委员罗映映表示，下一步，新河镇将采取更加务实的举措，实施更加积极、开放、有效的人才政策，加强人才引进和培养，让各类人才各尽所能、各展所长，为新河镇经济社会高质量发展和温岭市“两城两湖”发展战略提供坚实的人才保障和智力支持。

中国人民政治协商会议 第十五届四次会议温岭市委员会常务委员会工作报告（摘要）

★2024年工作回顾

（一）凝聚向党之心，增强政治定力更树正气

党的全面领导不断加强。深入学习贯彻中共二十届三中全会精神，深刻领悟习近平总书记在庆祝中国人民政治协商会议成立75周年大会上的重要讲话精神。

党纪学习教育扎实推进。以学习贯彻新修订的《中国共产党纪律处分条例》为抓手，加强党的纪律建设，推动全面从严治党向纵深发展。

政协党建品牌持续擦亮。全面加强政协党的建设，坚决贯彻执行全面从严治党主体责任和意识形态工作责任制，以“五同五心五大行动”为主要内容深化“同心向党·曙光‘岭’航”党建工作品牌。

（二）提升协商之效，服务中心大局更葆锐气

紧跟“党政所需”发力。全会期间，精心组织大会发言，提交发言材料36篇。协助市委召开“破解行政审批提速障碍，助力经济高质量发展”专题政治协商会议，提出打造“六个最优”系统方案，市委主要领导高度重视，18项建议形成任务清单，逐项分解，助推投资项目审批效率再提升、营商环境再优化。

聚焦“群众所盼”助力。围绕农村生活污水治理、宗教活动场所消防安全、滨海旅游重点项目、综合交通快速路网、出租私房管理等课题开展调查研究，为回应群众关切聚智献策。

立足“政协所能”聚力。深化委派民主监督员工作，建立政协民主监督和纪委监委专责监督贯通协同机制。

（三）勇担民生之责，联系群众工作更接地气

“问需于民”拓展渠道。提案选题紧贴群众需求，完善“请您来点题”“揭榜领题”“重点提案摘报”机制，推动政协提案与公益诉讼检察建议双向衔接转化。

“协商于民”汇聚合力。建设市级协商中心，致力打造统筹指导全市政协协商工作的主阵地。深化“请你来协商”平台建设，围绕新能源汽车充电设施、科创平台、体育产业、“地瓜经济”、深远海养

★2025年工作任务

“助帮联”主题行动，为结对村企、联系户提供真心实意的帮扶支持，总结提炼固化好的经验做法，持续释放委员履职“服务为民”品牌效应。

以联系界别群众聚民心。推进委员联系界别群众机制走深走实，实现对象更多元、活动更丰富、联系更常态、成效更显著。广泛开展面对面、心连心的宣传宣讲，讲好温岭改革创新的先行态势，唱响中国经济光明论的政协之声。

以广泛联谊交流筑同心。为各民主党派、工商联和无党派人士在政协更好发挥作用创造条件。健全市政协委员同党外委员谈心谈话制度。加强对党知识分子、非公有制经济人士、新的社会阶层人士政治引领，及时反映意见诉求。

（四）弘扬改革创新精神，持续展现旺盛生命力

健全政协协商机制。梳理制约政协协商质量和协商成果转化实效的制度因素和薄弱环节，研究制定、修订完善一批好用管用的制度机制。深化协商政府民生实事、政企协商等创新机制。

融入协商民主体。加强政协协商同其他协商形式的协同配合，助力完善协商民主体系。进一步推动“请你来协商”“民生议事堂”等政协协商与民主恳谈等基层协商互融互促，广泛邀请界别群众、各方代表共商共议，推动形成既畅所欲言、各抒己见，又理性有度、合法依章的良好协商氛围。

构建特色品牌矩阵。按照“多年同主题、年度有侧重、本届成系列”的目标要求，发挥专委会基础性作用和专业化优势，结合党政中心工作和政协履责重点，聚力打造“一委一品”，形成一批具有温岭政协鲜明标识度和广泛影响力的履职成果。

（五）加强两支队伍建设，全面激发履职驱动力

力争队伍建设“日新月异”。顺应时代发展趋势、实践发展新要求、人民群众新期待，加快建成一支懂政协、会协商、善议政，守纪律、讲规矩、重品行的政协委员队伍。

力促文化建设“枝繁叶茂”。深化“崇学‘岭’读·书香政协”品牌，用好用活“政协书房”读书阵地，将其打造成为“书香社会”的“服务区”“加油站”“示范点”。

力抓机关建设“风清劲足”。打造“定位更专业、服务更精准、履职有特色、工作有创新”的专委会。巩固深化主题教育和党纪学习教育成果，强化政治历练、思想淬炼、实践锻炼、专业训练，大力倡导“六干”，打造适应新时代要求的高素质专业化机关干部队伍。