



投用后将提供1620个学位

宗文小学项目主体结构完工

本报讯（记者姚天 通讯员郭玲 沈益峰）随着最后一块屋面成功浇筑，由温岭新城开发区承建的横峰街道第二小学新建工程（宗文小学）（以下简称“宗文小学项目”）于1月6日顺利实现主体结构封顶。

该项目位于横峰街道后洋村，建成后开设36个教学班，共计1620个学位，将有效缓解周边区域适龄儿童就学压力，为推进

温岭义务教育优质均衡发展发挥重要作用。

1月8日上午，记者走访项目现场，看到工人们在教学综合楼、图书馆及报告厅等主体建筑内有序进行各项作业施工。

“目前，我们主要进行主体内部砖墙砌筑等工作，争取于1月底完成部分主体验收，8月底完成装饰装修。在保证质量及安全的前提下，争取10月底完成竣工

验收。”温岭新城开发区建设科相关工作人员告诉记者。

宗文小学项目总投资约2.1亿元，总用地面积3万余平方米，总建筑面积2.9万平方米，于2024年4月开工，拟建1栋教学综合楼（含专用教室、图书馆及报告厅）、3栋普通教学楼、1栋综合体育馆（底层、二层食堂）、地下车库等，配套建设室外环形塑胶跑道、篮（排）球场、游戏

场地、道路、绿化景观等设施。

“宗文小学项目是横峰在全域改造基础上，进一步完善配套服务的重要基础设施，有利于镇域教育高质量发展。我们将以此为契机，以办好人民满意的教育为目标，推动学校教学设施不断完善升级，进一步优化区域教育资源配置，让辖区内更多群众在家门口享受到优质教育。”横峰街道相关负责人表示。

防御寒潮 为百亩葡萄园“穿衣裹被”

本报讯（记者贾宁欣 通讯员江文辉文/图）受冷空气影响，未来几天我市将迎来大幅降温冰冻，最低气温跌破0℃，这给需保温生长的农作物带来防御寒潮的压力。连日来，我市各地种植户纷纷行动起来，给设施大棚压实棚膜、加固棚架，做好棚内温湿度调控。

1月8日下午，箬横镇东浦农场14大队，200多亩的“阳光玫瑰”葡萄钢架大棚亟待二道膜铺设。“‘阳光玫瑰’是高品种葡萄，比较娇贵，最怕降温冰冻了。跌破0℃，会直接冻伤毁根的。”津岭农业负责人颜剑锋介绍道，他的葡萄基本上都是早中熟品种，即将进入“绒球”的萌芽期。在上一轮寒潮到来之前，已经加盖了一道膜，预计此次降温幅度更大，二道膜的覆盖显得十分必要。

二道膜，是指在同一钢架大棚内，在外围一层膜的基础上，

内置第二层膜。特别是在寒潮期间，一、二道膜的间隙控温效果非常明显。如果户外温度再有大变动，则可以通过加温机械等设备进行恒温控制，让作物处于适宜环境中生长。

农场里，工人们通力合作，有序拉膜、初盖、密缝。一垄长达50多米的钢架大棚没几分钟就拉好膜了。站在钢架大棚中层桁架上的工人们则顺手把两片拉好的薄膜各拎住一边，由下往上初盖起来，再用二道膜上的钢丝与竹签进行绕结式密缝。

工人陈师傅告诉记者，他们这一道密封工序非常关键，如果不到位漏了气，就会对保温效果产生影响。现在大家都很熟练，一垄钢架大棚平均15分钟就可以完成二道膜的覆盖。

今年，箬横镇有过冬农作物近5万亩，其中1.5万多亩的葡萄需要盖膜保温生长，目前已基本采取应对降温冰冻措施。



二道膜密缝环节。

城北 >>

时隔40年再次亮相

“横塘舞狮”重焕光彩

欢快喜庆的锣鼓声响起，瞬间点燃现场热烈气氛。两头威风凛凛的“狮子”，浑身金毛熠熠生辉，在激昂的鼓点中灵动登场。它们身姿矫健，不断变换着行步、跑步、碎步等步伐，狮头与狮尾配合得天衣无缝。两头“狮子”时而用力啃咬，时而悠闲挠痒，时而欢快摇头，时而精准叨物，尽显俏皮之态。不仅如此，这两头“狮子”还与村民们嬉戏互动，引得大家欢笑连连。在民间，舞狮有着驱邪避害、祈福迎祥的美好寓意。这场表演让大家“零距离”领略到传统文化的独特魅力与蓬勃活力。

早年间，横塘村用舞狮来迎

亲、送兵，逢年过节都会敲锣打鼓舞狮庆助，后来舞狮逐渐没落，断了传承。2024年9月，在市文化特派员邵银燕的牵头下，该村以老舞狮人为班底，充分挖掘村里身体条件好、有精力且热爱舞狮的村民，重新组建了一支较为年轻的10人舞狮队。邵银燕不仅多次邀请温岭醒狮代表性传承人李立智对舞狮队进行指导，还联系六份五兽代表性传承人张兆忠为舞狮队制作狮子，让这项传统文化在乡村焕发新生。

在传承传统文化的道路上，队员们毫不松懈。从认识锣鼓谱上复杂的符号，到精准拿捏敲击节奏，每个人都付出了无

数心血。尤其是几位负责舞狮的年轻队员，最初面对基本功一头雾水，练习时动作跌跌撞撞，但他们凭借顽强的毅力，反复练习。“大家每周都会抽出时间集训，前前后后练了将近3个月。现在，彼此配合默契，舞狮的动作也像样多了。”邵银燕欣慰地笑道。

“横塘舞狮”重现风采，这无疑是文化特派员深入探寻乡村风土人情与文化特色的有力见证。城北街道宣传办相关负责人表示，今后将充分发挥文化特派员在新时代农村精神文明建设中的重要作用，以文化礼堂为载体，开展更多村民喜闻乐见的文化活动。



本报讯（记者叶琳 通讯员梁伟伟文/图）日前，城北街道横塘村文化礼堂落成启用。启用仪式上，横塘村舞狮队时隔40年再次亮相，为村民们带来精彩的舞狮表演。

年货俏销

1月5日，太平街道东安路一家日用百货店内，市民正在挑选大红灯笼。随着春节的临近，太平街道传统年货市场日渐火热，灯笼、红辣椒串、春联等年货进入销售旺季。各商家备足货源，迎接年货销售高峰。

通讯员 张鲜红 摄



市环保协会 >>

400余场活动惠及20万人次

本报讯（记者叶华翰 通讯员罗妮娜 赵蝶伊伊）1月8日，市环境保护志愿者协会第四届第三次理事扩大会议暨市生态环境志愿服务工作培训会召开。

2024年，协会共组织开展了各类环保公益活动400余场

次，发放环保宣传资料3万份、环保宣传品2万份，宣传面覆盖全市各地，影响约20万人次。

一年来，协会利用生态环境保护相关节日，开展主题宣传活动，基本做到“一月一主题，月

月有声音”，同时发挥典范示范引领作用，使生态文明思想深入人心；针对全市中小學生举办研学营活动，针对广大市民推出“环保设施向公众开放”活动，切实提高公众参与度；利用新媒体和文化礼堂“四千工程”平

台，开展上街、进村（社区）、入户环保宣传活动，拓宽宣传渠道。去年新增了南泉社区服务队，服务队发展至35支。

会上还表彰了2024年度95家先进集体和131名优秀志愿者，通过了理事人员名单。

台州市音乐家协会到城南采风

本报讯（通讯员郭瑾伊 金云国）1月7日，城南镇后岭村热闹非凡，“灵秀城南 花开后岭——台州市艺术家走进城南采风活动”在此举办。

40余名来自台州市音乐家协会、台州市民族管弦乐专业委员会以及温岭市音乐家协会的艺术家，探访了后岭花开、田园牧歌等地，挖掘城南田园特色的音乐元素及丰富的文化资源。

来到后岭村，音乐家们用心捕捉枝头树叶的“沙沙”响声，山间小溪的“叮咚”奔流声、村民们质朴的欢声笑语，为创作旋律积累灵感。

座谈会上，音乐家们就如何进一步推动音乐文化赋能乡村振兴展开交流。“通过挖掘村庄现

有资源、探索清晰的文化定位和可转换产业聚集模式，让乡村文化产业存量转变为经济增量。”

后岭村文化特派员江君方表示：“作为文化特派员，我们不能只是简单地送文化，更应该挖掘、激活村庄文化资源，激发村民的自豪感和文化认同感。未来，我们将助力后岭村建设，塑造沉浸式非遗体验空间，为‘农文旅’融合发展添力赋能。”

此次台州市艺术家到城南采风活动，不仅是一次艺术与村庄的交融，更是一次文化传承与创新的探索。艺术家们将用敏锐的感知和精湛的技艺，将后岭村的灵秀之美转化为动人的艺术作品，让更多的人领略到城南的独特魅力。

★遗失启事★

- 梁辉鹏 遗失股金证一份，客户号：101332623197201065335，账号：701000021273617，股金证号：125498，原始股金余额：3388.00元，声明作废。
- 温岭市交通运输局75省道南延温岭段工程指挥部遗失开户许可证一本，开户核准号：Z3454000053402，开户银行：中国工商银行股份有限公司温岭支行，开户账号：1207041129200180162，开户日期：2009年12月17日，声明作废。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2025〕整第3号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202402012号规划条件和温岭市CD030221地块建设要求，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市CD030221地块（不动产单元编号为331081002234GB01484W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率			
1	CD030221地块	城东街道九龙大道北侧、锦屏大道西侧	30698	二类城镇住宅用地(070102);兼容城镇社区服务设施用地(0702)、商业用地(0901)(其中商业用地不包含零售加油、加气、充换电站功能)	/	≤45	≤80	>1.0且≤1.3	≥25	23500	4700

备注：1.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度改革实施细则》(温政办发〔2022〕10号)文件；
2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202402012号、温岭市CD030221地块建设要求及出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外具有房地产开发资质的法人、其他组织可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。申请人可以单独申请，也可以联合申请(联合竞买的竞买各方均应具备房

地产开发资质)。

三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起一个月内缴纳出让价款50%的首付

款，并按规定缴纳契税和印花税，余款在土地出让成交之日起三个月内缴清完毕。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com)进行。

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书(CA认证)。具体办理流程详见交易平台提供的操作手册、操作指南。联合申请竞买的，联合竞买各方均须办理数字证书。数字证书有效期为一年。已持有数字证书的竞买申请人，无需重新办理；如数字证书过期的，需办理延期手续。

申请办理数字证书(CA认证)网址：https://www.zjzrzyjy.com/portalBrowse/certificate-guide

五、出让时间安排

- 1.拍卖时间：2025年2月7日9时。
 - 2.报名时间：2025年1月21日9时至2025年2月6日16时。
 - 3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2025年2月6日16时。
- 竞买保证金到账时间以银行系统记

录到账时间为准，其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com)，浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

- 1.本公告同时在温岭市人民政府门户网站(https://www.wl.gov.cn/col/col11402170/index.html)上公布。
- 2.咨询电话：
(1)温岭市自然资源和规划局：0576-82837029(土地业务)
0576-86109076(规划业务)
(2)温岭新城开发区：0576-86198019
(3)温岭市财政局：0576-86086637
咨询时间：工作日上午9:00—12:00，下午2:30—5:00

温岭市自然资源和规划局
2025年1月10日