



“1+4+N”服务工作新模式 激活社区治理“新动能”

本报讯（记者郑灵芝 通讯员江文辉）今年，滨海新城港湾社区“党群服务+文明实践”综合体完成建设并实质运行。12月10日，松门镇召开新闻发布会，就该社区“党群服务+文明实践”综合体情况回答记者提问。

港湾未来社区位于温岭经济开发区，辖区内有295家企业，是典型的工业社区，也是全市唯一一个工业社区。港湾社区党群服务中心和新时代文明实践站的启用，旨在打通宣传、教育、联系和服务群众“最后一公里”，为工业社区大党建、大治理打开新局面。

温岭经开区整合社区现有资源，增补优质的社区公共配套服务，以“铸梦深蓝”为主题，创新“1+4+N”服务工作模式——以港湾未来社区为平台，通过零工市场、技能学院、文化客厅、社交微圈四大载体，推出“湾区”党员志愿服务、“港港响”协商调解、益企直达车、扬帆学堂、“浪淘沙”读书会、拾贝遛娃局、碰面计划等N项品牌活动。

同时，温岭经开区以未来社区建设为契机，对党群服务中心进行全面改造提升，打造台州首个工业社区新时代文明实践站，重点聚焦邻里、教育、健康、服

务、治理五大特色场景，科学布局党员驿站、志愿服务、宣传宣讲、文明实践、文化体验等空间，实现综合服务、儿童游乐、青年交友、图书阅览、矛盾调解等功能。

立足员工建设教学基地，坚持公益性、社会性的服务原则，引入“乡村艺校”和第三方运营机构，联合派出所、卫生院、银行、培训机构等，提升员工素养和丰富员工业余生活。结合工业社区特性，设立工匠学堂等特色服务站点，提供技能培训、稳定就业等服务，让居民和企业员工就近享

受优质公共服务。目前，已针对企业员工开展中级电工培训课、AED救护员培训课、心理疗愈沙龙、艺校排舞课等。

“阵地建设、平台搭建是基础，用活用好、发挥作用是关键。”松门镇相关负责人表示，下一步，该镇将充分利用党群服务中心和新时代文明实践站两个阵地，通过“软”“硬”双提升，持续打造社区亮点品牌，根据“红色港湾”党建品牌目标和定位，深化社区公共服务职能，探索“活力港湾”社企互动模式，以党建联盟形式立足企业优势，延伸服务范围。

巡防提档 平安升级 城东、大溪开启冬季安全守护模式

安大巡防行动。

大溪镇相关负责人表示，下阶段，该镇将进一步增强做好辖区安全防范工作的责任感和使命感，以更加坚定的决心、更加有力的措施、更加扎实的作风，多部门联动、全民共参与，逐步构建起全方位、多层次的安全防护网，推动“平安大溪”建设取得新成效。

12月11日晚，城东街道举行2024年冬季平安大巡防启动仪式，街道全体机关干部、城东派

出所民辅警、村社主职干部、城东义警服务队成员等300多人参加。

城东街道三产繁荣，人员流动频繁，治安情况复杂，社会治理难度大。眼下又到岁末年初，各类案件、矛盾纠纷、风险隐患易发高发。

按照“全覆盖、无死角、地毯式”要求，城东街道将聚焦重点领域、重点行业、重点区域、重点群体、重点人员，落实风险隐患清单化、闭环式管理，确保

发现一处、整治一处，及时干预各类矛盾风险，有力震慑违法犯罪行为，高效处置突发性事件，持续巩固平安平稳平静的社会氛围。同时，积极发动群众参与平安大巡防行动，形成人人关心平安、人人参与平安的良好氛围。

启动仪式结束后，车辆编队警灯闪烁、警笛齐鸣，人员编队快速反应、依次出发，按照既定路线开展路面巡逻及社会治安综合治理，拉开了冬季平安大巡防行动的序幕。

用心解民忧 努力办实事 民主恳谈助力破解“农房登记难”

本报讯（记者姚天）如何将农房确权登记工作做到群众心坎里？12月9日，全市农房确权民主恳谈会在箬横镇人大代表联络中心站召开，人大代表、镇村干部围绕农村不动产确权登记工作进行系统研判，并对工作中出现的疑难问题进行沟通交流。

农村不动产确权登记工作是维护农民权益、维护农村社会稳定、促进乡村振兴的重要基础性工作，是依法认定农民的合法财产权利。近年来，我市把农村不动产确权登记作为重要工作，按照“依法依规、尊重历史、稳妥审慎”的原则进行确权登记，使宅基地使用权和房屋所有权属信息更加完整准确。然而，我市仍存在一些农村宅基地尚未完成房地一体农房确权登记发证、农房办证进度相对滞后、重点工程拆迁安置房办证效率不高等问题。

“在农村不动产确权登记办理过程中，历史档案里的登记信息不清晰，往往会增加审查的周期和难度。”“建议优化农房审查中权籍调查、规划确认、规划补办、产权登记等事项集成服务，加强部门之间的职能配合。”恳谈会现场，人大

代表们根据前期深入基层、深入一线的调研，围绕农房确权登记的历史遗留问题、基层办理情况等方面开展商讨，提出了很多宝贵的意见和建议。

代表们一一发言后，市农业农村和水利局、市综合行政执法局、市不动产登记服务中心等相关职能部门给予回复，大家积极探讨推动农房确权登记工作落地落实的可行性和推进难点。会后，工作人员对相关问题和建议进行梳理，促进农村不动产确权登记工作真正落到实处、惠及百姓。

“农房实行确权登记发证，能有效保障农民的合法权益，是农村产权制度改革的一项重要内容。通过民主恳谈的形式，我们了解农房确权登记工作中存在哪些瓶颈，如何有针对性地优化办理审批流程。这也是落实全过程人民民主的生动实践。”市不动产登记服务中心相关负责人表示，下一步将联合相关单位，梳理出便于各镇村参照执行的具体工作方案和办理流程，加快业务批量办理进度，确保农村房地一体宅基地确权登记颁证工作顺利开展，让群众尽早拿到属于自己的不动产权证书。

城西 》》

文艺轻骑兵进村展演

“理论+非遗”宣讲 让全会精神走“新”更入“心”



本报讯（通讯员陈榕）日前，一场由市非物质文化遗产保护协会、城西街道新时代文明实践所主办的文艺演出在芝村文化广场上演，吸引了众多村民前来观看。

当晚，演出在三句半《党的二十届三中全会精神放光彩》中拉开序幕，节目把全会精神用接地气的方言生动形象地演绎出来，让全会精神具象化，深受大家欢迎。随后，道

情《点赞中国式现代化》、排歌《歌唱党的二十届三中全会精神》等专为宣传党的二十届三中全会精神而创作的节目，以及提线木偶《欢歌笑语话今天》、歌曲《幸福阳光》、快板《你想我想大家想》等群众喜闻乐见的节目接踵而至，精彩的表演赢得了现场观众的热烈掌声。

此次演出由市文化特派员王黎牵头组织。“希望通过这次演出，让村民在家门口欣赏到高品质的文艺展演，提升获得感、幸福感，同时将党的二十届三中全会精神传遍千家万户。”王黎表示。

松门 》》

萌娃走进农贸市场 化身垃圾分类宣传员

新分类 新时尚

本报讯（记者叶华翰）12月10日下午，松门镇垃圾分类办的工作人员走进松门镇幼儿园，开展垃圾分类宣传活动。

“共同的家，美好如画，请把垃圾分类带回家……”当天，孩子们用手势舞的方式传达垃圾分类的美好愿望，还欣赏了同伴们用塑料瓶、纸板、

落叶等废品创作的一件件“艺术品”，知道了生活中不起眼的物件可以进行回收利用。

此外，小朋友们还在老师的带领下走进松门中心农贸市场，向市民分发他们亲手绘制的环保画和分类画，阐述垃圾分类的重要性。

“本次活动通过小朋友分发作品的形式，让商户了解并参与垃圾分类，为垃圾分类工作注入活力，同时呼吁更多人参与日常分类工作。”松门镇垃圾分类办工作人员黄卢良说。

变废为宝 落叶时装秀焕新冬日

本报讯（记者陈俊杰 通讯员方媛媛文/图）进入冬季，满地落叶成了一道亮丽的风景线。12月10日上午，在石桥头镇中心幼儿园，老师和孩子们一起变废为宝，将一片片落叶制作成独特的树叶服饰，让落叶在冬日焕发新生。

当天，伴随着激扬的音乐，

一场树叶服饰秀热闹上演。孩子们身着各式各样的树叶服饰，在T台上自信地展示着自己的作品，亮丽的色彩、奇异的造型引人注目。



孩子们在展示自己制作的服饰。

科普之窗

主办单位：市科协

前沿科技 / 科学常识 / 科技人物 / 科学大事件

分子“纳米手”能捉住病毒进行检测

美国伊利诺伊大学厄巴纳-香槟分校团队开发出了一种创新的工具——由单一DNA分子折叠成的四指微型“手”，并将其命名为NanoGripper。这个纳米级别的“手”不仅能高效地捕捉病毒，实现高度敏感的快速检测，还有潜力阻止病毒入侵细胞，避免感染发生。该成果发表在最新一期《科学·机器人》杂志上。

NanoGripper的设计灵感来源于人类的手掌和鸟类的爪子。它拥有四个可弯曲的手指和一个手掌，全部由同一块DNA材料通过复杂的折

叠技术制成。每个手指都设计有三个可弯曲的关节，弯曲的程度和角度可以按需调整。手指上装有特殊的DNA适体（一种小分子），这些适体可以被编程，用来识别特定的目标分子。一旦与目标分子接触，手指就会自动弯曲，紧紧抓住目标。

而手的“腕”部，可附着在固体表面或其他较大结构上，使得它非常适合应用于生物医学领域，比如作为传感器或药物递送系统的一部分。

团队将NanoGripper与一种光子晶体传感器

平台整合在一起，发明了一种能在30分钟内完成测试的方法。这种方法的灵敏度与医院常用的金标准qPCR分子测试相当。当NanoGripper捕获病毒后，附着在其上的荧光分子会在LED灯或激光的照射下发光，足以让检测系统识别并计数每一个病毒颗粒。

除疾病诊断外，NanoGripper还具有预防病毒感染的能力。实验中，将其加入细胞培养基并暴露于新冠病毒时，它可包围病毒并阻止病毒表面的刺突蛋白与细胞表面的受体结合，从

而防止病毒进入细胞造成感染。

此外，NanoGripper可通过简单的重新编程来针对其他类型的病毒，如流感病毒、HIV、乙型肝炎病毒。它也可用于精准医疗领域，其“手指”可以被编程，用来识别特定肿瘤标志物，从而将抗癌药物直接输送到癌细胞处，实现精准治疗。

DNA“纳米手”是分子生物界的创新工具，未来可能引发更多疗法的“进化”。

来源：科普中国