



## 全力保障快递业务旺季畅通稳定

# “双11”期间 温岭快递投递量同比增长22.6%

本报讯（记者姚天）11月18日，记者从温岭邮政管理局获悉，11月1日至16日，全市邮政快递企业共揽收快递包裹3000万件，共投递快递包裹2000万件，投递量是日常业务量的1.5倍，同比增长22.6%。

今年是邮政快递业第15次迎战快递业务旺季。受电商平台促销模式和节奏变化影响，今年的快递业务旺季时间久、战线长，业务量保持高位运行。邮政快递业加强与电商平台的信息对接，发挥“错峰发货、均衡推进”机制作用，科学合理推进邮件快件的处理，

使行业运行更加平稳有序。快递企业加强人员、运力、场地、处理设备、信息系统能力储备，通过多种方式增加临时用工，有效提升行业的承载能力和运行效率。

旺季期间，快递末端投递压力突出。针对这一情况，我市快递企业通过增派一线人员、调整作业时间、投放无人设备、升级末端服务平台等方式，进一步完善快递末端多元化服务，提高末端服务保障能力。

“‘双11’高峰的寄递需求量大，我们自10月开始就投入了大量人力和车辆来应对，

为平台商家提供先揽先收、优先中转、优先派送的绿色通道，通过中心预处理、定制包装、自动化设备投入、‘原产地直发+分仓配送’等措施，保障快递件运输质量。”市祥龙中通速递服务有限公司总经理、市快递行业协会秘书长张雨告诉记者。

今年的快递业务旺季从11月1日开始，到2025年春节前夕结束。为做好旺季服务保障工作，温岭邮政管理局要求全市各邮政快递企业加强与电商平台的对接，进行形势研判和服务能力评估，制定保障方案。同时，深入开展安全隐患

排查整治，全方位确保生产安全、寄递安全、信息安全，防范行业伤亡事故发生。坚持快递包装标准化、循环化、减量化、无害化，鼓励电商快件原装直发，减少前端过度包装。

“在业务旺季里，一线快递员作业时间长、负荷重、压力大。我们将持续加强基层从业人员队伍关心关爱工作，维护快递员群体合法权益，充分发挥邮政快递业服务经济社会发展中的作用，全力打造服务优质、安全畅通的寄递服务环境。”温岭邮政管理局相关负责人表示。

## “又提取到12万元，太开心了” 公积金政策调整 让他们受益

本报讯（记者陈潜 通讯员潘瑶）“想不到，我可以提取账户里新积存的12万余元，实在是太开心了！”近日，在市行政服务中心公积金窗口办理购房提取业务后，马女士激动地说道。

马女士于2022年1月在温岭全款购置了一套二手房，当时已提取了所有公积金。按照之前的政策，马女士之后缴存的住房公积金无法因这次购房再进行提取。

为进一步发挥住房公积金制度在改善民生、促进住房消费方面的积极作用，缓解住房公积金缴存人购买住房和偿还住房贷款的资金压力，台州市住房公积金管理中心近期推出一系列惠民政策，从11月1日开始实施。

新政策规定，职工购买自住

住房且未申请住房公积金贷款的，可提取自购房之日起3年内的住房公积金账户余额；同一套住房1年内限提取1次，累计提取金额不超过实际支付的购房款；购房时间超过3年的，不再提取。购房时间以住房主管部门最早登记的时间为准。

按照新政策，马女士可提取自购房之日起3年内的住房公积金账户剩余余额，一下子把账户内新积存的12万余元钱盘活了。

同样兴奋的还有2022年9月在温岭全款购置了一套二手房的江先生。“2022年，我购房提取公积金后，账户里新积存的钱就取不出来了。新政策出台后，我又取出了1万余元，在2025年9月份前还能提取一笔，我非常高兴。”

### 近距离 面对面

## 城北这场宣讲秀 让党的创新理论“声”入人心

本报讯（记者张璐祎 通讯员梁伟伟）11月18日，城北街道宣传办、团工委举办“思想近距离，宣讲面对面”90后、00后talker宣讲秀，“岭北弦音”宣讲团的青年宣讲员们与观众面对面，用铿锵有力、掷地有声的话语讲述中国好故事、传播党的好声音，激发奋进力量。

此次参加宣讲秀的选手包括机关青年干部、教师、学生。评委按照宣讲内容、语言表达、仪表风范、综合印象四方

面打分，以分数高低确定名次。“我们特意将宣讲地点搬到了童鞋直播间，让宣讲员和观众能够更直观地感受到城北童鞋产业的发展与蝶变，也可以让党的二十大精神、党的二十届三中全会精神更加具象化，更加深入人心。”城北街道相关负责人表示。

现场，11名宣讲员分别站上宣讲台，以小话题为切入点，用身边小故事勾勒发展“大全景”。宣讲内容鲜活生动、引人入胜，既有对乡村振

兴、共同富裕、和合社会的美好描绘，也有对大陈岛垦荒精神、工匠精神的传承和弘扬，还有对科技创新、数字经济赋能产业发展的感想感悟，为观众送上了富有生气的理论供给，现场掌声不断。最终，由机关青年干部姜楚芸细腻讲述的作品《我眼中的共同富裕》获得最高分。

活动中，主持人和电商主播还一起献上特别节目——脱口秀《电商共富 与你同行》。这种理论宣讲与直播带货相结合

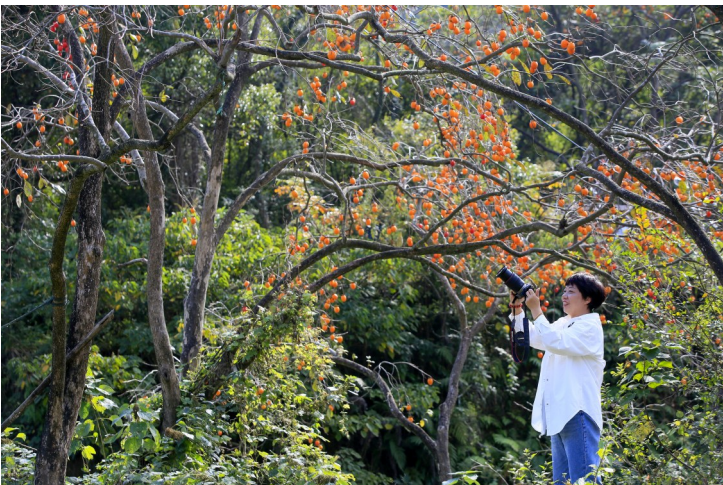
的全新形式让人眼前一亮，赢得了在场观众的一致好评。

城北街道相关负责人表示，下阶段，街道将继续聚焦党的二十大精神、党的二十届三中全会精神宣讲，持续创塑城北理论宣讲品牌，同时进一步发挥“岭北弦音”“理润青年”等宣讲团作用，帮助90后、00后talker锤炼宣讲本领，精研细磨宣讲作品，让表达更有张力、立意更加深远、内容更具“城北味”，更好地推动党的创新理论“飞入寻常百姓家”。

## 山村柿子红

近日，一名摄影爱好者正在太平街道肖泉村拍摄柿子。在肖泉村山坡上，一株株柿子树挂满了红彤彤的柿子，形成一道亮丽的风景线，吸引了众多游客前来打卡。

记者 周学军 摄



### 民营企业都有哪些故事？

## 听听他们如何传承企业文化

本报讯（通讯员江连秋）近日，“讲好企业故事”演讲大赛在市东部书画院隆重举行。中华全国总工会机冶建材工会全国委员会、中国企业文化促进会、市委宣传部、市总工会、市文广旅体局、温岭经济开发区、市东部书画院等主办或承办单位的领导，以及温岭经济开发区70余家知名

企业的代表出席启动仪式。

“企业文化是企业在长期实践中形成的共同价值观和行为准则。讲好企业故事，就是要传承企业文化、弘扬企业精神。这些故事是温岭企业共同的记忆，更是企业不断前行的力量源泉。”市总工会相关负责人表示。

启动仪式后，利欧集团浙江

泵业有限公司员工谭进、浙江丰源泵业有限公司员工李宁静、温岭森林包装有限公司员工侯震，分别讲述了一个班组长的成长、一家小企业的成长以及责任与进取铸就辉煌的故事。演讲者们用通俗的语言宣讲各自企业的创业故事，赢得了雷鸣般的掌声。

市总工会相关负责人补充

道，希望各企业员工都能成为企业故事的讲述者和传承者，用自己的声音讲述动人瞬间，让更多人感受到企业的魅力和温度。

“讲好企业故事”演讲大赛将通过分组预赛、晋级赛和决赛的形式有序进行，获奖的优秀企业故事将入选由中国企业文化促进会主编的《中国企业故事（温岭卷）》。



巧眼辨毒体验项目。

### ★遗失启事★

郑宗兴遗失中华人民共和国残疾人证一本，编号：浙军J025607，声明作废。

# 温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2024〕整第53号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202406013号建设用地规划条件、温岭市ZG220909地块建设条件须知，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市ZG220909地块（不动产单元编号为331081100080GB01112W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

### 一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m <sup>2</sup> )	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市ZG220909地块	城北街道花桥村、泽国镇楼下张村、长大村	144249	一、二类物流仓储用地(110101、110102);兼容商业用地(0901)(其中商业用地不包含零售加油、加气、充换电站功能)及商务金融用地(0902)	/	≤55	≤50	≥0.6且≤2.0	≥10	物流仓储用地50年,商业用地及商务金融用地40年	46540	9310

备注:1.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则》(温政办发〔2022〕10号)文件;  
2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202406013号、温岭市ZG220909地块建设条件须知及出让文本。

### 二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

### 三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（<https://www.zjrzzyjy.com>）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。具体办理流程详见交易平台提供的操作手册、操作指南。联合申请竞买的，联合竞买各方均须办理数字证书。数字证书有效期为一年。已持有数字证书的竞买申请人，无需重新办理；如数字证书过期的，需办理延期手续。

申请办理数字证书（CA认证）网址：<https://www.zjrzzyjy.com/portal/Browse/certificate-guide>

### 五、出让时间安排

1. 拍卖时间：2024年12月12日9时。  
2. 报名时间：2024年12月2日9时至2024年12月11日16时。  
3. 竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年12月11日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为

准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（<https://www.zjrzzyjy.com>），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

### 七、其他需要公告的事项

1. 本公告同时在温岭市政府门户网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。  
2. 咨询电话：  
（1）温岭市自然资源和规划局：0576-89932160（土地业务）0576-89939219（规划业务）  
（2）温岭市泽国镇人民政府：0576-86461683  
（3）温岭市财政局：0576-86086637  
咨询时间：工作日上午9:00—12:00，下午2:30—5:00

温岭市自然资源和规划局  
2024年11月21日