

# 温岭日报

中共温岭市委机关报  
WMG 温岭市融媒体中心出版

2024.10.31 星期四 农历甲辰年九月廿九  
国内统一刊号 CN33-0106 总第7915期 今日4版



## 朱建军在城北街道调研时强调 优化规划布局 加快工业改造

冲刺四季度  
夺取全年胜

本报讯 (记者柳文岳) 10月30日,台州市委常委、温岭市委书记朱建军赴城北街道检查指导贯彻落实党的二十届三中全会、省委和台州市委全会精神情况,并调研“冲刺四季度、夺取全年胜”工作。副市长梁海涛参加调研。

项目投资是促进高质量发展的重要抓手。朱建军先后来到

麻车后湾工改区块、山洋8号地块工改项目现场,考察项目推进情况,研究解决实际困难和问题。他指出,要紧紧扣时间节点,确保项目建设提速提质提效,以项目之“进”为高质量发展蓄势赋能。

今年以来,城北街道立足“干最好、当标杆、争第一”工作定位,一切围绕项目转,一切围着项目干,掀起工业改造热潮,打开城市发展空间,构建品质新城地标,着力打造人城产文深度融合的“童鞋智造小镇”。前三季度,该街道财政

总收入、地方财政收入、限上批发业销售额、限上零售业销售额、限上社零销售额等5个主要指标增速居街道板块第一。

听取工作汇报后,朱建军对城北街道各项工作予以肯定。他指出,四季度是实现全年经济社会发展目标的关键季、决胜季,要全面贯彻落实党的二十届三中全会精神和上级关于经济工作的部署要求,坚定发展信心、深化改革攻坚,加强经济运行调度,紧盯重点领域、重点企业、重点行业,补齐足短板指标,强化各类要

素保障,不断厚植新动能新优势,努力完成全年经济社会发展目标任务。要坚持战略思维,进一步明晰城市产业发展定位,加快优化空间布局、产业布局、功能布局,努力推进生产、生活、生态相互融合。要突出低效工业用地改造,向低效要空间、向存量要空间、向连片要空间,以产业转型、招大引强、科技创新、数智赋能为引领,推进“工改+技改+数改”有机结合,加快新旧动能转换,着力构建现代化产业体系。

## 太平街道重构城市IP 让老商圈重回“舞台”中央

用存量资源,释放产业发展空间,打造城市新IP。”太平街道办事处相关负责人介绍道,街道乡贤联谊会成员、新生代企业家带头入驻广场,与家乡发展同频共振。

CC广场所在的购物中心商圈发展起步早、交通便利,一度是当地最具人气的板块。但随着城市化进程加快,城东城西快速崛起,购物中心商圈发展陷入停滞状态。重振老商圈经济成为当地居民的共同诉求。

今年3月,市政协太平街道委员联络组进行专题调研,发现购物中心商圈周边居民支持商业改造的比例超过85%。太平街道老城商圈规划图显示,购物中心商圈将引入设计师品牌店、流行服饰店等高端个性化商业服务和旗舰店、直营店等新型业态,打造市民时尚客厅。

同时,辖区内的新天地商业街、坊下步行街、老贪吃街周边区块等三大商圈按照“市井文化体验+新型休闲体验”定位,在夜经济消费生态、文创艺术空间、社交游乐等方面持续发力,形成集品质商业、休闲娱乐、餐饮美食于一体的综合新商圈。

保留印记 老建筑新颜值

坊下街曾是温岭最繁华的传统商贸老街,现保留有较完整的小南门城门和林家里、姚家里、息庐等老宅院,是当地的文化印记。

2022年,坊下街长大楼以西区块启动城村两改,周边居民要求保护性开发的呼声不断。市、街道两级政府部门在综合调研的基础上,决定对该区块进行保护修复,打造历史文化特色街区。

“遵循空间布局协调性原则,修复或重建部分重要历史建筑,再现城市文化记忆。”市城发集团工作人员介绍,将通过“空间修复+功能更新”的方式,挖掘林家里、息庐等老宅院的人文历史故事,将其打造成特色展馆。

目前,该区块正在对违法建筑进行拆除,完成后将进行招投标。未来,该区块将充分保留明、清、民国时期的特色老建筑,重点打造老城记忆活态展示街区、慢生活美食体验街区、非遗商行聚集街区、现代文艺街区和酒街滨水活力街区等,成为温岭城市历史文化记忆地标。

改造赋能 老小区新生活

今年,繁昌花苑被列为重点

老旧小区改造对象,涉及29幢单元楼,750余户居民受益。新能源充电桩、电动车充电桩、智能防控系统等设备让小区“智慧感”满满。“现在环境好了,一些搬出去的老居民又搬回来了!”看着小区的蜕变,居民邵女士开心不已。

城市更新,体现发展温度。太平街道采取“一小区一策略”的定制化改造方案,注重小区特色和居民需求的有效融合,全方位提升老旧小区居住环境。除繁昌花苑外,万兴公寓、三联大厦、双联大厦等也正在改造中。

锦园社区常住居民有近万人,正在创建全国“一刻钟便民生活圈”试点社区。社区以新天地商业综合体为中心点,在配备家政、维修、餐饮等保障类业态的基础上,发展娱乐、康养等品质提升类业态,为居民提供全方位服务。

“重点围绕‘一老一小’,定制养老、托育、医疗、家政等宜居场景,绘就居民家门口幸福生活圈。”锦园社区相关负责人说。

目前,东辉、锦园未来社区已通过省级试点社区验收,“修补一条街”搬迁、居家养老服务、社区服务等一大批民生实事项目相继落地,太平街道的市井“烟火气”越来越浓。

## 晚稻飘香收割忙 又见一年好“丰”景

本报讯 (记者陈小一/文 徐伟杰/图)眼下,全市各地晚稻陆续进入成熟期,粮农们抢抓晴好天气收割晚稻,确保颗粒归仓。今年全市晚稻种植面积达10万亩,其中单季稻面积为2.7万亩,目前已全面开始收割。

在松门镇五岗咀,近千亩稻田喜获丰收。放眼望去,饱满的谷穗压弯了稻秆,空气中弥漫着淡淡的稻香。金黄的稻田里,收割机来回穿梭,迅速将稻谷收入囊中,并将脱粒后的稻谷从传送管倾泻而下,奏响丰收曲。

和普通的水稻田有所不同,这块稻田的前身是一大片养殖塘,欣财家庭农场负责人江新才承包了这块稻田。“稻田原先很难用机器栽插,今年我们都是人工栽插的。改良后,预计明年大部分能用机械栽插,收割起来也容易,可以节省很多成本。”他告诉记者。

这片养殖塘从今年开始大面积改良种植水稻,为了保证稻米质量和效益,目前实行单季种植、机械化收割,平均亩产已逾千斤。市农业技术推广总站站长王宏辉经过初步统计,



认为水稻产量比较可观。“今年后期天气条件较好,加上农户管理得当,产量比去年略增,类似这样的地亩产在1400斤左右。单季稻的全市平均亩产约为1200斤。”

为切实做好秋收工作,目前我市可调配的收割机已全部上岗,全天候开镰收割。市农水局相关负责人表示,在全面保障粮食颗粒归仓的基础上,该局还将多措并

举,提高农民种粮积极性,鼓励广大种粮农户多种粮、种好粮,并加快构建温岭农事服务体系,促进水稻生产全程机械化,进一步带动粮食生产,稳住米袋子。

## 全面部署 严阵以待

全省第21号台风“康妮”防御工作视频调度会召开

本报讯 (记者叶琳)10月30日,全省第21号台风“康妮”防御工作视频调度会召开。会议分析研判台风发展动向,研究部署防范应对工作。我市组织相关人

员在分会场收听收看。

据最新气象消息,台风“康妮”已加强为超强台风级,未来将为浙江带来狂风暴雨。

会议要求,各地各部门要高度重视,克服麻痹思想、侥幸心理、厌战情绪,立即进入迎战状态,坚决落实落细各项防范措施;要高效运行“1833”联合指挥体系,紧盯台风路径和风情、雨情、水情等汛情变化,加密联合会商研判,滚动发布预警信息,适时启动和调整应急响应;要提前落实海上防台措施,提前部署落实海上防台措施,做好渔船避风管控,并提前落实休闲渔船、养殖工船和沿海养殖人员的管控;要强化应急值守和应急准备,提前预置抢险应急力量,确保关键时刻调得出、用得上。

会后,台州市、我市相继召

开续会,对全市防汛防台工作进

行再部署、再落实。市领导强

调,要严格落实“1833”联合指

挥体系和值班值守制度,密切关

注天气和汛情变化,加大统筹协

调力度;要强化风险排查,紧盯

重点工程、重点区域、重要设施

等,开展全面细致的拉网式排

查,确保风险隐患及时发现、及

时处置;要提升应急能力,严格

贯彻落实上级部署要求,聚焦应

急物资储备、应急力量组织、人

员转移避险等重点方面,迅速有

力落实防汛防台各项举措,以实

际行动确保人民群众生命财产安

全、生产生活有序。

新界泵业迈向数智化

## 上榜省级“未来工厂”培育名单

奋进 工业强市  
向2000亿奋进

率与灵活性。”

近年来,我市认真贯彻落实省、市关于深入实施数字经济创新提质“一号发展工程”的决策部署,按照“重点行业推进、龙头企业带动、产业链协同、智能化集成”的思路,积极打造以“未来工厂”为引领的智造新高地,加快推动传统产业破茧蝶变,探索出一套“温岭打法”,使制造业逐步迈向数智化。

2023年,温岭泵业成功创建全省中小企业数字化改造县域试点,以此为契机,我市瞄准中小企业数字化改造,以打造样本企业、培育数字化服务商为抓手,优化顶层设计,细化专项政策,打造模块化的“N+X”数字化平台体系。“去年,我市组织开展泵行业‘N+X’中小企业数字化改造试点建设,第一批8家企业顺利完成数字化样本验收。今年,我们持续用好‘学样仿样推广法’,组织智转数改路演、数字化改造现场会等活动,加强数字化改造样本案列宣传,预计打造20家数字化样本企业。”市经信局相关负责人说。

期间,泵阀(泵业)产业大脑成功揭榜浙江省第一批行业产业大脑建设试点,并于2022年正式上线,收录全国企业超6万家、泵业人才2万余人、国内外技术专利2万余项。近期,泵阀(泵业)产业大脑入选2023年先

进计算典型应用案例名单,系全省工业大脑领域唯一。

同时,我市以产业数字化“三个全覆盖”为目标,积极探索大模型、人形机器人、数字孪生等前沿数字技术落地应用,推动专精特新企业数字化转型、智能化发展,加速智能制造单元向数字化车间、智能工厂、“未来工厂”迭代升级。截至目前,我市累计培育“未来工厂”1家、智能工厂6家、数字化车间4个,它们成为带动全市制造业企业智改数转的“火车头”。

“文化特派员”显身手  
用文化的力量点亮乡村

详见第二版》



扫码购买