



松门

# “热辣滚烫” 清凉有方



本报讯(通讯员江文辉/图)8月7日,市海安救援队在松门镇天竺路、振兴路旁设立了3个“清凉驿站”,为户外工作者送上清凉。

“这段时间天气太热了,我们琢磨着为环卫工人、外卖骑手、快递小哥等坚守岗位

的户外工作者撑起一把‘伞’,送上一份凉意。”市海安救援队长陈荣军说。

3天前,队员们就购买了水果罐头、绿豆、桃浆等食材。当天,这些食材分别被熬成桃浆汤、绿豆汤,放到冰柜里冷藏。

下午1时左右,准备好的冷饮被送到天竺路与文化路交叉口、天竺路老车站、振兴路与育英路交叉口3个点位。天竺路是外卖骑手聚集较多的路段,加上边上有二菜场,因此到天竺路与文化路交叉口点位领取免费冷饮的群众比较多。为了

保证冷饮不断提供,队员开出了队车,轮流往3个点位及时补给。

到下午4时多,3个点位累计送出冷饮1350杯。另外,他们还把冷饮送到了松门环卫所,为环卫工人送上一份清凉。

城南

## 公益讲座 树立正确婚恋观



本报讯(记者张璐玮 通讯员金云国)“一提到七夕,大家很自然会想到‘中国的情人节’——鹊桥会、定情、收礼物……但大家真的了解七夕节吗?”近日,城南镇宣传办联合镇妇联在叠岭村文化礼堂推出了一场七夕公益讲座。

当天的宣讲活动中,城南镇宣讲团成员以“浪漫七夕你要知道的知识”为题,向参与活动

的村民宣讲了七夕节的起源,并以七夕节风俗习惯作为切入点,讲述了七夕节中蕴含的古人智慧和道理。

宣讲团成员还分享了自身的爱情故事及夫妻间的相处之道,指出当前婚姻中的夫妻沟通存在的普遍问题,介绍了婚姻中有效沟通的原则与技巧。

“通过今天的宣讲,我认识到良好的沟通是夫妻关系和谐幸福的关键。只有积极沟通、相互理解,家庭才会和谐稳定。”结婚已十多年的村民苏先生觉得这场讲座让他受益匪浅。

下阶段,城南镇妇联将不断创新方式方法,全方位、多角度、专业化地开展婚姻家庭教育指导服务,协助更多村民高效处理好婚姻关系,为“家和万事兴”的和谐村庄建设贡献力量。

横峰

## 金婚伉俪 传幸福好家风

本报讯(记者林奥翔 通讯员沈益峰)8月7日,在横峰街道健康主题公园内,由横峰街道新时代文明实践所联合街道妇联举办的“七夕庆金婚 传承好家风”中式传统金婚庆典热闹开场。5对金婚伉俪在众人的见证下重温爱情誓言,进一步弘扬正确的婚姻观、家庭观。

在阵阵喜庆的锣鼓声中,这些金婚夫妻穿着喜庆的服饰,手牵着手,颤颤巍巍地走上舞台。

“龙飞凤舞结良辰,夫妻对拜喜盈门,风调雨顺,一鞠躬……”

经过夫妻对拜、挑盖头、执手礼、交杯酒等一系列流程,金婚庆典见证了5对老人半个世纪的爱情。

“今天的活动很有意义!我们结婚56年了,经过这么多年的风风雨雨,现在生活挺美满的。”77岁的童春芳老人笑着说,“过去结婚的时候只有一包糖和一张纸(结婚证),今天这场隆重的庆典弥补了我们的遗憾。”

“这次活动的目的就是弘扬中华优秀传统文化,倡导婚事新办,营造敬老、爱老、助老的社会氛围。”横峰街道相关负责人说。

新河

## 趣味七夕 乐享古韵乞巧

本报讯(记者程以琳)8月6日,在新河镇山园村新时代文明实践站,孩子们穿上唐制汉服,和老师一起开展一场“穿越时空”的七夕茶会。

活动现场,孩子们在老师的指导下,用花瓣制作指甲染料。她们先将花瓣捣碎,加入适量的

清水或醋,轻轻搅拌,然后各自将花瓣浆汁包裹在指甲上。

在古时七夕,女子会比赛穿针,谁穿得快,就意味着乞到的巧越多。当天,穿针乞巧的传统七夕习俗也被生动再现。孩子们围坐在插有数根针的莲藕前,屏息凝神,穿针引线。在制作乞巧

果环节,孩子通过揉粉、捏团、按压、出模等工序,做出了一个个精致小巧、形态各异的乞巧果。“今天和伙伴们体验了乞巧果的制作,切身感受到了古时人们过七夕节的情境。”学生张津梓拿着制作好的乞巧果,开心地

最后,孩子们轻举茶杯,细品茶香,同时品尝自己亲手制作的乞巧果。“七夕节不仅是一个传统浪漫的节日,也是展现我们女性智慧和技艺的节日。今天,我们穿着唐制汉服和孩子们一起体验古人的七夕节,了解传统文化的魅力。”指导老师章赛表示。

箬横

## “啃秋”吃瓜 体验别样民俗

本报讯(通讯员江文辉)“嫁过来这么多年,头一次与这么多民族姐妹、本地老人一起‘啃秋’,很高兴。”8月6日,箬横镇前九份村的“石榴红”家园里一片欢声笑语,壮族媳妇韦美连兴高采烈地参与吃西瓜比赛。

8月7日是立秋节气,温岭有“啃秋”(吃西瓜)的民俗。当天,市政协箬横镇委员联络组联

合该镇妇联、统战、社工等部门,邀请30多名各族群众和志愿者齐聚“石榴红”家园,通过民俗活动话清凉、迎立秋。

“我们箬横玉麟、麒麟等品牌西瓜享誉国内外。今天吃的这些西瓜都是附近农户种植的。”该镇“石榴红”家园管理人员陈良春介绍。

在3张桌子拼成的比赛区

内,西瓜被切成一块一块,排成两列。十多名参赛的各族群众分成两组,站在桌子两侧。随着裁判员的一声令下,参赛者拿起西瓜大口吃起来。在旁的志愿者和附近的村民忍不住为她们加油呐喊。

“这种‘啃秋’民俗我娘家那边是没有的,在‘第二故乡’体验了一回,觉得太有意思了。”少数民族媳妇周万琼高兴地说。

为了把这份民俗的喜悦、清凉味儿传递给更多的村民,在场人员分成多个小组,端着西瓜、青草糊在“石榴红”家园周围开展送清凉活动。

“你们太有心了。这西瓜好甜,青草糊也好吃得很。”村民陈刚健正在家后门纳凉,接过西瓜和青草糊后,他连声感谢。

温岭市泽国镇人民政府遗失开户许可证一本,户名:温岭市泽国镇人民政府(中共泽国镇委员会党费),开户核准号:Z3454000049702,开户银行:中国农业银行股份有限公司温岭泽国支行,开户账号:928101040014552,开户日期:2009年1月15日,声明作废。

### 温岭市大山热处理厂(普通合伙)转型升级公告

经本企业投资人决定:温岭市大山热处理厂(普通合伙)转型升级为温岭市大山热处理有限公司。转型升级前企业出资额为50万元,转型升级后公司的注册资本为50万元。请债权人自接到本企业书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,有权要求本企业清偿债务,逾期不提出的视为其没有提出要求或异议。特此公告。

温岭市大山热处理厂(普通合伙)  
2024年8月9日

### ★遗失启事★

温岭市泽国镇人民政府遗失开户许可证一本,户名:温岭市泽国镇人民政府(中共泽国镇委员会党费),开户核准号:Z3454000049702,开户银行:中国农业银行股份有限公司温岭泽国支行,开户账号:928101040014552,开户日期:2009年1月15日,声明作废。

# 温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2024〕整第36号

根据国家有关法律、法规规定,依据温自然资规条331081202417004、331081202417005、331081202417006、331081202417007号建设用地规划条件,经温岭市人民政府批准,温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市东部新区四块工业用地(工业“标准地”)的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
					地上总建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑系数(%)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率				绿地率(%)
1	温岭市东部新区DB090307-1地块 (不动产单元编号为331081900001GB00636W00000000)	温岭市东部新区南区	20013	二类工业用地(100102)	/	≥40	≥30	生产性厂房≤40米,非生产性用房≤50米	≥2.0	且≤20%	50	1496	300
2	温岭市东部新区DB090307-2地块 (不动产单元编号为331081900001GB00637W00000000)	温岭市东部新区南区	19968	二类工业用地(100102)	/	≥40	≥30	生产性厂房≤40米,非生产性用房≤50米	≥2.0	且≤20%	50	1493	300
3	温岭市东部新区DB090307-3地块 (不动产单元编号为331081900001GB00638W00000000)	温岭市东部新区南区	8068	二类工业用地(100102)	/	≥40	≥30	生产性厂房≤40米,非生产性用房≤50米	≥2.0	且≤20%	50	603	125
4	温岭市东部新区DB090307-4地块 (不动产单元编号为331081900001GB00639W00000000)	温岭市东部新区南区	20037	二类工业用地(100102)	/	≥40	≥30	生产性厂房≤40米,非生产性用房≤50米	≥2.0	且≤20%	50	1498	300

1.符合国家、省规定的产业政策,符合环保要求,投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》。

2.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度改革实施细则》(温政办发〔2022〕10号)文件。

3.其他有关建设要求详见自然资源规条331081202417004、331081202417005、331081202417006、331081202417007号文件及《温岭经济开发区东部新区工业项目“标准地”投资协议书》。

4.上述地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本。

### 二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买(法律法规及有关规定另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。

DB090307-1地块行业类别设置为:摩托车制造、自行车和残疾人座车制造(该行业工序设置需符合三线一单及相关防护距离要求)。各项控制指标如下:固定资产投资强度≥330.5万元/亩;亩均增加值≥97.8万元/亩;亩均税收≥22.2万元/亩;全员劳动生产率≥14.0万元/人·年;

单位能耗增加值≥2.2万元/吨标煤;单位排放增加值≥2834.52万元/吨;R&D经费支出与主营收入之比≥3.09%。

DB090307-2地块行业类别设置为:电机制造(该行业工序设置需符合温岭市生态环境分局掌控动态更新方案和相关防护距离要求)。各项控制指标如下:固定资产投资强度≥270万元/亩;亩均增加值≥147.6万元/亩;亩均税收≥29.6万元/亩;全员劳动生产率≥17.2万元/人·年;单位能耗增加值≥5.3万元/吨标煤;单位排放增加值≥5379.41万元/吨;R&D经费支

出与主营收入之比≥2.53%。

DB090307-3地块行业类别设置为:物料搬运设备制造(该行业工序设置需符合三线一单及相关防护距离要求)。各项控制指标如下:固定资产投资强度≥277.33万元/亩;亩均增加值≥133.3万元/亩;亩均税收≥29.4万元/亩;全员劳动生产率≥25.2万元/人·年;单位能耗增加值≥7.3万元/吨标煤;单位排放增加值≥14698.95万元/吨;R&D经费支出与主营收入之比≥2.96%。

DB090307-4地块行业类别设置为:

轴承、齿轮和传动部件制造(该行业工序设置需符合三线一单及相关防护距离要求)。各项控制指标如下:固定资产投资强度≥270万元/亩;亩均增加值≥102.6万元/亩;亩均税收≥17.4万元/亩;全员劳动生产率≥16.3万元/人·年;单位能耗增加值≥2.4万元/吨标煤;单位排放增加值≥728.53万元/吨;R&D经费支出与主营收入之比≥2.96%。

### 三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让,不设置保留价。出让采用增价方式,按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款,并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

### 四、本次国有建设用地使用权拍卖

出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjrzzyjy.com)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度,竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构,办理数字证书(CA认证)。具体办理流程详见交易平台提供的操作手册、操作指南。联合申请竞买的,联合竞买各方均须办理数字证书。数字证书有效期为一年。已持有数字证书的竞买申请人,无需重新办理;如数字证书过期的,需办理延期手续。

申请办理数字证书(CA认证)网址:https://www.zjrzzyjy.com/portalBrowse/certificate-guide

### 五、出让时间安排

1.拍卖时间:DB090307-1地块拍卖时间为2024年8月30日9时;DB090307-2地块拍卖时间为2024年8月30日9时30分;DB090307-3地块拍卖时间为2024年8月30日10时;DB090307-4地块拍卖时间为2024年8月30日10时30分。

2.报名时间:2024年8月19日9时至2024年8月29日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间:缴纳竞买保证金的截止时间为2024年8月29日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料,竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjrzzyjy.com),浏览或下载网上拍卖出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站(https://www.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html)上公布。

2.咨询电话:

(1)温岭市自然资源和规划局:0576-86680651

(2)浙江温岭经济开发区管委会:0576-86680667

(3)温岭市财政局:0576-86086510

咨询时间:工作日上午9:00—11:30,下午2:00—4:30

温岭市自然资源和规划局  
2024年8月9日

3.竞买保证金的缴纳时间:缴纳竞买保证金的截止时间为2024年8月29日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料,竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjrzzyjy.com),浏览或下载网上拍卖出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站(https://www.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html)上公布。

2.咨询电话:

(1)温岭市自然资源和规划局:0576-86680651

(2)浙江温岭经济开发区管委会:0576-86680667

(3)温岭市财政局:0576-86086510

咨询时间:工作日上午9:00—11:30,下午2:00—4:30

温岭市自然资源和规划局  
2024年8月9日

### 三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让,不设置保留价。出让采用增价方式,按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款,并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

### 四、本次国有建设用地使用权拍

出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjrzzyjy.com)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度,竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构,办理数字证书(CA认证)。具体办理流程详见交易平台提供的操作手册、操作指南。联合申请竞买的,联合竞买各方均须办理数字证书。数字证书有效期为一年。已持有数字证书的竞买申请人,无需重新办理;如数字证书过期的,需办理延期手续。

申请办理数字证书(CA认证)网址:https://www.zjrzzyjy.com/portalBrowse/certificate-guide

### 五、出让时间安排

1.拍卖时间:DB090307-1地块拍卖时间为2024年8月30日9时;DB090307-2地块拍卖时间为2024年8月30日9时30分;DB090307-3地块拍卖时间为2024年8月30日10时;DB090307-4地块拍卖时间为2024年8月30日10时30分。

2.报名时间:2024年8月19日9时至2024年8月29日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间:缴纳竞买保证金的截止时间为2024年8月29日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料,竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjrzzyjy.com),浏览或下载网上拍卖出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站(https://www.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html)上公布。

2.咨询电话:

(1)温岭市自然资源和规划局:0576-86680651

(2)浙江温岭经济开发区管委会:0576-86680667

(3)温岭市财政局:0576-86086510

咨询时间:工作日上午9:00—11:30,下午2:00—4:30

温岭市自然资源和规划局  
2024年8月9日