

温岭日报

中共温岭市委机关报
WMG 温岭市融媒体中心出版

2024.8. 7 星期三 农历甲辰年七月初四
国内统一刊号 CN33-0106 总第7860期 今日4版



农文旅融合“出圈” “唤醒”乡村沉睡资源



记者 蒋静豪 陈峰 通讯员 王双双

正值暑期，坞根镇花溪村喜柿山谷剧本杀馆的订单已经排到了本月月底。近日，十余名游客从温州慕名而来，准备在此体验一场与众不同的推理盛宴。与其他地方不同的是，喜柿山谷的剧本杀为两天一夜，包含一晚民宿住宿和特色三餐。“我们是在社交媒体上了解到的，这种独特的长段时间的剧本杀自然不能错过，所以约了几个小伙伴一起来打卡。”温州游客赞不绝口。

喜柿山谷项目是坞根镇打造的全新旅游生态。进入暑假，喜柿山谷逐渐热闹起来，前来研学、游玩的旅客络绎不绝。“我们致力于打造一个覆盖全年龄段的

休闲乐园，从学生的研学，到单位的团建，再到老年人的疗养，希望每一位游客都能在此找到属于自己的乐趣。”喜柿山谷运营负责人管永建说。

近年来，为实现乡村旅游振兴与集体经济增收，我市通过汇聚党建力量，将现有资源进一步盘活，紧扣乡村文旅开发，精心谋划、多措并举，不断推动优秀项目落地。喜柿山谷的成功“出圈”，正是乡村振兴战略结出的硕果之一。

花溪村顺势将闲置资源盘活，手作文创馆、婚俗非遗文化特色展馆等在村内相继涌现。“我们将废弃的房屋重新修整出租，每间房一年租金4.8万元，在提高老百姓收入的同时，也让村庄环境得到了改善。”坞根镇花溪村支部书记邵海英说。每到节假日，各种民俗表演、创意集市等吸引着市内外游客前来打卡。

经过这几年的发展，花溪村一路“闯关”“探路”“破题”，建

设“共富”基地，通过文化赋能、业态植入等不断盘活资产。近年来，花溪村更是乘势而上，举办花坞戏剧节、乡村文化旅游节、江湖“耗”节等，不断丰富旅游业态，年游客量达到35万人次，带动当地全域消费1000万元，村民人均增收3000元左右。

“我们整合政府、社会、集体资本，计划将花溪村打造成集自然风光、特色文化、研学活动于一体的旅游村，助推全镇文旅产业高质量发展。”坞根镇党委组织员郑圆圆说。

在温峤镇峨嵋山村，另一幅乡村振兴的画卷正徐徐展开。这个曾经杂草丛生、石屋破败的山头村，在党建引领下，经过数年的整治与改造，已蜕变成省级历史文化重点古村落和生态文化基地。如今，游客们纷至沓来，在由四合院改造的咖啡馆中享受静谧时光，感受峨嵋山村的独特魅力。

峨嵋山村的蜕变，不仅在于

环境的改善，更在于产业结构的优化与升级。通过统筹规划、合理建设，农家乐、民宿等应运而生。“很多在外工作的村民都回家来开农家乐，还吸引了全市首家汤泉民宿落地。”峨嵋山村党支部书记陈稷俊对村庄未来的发展充满信心，“目前，村里共有农家乐8家，节假日游客特别多。”

今年，峨嵋山村以民宿和“村咖”为依托，成立了尘境峨嵋共富工坊。目前，工坊租赁村内房屋30余间、土地29亩，共计增加村民租赁收入560万元，招聘本村员工10余名，人均月收入4000元。

“近年来，全市各级党组织充分发挥党建引领作用，紧扣乡村文旅开发，带动乡村青年返乡创业，在实现个人收益和村集体收入双增长的同时，也推动了各种产业经济形态赋能乡村高质量发展。”市委组织部相关负责人表示。

学习贯彻党的二十届三中全会精神 》

马厉财赴泽国宣讲
党的二十届三中全会精神并调研企业发展

以高质量营商环境 激发民营经济发展新动力

本报讯（记者蒋静豪）8月5日，市委副书记、市长马厉财到泽国工业企业宣讲党的二十届三中全会精神并调研企业发展。他强调，要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，以新发展理念引领改革，不断激发民营经济内生动力，推动民营经济发展壮大。市委常委、泽国镇党委书记叶鑫俊参加。

在温岭市谊达帽业有限公司车间内，工人们正忙着手工编制草帽。凭借着环保的材料、精湛的草帽编制技术和当地完善的配套生产线，谊达帽业脱颖而出，成为巴黎奥运会产品供应商之一。马厉财来到车间，详细了解草帽的制作工艺、销售等情况。他勉励企业继续发挥自身优势，加强品牌建设，拓宽销售渠道，推动传统产业转型升级、焕发新生。沃川机器人（浙江）有限公司是我市新招引企业，马厉财参观装配车间，听取项目落地、机器人技术与市场应用的介绍。他对企业的自主研发能力给予充分肯定，希望企业大力推进高水平科技自立自强，加强关键核心技术攻关。在浙江大元泵业股份有限公司，马厉财与企业家亲切交谈，详细了解生产销售、

技术创新等情况，仔细询问产品优势、特点和市场潜力。他希望该企业继续发挥“领头羊”作用，继续加速科技成果就地转化，培育壮大新质生产力，以核心技术产品占领市场、拓展市

马厉财在调研中指出，党的二十届三中全会绘就了中国式现代化的恢宏改革蓝图，是我国改革开放史上一次具有里程碑意义的会议，希望企业家们深悟透全会精神，进一步抢抓全面深化改革开放的机遇，发挥科技创新的优势，积极培育发展新质生产力，为全市经济高质量发展注入强劲动能。

马厉财强调，民营经济是温岭的优势和底气，市委、市政府将全力支持民营经济发展壮大。他希望企业家主动担当作为，把科技创新、人才引育放在更加突出的位置，持续提升核心竞争力，以新质生产力引领高质量发展。他要求相关部门全面深化改革创新，持续优化营商环境，聚焦民营企业发展中的痛点难点问题，不断强化政策引领、推动平台建设、优化要素保障，以高质量营商环境激发民营经济发展新活力。

市政协党组学习贯彻 党的二十届三中全会精神

本报讯（记者叶琳）8月5日下午，市政协党组理论学习中心组（扩大）专题学习会召开。会议深入学习党的二十届三中全会公报、全会《决定》及说明。市政协党组书记、主席江金永主持会议并讲话。

学习会上，林文鹤、叶旭艳等与市领导围绕学习贯彻党的二十届三中全会精神，联系工作实际，作交流发言。研讨交流前，与会人员进行了集中自学。

江金永指出，要立足政协职能，服务新时代全面深化改革大局。要持续兴起学习热潮，广泛凝聚深化改革共识，坚定维护党的领导、深学细悟全会精神、广泛开展宣传引导，引领政协委员和界别群众深化思想认识、广泛凝聚共识、积极支持改革，同心同向唱响中国经济光明论。要紧扣改革重点任务，倾力服务深化改革开放大局，紧跟改革突出问题深

入调研协商，紧盯改革任务落实开展民主监督，紧扣改革堵点难点反映社情民意，彰显政协委员服务新时代全面深化改革的责任担当。要深入开展“三年”活动，持续完善协商民主机制，创新协商互动机制、民主监督机制和联系群众机制，推动委员履

“服务为民”活动向全年扩展，切实增进群众和企业的获得感、幸福感、安全感。

江金永强调，要把全面深化改革与推动履责、做好下半年工作紧密结合起来，突出“向改革要动力、向创新要活力”，持续抓好调查研究、协商议政、民主监督、凝聚共识等各项工作，努力交出一份履职高分答卷，在进一步全面深化改革、推进中国式现代化中展现政协更大担当作为，以优异成绩迎接中华人民共和国和人民政协成立75周年。

600余套房源完成分配

泽国261户村民喜提新房

关山飞度 城村两改攻坚战报

本报讯（通讯员王柯璟）近日，泽国镇杭温路西侧、长泾路北侧区域改造项目安置分房工作开展。261户村民翘首以盼，迎来了选房的日子，共有657套房源完成分配。

当天，共提供60平方米、80平方米、100平方米、120平方米以及140平方米五种不同面积的商品房户型。分房现场喜气洋洋、热闹非凡，安置户早早来到现场，期待抽到心仪的房号。

喊号、抽签、登记……本次分房采取“全程录像、现场确认、全程监督”的形式，确保过程公开、公平、公正，全力保障群众利益。在公证人员见证下，村民按照抽签顺序有序排队，依次进行选房、登记，整个过程

条不紊、秩序井然。

“分房是大喜事！我们早早就赶来了，抽到了8楼的房子，特别高兴！”安置户陈先生面带喜色，难掩内心激动之情，他幸运地抽到了心仪的房号，对选到的新房非常满意。

安置房锦泽佳苑位于泽国镇逢儒社区，共有12幢高层住宅。小区整体环境优美，规划合理，地理位置优越，交通便利，学校、医院、超市等配套设施齐全，能很好地满足住户的生活所需。

“杭温路西侧、长泾路北侧区域改造项目安置分房工作的顺利完成，不仅刷新了泽国安置工作的进度条，也让村民的安居梦成真。”泽国镇相关负责人表示，接下来，该镇将联合村里加快推进交房入住、物业管理等工作，让广大安置户享受品质生活。

腾笼换鸟 整治提升 石塘闲置地变身“黄金地”



本报讯（通讯员莫超任）近日，石塘镇上马工业园区机电产业区块大洋铸钢工改项目现场，打桩机运转不停，迎来一场“动能提速”。

大洋铸钢工改项目所在的机电产业区块集聚了8家机电类企业，产业定位明晰，但存在土地低效利用、亩均产值与税收偏低的瓶颈。为此，石塘镇采用“腾笼换鸟、整治提升”

方式，实施招商引资优先推介工作机制，推动低效土地向优质企业转移。目前，该区块已启动大洋铸钢、联林机械等2宗地块44亩用地改造提升。

大洋铸钢工改项目4月完成企业转让，5月完成总平编制、桩图设计，6月完成6000平方米旧厂房拆除、桩基先行开工建设、项目统计入库。建成后，将新增标准厂房面积3.4万平方米，容积率从1.0提升至2.4。

“我们是从江苏回归温岭的岭商，从落户石塘到开工建设，一直有一个专班跟我们对接，对项目推进起到了很大的作用。在专班的协助下，我们开

足马力搞建设，力争早日竣工投产。有这么好的营商环境，我们没有后顾之忧，对企业未来的发展充满了信心。”大洋铸钢相关负责人说道。

毗邻大洋铸钢的联林机械会议室内，工改项目专班和企业团队正在热烈讨论。“地面荷载、厂房跨度、空间布局等设计都要

符合生产要求，相关的参数要抓紧确定，力争9月开工建设。”联林机械有关负责人表示。

“从前期设计、规划审批到事中事后服务等工作，我们全程服务，帮助企业解决问题。”联林机械工改项目专班组长说。

同时，石塘镇还鼓励闲置厂房业主开展自主招商，通过“嫁接改造”，积极引进合作伙伴进行重组整合。该镇依法依规减少限制条件，引导市场主体自主盘活闲置低效资源，提高产业集聚度和资源配置效率，实现低效用地再开发再利用。

护林员：
用汗水和脚步守护山林安全
详见第三版》

