

温岭日报

中共温岭市委机关报
WMG 温岭市融媒体中心出版

2024.5.22 星期三 农历甲辰年四月十五
国内统一刊号 CN33-0106 总第7806期 今日4版



市委常委会 第73次会议召开

本报讯（记者柳文岳）5月20日，十五届市委常委会第73次会议召开。台州市委常委、温岭市委书记朱建军主持会议。

会议传达学习了习近平总书记对学校思政课建设、旅游工作作出的重要指示精神，给北京市延庆区八达岭镇石峡村乡亲们的回信精神。

会议传达学习了上级退役军人事务工作有关会议精神，听取我市退役军人事务工作总体保持良好态势，基础越来越扎实，拥军氛围越来越浓厚，各项工作有效推进。下阶段，要以创建全国双拥模范城为总基调，扎实做好双拥工作，着力推动新时代退役军人事务工作高质量发展；要认真落实退役军人各项政策，合情合理做好服务，切实解决退役军人急难愁盼问题；要抓好退役军人思想政治工作，强化政治引领，培树先进典型，引导广大退役军人积极创业创新，成为两城两湖建设的排头兵。

会议听取了招商引资项目汇报，并研究了其他事项。

授信30亿元 金融助力 低效工业用地 改造提升



本报讯（记者赵碧莹）日前，在金融助力低效工业用地改造提升启动会上，作为低效用地改造提升项目企业代表，温岭市大溪投资发展有限公司获得了温岭农商银行5000万元授信。

温岭人多地少，土地资源稀缺，形成了不少规模不一、布局各异的工业用地。今年，低效工业用地改造提升攻坚战在全市如火如荼进行着。以老旧工业园区、村级低效用地、低效工业企业三大整治为重点，以产业转型、招大引强、科技创新、数智赋能为引领，通过腾笼换鸟、量体裁衣、筑巢引凤等策略，不断释放低效工业用地潜力。

以最硬决心、最硬举措、最硬作风，向低效工业用地发起总攻。在今年2月底召开的全市低效工业用地改造工作现场会上，我市发出攻坚令，动员全市上下力争用3至5年时间，全面盘活低效工业用地，实现工业用地容积率、规上工业总产值翻一番，再造一个温岭工业。

在此背景下，温岭农商银行积极响应，在市经信局的推动下，为低效工业用地改造提升项目整体授信30亿元，并量身定制了金融服务方案，以金融力量，全面助力低效工业用地改造行动。

低效工业用地改造提升有助于优化工业用地空间布局，是打造现代产业园区、构建现代产业体系的有力举措。我行将助力低效工业用地改造行动列入全年重点工作，提供改造前期、改造建设、改造后期全方位的资金支持，重点支持温岭市低效工业用地改造区块上的企业，以及参与购置改造区块厂房的企业，持续增加中长期贷款的投放额度，并创新担保方式，优化一揽子金融综合服务，以实际行动助力老旧工业园区、村级低效用地、低效工业企业三大整治。温岭农商银行相关负责人说。

为有效解决改造区块内企业的融资需求，有力推进改造提升项目顺利推进，当天的启动会上，温岭农商银行还针对属于温岭市低效工业用地改造区块上的企业，以及参与购置改造区块厂房的企业，创新推出了改升贷。

台州市培杰机械配件厂负责人厉东莲就因此当场获得该行发放的500万元改升贷贷款，该笔资金将用于其位于滨海镇的一块低效工业用地改造前期安置和后期扩大生产等活动。

温岭农商银行以30亿元的大手笔全力支持低效工业用地改造提升项目，充分激活改造主体投资信心，为我们分类推进、四个一批、统筹实施三区联改提供了坚实保障。市经信局相关负责人说，接下去，我们将进一步完善政银联动机制，优化金融发展环境，推动合作向更大范围、更宽领域、更高层次发展，助力温岭产业经济向高攀升、向新进军。

建强“三支队伍” 逐梦两城两湖

本报讯（记者柳文岳）5月21日，台州市委常委、温岭市委书记朱建军到太平街道调研全面加强三支队伍建设、党纪学习教育及群众身边不正之风和腐败问题集中整治工作。他指出，太平要科学谋划、盘活资源，强力推进城中村和低效工业用地联合改造，开创城市发展新局面。市人常委会副主任戴美忠、副市长徐明参加调研。

调研中，朱建军一行深入南泉二期工业区改造项目、山下金南站区块改造项目、月河埠头改造提升及绿地工程现场办公，了解项目进展，协调解决有关问题。随后，他主持召开座谈会，听取太平街道工作汇报。与会领导重点围绕南泉二期工业区和山下金南站区块联合改造工作进行深入研究，明确总体思路，针对具体问题提出解决方案。

今年以来，太平街道全面对标三支队伍建设要求，落实市委、市政府两城两湖工作部署，以党建为引领全力建设现代化先行示范街道。南泉二期工业区和山下金南站区块联合改造工作全面启动，计划打造

集总部办公、科创研发、生产生活于一体的现代都市工业社区。复建区块和安置房建设进度进一步提速，东门路A、C区块已开盘二期并全部成交。开展全面建强三支队伍专项行动，重点实施“墩苗计划”，通过岗位历练、师徒帮带、集中培训等方式，村社后备力量得到全方位储备培育。开展村级参股企业、村社干部报酬补贴发放不规范等问题专项监督治理，群众身边不正之风和腐败问题得到有效整治。

朱建军对太平街道各项工作予以充分肯定。他强调，我市打造人城产文深度融合的现代化中等城市，太平作为主战场大有可为。要因地制宜

宜推进南泉二期工业区和山下金南站区块联合改造，强化攻坚意识，把握时间节点，整体谋划布局、开发建设，构建高端商住+先进制造+现代服务深度融合的业态布局，激活高质量发展新动能。要加快月河埠头改造提升及绿地工程、小南门区块等项目建设，推动城市有机更新，实现生产生活理念和方式的重塑，不断满足人民群众对美好生活的向往。要推动基层党建提质增效，切实加强村社干部队伍建设，抓住村社后备力量建设重点，在选人用人上出实招硬招，树立干事创业鲜明导向，把发展所需、事业所需、岗位所需的干部选好用好，持续夯实基层基础。

面对面会商 多维度发力 重点提案办理推动文化大市建设

湖城共融 逐梦先行 全省摄影大赛作品展等活动，与河南卫视合作拍摄《重阳奇妙游》《元宵奇妙游》节目，持续擦亮文旅品牌“金名片”。实施文旅深度融合工程，重点推进东海好望角全域旅游提升项目建设，探索建立影视外拍全流程服务机制基地，加速落地温岭国际动漫城项目。筹备市文化发展顾问团交流活动，为文化发展把脉问诊、出谋划策，推动引进各文艺门类紧缺人才和重大文艺项目。此外，东海杯温岭市文艺精品奖评选将于近期开展评审，我市今年还将承办台州市影像季暨大学生电影季活动。

以爱之名 感恩母亲

5月20日晚，一场服装设计与工艺专业毕业秀在市职业技术学校石夫人体艺馆内举行。毕业秀以感恩为主题，以“为妈妈设计一件礼服”为命题。当妈妈们身着孩子亲手制作的礼服，在舞台上优雅地走秀时，现场的气氛达到了高潮。这场毕业秀不仅是一场视觉的盛宴，也是市职业技术学校感恩教育和专业技能实训结合的生动体现。

记者 徐伟杰 摄



总投资2.8亿元，赋能农业新质生产力 温岭首个农业科创 硅谷 建设正酣

近年来，随着现代农业技术的不断迭代升级、推广运用，核心种植区内的葡萄、西瓜、西蓝花等农副产业亟需一个资源汇聚、交流、交易和科创赋能的集成平台，以吸引外市龙头农企入驻联动培育本土头部农企，并不断辐射带动广大农户抱团致富、多元共富。数据增富，实现现代农业综合生产智慧大脑赋能本土农业产业可持续、高质量发展，助推创建县域现代农业新样板。因此，市农业科创服务中心项目应运而生。

该项目主要分成两块，一块是原先存在的农业公共服务中心大楼提升改造，另一块是农业加工用房及冷链仓储等厂房新建，前者为服务型

科创 硅谷，后者为规模化、数字化、现代化农业生产及高端农产品加工、物流综合体。项目一旦投用，就标志着两区农副产业跻身新质生产力范畴，为区域农业科研、生产、经销、运输及旅游的融合发展增添全新动力源。负责项目工程的市水务集团农业农村发展有限公司工作人员介绍。

该项目总投资2.8亿元，涉及规划用地面积约43472平方米，总建筑面积101083平方米。其中，新建部分包括1幢建筑面积为34660平方米的三层钢结构的农业深加工用房和架空平台、1幢建筑面积为65345平方米的钢屋盖式的三层冷链及产地仓储用房，

废水处理池等配套用房计划于2025年12月完成主体建设。已建农业公共服务中心大楼共六层，本工程将对一、二、六三层实施装修，预计于今年6月底完工。

项目投用后，将实行一个大中心三个分中心运维机制。其中，农业科创服务中心是整个项目的“大中心”，是科创 硅谷“大脑”，具备农业公共服务、农民知识培训、农业科普、农业经营培训、农产品电商等一系列功能。三个分中心分别是现代化数字农业服务中心、农产品物流仓储中心（含冷链仓储）和农产品深加工中心，承载本地企业孵化的功能。