



创文风采

郑雨：铁汉有柔情



郑雨对流动摊贩进行劝离。

行政执法局作出罚款200元的顶格处罚。不过，这事还没完，郑雨还将此案移交公安部门，配合警方进行调查取证。最终，高某被行政拘留10日，成了因随意倾倒建筑泥浆被行政拘留的台州第一人。

除了铁汉的特征，郑雨也有心系群众的柔情。因为分管市容工作，郑雨每天都在和商铺、摊贩打交道，去年12月，他巡查至半岛名苑小区附近时，发现一名老大爷在超市门口摆摊出售自己种的蔬菜。占道摆摊不仅阻碍交

通、影响市容，还存在一定安全隐患，郑雨对老大爷进行劝导。

这些都是我自己种的，卖完了我就走。老大爷说。

老大爷70多岁了，卖点菜确实不容易。郑雨决定买下老大爷剩下的菜，让他回家。他的菜挺新鲜的，刚好我们家里也要买菜。郑雨说，剩下的菜有10多斤，他买下后又分了一些给同事。之后，老大爷就没有再在超市门口占道摆摊卖菜了。

其实，在这里摆摊卖菜的群众不止老大爷一人。为了解决群

众自产自销的问题，郑雨还和附近的菜场进行协商，设置了自产自销点，半岛名苑周边流动菜贩占道经营的问题得到了解决。陈大妈一直记得郑雨的好，一遇到他就热情地打招呼。她曾是一名占道经营的商贩，和郑雨不打不相识：几年前，陈大妈推着三轮车在康惠佳园门口卖水果，郑雨多次前去劝阻，每次陈大妈都很配合地离开了，但第二天又回来摆摊。

针对这种情况，郑雨决定立案处理，但陈大妈却带着外孙女来到了城东中队。郑雨询问她为什么不听劝阻，坚持占道经营，陈大妈抹起了眼泪：原来，她家情况比较特殊，她一个人带着外孙女，想通过摆摊补贴些家用。

郑雨耐着性子，详细向陈大妈分析了占道经营的危害，以及违反的相关法律规定和需要承担的法律后果。根据规定，我们要对你作出处罚。郑雨说。听了郑雨的释法明理，陈大妈愿意接受处罚，最终被处以罚款200元。法律无情人有情，陈大妈离开时，郑雨又掏出身上所有的现金塞给了她。陈大妈怎么也不肯收，郑雨说这是给外孙女的，陈大妈才感激地收下。从此以后，康惠佳园门口再也没有了陈大妈摆摊的身影。

奔向山海 激情对决 2024温岭黄金海岸跑山赛周日开赛

(上接第一版)

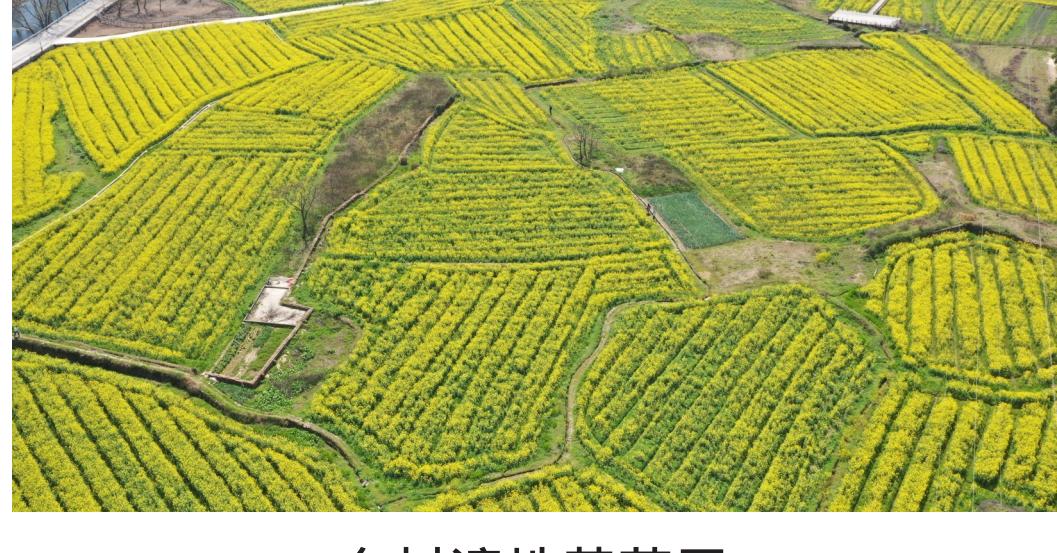
作为温岭推动赛旅融合、文旅产业升级的重要实践之一，黄金海岸跑山赛开始前的3月29日—30日，在石塘金沙滩景区的海舍海鲜外广场上，还将推出2024曙光市集·黄金海岸跑山赛专场活动。现场设29个摊位，将温岭的体育文化元素和市集元素相结合，汇集温岭旅游、百县千碗、浙韵千宿、体育用品、文创商品、美食小吃等本地企业。

另外，活动当天3时至21

时，除石塘籍车辆、公交车、假日行政管理车辆及应急等特殊车辆外，其他车辆一律需停放在游客集散中心停车场内（佳宏铭苑小区东侧）。游客可免费换乘前往曙光园、东巴黎、金沙滩、绿道珍珠滩、对戒观景平台、七彩小岛等多个景区方向的公交车。另有5条路段在规定时间内禁止机动车通行，具体为9时至18时上箬线路段（林石线—安澜路）；3时30分至18时金沙滩区域道路（锡安堂—金沙村文化礼堂）；7时至17时南沙线路段（南塘五路口

山里皇村—大交陈村敬老院路口）；4时至9时海利村村道路段（锡安堂—对戒平台）；5时至16时双红村村道全线（里西南塘二）；9时至14时箬山区域道路限行，银都路—渔港路上箬线单向通行。

为确保活动期间现场空域安全，近日，市公安局也发布通告，活动当天3时至21时，在活动现场一定范围内设立临时管控区域，禁止未经批准升降无人机、穿越机、滑翔机、航空模型等低慢小航空器和空飘物，杜绝违规飞行。



乡村遍地黄花开

近日，城南镇凤溪村田园牧歌景区的一垄垄油菜花如约盛开，好似铺上了一张张金黄的地毯，为美丽乡村增添了无边春色。

记者 周学军 通讯员 金云国 摄

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2024〕整第19号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202414002号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市城南镇CN050206地块（不动产单元编号为331081108079GB02233W0000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市城南镇CN050206地块	城南镇坑洋村、林岙村	39844	二类城镇住宅用地(C070102)兼容城镇社区服务设施用地(0702)商业用地(0901)(其中商业用地不包含零售加油、加气、充换电站功能)	/	35	54米	>1.0且2.0	25	二类城镇住宅用地70年、城镇社区服务设施用地70年、商业用地40年	15250	3050

备注：1.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则》(温政办发[2022]10号)文件；

2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202414002号及出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买(法律法规及有关规定另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。

受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花

税。市政基础设施配套费按規定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjrzzyjy.com)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA

认证)，填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书(CA认证)。数字证书(CA认证)办理流程可在浙江省自然资源智慧交易平台首页查看。

五、出让时间安排

1.拍卖时间：2024年4月19日9时。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请

人可在2024年4月9日9时至2024年4月

18日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞

买保证金的截止时间为2024年4月18日

16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记

录到账时间为准，其余时间以浙江省自

然资源智慧交易平台服务器时间为

准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易平台(https://www.zjrzzyjy.com)，浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市政府门户网站(https://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html)上公布。

2.咨询电话：

(1)温岭市自然资源和规划局：
0576-82837029(土地业务)
0576-89939292(规划业务)

(2)温岭市城南镇人民政府：
13958660288

(3)温岭市财政局：0576-86086637

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，

下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局

2024年3月29日

从自由媒体人到乡村实业家

90后 海归 小伙的花式青春路

记者 江晓佳 通讯员 郑露

朝气蓬勃、积极向上，拥有有一腔热忱的同时，也拥有从零开始的勇气。他既是乡村振兴的青年创业者，也是带动基层青年实现梦想的引路人。他叫林罡天，是一位青年企业家。

从小有成绩的自媒体人到从零开始的实业家，林罡天立足家乡实况，以共同富裕为概念，研发基础的生鲜肉制品供应链及共创生鲜店，完善基层创业的薄弱点，帮助青年进行首次创业，用实践诠释贡献精神，用创新体现新青年创业风采。

转换赛道，探索人生新舞台

1994年出生的林罡天是新河镇人，2013年，他选择去新西兰留学，并在2014年搭建了为华人留学生服务的综合信息服务平台。瓜子新西兰公众号，年点击量达300万次。通过社交媒体平台的延伸和传播功能，他借助留学生群体传播中国文化，以中国文化激励留学生。

随着2021年学业结束回国，在新河镇团委的帮助下，浙江简单食品有限公司被培育为青春共富工坊阵地，聚合多方力量，与园区内各青创企业不定时开展交流活动，还推动了园区内青年人才、青创企业与金融机构间开展交流会，为深度合作提供机会，努力打通共富道路。最后一公里。

在投身青年发展型城市建设工作的过程中，这位集海归与实业家等多重身份于一身的年轻人，怀揣着坚定的信念。他渴望在农产品供应链的广阔天地里深耕细作，绽放自己的光彩；同时，他也致力于引导和激励更多青年人才投身乡村，助力乡村青年就业与创业。他表示，青年是城市持续发展的活力之源，只有他们愿意在这里就业、扎根，才能为农业强国建设贡献出宝贵的青春力量。

关于温岭市南环路(路泽太到体育场路)实行全封闭交通管制的公告

因228国道温岭城东至温峤段工程施工需要，为确保施工道路安全、畅通，根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条规定，现公告如下：

一、交通管制时间：2024年4月10日至2025年4月9日。

二、交通管制范围：南环路(即体育场路路口至路泽太一级公路)。

上述管制区域实行封闭施工，施工期间路泽太一级公路至南环路全封闭施工，社会车

遗失启事

温岭市城东街道敬老院遗失温岭市事业单位登记管理局核发的统一社会信用代码为12331081350070076C的事业单位法人证书(正副本)，有效期：2016年3月31日—2021年3月31日，声明作废。

注销公告

温岭市城东街道敬老院依据《事业单位登记管理暂行条例》，经举办单位同意，拟向事业单位登记管理机关申请注销登记，现已成立清算组。请债权人自2024年3月29日起90日内向本单位清算组申报债权。

特此公告。

温岭市人民政府城东街道办事处

2024年3月29日