



创文风采

王锦巍：热情有魄力的老黄牛

记者 赵云

有事，可以叫我！在市综合行政执法局太平中队，王锦巍经常和同事们这样说。这名入行19年的老队员，为人非常热情。

3月19日下午，太平南片片长金泽良有点着急，因为第二天早上，他们将在文化路菜场周边开展综合整治，但片区人手有限，有些安排不过来。王锦巍得知这事后，立刻加入整治队伍。3月20日凌晨4点多，他第一个来到中队。整治行动要赶早，这是王锦巍的工作心得。

菜场周边存在的市容问题主要是门店的跨门经营和流动摊贩的占道经营。特别是流动摊贩，一旦他们在道路上设了摊，再进行劝导就不容易了。王锦巍告诉记者，他们要赶在对方摆摊前到达现场，开展劝导工作。劝导时，他和摊贩们说的话不多，但总能一下子抓到重点，挪

地有声。金泽良说，王锦巍还有火眼金睛，有时光看眼神，就能摸到摊贩心里的真实想法。

当天，一名流动摊贩被劝导后，爽快地答应离开，到疏导点去摆摊。不过，王锦巍从对方的神态上判断，对方是在阳奉阴违。流动摊贩离开后，王锦巍选择继续在附近蹲守，果然没过多久，这名流动摊贩就回来了。王锦巍再次上前劝导，对方又离开了，这次，摊贩没有再回来。

整治活动结束后，王锦巍开始了一天的日常工作。当天正好是他值晚班，要到晚上10点30分才下班。市容整治，不苦不累点怎么行？他说。

对于菜场周边的市容整治，王锦巍非常得心应手，太平路菜场告别脏乱差，离不开他的努力。晚上11点多，商贩们就开始往菜场里进货，鸣远路被堵得

水泄不通。王锦巍说，个别商贩会将海鲜扔在地上，整条路都弥漫着臭味。

每次专项整治，王锦巍和同事们都要通宵执勤，他们将商贩劝到附近的停车场进行上下货，严禁上下货过程中抛洒滴漏和乱扔垃圾。一次专项整治持续5天左右，期间，他们都睡不了多久。经过长效治理，商贩们养成了在停车场上下货的习惯。

菜场南侧的钟楼路上有很多店铺，经常出现跨门经营、污水直流等现象。对于卖蔬菜的店铺，王锦巍和同事发现店里很少设置货架，导致店铺空间没有得到充分利用，所以出现跨门经营的现象。如何解决？王锦巍和同事在网上搜到了相关货架，建议店铺进行设置，店家听取建议更换货架后，店里陈列的商品更多了，也更整洁了。

卖海鲜的商铺，夏天摆海鲜时会下面铺一层冰，用来保

鲜，冰融化后，水就滴到了地面。为了避免污水横流，王锦巍建议商家改善台面和污水管网，融化的冰水直接从台面流到了管网里。同时，王锦巍还是钟楼路的街路长，和附近的商贩相处多了，对商贩们的情况非常了解，哪家店需要注意哪些问题，他都非常清楚。

工作时，王锦巍胆子很大，很有魄力。太平中队中队长莫山方说，钟楼路是单行路，为了防止三轮车进入，路口设置了拦车石，有人却将拦车石移掉，继续骑车驶入。针对这种情况，王锦巍借用电焊、铁链等，将拦车石固定住，这样一来，拦车石就移动不了，车辆也无法驶入了。王锦巍说，菜场周边的市容整治工作，还要借助其他部门的力量，齐抓共管。在太平路菜场成功整治的基础上，王锦巍还将此模式运用到了其他菜场周边环境和其他路段的市容整治中。

城北

多措并举齐创城 聚力文明促提升



本报讯（记者叶琳 通讯员梁伟伟）连日来，城北街道组织文明办、城市管理办、综合行政执法队等开展联合执法行动，重点对流动经营、跨门经营、马路市场、车乱停等不文明行为进行集中整治，做细做实文明城市创建工作，切实提升辖区人居环境质量。

老板，这些商品可不能摆在人行道上贩卖，会妨碍行人通行。在浦江路，执法人员发现一家杂货店把不少商品摆到了店门口的人行道上，占用了很大一部分道路空间，当即对该店铺发放责令改正通知书，要求其自觉入室经营。

平日里，商户们为了招揽生意，常常把商品或餐桌摆放到店门口、人行道，流动摊贩占道经营现象也经常出现反弹，影响城市文明形象。对此，街道专门制定针对性方案，通过峰值打击、错峰突击、常态巡查等方式，对跨门经营、流动经营、马路市场进行清理。对于屡教不改的商家，则依法予以处罚，实

现还路于民、路清道洁。截至目前，街道已开展联合执法12次，清理跨门、占道、流动经营50多处。

此外，街道还加强停车秩序管理，深化交通治堵工作，对辖区主次干道上的车辆乱停乱放行为进行专项整治，进一步规范停车秩序。执法过程中若发现有私家车在道路上乱停乱放，执法人员会当场联系车主，对其不文明行为进行教育，并提醒尽快驶离。对于违规停放、妨碍交通且无法联系到车主的车辆，尤其是停在企业消防车通道禁停线内的车辆，执法人员则调来叉车、拖车进行现场拖离。

现场执法可以进一步提升市民的文明停车意识，让我们的道路空间更加安全有序。街道相关负责人说，街道还利用34处高清视频监控、远程语音指挥喊话器以及部分可移动视频布控球，对人流量大、商铺密集、市容市貌易反弹区域进行布控，形成人巡+车巡+视频巡的长效管控，巩固整治成效。下一步，街道将进一步完善城市功能、补齐民生短板、提升城市质效，同时加大宣传动员力度，着力营造人人参与的良好氛围，共同打赢文明城市创建攻坚战。

防近视 神药

国内获批上市

专家提醒需遵医嘱正确使用

本报讯（记者张璐祎 通讯员王凌云）近日，国产低浓度硫酸阿托品滴眼液获得国家药监局批准上市。阿托品滴眼液具有延缓儿童青少年近视进展的效果，很多家长将其称作防近视神药，但也有很多人对于这款药物能不能长期使用存在疑问。对此，记者于日前走访了市第一人民医院眼科门诊，了解相关情况。

就医院目前接诊情况来看，儿童近视低龄化、高度近视比例增加态势明显，4-12岁的学龄期儿童是近视高发人群。由于近视问题在儿童青少年中日益普遍，阿托品眼药水的需求呈逐渐增长趋势，不少市民对药物使用存在认知误区。市一院眼科胡浩主任医师表示，神药并非人人适用，建议在专业医生指导下使用，千万不能自行擅用、滥用：任何药品都是有适应症的，阿托品眼药水并非适用于所有人，使用后可能会引起视力模糊、口干、面部潮红等不良反应。此外，对于患有特定眼部疾病的人群，如青光眼、干眼症等，使用阿托品眼药水可能会导致病情加重。

胡浩还提醒，近视防控主要不是靠药物，而是靠户外活动和健康的用眼习惯。对于儿童和青少年，一般建议每天在户外阳光下活动时间不少于2小时，或每周累计达到14小时。此外，多注意用眼的姿势和习惯，实现少近视、迟近视，以延缓近视进展。如果已经近视，可以通过一些治疗手段，例如运用角膜塑形镜来进行控制。胡浩说。

医生还提醒，对于已经开始使用阿托品眼药水的患者，定期随访和复查非常关键。患者应该按照医生的建议，按时进行眼部检查，以监测视力的变化和药物的效果，及时发现可能出现的问题，并进行相应调整。同时，患者要严格遵守医生在用药剂量和使用方法上的指导，不要自行增减剂量或中断用药，以免影响治疗效果。

云雾缭绕



美不胜收



日前，由于气温升高，湖漫水库水汽蒸腾形成缥缈云海。记者 周学军 摄

3月25日早晨，天气晴朗，云雾缭绕的藤岭宛如一幅生态画卷，美不胜收。起雾一般出现在季节交替时期，需要大温差和大量的水汽环境条件。签约摄影师 潘纯平 摄

台州银行南片区域

金融 春雨 助春耕

本报讯（记者姚天 通讯员李亚妮）3月，春回大地，正值春耕备耕好时节。连日来，台州银行南片区域不断加大涉农领域信贷投入，持续提升春耕备耕金融服务效率，确保不误农时地将信贷资金送到农户手中，将金融底肥精准浇灌到乡野沃土。

多亏了台州银行送来的这场及时雨，我的枇杷园规模才能发展壮大，接下来肯定会越来越好。近日，在台州银行坞根小微专营支行，该行客户梁静菊（化名）和银行工作人员高兴地说道。据了解，梁女士的枇杷园位于坞根八一塘，种植面积达100多亩。开春以后，她便对自家园内的枇杷树进行移植，并修剪侧枝。然而在此之前，她还在为新一年的肥料采购、种植资金而发愁。

正当梁女士面临资金难题时，台州银行坞根小微专营支行工作人员主动上门为其提供信贷服务，在了解实际情况后，立即开辟了绿色通道。预计今年的收益能得到保证！梁女士告诉记者，目前，她已通过银行绿色通道获得了50万元的兴农卡贷款，不仅解决了枇杷园的资金问题，产业规

模也得以发展壮大。银行提供的信贷服务着实为我们办了实事。梁女士说。

贷款跟着产业走，越来越多的农户因金融支持而获益。步入3月的石塘镇，海产捕捞、水产销售热火朝天，海上春耕呈现一派繁忙的景象。孙女士是当地众多从事海鲜销售的村民之一，平日里会从远洋捕捞的渔民手里收购新鲜海产品，销售给当地收购商。近期，这笔收购海货的资金给她带来了不小的压力。为此，台州银行温岭石塘小微专营支行上门为其办理了100万元贷款，用于海产品收购。

沃野向新生，不负好时节。近年来，台州银行把乡村沃土当服务热土，始终坚守服务三农定位，延伸金融服务触角，以快行动、高效率、优服务全方位赋能农户春耕备耕生产，为地方经济发展注入金融活水，助力乡村振兴。金融支持乡村振兴，不止于为农户提供启动资金或应急纾困的支持。该行相关负责人表示，接下来，银行还会持续加大供应链金融服务供给力度，助力上下游产业链条稳定，为农户抵御风险、稳定收入提供更充足的保障。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2024〕整第17号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202416001号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市坞根镇WG040102-2地块（不动产单元编号为331081110019GB00409W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积 (㎡)	土地用途	规划指标要求				出让年限 (年)	出让起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)	
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率				绿地率(%)
1	温岭市坞根镇WG040102-2地块	坞根镇蒋山村	7677	二类工业用地 (100102)		30	生产性建筑限高40米 非生产性建筑限高50米	2.0	20	50	1045	210
备注	1.符合国家、省规定的产业政策,符合环保要求,投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》; 2.人防建设要求须符合《温岭市人民政府办公室关于印发温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则的通知》(温政办发〔2022〕10号)文件; 3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202416001号、《温岭市工业用地“标准地”使用协议》文件; 4.该宗地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本。											

二、建设用地使用权竞买对象

受让对象为进入温岭市工业项目库的企业方可报名参加竞买，申请人可以单独申请也可以联合申请。

行业类别设置为：有色金属压延加工（工序设置需符合“三线一单”及相关防护距离要求）。项目控制指标：固定资产投资强度≥290万元/亩，亩均增加

值≥125万元/亩，亩均税收≥16万元/亩，全员劳动生产率≥23.9万元/人·年，单位能耗增加值≥0.9万元/吨标煤，单位排放增加值≥1117.31万元/吨，R&D经费支出与主营收入之比≥0.67%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方

式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内缴纳全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（www.zjrzjy.com）进行。申请人

须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。数字证书（CA认证）办理流程可在浙江省自然资源智慧交易服务平台首页查看。

五、出让时间安排

1.公告时间：2024年3月26日至2024年4月15日。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2024年4月16日至2024年4月24日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2024年4月16日9时，挂牌截止时间为2024年4月26日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年4月24日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记

录到账时间为准，其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（www.zjrzjy.com），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-89932160（土地业务）0576-89962120（规划业务）

（2）坞根镇人民政府：0576-86908050

（3）温岭市财政局：0576-86086637

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2024年3月26日