



# 00后观察员探访松门镇，连线全国人大代表郭文标 民主恳谈，百姓事百姓议



00后观察员连线全国人大代表、温岭市石塘海上平安民间救助站站长郭文标。

浙江日报记者 李灿 蒋欣如 赵静  
陈久忍/文 记者 徐伟杰/图

作为一个温岭人，00后学生庄姿涵时常听说温岭民主恳谈全国有名，却未曾深入了解过。

如今，这个机会终于来了。

3月5日，3名来自台州科技职业学院温岭学院的00后观察员，来到温岭市松门镇探访民主如何助力基层社会治理，并连线全国人大代表、温岭市石塘海上平安民间救助站站长郭文标。

## 当农民拿起话筒

探访第一站，曾任温岭市委民主恳谈工作办公室主任的陈奕敏，和00后观察员相约在松门镇为民路面上，面前是一个平平无奇的停车场。后来的故事，都是从这儿开始的。

看见同学们露出疑惑的表情，作为民主恳谈发起人之一的陈奕敏没有卖关子，而是在三言两语间，把大家的思绪拉回到了25年前的那个夏天。

1999年，这里还是松门镇政府所在地，一场吐槽大会正在上演：平时容纳300人的4楼会议室，涌进了五六百人，村民们纷纷抢话筒讲述自己的诉求。

明明说自产自销不用交管理费，凭什么没收我的秤？拿惯镰刀、锄头的农民各抒己见，镇领导当场解答或交办。

大家的提问都这么直接吗？听到这里，00后观察员不禁好奇发问。

是的！陈奕敏说，民主恳谈诞生的契机，正是为了打破传统政策发布“你说我听”的单一模式。

他向00后观察员介绍，当年上级决定在松门开展一场农业农村现代化教育试点，时任镇党委书记朱从才担心灌输式讲课效果不好，请年轻的陈奕敏想点新花样。

我们写了会议公告，鼓励村民自愿参与、自由提问，张贴在各村人

员密集的地方，希望让更多人看到。陈奕敏回忆，后来大多数来参会的村民和职能部门负责人，都没有围绕论坛主题发言，但他认为，这次会议开得非常成功，大家都说，温岭人从此有了自己的焦点访谈，群众表达诉求、维护权益，有了新通道！

作为土生土长的温岭人，郭代表有没有参与过民主恳谈？借着连线郭文标代表的机会，庄姿涵提问。

当然有！郭文标代表说，多年来，他曾经以普通渔民、市政协委员等多种身份数次参加民主恳谈，虽然议题不尽相同，但每回都收获满满。

他还以自己生活的石塘镇举例，学校撤并、营商环境优化、旅游开发等涉及公共议题的，都会开展民主恳谈，充分听取群众的声音和建议。这已经成了镇里的共识。

## 大事小事都能议

渔获物琳琅满目，商贩来去匆匆。位于松门镇的浙江松门水产品批发市场，占地面积138亩，固定摊位200多个、临时摊点上千个，2014年建成以来，备受渔民青睐，规模在华东地区都排得上号。

这里是基层寻迹的第二站。这儿是不是也和民主恳谈有关？一到市场门口，00后观察员王俊焱就好奇地问。

是的，正是因为民主恳谈，这

个市场在建设过程中避开了很多坑。陈奕敏说，当时因为老批发市场容量小，镇里决定建一个新市场。为搞清楚新市场资金、土地、规模和股份等细节问题，当地想到了民主恳谈。

恳谈会要求利益相关者必须出席，周边镇村感兴趣的村干部和村民也能参加，来者不拒，每个人都能充分表达意见。因为吸纳了大家的意见，新市场从选址到建成非常顺利。

一开始，民主恳谈并没有中心议题，大多是家长里短。但在2000年前后，民主恳谈完成了第一轮进阶。郭文标代表告诉同学们，由于反响热烈、成效显著，民主恳谈的作用日益显著，领域不断扩大。2001年初，温岭以牧屿镇筹建牧屿山公园为试点，将原本的对话型民主恳谈，发展成为决策型民主恳谈，群众广泛参与公共事务决策、管理、监督。

从此，民主恳谈逐渐从镇（街道）一级，拓展到村（社区）民主恳谈、市政府部门民主恳谈、非公有制企业民主恳谈和党内民主恳谈。2004年，温岭市委下发关于民主恳谈的若干规定，对民主恳谈的议题提出、参与者产生和流程等进行规范，使民主恳谈一把尺子量到底。据不完全统计，大到重大项目决策，小到群众烦心琐事，温岭已累计组织了3万余场民主恳谈会。

松门镇松建村党支部书记、村委会主任王海滨和00后观察员分享

道，村里涉及群众利益的事，都要经过民主恳谈。大家共同参与建设，20多年来，原本落后的山村已经华丽转身，蝶变为年集体经济收入破百万元的富裕村，先后获评全国乡村治理示范村、国家级生态村、全国民主法治示范村。

## 加入恳谈朋友圈

去年，松门镇为了开发渔家乐项目，举行了民主恳谈。渔业村代表、渔民代表、渔业公司代表、海钓代表纷纷到场，现场大家就把发展方向基本敲定了。

现在上网就能参与话题讨论，表达诉求并不是难事，温岭的民主恳谈有没有过时？为什么这样的恳谈能坚持20多年，还有这么大的吸引力？00后观察员范鑫华问。

因为民主恳谈出实招、真解题！陈奕敏说，群众发声后，干部必须根据会上达成的共识调研决策；在实施过程中，公众继续参与监督，就像以前青屿乡与江厦乡先后并入温峤镇，原本打算把两个乡的中学也合并了。结果民主恳谈会一开，发现家长担心学生上下学不安全，也不想增加交通住校开支，最终撤并计划停止。

为提高公众参与率，温岭还将民主恳谈搬到网上。郭文标代表向00后观察员发出邀请：如果对公共事务感兴趣，也可以在线参与民主恳谈，加入我们的朋友圈。

郭文标代表告诉同学们，早在2018年，温岭市政协主办的物业革命专题恳谈会就引入了直播模式，13万名网友“辣味十足的弹幕”刷爆了直播页面。温岭还围绕乡村振兴打造全媒体问政、专家云顾问等民主恳谈新模式，邀请在外的村民、乡贤参与乡村建设。

从个人矛盾化解到公共利益协商，再到参与政府决策，民主恳谈会的主题随时代而变，但其内涵始终不变。陈奕敏自豪地说，现在温岭最多的时候一年有上千场恳谈会。

全过程人民民主，就是人人都能参与的一种民主形态！经过一天的探访和连线，00后观察员真正理解了民主恳谈，也了解了其生命力源头：百姓事、百姓议，大家事、大家办。

温岭联合银行：

## 优化现金流通环境 提升金融服务质效

本报讯（记者赵碧莹 通讯员吴润枝）为进一步优化现金支付环境，维护人民币法定地位，提升消费者对现金服务的满意度，近日，由杭州联合银行主发起的温岭联合银行与中国人民银行温岭市支行在东辉公园联合开展金融知识宣传，通过拉横幅、发放宣传折页、一对一讲解等形式，普及反洗钱、存款保险、拒收人民币现金整治和电子支付惠企利民等金融知识。该行相关负责人表示。

活动现场还举行了反诈知识问答大闯关，设置了不同难度的关卡，以答题讲解、奖励小礼品等形式进行金融反诈宣传，引导周边群众，尤其是老人，警惕身边的诈骗陷阱，守护好自己的钱袋子。

缴纳停车费要求扫码支付，旅游景区内消费被拒收现金。近年来，移动支付在大众生活中广泛运用，其便利的支付形式给商户和消费者带来了良好的服务体验。但是，伴随着多样化支付方式的普遍运用，出现了少数商户怕麻烦、图省事，只接受非现金支付方式，拒收人民币硬币甚至纸币的现象，给部分群众带来困扰。

为进一步践行金融为民理念，营造健康有序的现金流通环境，保护消费者合法权益，有效推进拒收人民币现金专项整治工作，温岭联合银行积极响应人民银行号召，在线上线下同步发力，通过打破传统界限，融合现代媒介，多领域、多场景开展了一系列专项整治宣传活动，以创新的方式推动金融知识的广泛传播。

为了让金融知识普及更接地气，该行各营业网点打破金融服务窗口瓶颈，成立金融服务小分队，进社区、进商圈、进学校、进乡村，聚焦不同群体的金融知识需求，开展差异化宣教。支持现金收付小贴士500份、宣传折页1000份，累计开展各类线下宣传活动65次，宣传覆盖2750余人次，对于提升现金收付环境及公众服务体验起到了良好的促进作用。

## 泽国镇天弘嘉苑清盘 商业余房及车位拍卖公告

定于2024年3月18日对温岭市泽国镇天弘嘉苑小区的9间商业余房及37个车位进行公开拍卖。房屋分间（个）拍卖，房屋面积、起拍价、竞买保证金等详情，请关注城乡拍卖微信公众号查看。

咨询电话：0576-81688622 15888609997  
台州市城乡拍卖有限公司  
2024年3月12日



## 温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2024〕整第16号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202414001号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市城南镇CN040203-4地块（不动产单元编号为331081108079GB02264W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

### 一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建设高度(m)	容积率(%)	绿地率(%)			
1	温岭市城南镇CN040203-4地块	城南镇叠岭村、冷水塘村	16967	二类工业用地(100102)		30	生产性建筑40米 非生产性建筑50米	2.0	20	50	2200	440
1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》； 2.人防建设要求须符合《温岭市人民政府办公室关于印发温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则的通知》(温政办发〔2022〕10号)文件； 3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202414001号、《温岭市工业项目“标准地”使用协议》文件； 4.该宗地块为工业“标准地”出让，请竞买人详细阅读出让文本。												

### 二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

进入温岭市级工业项目库的企业方可参加该地块的国有建设用地使用权的挂牌出让。

该地块行业类别设置为：农、林、牧、渔专用机械制造业（工序设置需符合“三线一单”和相关防护距离要求）。

项目控制指标如下：固定资产投资强度

≥400万元/亩，亩均增加值≥125万元/亩，亩均税收≥16.12万元/亩，全员劳动生产率≥13.4万元/人·年，单位能耗增加值≥4.5万元/吨标煤，单位排放增加值≥7544.37万元/吨，R&D经费支出与营业收入之比≥2.66%。

### 三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方

式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按相关规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（https://www.zjrzryjy.com）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA

认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。数字证书（CA认证）办理流程可在浙江省自然资源智慧交易服务平台首页查看。

### 五、出让时间安排

1.公告时间：2024年3月12日至2024年4月1日。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2024年4月2日至2024年4月15日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2024年4月2日9时，挂牌截止时间为2024年4月17日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年4月15日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自

然资源智慧交易服务平台服务器时间为基准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（https://www.zjrzryjy.com），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

### 七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

(1)温岭市自然资源和规划局：  
0576-82837029 (土地业务)  
0576-89939292 (规划业务)

(2)温岭市城南镇人民政府：  
13958660288

(3)温岭市财政局：0576-86086637

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局  
2024年3月12日