



全市低效工业用地改造工作现场会召开 向低效工业用地发起总攻

迈出 工业强市向2000亿奋进 重要一步

奋进 工业强市
向2000亿奋进

本报讯（记者叶琳）2月29日，全市低效工业用地改造工作现场会召开。台州市委常委、温岭市委书记朱建军在会上强调，全市上下要担起历史之责、扛起发展之任，以最硬决心、最硬举措、最硬作风，向低效工业用地发起总攻，迈出温岭工业强市向2000亿奋进重要一步。市人大常委会主任朱明连、市政协主席江金永等市领导出席会议。

朱建军指出，温岭低效工业用地不得不改，改就改出决心。这是思想所指，要按照习

近平总书记对温岭打造先进制造业基地的重要嘱托，将低效工业用地再开发再利用作为稳住制造业这一基本盘的关键举措；这是形势所迫，唯有向低效要空间、向存量要空间、向连片要空间，才能打破土地要素锁定；这是发展所期，要跳出温岭看温岭，唯有提升改造标准、拓展改造深度、创新改造模式，才能在时代面前抓机遇、关键点上转动能。

朱建军强调，低效工业用地改造是一场深刻的变革，要敢想敢改，改就改出新路。力争用3至5年时间，全面盘活低效工业用地，实现工业用地容积率、规上工业总产值翻一番，再造一个温岭工业。要规划更新

强引领，坚持全市域一盘棋，以国土空间规划为引领，统筹考虑城镇、村庄、产业园区等空间规划；要模式革新强品质，在改造对象上坚持园区、厂区、社区三区联改，在改造主体上坚持政府、企业、社会三方联动；要产业迭新强跨越，以整治促提升，以腾退促集聚，以引育促攀高，以管理促长效；要政策创新强支撑，突破一批政策阻碍、解决一批历史遗留，最大限度释放企业积极性、激发社会投资热情；要全域焕新强发展，助力全域安全、全域和美、全域共富，加速空间布局、产业结构、城乡形态、安全等级的迭代焕新。

朱建军强调，要真抓实干改，改就改出担当。要一盘棋抓推进、一个调抓落实，干出高压推进的气势，干出比拼作战的攻势，干出协同发力的声势，密切配合、各方联动，确保改造工作有力有序有效推进。

与会领导实地考察了石桥头镇咸田工业区改造项目。咸田工业区是石桥头最老的工业园区，去年率先试水国有平台参与低效工业园区整治，目前一期51.9亩12家企业已全部签约并腾空拆除。

会上，各镇（街道）汇报了低效工业用地改造工作计划，市经信局介绍了低效工业用地改造提升行动方案，市自规局讲解了低效工业用地整治相关政策。

库区搬迁进行时：

石桥 哥 服务忙



本报讯（记者江琳 通讯员蒋友彬）还好有你们，不仅常来看我，还帮我搬家。真的辛苦了，太谢谢你们了！3月1日中午，在石桥头镇双岙村一处平房内，蒋大爷看着村干部和党员志愿者为其搬运家具、电器，感激地说道。

蒋大爷是石桥头镇双岙村人，今年已85岁高龄，长期一人独居在一层平房内，

每日由村里工作人员送来爱心餐。随着湖漫库区生态搬迁启动腾空工作，石桥头区块所涉及的洞桥村、双岙村、黄西岙村内，880户村民开始忙着搬家、腾空房子、等待验收。村里为蒋大爷临时安排的住房也在搬迁范围之内，他感慨道：在这里住着会有不太方便的时候，搬到镇里的敬老院住，不仅有专门的护理员照顾我，环境也更加干净整洁，而且有更多人做伴，相信住起来会更加舒心。他是五保户，村里肯定要负责到底。蒋大爷进敬老院后的费用，也全部由

村里来负担。双岙村相关负责人说道。

搬家前，蒋大爷早就收拾起了行李，但大件的家具、电器难倒了他，因此，热心的党员干部们纷纷前来帮忙。自从湖漫库区生态搬迁进入腾空验收阶段后，村里的党员志愿者就联合党员干部，临时组成了一支党员服务队，上门帮助高龄、困难独居老人等特殊群体搬家，做好库区搬迁的服务保障工作。石桥头镇机关党员志愿者庄莹介绍道，目前，服务小分队已累计帮助了17户村民搬家。

虽然签约都已经完成，但村民在生活方面有需求，我们也会竭尽全力为他们服务。双岙村相关负责人补充道，党员服务队除了帮助孤寡老人、身体不便的搬迁户腾空外，还积极宣传搬迁腾空相关政策，鼓励村民按时完成腾空，确保他们能享受到全部按期腾空奖励。

石桥头镇相关负责人表示，接下来，该镇将引导党员发挥先锋模范作用，稳步推进房屋腾空验收工作，助力湖漫库区生态搬迁和环境治理。

南姐 帮搬家

余户、4700多间房屋。2月26日，湖漫库区生态搬迁启动腾空，各区块搬迁户们积极响应。

连日来，叶家的搬迁户忙着腾空房屋、整理打包物件。眼看许多邻居陆续搬家，80多岁的彭阿婆却犯了难，因为她年纪大，家里杂物又多，仅靠儿子媳妇两人帮忙搬运，实在有些忙不过来。别提冰箱等

大物件，就是零碎的好几袋物件，也不知道该怎么搬。获悉这一情况后，城南镇巾帼志愿者主动上门，帮彭阿婆一家搬家。

现场，巾帼志愿者们肩扛手提，将已打包好的物件逐一搬到货车上，忙得热火朝天。辛苦大家了，太感谢了。边上的彭阿婆感激不已。在大伙齐心协力的帮助下，彭阿婆家

中已整理好的物件全被搬到了货车上。忙完这家，巾帼志愿者们又马不停蹄地赶往下一户搬迁户家中，帮忙将沙发等大物件搬上货车。

搬迁户碰到腾空等难题，都可通过村里联系我们求助。城南镇妇联相关负责人说，希望通过志愿者力所能及的帮助，让搬迁户早腾空、早验收，早日入住新房。

市委理论学习中心组举行（扩大）专题学习会

本报讯（记者柳文岳）2月29日，市委理论学习中心组举行（扩大）专题学习会，学习贯彻习近平总书记关于法治思想的重要论述精神、关于文化遗产与遗产保护的重要论述精神以及关于安全生产的重要论述精神，加强文化遗产保护，提高法治工作水平，努力以高水平安全护航温岭高质量发展。

台州市委常委、温岭市委书记朱建军主持会议并讲话。朱明连、江金永 and 市委理论学习中心组其他成员出席。会上，朱明连、金加树、张钊围绕相关主题作了交流发言。

朱建军强调，要深入学习贯彻习近平法治思想，切实运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、维护稳定，以高质量法治引领和保障中国式现代化温岭实践。筑牢法治根基，深刻领悟两个确立的决定性意义，坚决做到两个维护，坚持党对全面依法治国的领导不动摇，确保温岭现代化建设始终在法治轨道上前进；提高法治能力，加强习近平法治思想创新运用，避免思想僵化和条框束缚，持续擦亮容错免责白名单、企业合规改革、承诺制审批等温岭法治实践名片；深化依法治理，坚持和发展新时代枫桥经验，努力推动形成办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解

矛盾靠法的浓厚氛围。

朱建军强调，要切实传承好、保护好、利用好宝贵历史文化财富，为温岭高质量发展注入文化力量。赓续历史文脉，充分挖掘文物和文化遗产的多重价值，大力推进主题文艺作品创作，让温岭历史文化根脉源远流长、生生不息；保护文化遗产，特别要注重保护本地非物质文化遗产，全面展现温岭风土人情，切实做到在保护中发展、在发展中保护；弘扬优秀文化，重点加快打造东海好望角滨海旅游品牌，推动海洋文化、阳光文化、石文化持续繁荣发展。

朱建军强调，要牢固树立安全发展理念，持续推进安全生产隐患排查大整治，坚决遏制重特大事故发生，确保实现温岭平安四连创。全面贯彻安全发展理念，切实把安全发展落实到项目建设、企业经营、产业发展等经济社会发展各领域各环节，努力实现高质量发展和高水平安全良性互动；全面提升本质安全水平，切实加强安全生产源头治理、综合治理、系统治理，大力实施老旧工业园区、村级低效用地、低效工业企业三大整治；全面压实安全生产责任，落实全链条监管机制，压紧压实属地管理责任、部门监管责任、企业主体责任，切实筑牢安全生产屏障。

时刻绷紧安全生产之弦 我市组织集中观看 安全生产警示教育片

本报讯（记者陈峰）3月1日，我市组织集中观看《安全生产 责任在肩》安全生产警示教育片，深刻吸取教训，压紧压实责任，确保全市安全形势平稳有序。

警示教育片深刻剖析了近年来全国重特大生产安全事故典型案例，以案讲述，以案释法，以案明纪，具有极强的警示教育意义，进一步敲响安全生产警钟。

安全不容懈怠，生命重于泰山。大家纷纷表示，安全生产事

关发展、民生和稳定，一丝一毫不能放松。要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述和重要指示批示精神，坚决克服官僚主义、形式主义和麻痹思想、畏难情绪，深刻吸取事故教训，强化责任担当，深入开展重点领域安全生产大检查，严查密防各类安全生产风险隐患，不断提升本质安全水平，以时时放心不下的责任感，落细落实各项安全生产措施，切实筑牢安全生产防线，确保社会安全稳定。

隐患大排查大整治

筑牢安全屏障 让电动车隐患 格格不入

本报讯（记者叶琳）连日来，市消安委办联合各镇（街道）应急办对辖区内各高层住宅电动车开展专项排查整治行动，切实加强全市电动自行车消防安全隐患综合整治，进一步预防和减少电动自行车火灾事故的发生，全面提升电动自行车消防安全管理水平。

近日，在一次检查中，工作人员重点查看了小区电动车停放是否堵塞疏散通道、充电线路敷设是否符合规范、是否存在违规充电现象、停放点是否堆放易燃易爆物品等问题。针对发现的隐患，工作人员要求小区负责人立即进行整改，坚决杜绝人车同屋、飞线充电、电动车进入楼内和违规停放的情况。

东湖华庭小区新增设的电动车充停场所于近日投用，目前，小区内共有2处电动车充停场所，可同时容纳54辆电动自行车充电。检查中，工作人员发现棚内缺少相关警示标语及安全注意事项，当场向小区工作人员发放相关资料，并嘱咐他们要及时上墙。

在怡景园，工作人员发现不少电动自行车违规停放在疏散通

道、安全出口等处，便按照相关规定，将它们移至指定地点。在旭东佳园，一居民从家中私拉电线充电，将插排从七楼连到一楼的电动自行车上，工作人员随即上门劝说，并将充电线拔除。

去年以来，我市新增1000个电动车充电接口，在村（社区）等比较集中的电动车充停场所推广智慧用电和可视监控系统；同时，推进住宅小区电动自行车智慧消防管理场景建设，推广梯阻系统破解高层建筑电动自行车入梯上楼的问题，目前全市500余幢高层住宅电梯的电动自行车禁入系统已完成安装。

近日，我市还出台《温岭市电动自行车消防安全专项整治行动方案》，按照限制地下、鼓励地上、分类治理、综合治理、数字治理和长效管控等措施，进一步加强和规范电动自行车停放充电管理，实现电动自行车火灾事故大幅降低、亡人火灾事故有效遏制。本次专项整治行动将在7月底前完成，分排摸起底阶段、攻坚清零阶段、深化整治阶段、巩固提升阶段等四个阶段进行。

抢收西蓝花 腾田备春耕

眼下正值春耕备耕的农忙时节，全市农民紧抓农时，开展抢收蔬菜、换茬腾田、翻耕土地、育苗播种等春季生产作业。近日，在滨海镇五一塘，农民们正在抢收西蓝花，田间地头一派繁忙景象。

记者 周学军 通讯员 郑莎 摄

