



# 把美好的价值观植入 窗口



本报讯（通讯员舒幼民）婚姻登记窗口既是新人们走入婚姻的第一个窗口，也是展示民政服务的重要窗口。近年来，市行政服务中心民政窗口以社会主义核心价值观为引领，积极探索婚前辅导，通过调查问卷、个案咨询、新婚讲堂等多种方式，帮助前来结婚登记的新人们互相增进了解，适应婚后角色转变，并把良好的家风前置到婚前课堂

中，使新人们在登记领证的过程中感悟婚姻家庭的责任担当。

窗口服务，不止于窗口。民政窗口持续创新服务形式，把美好的价值观植入窗口，通过走出去，请进来，为前来办证的群众提供温馨周到的服务。

走出去是指特邀颁证师制度，在5·20、2·14、七夕等特定日期，民政窗口多次在结婚登记窗口领证大厅和九龙汇公园户外结婚登记颁证基地举行集体颁证仪式。新人们在现场宣读结婚誓言，体验家风家教课程，既领

了结婚证，也把美好的婚姻价值观领回家。去年以来，民政窗口已累计为上千位新人提供颁证服务，大力弘扬重登记、强责任、崇节俭的婚俗新风。

请进来则将窗口服务作了进一步延伸。民政窗口全面深化婚姻家庭关系调适和离婚辅导，联合市婚姻家庭协会，开设婚姻家庭辅导室，为前来办理离婚登记的当事人提供心理疏导、婚姻危机干预、法律咨询等服务。通过专业化、人性化的温馨调解和疏导，许多婚恋纠纷得到有效化解，非理性、冲动型离婚现象明显减少，促进了婚姻家

庭的和谐及社会的和谐稳定。

此外，民政窗口还大力开展婚姻家庭文化宣传教育，向每一对新人发放节俭办婚礼、文明新婚俗倡议书，倡导健康文明、简约适度的婚俗文化，鼓励新人们尝试集体婚礼、旅行婚礼、公益婚礼等文明婚礼形式，并联合市婚姻家庭协会开展好家风、好家教、好家训进家庭、进社区、进村庄、进校园、进企业活动，引导广大家庭培育向上向善的家庭美德，以家庭和谐促社会和谐。活动累计开展200多场次，近1.5万人次受到婚姻家庭教育。

## 全省深入实施 八八战略 强力推进 创新深化改革攻坚开放提升工作例会召开

（上接第一版）

会议强调，要认真落实习近平总书记坚持和加强党的全面领导、加强和改进党的建设重要要求，深入贯彻到创改开稳进立和三支队伍建设中，抓好党建强引领，深化落实开新局，强化导向，注重贯通，大抓项目，奋力拼搏，一把手亲力亲为，党员干部一线打头阵，以干部一马当先推动全社会形成万马奔腾的火热场景和生动局面。

会议强调，各地各部门要紧盯全年创新深化改革攻坚开放提升目标任务抓落实，统筹推进三个一号工程，深入实施十项重大工程，努力取得更多突破性进展，形成更多标志性成果，以工作实绩实效推动八八战略走深走实，展现始终干在实处、走在前列、勇立潮头的浙江担当。要围绕高质量发展面临的突出问题抓突破，坚持问题导向、目标导向、结果导向，着力打通制约经济循环的卡点堵点，着力破解外部需求萎缩和有效需求不足、民间投资活力不够强、部分行业和中小微企业生产经营困难效益不佳、公共服务均衡性可及性有待提升等问题，严密防范和化解各类风险，确保经济平稳健康运行和社会大局平安稳定。要锚定实现勇当先行者、谱写新篇章良好开局抓推进，坚决扛起经济大省要真正挑起大梁的责任担当，积极争取和用足用好国家政策，精准落实我省8+4经济政策体系，以千项万亿重大项目为抓手扩大有效投资、优化投资结构、提高投资效益，统筹抓好稳工业、调结构、促消费、稳外贸、优外资、惠民生等各项工作，全力推进企业和项目复工复产、达产达效，加快培育新质生产力，着力构建浙江特色现代化产业体系，推动经济持续回升向好，以浙江的稳进立为全国大局多作贡献。

会议以视频形式开至各市、县（市、区）。



### 秧棚育花草

日前，在新河镇河头梁村，农户正在大棚内采收紫云英，也就是温岭人俗称的花草。这片大棚共有十余亩，原是个育秧棚。早晚育秧季后，农户又在每年的9月至次年3月的空档期，利用大棚设施种植花草。眼下花草菜梢正嫩，以每公斤12元的价格走俏市场。这种轮种法既提高了秧棚的利用率，又增加了农户的收入。

通讯员 林绍禹 摄

## 温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2024〕整第12号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202402003号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市CD020505地块（不动产单元编号为331081002202GB00166W00000000）的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

#### 一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市CD020505地块	城东街道百丈路东侧、工业大道北侧	18233	二类工业用地(100102)	/	30	24	0.9	20	50	2185	440
备注												
1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标（2014）》； 2.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则》（温政办发〔2022〕10号）文件； 3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202402003号、《温岭市工业项目“标准地”使用协议》； 4.该宗地块为工业“标准地”出让，请竞买人详细阅读出让文本。												

#### 二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

行业类别设置为：汽车零部件及配件制造（工序设置需符合“三线一单”）

生态环境分区管控方案和相应防护距离要求）。项目控制指标：固定资产投资强度≥351万元/亩，亩均增加值≥206.18万元/亩，亩均税收≥46.28万元/亩，全员劳动生产率≥24.6万元/人·年，单位能耗增加值≥4.1万元/吨标煤，单位排放增加值≥5235.2万元/吨，R&D经费支出与主营收入之比≥3.89%。

#### 三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按規定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源智慧交易平台（<https://www.zjrzzyjy.com>）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。数字证书（CA认证）办理流程可在浙江省自然资源智慧交易平台首页查看。

#### 五、出让时间安排

1.拍卖时间：2024年3月21日9时。  
2.报名时间：2024年3月11日9时至

2024年3月20日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年3月20日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自然资源智慧交易平台服务器时间为

准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易平台（<https://www.zjrzzyjy.com>），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

#### 七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市人民政府门户网站（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。

#### 2.咨询电话：

(1) 温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）

0576-86109076（规划业务）

(2) 温岭新城开发区：

0576-86198019

(3) 温岭市财政局：0576-86086637

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局

2024年2月28日

## 温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2024〕整第13号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202317007号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市东部新区DB150604地块（不动产单元编号为331081900001GB00627W00000000）的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

#### 一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
					地上建筑总面积(㎡)	建筑系数(%)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市东部新区DB150604地块	温岭市东部新区中区	22371	新型产业用地(10010101)	/	40	50	70	2.0	10	50	1100	220
备注													
1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标（2014）》； 2.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则》（温政办发〔2022〕10号）文件； 3.产业用房计容建筑面积不得低于项目总计容建筑面积的85%，配套用房计容建筑面积不得超过项目总计容建筑面积的15%。 其他有关建设要求详见温自然资规条331081202317007号文件、《温岭经济开发区东部新区工业项目“标准地”投资协议书》、《关于温岭市新型产业用地管理的实施意见（试行）》（温政办发〔2022〕6号）。 4.上述地块为新型产业用地“标准地”出让，请竞买人详细阅读出让文本。													

二、建设用地使用权竞买对象  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

DB150604地块行业类别设置为：通用设备制造业（该行业工序设置需符合

三线一单及相关防护距离要求）。各项控制指标如下：固定资产投资强度≥450万元/亩；亩均增加值≥113.1万元/亩；亩均税收≥29.38万元/亩；全员劳动生产率≥18.3万元/人·年；单位能耗增加值≥4万元/吨标煤；单位排放增加值≥2593.04万元/吨；R&D经费支出与主营收入之比

≥5%。

#### 三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和

印花税。市政基础设施配套费按規定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省自然资源网上交易系统（<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省自然资源网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

#### 五、出让时间安排

1.拍卖时间：2024年3月22日9时30分。

2.报名时间：2024年3月11日9时至

2024年3月21日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年3月21日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记

录到账时间为准，其余时间以浙江省自然资源网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源网上交易系统（<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

#### 七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。

#### 2.咨询电话：

(1) 温岭市自然资源和规划局：0576-86680651

0576-86680667