



扫黄打非 进校园 曙光护苗助成长

本报讯（记者丁自力/文 章毅/图）向勒索病毒说不 防止网络弱密码 不要轻易相信网络陌生人，2月27日，九龙小学神童门校区的学生们通过网络安全大富翁的游戏，寓教于乐地学习网络安全知识。

市九龙小学神童门校区是浙江省扫黄打非基层示范点。在今天的开学第一课，曙光护苗伴成长活动中，学校围绕扫黄打非主题，为一年级的小朋友设置了人机对话扫黄打非游戏。通过安全风险茬一茬、反诈剧本杀、打地鼠等小游戏，让学生沉浸式地学习知识。二年级的同学则可以参与裤兜机器人的活动。当机器人到达买到盗版书的格子中时，进度反而要后退一步；当机器人来到获得绿色书签的格子中时，就可以前进一步。学生杨贻瑜和同学在现场玩得不亦乐乎，这个活动太好玩了！我现在知道了比市场价低太多的可能是盗版书，我们应该购买正版书籍。

护苗主题的班队课上，学生们在老师的带领下唱响了绿书签之歌，并观看依托儿童喜爱的城市IP曙光狮制作的《打击非法出版物曙光狮卫士在行动》动漫视频，在图文并茂的讲解、气氛活跃的互动问答中学习了黄非知识。

城南



活动现场，孩子们玩得不亦乐乎。

绘画室里，学生们利用激光切割现代技术，制作绘画完成绿书签。这种方式提升了学生的法治观念和自我保护意识，为营造良好的校园文化氛围添砖加瓦。九龙小学神童门校区学

生长研究中心主任陈美英表示。

据悉，我市结合本地独特曙光文化和曙光狮城市IP，创新打造曙光护苗工作品牌，有效构建未成年人健康成长环境。自

以查促防 以案促管 守好文化市场 安全关

本报讯（记者张璐玮 通讯员金云国）近日，城南镇扫黄打非办组织妇联巾帼志愿者、平安网格员、文化站、行政执法管理城南中队，开展文化市场扫黄打非检查和安全生产检查。

当天的行动围绕大閘管理区

的书店、文具店等场所进行实地检查，重点检查其经营证件、手续是否齐全，经营活动是否合法，是否售卖淫秽色情、血腥暴力等内容的出版物、文化用品，以及侵害知识产权的盗版出版物和破坏社会安定、危害国家安全

等的非法出版物。随后，工作人员对经营场所进行安全生产检查，重点检查各场所疏散通道、安全出口是否通畅，防火门、灭火器等消防设施是否完好有效。在检查过程中，工作人员还以案例对经营场所负责人进行了普法

宣传教育。

下一步，城南镇将继续严格落实扫黄打非工作，持续净化市场环境，不断提高经营者的文明经营和安全生产责任意识，营造积极健康、安全稳定的经营环境。

横峰

全域安置小区喜提 新菜篮

本报讯（通讯员沈益峰）近日，横峰街道全域综合体菜市场宗文市集隆重开业，周边安置小区住户及社区群众从此彻底告别马路市场，可以享受到更为丰富、便捷的生活服务。

宗文市集位于翠语华庭小区北侧、川安路与宗文路的交叉口，横峰全域特色商业街一楼。市集的规划布局、设施配置、内部管理等以不低于四级文明规范农贸市场设计标准建设运营，建筑面积2000余平方米，设有60多个摊位和10余家门面。整洁舒适的环境、种类齐全的铺位、物美价廉的产品，在开业当天吸引了周边不

少市民前来体验。

周边没有大的菜场，这家市场开业后，方便了我们买菜购物，住在全域改造安置小区的幸福感大大提升。家住翠语华庭小区的蔡阿姨开心地说道。

宗文市集推行农贸+数字系统模式，实施智慧支付、智慧公示、智慧检测、智慧溯源、智慧运营和智慧监管，确保群众吃得放心、用得安心、买得舒心。宗文市集周边，金润华庭、弘峰华庭、川安华庭以及璀璨华庭、悦峰华庭等安置小区将相继交付，届时市集可给居民带来极大便利，大大提升居民的生活品质。

文化特派员 下乡 好戏连台

（上接第一版）

阵地提升 文化供给更高质

投壶、飞花令、做花灯，2月23日，位于温岭市温峤镇温岭街上的谢家里四合院内，当地学校的孩子们在欢声笑语中体验传统文化活动的魅力。院内东南角，一株玉兰正迎着寒风盛放，让这处院子愈显古韵清雅。

古院重焕生机，离不开温峤镇文化特派员郑犇的慧眼识珠。前几年，修缮后的谢家里对外招商，我们对四合院进行了功能区块的重新调整，将这里确定为温峤镇文化驿站。郑犇说，文化驿站的设

立，丰富了老街的文化功能，也带动了文化活动的进一步开展。

离温峤街不远的琛山村，村民们在幢幢新修缮的四合院内做汤圆欢度元宵佳节。2013年，琛山村建成全市首批乡村文化礼堂，但那时礼堂安排在村部用房内，空间有限。2017年这处四合院修缮后，我们便将文化礼堂搬入其中，在一楼设立小舞台、童学馆，二楼设置为民俗博物馆、根雕博物馆，礼堂功能更加完善。阵地的优化，带动了村民参与活动的积极性，没有活动的时候，大家也喜欢来这里坐一坐。郑犇说，在村民看来，礼堂成了日常生活的打卡点，组织各种宣传活动时，可谓事半功倍。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2024〕整第9号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202410002号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市新河镇XH110101-2地块（不动产单元编号为331081104023GB01476W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市新河镇XH110101-2地块	新河镇雅雀村、锦鸿村	57489	二类工业用地		30	生产性建筑限高40米 非生产性建筑限高50米	2.0	20	50	5358	1100
备注	1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》； 2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202410002号、《温岭市工业用地“标准地”使用协议》文件； 3.该宗地块为工业“标准地”出让，请竞买人详细阅读出让文本。											

二、建设用地使用权竞买对象
受让对象为进入温岭市工业项目库的企业方可报名参加竞买，申请人可以单独申请也可以联合申请。
行业类别设置为：助动车制造业（项目进驻须符合“三线一单”生态环境分区管控方案和相关防护距离要求）。项目控制指标：固定资产投资强度≥330.5万元/亩，亩均增加值≥73.2万元/亩，亩

均税收≥18.6万元/亩，全员劳动生产率≥14.8万元/人·年，单位能耗增加值≥4.8万元/吨标煤，单位排放增加值≥5907.78万元/吨，R&D经费支出与主营收入之比≥3.09%。
三、出让方式
该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受

让人须在土地出让成交之日起30日内缴纳全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（www.zjrzjy.com）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保

证金，方可参加网上挂牌出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。数字证书（CA认证）办理流程可在浙江省自然资源智慧交易服务平台首页查看。

五、出让时间安排

1.公告时间：2024年2月28日至2024年3月18日。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2024年3月19日至2024年3月27日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2024年3月19日9时，挂牌截止时间为2024年3月29日14时30分。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年3月27日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自

然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（www.zjrzjy.com），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-89932160（土地业务）

0576-89932032（规划业务）

（2）新河镇人民政府：15267651317

（3）温岭市财政局：0576-86086637
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2024年2月28日

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2024〕整第10号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202317011号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市东部新区DB120305地块（不动产单元编号为331081900001GB00626W00000000）的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				容积率	绿地率(%)	出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑系数(%)	建筑密度(%)	建筑限高(m)					
1	温岭市东部新区DB120305地块	温岭市东部新区南区	89011	二类工业用地(100102)	/	40	30	生产性厂房 40米 非生产性用房 50米	1.2	7%且20%	50	3985	800
备注	1.符合国家、省规定的产业政策,符合环保要求,投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》。 2.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度改革综合实施细则》(温政办发〔2022〕10号)文件。 3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202317011号文件、《温岭经济开发区东部新区工业项目“标准地”投资协议书》。 4.上述地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本。												

二、建设用地使用权竞买对象
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。
DB120305地块行业类别设置为：电池制造（该行业工序设置需符合三线一单及相关防护距离要求）。各项控制指标

如下：固定资产投资强度≥400万元/亩；亩均增加值≥130.1万元/亩；亩均税收≥30万元/亩；全员劳动生产率≥18.7万元/人·年；单位能耗增加值≥1.96万元/吨标煤；单位排放增加值≥5588.93万元/吨；R&D经费支出与主营收入之比≥1.99%。
三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖

出让通过浙江省自然资源网上交易系统（https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省自然资源网上交易系统使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.拍卖时间：拍卖时间为2024年3月22日9时。

2.报名时间：2024年3月11日9时至2024年3月21日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2024年3月21日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自

然资源网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源网上交易系统（https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-86680651

（2）浙江温岭经济开发区管委会：0576-86680667

（3）温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-11:30，下午2:00-4:30

温岭市自然资源和规划局
2024年2月28日