



创新突破强招引 重塑空间优环境

新河打响 五大战役 30个重点项目攻坚战

本报讯(记者郑灵芝 通讯员林绍禹)春节刚过,在新河镇寺前桥清明上河园项目现场,施工人员落实工人对68幢老屋进行修缮,专班组工作人员穿梭其间,全力做协调、赶工期、抢进度,现场一派热火朝天的建设场景。

近日,新河镇召开新年第一会,部署创新突破、空间重塑、项目招引、环境优化、组织建设五大战役,排出30个重点攻坚项目,立下军令状,敲响进军鼓,激励全镇上下朝着振兴新河的美好前景而奋进。

在创新突破战中,新河镇将重点推进中雁老工业、下张钢铁市场改造,加快绿驹新能源电动车、长城机械装备等一批未来工厂建设,推动青年居建设,力争招引2名省级人才。在项目招引战中,该镇将着力加速生命健康产业园落地投产,加快机新线加油站等投资项目建设;同时,镇里将以一揽子助企惠企政策,全力招引1个亿元以上投资产业项目、2个亿元以上产业项目、2家亿元商贸服务业企业,力争1个项目入选2025年

浙江省生命健康类重大项目。在空间重塑战中,新河将推进南鉴全域、屿詹区域改造,大力发展道口经济;同时,出让一批、完成一批房地产项目,商业综合体、体育公园、高端酒店配套设施也将不断完善,迎来产城人深度融合。在环境优化战中,全面启动寺前桥清明上河园建设,加大洞天南文旅项目招商力度,进一步擦亮新河文旅品牌;利用温岭联络线桥下空间,建设全民共享的体育公园,推进农村供水管线改造。在组织建设

战中,开展补短强基行动,针对村班子核心作用发挥、村干部能力素质提升、党员队伍管理等方面补短板、强弱项,全面落实村社巡察反馈问题整改,为明年村社组织换届工作奠定基础。

为使重点攻坚项目取得成效,新河镇党委、政府构建一盘棋工作格局,相关办公室明晰进军路线,第一时间拿出推进计划和时间表,挂图作战,细化任务,落实到人。镇里每月通报点评,每季度晾晒比拼,形成你追我赶的奋进态势。

省级专家门诊在城北分院开诊 为肿瘤患者提供优质便捷服务

本报讯(记者朱丹君 通讯员程妮娜)2月26日上午,台州市肿瘤医院医共体城北分院(城北中心卫生院)省级专家门诊正式开诊,前来看病的患者络绎不绝。省级专家门诊汇聚省级专家的智慧和力量,让温岭市民在家门口就能看上名医。

即日起,台州市肿瘤医院医共体城北分院在门诊开设介入与微创外科(甲状腺、乳腺、前列腺)、中西医结合科、妇科肿瘤、头颈外科、胸部肿瘤内科、胸外科、乳腺外科。

专家看得很仔细,给的建议也很中肯,我准备在这里治。来自城东街道的郑先生,体检时发现肺部结节,原本他想到杭州复查,听说浙江省肿瘤医院专家在家门口开诊,他立即预约挂了号,不用一趟趟跑杭州,为我缩短了不少诊断

和治疗时间。

浙江省肿瘤医院专家下基层,是浙江省肿瘤医院全面托管的进一步延伸。浙江省肿瘤医院台州院区党委书记、台州院区党委书记徐栋表示,启动省级专家门诊,是城北分院能级提升的重要举措,也是医共体服务群众、回馈社会的重要体现。医共体将以此为契机,进一步优化医疗资源配置,提升服务质量,努力为广大患者提供更加优质、高效的医疗服务。

下阶段,浙江省肿瘤医院台州院区将进一步发挥省级专家以及医共体优势,通过定期坐诊、业务培训、远程会诊等方式,提升基层医疗服务能力,并积极探索与其他基层医疗卫生机构的合作模式。台州院区还将加强信息共享和互联互通,实现医疗资源的合理配置,为群众提供更加优质、便捷的医疗服务,推动温岭医疗卫生事业持续健康发展。

石桥头：春风送岗到库区

本报讯(记者程以琳)近日,石桥头镇组织辖区企业开展库区专场招聘会,帮助更多库区群众在家门口实现就业。

此次招聘会共有13家规模以上企业参加,提供约150多个岗位。当天上午9时,招聘现场就来了不少村民。大家向企业了解岗位信息,各家企业针对求职者的就业意愿、薪资待遇

等问题进行详细解答。现在工人的待遇比较好,工资比较高,我很满意。柯林军今年42岁,以往都是在工地上做普工和电工,经过一上午的询问,他已经和多家企业对接上,收获颇丰。

我们目前主要是招普工,以及检验跟质量方面的工人,一个小时不到已经谈了

两三位,招聘还蛮顺利的。企业招聘人员王淑红表示。

面对高质量发展的新要求,群众对美好生活的期待,去年以来,我市以改善湖漫水库生态环境质量为核心,全面实施湖漫库区生态搬迁和环境治理工作。石桥头区块生态搬迁主要涉及洞桥村、双岙村、黄西岙村三个村。我们特意

组织辖区企业召开库区专场招聘会,帮助更多库区群众在家门口实现就业,让他们更好地融入集镇、融入产业、融入发展。下阶段,我们将继续写好库区生态搬迁后半篇文章,同时探索更多途径,促进库区群众增收致富,共同走好共富路。石桥头镇镇发办相关负责人表示。

快递送岗 助就业

2月23日下午,泽国镇人民政府市民广场,求职者在快递企业的招聘展位前了解招工信息,寻找适合自己的工作。

当天,温岭邮政管理局联合泽国镇、市快递行业协会,开展以政企联动搭建服务平台,快递送岗实现就业保障为主题的专场招聘活动,为快递企业和求职者提供一站式的就业对接平台,在保障求职者合法权益的同时,实现企业与求职者的互利共赢。

记者 姚天 摄



关于温岭市东部石塘渔光互补光伏电站项目环境影响报告书第二次公众参与信息公开

建设内容和规模:拟在台州温岭市南海涂建设渔涂光伏项目,装机容量约为259MWp,在松门光伏升压站内建设一台220kV主变,配置一套储能系统暂定42.5MW/70MWh。本工程利用南海涂渔涂海域面积约2938亩,光伏区下层进行养殖,渔业养殖面积约2972亩,养殖品种为泥蚶、缢蛏、青蛤等贝类。光伏阵列外侧距离70m处设有消浪设施。

总投资约12亿元。

(一)环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

环境影响报告书全文电子版可上<http://www.siohz.com/col.jsp?id=107>查阅;

纸质环境影响报告书可现场直接查阅,地址:杭州莫干山路929号中交财富大厦2幢1201室、温岭市松门镇政学路99号现代大厦1幢1301室。

(二)征求意见的公众范围

征求意见的公众范围:温岭市石塘镇、松门镇周边企业及居民。

(三)公众意见表的网络链接

公众意见表的网络链接: <http://www.siohz.com/col.jsp?id=105>

(四)公众提出意见的方式和途径

公众可通过电话或网络邮箱提出意见。

联系电话:0571-88905632、13777429973

邮箱:854353656@qq.com

(五)公众提出意见的起止时间

起止时间:从2024年2月19日起至3月1日止。

华电新能(温岭)光伏发电有限公司
2024年2月18日

城南

净滩 在行动 志愿红 守护 海洋蓝

本报讯(记者张璐玮/文 通讯员金云国/图)大家两两分组,沿着海塘边和堤岸一一进行清理。日前,城南镇犁头咀海滩边忙碌着许多红色身影,他们是城南镇志愿红队的志愿者们。他们拿着清理工具将生活垃圾、烟花爆竹碎屑及堆积物等逐一收入囊中,用实际行动守护我市的美丽海岸线。

犁头咀位于温岭岙岩山东麓,因为拥有独特的地理位置,被人们称为“小三亚”,成了一个网红打卡点。春节期间,这儿作为我市可燃放烟花区域的热门点位,更是吸引了众多游客。大家用燃放烟花爆竹的方式,表达对新春的期盼和祝福。但四处飞溅

的爆竹纸屑、残留的烟灰污渍在堤坝、海滩上产生了大量的垃圾。为此,城南镇志愿红队组织了这次净滩行动。

在清理过程中,大家沿着海岸线,不断清理夹杂在石缝里、缠绕在草丛上、散落在水中的各类垃圾,不放过任何一处死角。经过两个小时的努力,参与活动的党员志愿者们共清理出50余袋垃圾,使海滩边的环境焕然一新。

下一步,我们志愿服务队将持续关注犁头咀海滩的环境状况,不定期开展净滩行动,深入贯彻水清、岸绿、滩净、湾美、海洁的环保理念,为建设美丽灵秀城南贡献力量。城南镇志愿服务队副队长张云华说。



遗失启事

●温岭市石桥头镇下黄村棚番庙遗失台州市民族宗教事务局2016年12月19日核发的证号为浙民证字台乙050152号,统一社会信用代码为71331081587776093P的民间信仰活动场所登记证(正副本),声明作废。

●温岭市横峰香鞋厂(普通合伙)遗失公章一枚,声明作废。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2024〕整第4号

根据国家有关法律、法规规定,依据温自然资规条331081202410001号建设用地规划条件,经温岭市人民政府批准,温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市新河镇XH060504-1地块(不动产单元编号为331081104221GB03314W00000000)国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率				
1	温岭市新河镇XH060504-1地块	新河镇大墩村	12982	二类工业用地(100102)		30	生产性建筑 40米,非生产性建筑 50米	且 2.0 2.2	20	50	915	185

备注:1.符合国家、省规定的产业政策,符合环保要求,投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》;2.人防建设要求须符合《温岭市人民政府办公室关于印发温岭市人民防空工程产权制度改革实施细则的通知》(温政办发〔2022〕10号)文件;3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202410001号、《温岭市工业项目“标准地”使用协议》、《新河镇XH060504-1地块国有土地开发协议书》等文件;4.该宗地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买(法律法规及有关规定的除外),申请人可以单独申请也可以联合申请。

该地块行业类别设置为:医疗器械设备及器械制造(工序设置需符合“三线一单”和相关防护距离要求)。项目控制指标如下:固定资产投资强度≥393.49万元/亩,亩均增加值≥203.9万元/亩,亩均税收≥42.9万元/亩,全员劳动生产率≥18.2万元/亩·年,单位能耗增加值≥6.2万元/吨煤,单位排放增加值≥11414.96万元/吨, R&D经费支出与主营收入之比≥3.56%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让,不设置保留价。出让采用增价方式,按照价高者得原则确定竞得人。该项目建成后由温岭市医港生命健康科技有限公司以2000元/平方米的价格回购所有工业厂房,回购总建筑面积不大于28000平方米(不含地下室)。回购厂房按要求配建的全部停车位无偿返还给温岭市医港生命健康科技有限公司,产权归温岭市医港生命健康科技有限公司所有。受让人须在土地成交之日起30日内缴纳全部出让价款,并按规定缴纳契税和印花税款。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

网上交易实行实名认证制度,竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构,办理数字证书(CA认证)。数字证书(CA认证)办理流程可在浙江省自然资源智慧交易服务平台首页查看。

五、出让时间安排

1.公告时间:2024年2月27日至2024年3月18日。

2.报名时间:参加竞买的竞买申请人可在2024年3月19日至2024年3月27日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2024年3月19日9时,挂牌截止时间为2024年3月29日14时。

4.竞买保证金的缴纳时间:缴纳竞买保证金的截止时间为2024年3月27日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料,竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com),浏览或下载网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站(<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>)上公布。

2.咨询电话:

(1)温岭市自然资源和规划局:0576-89932160(土地业务)、0576-89932032(规划业务)

(2)温岭市新河镇人民政府:0576-86598088

(3)温岭市财政局:0576-86086637

咨询时间:工作日上午9:00-12:00,下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2024年2月27日