



聚力打造最佳实践探索

温岭首批共富典型案例出炉



共同富裕加速跑

本报讯（记者姚天）近日，我市举行共同富裕最佳实践案例评审会，通过案例路演、现场问答的方式，展示温岭在共同富裕示范样板建设中形成的好经验、好做法。

9月15日，记者从全市共同富裕最佳典型案例新闻发布会上获悉，在此次评选中，市人力社

保局的 工商全链条 一件事 定位 和 七个示范先行，聚焦 护工助企携手共富、市市场监管 两城两湖 新发展格局，推动共 聚焦 急难愁盼 事 打造 同富裕各项工作落地并取得可观 知识产权县域样板 2个案例入选 成效。其中， 技术工人奔富浙里 我市首批共同富裕最佳实践名单 岭 跑 入选省共富试点，全域 一等奖，市总工会的 打造 技 整治推动全域共富 有关经验做法 入选省共富最佳实践。

市发改局相关负责人表示，此次共富最佳实践评选，主要目的是坚持目标导向、问题导向和需求导向，聚焦现阶段温岭共同富裕先行市建设中的难点、堵点，找准切入点，总结各单位在共同富裕先行市建设中的好经验、好做法，梳理改

革举措明晰有力、改革成效明显、创新性强、共富味浓的案例，以此形成具有温岭特色的实践案例库，打造一批具有全国影响力、群众有感、可示范推广的标志性成果，真正实现跨层级、跨地域、跨系统、跨部门、跨业务等方面的有效协同。

接下来，我市将聚力打造最佳实践探索，持续深挖特色优势，把温岭的经验做法向全省推广，争当共富县域标杆，让群众切实感受到共同富裕先行市建设带来的 红利，有力提升群众的获得感和幸福感。

体验农耕 乐享丰收



本报讯（记者叶琳 通讯员张隆文/图）一叶梧桐一报秋，芝麻高地话丰收。近日，市科学技术协会、市青少年宫共同开展 享农耕·庆秋收·乐播种 红领巾研学基地秋收秋种劳动实践活动，吸引了全市50个亲子家庭参与。

活动伊始，队员们在带队老师的讲解中，了解了芝麻的生长过程。捡了芝麻丢了西瓜 芝麻开花节节高 在 芝麻俗语知多少 环节，大家脱口而出，踊跃发言。

随后，队员们分组走进田间，看芝麻开花节节高，到田间寻味贴秋膘，感受恰如其分的金秋美好。在芝麻、花生收割地，他们鼓足干劲，弯腰开拔，再敲打掉根部的泥土，把农作物装进箩筐，并在家长的帮助下搬运到指定地点。原来

花生是长在地下的啊，我们摘完了就可以做水煮花生啦！队员林以欣笑着说。

在 田间寻味 环节，队员们大展厨艺，将收获的食材制作成芝麻汤圆、芝麻发糕、芝麻南瓜饼、芝麻花生糖等美食。很好玩，搓面团感觉跟搓衣服差不多，非常简单！队员孙尧津津有味地品尝起自己做的芝麻南瓜饼。家长谢媛妮表示，这个活动特别有意思，特意带两个孩子来到大自然的课堂，让他们体验一下生活。

这次活动分为科普拓展、劳作农耕、田间寻味三个板块，旨在弘扬传统农耕文化，切实提高学生的劳动素养，培育学生良好的劳动习惯和积极的劳动态度，增强学生的社会责任感、创新精神和实践能力。

仗剑从戎

9月16日上午，温岭市2023年下半年新兵入伍欢送大会暨 从戎之剑 赠剑仪式在城南镇民兵训练基地举行。100余名温岭青年通过层层筛选，正式奔赴军营，磨砺血性阳刚，绽放青春梦想。

记者 徐伟杰摄



探索毗邻党建模式 引领区域协同发展

本报讯（记者叶琳 通讯员梁伟伟 孙樱）近日，城北街道、新河镇联合开展 强村有我·青年有为 毗邻党建活动，来自城北街道的村级青年人才代表和来自新河镇的村级党组织书记登上巡河艇，吸收借鉴治水经验，找寻查找治水漏洞，以 青 力量守护 清 风景。

城北跟新河一衣带水，一条金清大港穿境而过，水环境休戚相关，也承载了上下游群众对碧水清波的新期盼。巡河艇上，大家化身 河小二，沿着金清大港新河段一路向西行至麻车段，沿途发现水葫芦生长、河岸垃圾乱扔、河埠头洗衣等情况，及时用手机进行拍

摄记录。治水没有秘诀，说到底都是管出来的。我们实行河岸河道统管统治，不断增加巡河频次，才有了现在水清岸绿的好景象。新河镇在治水工作中积累了好经验、好方法。一路上，头雁们以问题为导向，向 新雁 传授治水经验，提升他们的村务治理能力。

在之后的小茶会上，大家围绕河道治理、人才培养、村务治理、乡村振兴等方面，谈想法、谈感受、谈变化，并就村务工作如何开展 青年作用如何发挥 领办项目如何推进 等问题进行了深入交流，青蓝携手碰撞智慧火花。

城北、新河均存在村干部队伍年纪偏大、村级青年人才储备不足的现状，早在5月份，两地就创新了党建联建形式，以 村级青年人才培养 为载体，探索推出 毗邻党建 新模式，制定一季一主题，以跨区域联动实现区域党建联建提质升级，从而提升村级青年人才强村富民的能力。

为了让村级青年人才积累更多村务经验，城北街道根据各村实际 量体裁衣，目前已举办青年干部培训班2期，落实师徒结对 传帮带 76对，青年人才领办村级重点项目17个，并搭建网格管理平台、便民服务平台、街村试岗平台等三大平台，让青年

人才积极参与村内事务。此外，街道还积极开展 小咖茶会 围炉学技 清淤行动 扫僵行动 等活动，让村级青年人才在分享交流、通力合作中相互促进，在实践历练、志愿服务中不断进步。

目前，城北街道已建立多维度人才类别库，设置村别库14个、特长库6个，并强化 能进能出 机制运用，共确定村级青年人才76名，其中新增4名，调整8名。毗邻党建 让城北、新河在村级青年人才培养上优势互补、资源共享、人才共育，推动形成 头雁领航 群雁齐飞的乡村振兴人才队伍新局面。城北街道相关负责人表示。

满新期待 扬帆起航

温岭首所大学迎来首批新生

（上接第一版）今年，温岭学院共录取了大数据与会计、智能控制技术2个专业，4个班级，共计160名新生（其中男生86人，女生74人）。首批新生的生源地均为浙江省内。2023级新生将于10月7日正式上课。

作为温岭首所专科高校，温岭学院与台州科技职业学院本部共享资源、同步发展。我们承载着温岭市委、市政府以及社会各界的关怀和厚爱，承载着全体教职员工及学子的期

望，将全力以赴把校区建设好、管理好、运营好。台州科技职业学院温岭学院直属党支部书记李斌表示，温岭学院是深入推进现代职业教育高质量发展，服务地方经济社会发展特别是温岭 强工兴市 建设的重要力量。今后，学院将按照 高起点办学、高规格配备、高标准服务、高效率落实、高质量发展 的要求，为学生提供优质的教育服务，提高人才培养质量，让广大学子实现 在温岭学本领 的愿望。

城东

百年名果箬包梨开始采摘

本报讯（记者金帆 通讯员王华琦）近日，城东街道百年名果箬包梨进入了采摘期。在萧北村的乌龙岙区块，漫山遍野的梨树挂满了丰收的喜悦。果农们爬上枝头，忙着采摘大个的箬包梨。因为大部分梨树比较高，果农们特意制作了长长的网兜，一人在树上采摘，一人在底下接

应。今年，我包了1300多颗梨，现在就有不少人下订单了。果农林森敏开心地说道。乌龙岙的箬包梨因箬叶包梨而得名，是我市传统特色水果。箬包梨风味独特，酸甜之间有一丝涩感。村民们介绍说，今年的梨树

产量比去年多了不少，售价一般为一斤15元左右，计划半个月完成全部采摘工作。一棵梨树产量多了1/3左右，梨的个头也大了好多，村民们的收入都提高了。城东街道萧北村党委书记陈美连说。据了解，乌龙岙箬包梨的种植已有300多年的历史，早

先因为树龄和天气原因，3000多株梨树损失了七八百株。今年植树节，城东街道专门购置了2700多株梨树苗，助力当地的箬包梨产业发展。去年跟今年上半年补种了3000多棵梨树，到明年，产值就高了。陈美连表示。

讣告

中国共产党党员、原温岭师范校长柯梧野同志，因病医治无效，于2023年9月17日凌晨1时15分去世，享年79岁。柯梧野同志遗体告别仪式将于9月19日上午7时30分在温岭市殡仪馆归元殿举行。谨此讣告。

温岭市人大常委会办公室
2023年9月17日

遗失启事

温岭市新河豪杰机械设备租赁服务部遗失公章、财务专用章各一枚，声明作废。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2023〕第36号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202307010号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市大溪镇DX040507地块（不动产单元编号为331081101051GB00952W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建设高度(m)	容积率			
1	温岭市大溪镇DX040507地块	大溪镇前瓦屿村	28069	医疗卫生用地(0806); 兼容社会福利用地(0807)	≤35	≤60	≥1.0且≤2.1	≥35	50	3750	750

备注：1.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度改革实施细则》（温政办发〔2022〕10号）文件。
2.该地块须建设为二级乙等综合性医院，建成投入运营后六年内通过二级甲等综合性医院评审，且不得设置精神类等专科医院。本项目不得改变用途，不可分割且由受让方整体持有不得少于10年（自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起计算）。
3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202307010号文件以及《温岭市大溪镇DX040507地块项目开发建设协议》。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（https://www.zjzrzyjy.com）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。数字证书（CA认证）办理流程可在浙江省自然资源智慧交易服务平台首页查看。

五、出让时间安排

1.公告时间：2023年9月18日至2023年10月8日。
2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2023年10月9日至2023年10月18日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。
3.挂牌时间：挂牌起始时间为2023年10月9日9时，挂牌截止时间为2023年10月20日9时。
4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2023年10月18日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自然资源智慧交易服务平台服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（https://www.zjzrzyjy.com），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col1402170/index.html）上公布。
2.咨询电话：
(1)温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）0576-89956002（规划业务）
(2)温岭市大溪镇人民政府：13586152160
(3)温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00
温岭市自然资源和规划局
2023年9月18日