



台州第一！ 看泽国 创出一片新天地

变、动力之变、发展之变 全镇
科创实力不断增强，创新指数不断
攀升，发展动能不断积蓄。

思破局求创新，开启科技新长征

自1983年诞生全国第一家股份
合作制企业以来，创新就被深深刻
在这个小镇的发展基因里。40年后的
今天，泽国已成长为拥有2家上市
公司、228家规上企业、1.8万多个
市场主体的工贸强镇。

快速的发展也带来了一系列成
长的烦恼。传统产业比重过大、劳
动密集、低附加值、转型意愿不
强、创新投入不足等，对更高质量
的发展和更高水平的平安提出了双
重挑战。怎么破？泽国镇党委政府
下定决心：思想破冰、创新破题、
行动破局。

以“科技新长征”为主题的开
年第一会，邀请十强企业上主席
台就座，签约项目人才和人才项
目，释放大抓创新的强烈信号；整

合各类奖励资金，在全市乡镇层面
率先出台“科创十条”，每年用1000
万元奖励科技创新；率先出台产业
工人子女入学政策；率先推出128套
人才公寓，面积近1万平方米。泽
国努力用真情厚意、真金白银体现
满满的诚意和决心。

要承接好每一颗创业创新的
种子，就必须有足够的发展空间。
在市里支持下，我们出台政策帮助
企业抛掉历史包袱，轻装上阵，让
更多的企业愿意拆、主动改。泽国
镇相关负责人说。自去年启动连片
低效工业用地改造以来，泽国已累
计拆除厂房600余亩，盘活用地800
多亩，可新增标准工业厂房95万平
方米。

我们的厂房今天结顶了，
特地来感谢你们。在泽国镇老旧
工业点整治专班，经常会有企业
过来“报喜”。更令人惊喜的是，
一批在外的重要乡贤多年来一直
想招引而未落地的项目，纷纷在
这一轮腾笼换鸟中回归，在拆旧
中实现焕新。

聚产业强链条，抢占产业智高点

高性能纤维应用于鞋材制造，
研发制造轻量化军鞋、高附加值民
用鞋等。这个刚于8月落地的项
目，引进陕西科技大学陆赵倩教授
团队开发的高性能特种新材料，预
计首款鞋品产量就可达3万双以上。

在泽国，创新被细化为更具
体的目标，是车间、产业园、施工
现场的一个个生动场景。

千里之外的设计师上传了一张
鞋样设计稿，被无法跨市选品的鞋
企在网上平台选中，交由鞋业数字
化工厂生产，再通过网直播或跨
境电商运营中心销往五湖四海。
为了勾勒鞋业全产业链发展新格
局，泽国依托汇富春天产业园区，
先后引进鞋业设计公司中胤时尚、
鞋业智能柔性生产流水线、高性能
新材料等项目，让一个园区成为一
个高度完善的产业集群。

（下接第三版）

告别脏乱差 农贸市场更新提质 持续推进



环境大整治 习惯大变革

本报讯（记者陈峰 通讯员林杰）农贸市场提档升级
是今年我市为民办实事项目之一，也是我市全国文明城市
创建工作的重要一环。8月31日，全市农贸市场更新提
质工作暨市场周边整治推进会召开，全面总结经验，剖
析存在的问题，部署下阶段重点工作，全力促进我市农
贸市场高质量发展。

今年，我市出台了新一轮的《温岭市农贸市场更新提
质四年行动实施方案（2023年—2026年）》，进一步推动
农贸市场向内外、软硬一体化更新提质转变。同时，我市
通过启动农贸市场专业化整体运营、专业化服务管理、自
组团队绩效改革、管理团队建设等系列工作，出台《温岭
市农贸市场管理机制改革和团队建设指导意见》，有力推动
了农贸市场改革向纵深推进。截至目前，已改革提升传统
菜场24家，合法化新建7家，转型集散中心7家。同时，
创建“五化”市场20家，全市有证农贸市场星级覆盖率
达100%，三星级及以上的市场覆盖率达65%提升至85%。
此外，我市还不断完善农贸市场长效管理机制，深入开展
市场及周边环境和规范经营专项整治，共取缔马路市场69
处，集中建设疏导点、集市日交易点、自产自销点38个，
进一步营造了安全、放心的消费环境。

下阶段，我市将根据农贸市场（集散中心）目前建
设管理状况，按照“条块结合、以块为主”“软硬结合、
建管并重”“内外联动、齐抓共管”的原则进一步开展工
作，确保取得实效。对工作成效，真正惠及民生。同
时，还将持续开展市场周边一体化整治工作，坚持“属地
牵头、部门联合、疏堵结合、多措并举、集中整治、
常态管控”的整治指导思想，打造布局合理、生活便
利、秩序规范、群众满意的现代化农贸市场服务群。

打造特色文化街区 重塑城市记忆故事 让老太平重新“活”起来

关山飞渡 城村两改攻坚战报

——“乡愁”里看见“新生”>>>>

本报讯（通讯员张鲜红 记者姚天）8月28日上午，
在两台挖掘机的轮番作业下，位于太平街道坊下街长
大楼以西区块，当地靠近前溪的一栋栋砖混结构房子应
声而倒，现场施工有条不紊地进行着。这也标志着今年
太平街道正式启动坊下街长大楼以西区块保护性修复工
程前期工作。

坊下街长大楼以西区块是太平街道去年启动的“城
村两改”区块，去年8月圆满实现100%签约率。与其他
“城村两改”区块不同的是，坊下街长大楼以西区块将
进行保护性修复，致力打造温岭历史文化特色街区。

位于老城区的坊下街，是上世纪六七十年代较繁
华的地段。作为太平街道历史上有着重要地位的商贸传统
老街，这里也是温岭城市的起源地。曾经有着辉煌老城
历史的坊下街在经过岁月的洗礼后，大部分建筑已经破
旧，但时代特征仍然鲜明，人文气息也比较浓厚。记者
从街道获悉，如今，坊下街长大楼以西区块内存有的代
表性建筑中，保留较为完整的有小小南门城墙，还有林家
里、姚家里、老雪庐、息庐等宅院。另外，当地乡贤文
化、书画文化、商贸文化、民俗文化、建筑文化等共融
共生，具有较高的开发价值。

去年，我市把坊下街长大楼以西区块列入保护性修
复范围，计划通过拆、改、造等方式，对区块空间进行
重组。这块保护性修复区块总占地面积约6.35万平方
米，我们将遵循空间布局协调性原则，修复或重建部分
重要历史建筑，以此再现太平老城记忆。市城发集团
相关人员介绍。

值得一提的是，未来的坊下街长大楼以西区块将充
分保留我市明、清、民国时期的特色老建筑，重点打造
老城记忆活态展示街区、慢生活美食体验街区、非遗商
行聚集街区、现代文艺街区和酒街滨水活力街区等各类
特色区域。在这里，市民除了可以领略太平深厚的历史
文化底蕴，感受老城传统慢生活外，还能在喧嚣的市井
生活中享受一份独有的静谧。

针对市民关注度较高的林家里、息庐等保存较完
好，且富有时代特色的老民居，我们将通过空间修复、
功能更新等方式，充分挖掘其背后的人文历史故事，将
其打造成特色展馆。太平街道相关负责人告诉记者，
改造后的坊下街会最大程度保留特有的街巷建筑格局和
传统文化风貌，未来也将成为我市城市历史文化记忆
的新地标，真正让老太平重新“活”起来。

此次保护性修复工作启动后，第一步将拆除改造区
域内各类违建以及保护性修复不协调的老旧建筑等，拆
除面积共计近4.8万平方米。考虑到部分需拆除建筑与
保留建筑楼体紧密相连，为减少对保留建筑造成的损
伤，整个拆除过程将采用“机械+人工”同步进行的方式，
开展为期3个多月的拆除作业。拆除完成后，后续将
通过公开招标，开展长大楼以西区块保护性修复工作。

首违不罚 案件111起，免罚158万元 柔性执法为营商环境持续“升温”

其自设的网站上宣传通过了ISO9001
质量管理体系认证，但在国家市场监
督管理总局全国认证认可信息公共服
务平台上却未能查询到该管理体系认
证。举报人认为，该公司利用早已不
存在的管理体系认证作为公司实力宣
传，具有欺骗误导性。

对于此次投诉，市场监管部门
执法人员第一时间开展了调查，发
现该企业证书显示到期日期为2025
年6月19日，但因未及时续费造成
认证证书处于暂停状态。

一方面，我们发现该投诉举报
人在全国12315的举报数达870多
次，属于职业举报人员；另一方面，
该企业经营状况良好，口碑和信誉在
行业内一直多有好评，曾获多项国家

级、省级荣誉。相关工作人员表
示，出于优化营商环境、防止恶意投
诉举报扰乱市场秩序的初衷，市场监
管部门积极做好沟通协调，开展上
门指导服务，要求企业删除网页上
有误导性的宣传内容，并截取留存后
台点击访问量数据。

经核查，该公司系初次违法且
危害后果轻微并及时改正，根据《市
场监督管理行政处罚程序规定》第二
十条第一款第二项之规定，不予立案。

此次案件根据过罚相当原则
不予立案处罚，是在“首违不罚”
政策指导下的进一步实践，给予市
场主体一次改正错误的机会。我们
希望用柔性执法来引导市场主体自

觉守法、自我纠错，让营商环境更
有温度。市市场监管局相关负责人
说。

为深入推进营商环境建设，创
新市场监管执法方式，去年以来，
市市场监管局全面落实轻微违法行
为告知承诺制。对情节轻微、负面
影响较小的苗头性问题，主要采取
约谈、警告、责令改正等措施及时
予以纠正；对企业首次轻微违法并
及时纠正，没有造成危害后果的，
实行“首违不罚、轻微不罚”，为
各类市场主体特别是中小企业、新
业态企业提供更加宽松的市场环
境。截至目前，我市已通过“首违
不罚”程序免予处罚案件111起，免
除罚款158万元。

渔船回港 避台风

8月31日，石塘镇箬
山渔港内，大批渔船回港
避风。渔民加固渔船缆
绳，收拾渔具上岸，做好
台风来临前各项防范措施。

受“苏拉”海葵双
台共舞影响，8月29日12
时，浙江海事局启动Ⅱ
级防台应急响应，要求海上
渔船于9月1日16时前到
港避风。当地相关部门按
照上级要求，及早落实渔
船回港避风、人员撤离上
岸等相关措施，确保人民
群众生命财产安全。

记者 徐伟杰
通讯员 莫超任摄



组团 上门精准服务 助力老旧工业区改造提升

本报讯（通讯员蒋友彬）为助推
项目尽早落地，确保“拿地即开工”，
8月29日，由市行政服务中心牵头，市
投资项目审批代办服务中心组织我市
发改、经信、自规、住建、农水、应
急管理、供电等多个部门的业务骨
干，实地踏勘了石桥头镇咸田工业

拆治规（一期）改造项目区块，现
场“问诊”，为项目推进“把脉开方”。
在随后召开的座谈会上，石桥
头镇相关负责人介绍了该项目的背
景及实施计划，表示希望借此
“会诊”的机会，厘清思路，攻
坚克难，加快推进项目落地。

厂房设计招投标应把握好时
节点尽快启动。危化品配套仓库要
统一规划，统一部署。建筑垃圾分
类处置要提前做好方案。会上，
与会人员结合自身业务，围绕如
何保障咸田工业区拆治规（一
期）改造项目“拿地即开工”，积极

建言献策，提出了20多条意见和建
议，进一步为项目推进扫清障碍。

下一步，石桥头镇将加强与各
部门的对接，倒排时间，梳理、攻
克项目推进中的堵点、难点，为咸
田工业区拆治规（一期）改造项
目按下“快进键”。