



浓情过端午

巧手制香囊

本报讯（记者程新辉 通讯员王华琦）为庆祝端午节，城东街道九龙汇社区邀请了一批新业态职工代表一起做香囊、话端午。这些职工有的是外卖小哥，有的从事家政服务业，有的则来自物业公司。

台州骨伤医院精心调剂的中草药粉未成了这批香囊的灵魄，艾叶、藿香、薄荷、白豆蔻等，让现场充满浓浓药香。外卖小哥吴云祥表示，夏天天气炎热，特别是中午的时候，容易昏昏沉沉，香囊提神醒脑，对他们来说，也是一种福利。

主办方表示，这批香囊将被送到广大新业态职工手中，助力他们醒脾化浊、驱虫辟秽，使他们更好地服务大众。

乐赏应节戏



农历五月初五端午节，临海市路头王越剧团在太平街道岗下殿演出应节戏《白蛇传》，精彩的演出让台下的戏迷大过戏瘾。

应节戏是中国戏曲演出的传统，就是每到传统节日，演出与此节日相关的戏曲。端午的应节戏有《白蛇传》《五花洞》等。每逢端午前夕和端午节，越剧《白蛇传》（或其折子戏《盗仙草》等）在温岭各地民间社戏舞台上屡屡可见。

记者 黄晓慧摄

全省深化新时代 千万工程 全面打造乡村振兴浙江样板推进会召开

千村引领 万村振兴 全域共富 城乡和美
把新时代 千万工程 蓝图绘就得更生动更精彩

（上接第一版）

会议强调，千村引领、万村振兴、全域共富、城乡和美是深化新时代千万工程的目标和抓手，要聚焦增底蕴、提颜值，涵养整体大美好气质，彰显设计布局之美，擦亮自然底色之美，展示整体风貌之美；聚焦激活力、强动能，做深产业兴旺大文章，筑牢产业发展基础，强化产业科技支撑，提升产业发展环境；聚焦重均衡、破壁垒，跑出城乡融合加速度，充分发挥县城关键节点作用，大力推动公共服务普惠共享，加快打通城乡融合痛点堵点；聚焦挖潜力、提质效，探索共同富裕新路径，推进集体经济发展提质、农民收入增长提

档、农村扩中提低提速；聚焦抓共治、促善治，推进基层治理现代化，高扬党建引领之旗，拓展乡村治理之路，铸牢乡村文明之魂，确保浙江样板全面过硬、全程领跑。要加强组织领导、狠抓工作落实，突出党政主导、压紧压实责任，坚持人民至上、促进群众参与，树立优先导向、强化要素保障，为千万工程走深走实再加力再赋能。

会议强调，各地各部门要深学细悟习近平总书记重要批示精神的精髓要义，切实扛起千万工程发源地和率先实践地的使命担当，以感恩之心、忠诚之心坚定不移沿着

习近平总书记指引的方向奋勇前进，推动新时代千万工程再出发再深化再提升，以实际行动坚定捍卫两个确立、坚决做到两个维护。要围绕绘就千村引领、万村振兴、全域共富、城乡和美的新画卷，聚焦重点，扎实推进，加快涵养整体大美好气质，做深产业兴旺大文章，跑出城乡融合加速度，探索共同富裕新路径，推进基层治理现代化，确保乡村振兴浙江样板全面过硬、全程领跑，更好发挥示范和引领作用。要协同联动，形成合力，及时研究解决推进中遇到的问题，统筹推进重点项目建设，确保千万工程各项任务落实落细、落地见效。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2023〕整第25号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202306002号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市泽国镇ZG050202地块的国有建设用地使用权（不动产单元编号为331081100249GB00523W00000000），现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市泽国镇ZG050202地块	泽国镇文昌社区(下汇头)	7835	商业用地(0901)兼容商务金融用地(0902)(不允许设置服务型公寓,且不包含加气加油站功能09010501)		40	32米	1.5且2.0	20	40	1600	320
备注	1.该地块要求餐饮建筑面积不能大于1000平方米，旅馆建筑面积不能大于4000平方米，所有建筑面积受让方须全部自持，自持年限不低于10年（自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起计算），最小分割单元为1500平方米，分割单元数量不得超过4个。自持期间不得转让，到期后须按单元整体转让，受让方不得改变用途。2.人防建设要求须符合《温岭市人民政府办公室关于印发温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则的通知》（温政办发〔2022〕10号）文件。3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202306002号文件、《温岭市泽国镇ZG050202地块项目开发建设协议》。											

二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定的除外），申请人可以单独申请也可以联合申请。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和

印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易平台（<https://www.zjrzzyjy.com>）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA

认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省自然资源智慧交易平台帮助中心/数字证书，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

- 公告时间：2023年6月26日至2023年7月16日。
- 报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2023年7月17日至2023年7月26日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。
- 挂牌时间：挂牌起始时间为2023年7月17日9时，挂牌截止时间为2023年7月28日15时。
- 竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2023年7月26日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记

录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易平台（<https://www.zjrzzyjy.com>），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

- 本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。
- 咨询电话：
(1) 温岭市自然资源和规划局：土地业务问题：0576-89932160 规划业务问题：0576-89939219、0576-89972522
(2) 温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2023年6月26日

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2023〕整第28号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202213005号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市GY070201-1地块（工业标准地）的国有建设用地使用权（不动产单元编号为331081107216GB00408W00000000），现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑高度	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市GY070201-1地块	温峤镇上墩村、北珠村	33415	工业用地(M2)	/	≥30	≤50米	≥2.0	≤20	50	4030	810
备注	1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标（2014）》；2.人防建设要求须符合《温岭市人民政府办公室关于印发温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则的通知》（温政办发〔2022〕10号）文件；3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202213005号、《温岭市工业项目标准地使用协议》文件；4.该宗地块为工业标准地出让，请竞买人详细阅读出让文本。											

二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可参加竞买，申请人可以单独申请也可以联合申请。

行业类别设置为：金属制品业、通用设备制造业（工序设置需符合三线一单和相关防护距离要求）。项目控制指标如下：固定资产投资强度≥351万元/亩、亩均增加值≥

147.03万元/亩、亩均税收≥29.38万元/亩、全员劳动生产率≥18.3万元/人·年、单位能耗增加值≥4万元/吨标煤、单位排放增加值≥2593.04万元/吨、R&D经费支出与主营收入之比≥2.96%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方

式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易平台（<https://www.zjrzzyjy.com/portalBrowse/home>）进行。申请人须办理

或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

网上交易实行实名认证制度，竞买人应到持有信息产业部核准资质并与网上交易关联的电子认证服务机构，办理数字证书（CA认证）。数字证书（CA认证）办理流程可在浙江省自然资源智慧交易平台首页查看。

五、出让时间安排

- 公告时间：2023年6月26日至2023年7月16日。
- 报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2023年7月17日至2023年7月26日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。
- 挂牌时间：挂牌起始时间为2023年7月17日9时，挂牌截止时间为2023年7月28日10时。
- 竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2023年7月26日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省自

然资源网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源智慧交易平台（<https://www.zjrzzyjy.com/portalBrowse/home>），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

- 本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。
- 咨询电话：
(1) 温岭市自然资源和规划局：0576-89957027（土地业务）、0576-89939282（规划业务）
(2) 温峤镇人民政府：0576-86968078
(3) 温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2023年6月26日