



预重整 实现 最优解

受困企业迎来改造重生

记者 赵云

近日，松门镇某水产企业正在紧张升级改造，等待继续经营。

这是一家濒临破产的被执行企业。在市人民法院的努力下，成功引入新投资人对该企业进行重组，老厂房焕发新活力，也最大程度保障了债权人的权益。

守着大厂房却还不出钱

该企业在松门镇营业30多年，是当地有名的老牌企业。因为经营不善，9个股东之间闹矛盾，企业已停业很久。

去年11月初，27名原告相继对该水产企业提起民间借款诉讼，要求其偿还1100余万元的借款。11月底，法院相继作出判决，27名原告胜诉。

胜诉后，原告关注的是胜诉权益能否到位问题。考虑到这一点，法院提前启动执行调查。经摸排，

企业的资产基本上只有机械设备和厂房。机械设备出现故障，卖不了多少钱；厂房占地2000多平方米，但集体土地面积高达1900多平方米，无法进行拍卖变现。

就算国有土地厂房和机械设备被拍卖了，债权人预期清偿率不足一成。执行人员分析。

有这么大的厂房，却还不出钱，这让债权人非常不理解。这么一个厂房，肯定有别的办法！执行人员决定另辟蹊径。

预重整，法院担任临时管理人

当地正有大批水产加工企业拆迁，企业主对厂房需求旺盛，该企业的业务仍具有良好的发展前景，企业有较高的挽救价值。之前，法院在办理一家出租车公司破产案件时，将出租车公司的运营资质整体打包转让，进而实现债务清偿。厂房不能转让，但公司的股权可

以转让！参考出租车公司破产案例，执行人员有了灵感。

顺着这个灵感，执行人员敲定了引资换股和债转股的组合方案，即优先寻找新的投资者带资全盘接手老股东的股份，并将投资款全部用于清偿债务；如果找不到新的投资者或者投资金额过低，就将债权转为股权，27名债权人按照债权比例持股并且继续经营企业。

方案确定后，准备引导该企业进入破产程序。但这样一来，不仅要增加几十万元的破产管理人管理费，而且将多耗时几个月，存在较高风险。执行人员分析。

因此，执行人员决定参照预重整制度，担任该企业的临时管理人，待案件进入强制执行时就将案件快速了结。

新投资者接手，双赢

今年3月，该案进入执行程序。为化解法院作为临时管理

人，既是运动员又是裁判者权责不清的风险，法院邀请人大代表全程参与监督。

方案的最大难点是需要所有股东、债权人同意后方可实施。执行人员称。原告与股东、股东之间本来就有矛盾，而且意见不一，要让他们达成统一意见，难度非常大。

一个多月的时间里，执行人员组织了无数次会议，同涉案当事人进行充分的沟通讨论。遇到不便出席的当事人，执行人员亲自上门做工作，或灵活运用技术手段组织远程会议，进行网上签字。3月底，所有股东、债权人在互相退让中制订了处置方案，签字确认。

4月初，成功找到新的投资者接手企业，并签订了协议。目前，新投资人已陆续支付了大部分款项，债权人的利益得到了最大程度的保障。

在法院的监管下，新投资人继续投入资金对该企业进行升级改造，原先受困的企业即将迎来新生。

办事前先学反诈 银行工作人员讲解新骗局

本报讯（记者王萍）现在骗子手段多样，诈骗方式层出不穷，一定要小心！近日，在市行政服务中心，中国人民银行温岭市支行、农业银行温岭支行和市行政服务中心的工作人员一起开展“同心迎亚运，反诈你我他”的主题宣传活动，向前来办事的群众开展反诈宣传。

有必要，很有必要啊！市民张大爷拿到宣传折页后，认真地看了看，为反诈宣传点赞。他忍不住向工作人员吐槽：那些骗子，电话打进来多得很，拉黑了都防不住。张大爷说，因为以前也接受过反诈宣传，至今他还没被骗过。

位于市行政服务中心三楼的不动产交易登记综合窗口旁，等候办事的群众最多。不动产交易过程中，常有大额交易，也容易被骗子盯上。银行工作人员特地来到这里向群众发放宣传折页，也耐心地提醒大家多了解受骗案例，时刻提高警惕，捂住钱袋子。

现在AI换脸等新型诈骗方式都出来了，视频那头的人，未必就是你看到的那个人。声音也有可能被偷走，用来诈骗，一定要小心了再小心。听农业银行温岭支行的工作人员说还有这些新型的诈骗方式，不少群众认真地听着，露出惊讶的神色。确实，只要是涉及转账的，都要谨慎了再谨慎。一位办事群众由衷地感慨。

除了警惕骗子，生活中，很多人还容易被骗子利用，稀里糊涂成为犯罪分子同伙。不能贪图小便宜，更不要想着能不劳而获，出租、出售自己的电话卡、银行卡和身份信息等也是在帮助诈骗团伙。工作人员还向群众宣传《中华人民共和国反电信网络诈骗法》，提醒大家对于违法出租出借银行账户，为电诈活动提供帮助的，都会被依法追究法律责任。

广告