



预重整 实现 最优解 受困企业迎来改造重生

记者 赵云

近日，松门镇某水产企业正在紧张升级改造，等待继续经营。这是一家濒临破产的被执行企业。在市人民法院的努力下，成功引入新投资人对该企业进行重组，老厂房焕发新活力，也最大程度保障了债权人的权益。

守着大厂房却还不出钱

该企业在松门镇营业30多年，是当地有名的老牌企业。因为经营不善，9个股东之间闹矛盾，企业已停业很久。去年11月初，27名原告相继对该水产企业提起民间借贷诉讼，要求其偿还1100余万元的借款。11月底，法院相继作出判决，27名原告胜诉。胜诉后，原告关注的是胜诉权益能否到位问题。考虑到这一点，法院提前启动执行调查。经摸排，

企业的资产基本上只有机械设备和厂房。机械设备出现故障，卖不了多少钱；厂房占地2000多平方米，但集体土地面积高达1900多平方米，无法进行拍卖变现。

就算国有土地厂房和机械设备被拍卖了，债权人预期清偿率不足一成。执行人员分析。有这么大的厂房，却还不出钱，这让债权人非常不理解。这么大一个厂房，肯定有别的办法！执行人员决定另辟蹊径。

预重整，法院担任临时管理人

当地正有大批水产加工企业拆迁，企业主对厂房需求旺盛，该企业的业务仍具有良好的发展前景，企业有较高的挽救价值。之前，法院在办理一家出租车公司破产案件时，将出租车公司的运营资质整体打包转让，进而实现债务清偿。厂房不能转让，但公司的股权可

以转让！参考出租车公司破产案例，执行人员有了灵感。

顺着这个灵感，执行人员敲定了引资换股和债转股的综合方案，即优先寻找新的投资者带资全盘接手老股东的股份，并将投资款全部用于清偿债务；如果找不到新的投资者或者投资金额过低，就将债权转为股权，27名债权人按照债权比例持股并且继续经营企业。

方案确定后，准备引导该企业进入破产程序。但这样一来，不仅要增加几十万元的破产管理人管理费，而且将多耗时几个月，存在较高风险。执行人员分析。

因此，执行人员决定参照预重整制度，担任该企业的临时管理人，待案件进入强制执行时就将案件快速了结。

新投资者接手，双赢

今年3月，该案进入执行程序。为化解法院作为临时管理

人，既是运动员又是裁判员权责不清的风险，法院邀请人大代表全程参与监督。

方案的最大难点是需要所有股东、债权人同意后方可实施。执行人员称。原告与股东、股东之间本来就有矛盾，而且意见不一，要让他们达成一致意见，难度非常大。

一个多月的时间里，执行人员组织了无数次会议，同涉案当事人进行充分的沟通讨论。遇到不便出席的当事人，执行人员亲自上门做工作，或灵活运用技术手段组织远程会议，进行网上签字。3月底，所有股东、债权人在互相退让中制订了处置方案，签字确认。

4月初，成功找到新的投资者接手企业，并签订了协议。目前，新投资人已陆续支付了大部分款项，债权人的利益得到了最大程度的保障。

在法院的监管下，新投资人继续投入资金对该企业进行升级改造，原先受困的企业即将迎来新生。

办事前先学反诈 银行工作人员讲解新骗局

本报讯（记者王萍）现在骗子手段多样，诈骗方式层出不穷，一定要小心！近日，在市行政服务中心，中国人民银行温岭市支行、农业银行温岭支行和市行政服务中心的工作人员一起开展同心迎亚运，反诈你我他的主题活动，向前来办事的群众开展反诈宣传。

有必要，很有必要啊！市民张大爷拿到宣传折页后，认真地看了看，为反诈宣传点赞。他忍不住向工作人员吐槽：那些骗子，电话打进来多得很，拉黑了都防不住。张大爷说，因为以前也接受过反诈宣传，至今他还没被骗过。

位于市行政服务中心三楼的不动产登记登记综合窗口旁，等候办事的群众最多。不动产交易过程中，常有大额交易，也容易被骗子盯上。银行工作人员特地来到这里向群众发放宣传折页，也耐心地提醒大家多了解受骗案例，时刻提高警惕，捂住钱袋子。

现在AI换脸等新型诈骗方式都出来了，视频那头的人，未必就是你看到的那个人。声音也有可能被偷走用来诈骗，一定要小心了再小心。听农业银行温岭支行的工作人员说还有这些新型的诈骗方式，不少群众认真地听着，露出惊讶的神色。确实，只要是涉及转账的，都要谨慎了再谨慎。一位办事群众由衷地感慨。

除了警惕骗子，生活中，很多人还容易被骗子利用，稀里糊涂成为犯罪分子同伙。不能贪图小便宜，更不要想着能不劳而获，出租、出售自己的电话卡、银行卡和身份信息等也是在帮助诈骗团伙。工作人员还向群众宣传《中华人民共和国反电信网络诈骗法》，提醒大家对于违法出租出借银行账户，为电诈活动提供帮助的，都会被依法追究法律责任。

广告