



杨女侠，为你点赞！

“我想把钱捐了，传递这份正能量！”



本报讯（记者郑灵芝 通讯员梁伟伟）“你的无私奉献点亮了生命希望，传递了社会正能量，值得我们学习……”4月19日下午，城北街道相关负责人带着鲜花来到杨芳芳所在企业看望慰问，并代阿里公益天天正能量向杨芳芳颁发荣誉证书。

杨芳芳是一名新温岭人，是城北街道一企业的党支部书记，平时就富有爱心、责任心。早在去年3月8日、9日，杨芳芳就捐献了396毫升造血干细胞混悬液，为素未谋面的患者点燃

了重获新生的希望。今年3月份，杨芳芳得知患者病情复发需要再次采集，她想也没想，当即表示愿意捐献。3月9日、10日，杨芳芳在杭州分两次成功捐献396毫升造血干细胞混悬液，为这名患者再次送去了生的希望。这也让她成为温岭市首位、台州市第3位、浙江省第17位二次捐献者。

杨芳芳的事迹感动了很多人，也获得阿里公益天天正能量平台的肯定。4月13日，杨芳芳在阿里公益天天正能量评选活动中荣获第477期正能量奖，获得5000元正能量奖金。

“本是平凡鞋厂女工，却有坦荡侠义情怀。”颁奖词情真意

切、令人动容，上面写道：打完动员剂浑身无力，几个小时卧床动弹不得，但再多苦头，都没能将笑容从她脸上抹去，只因她心里有爱，有方向，有救人的理想。如果一次捐献还没解决问题，那就两次。这拯救生命的二次捐献，也给善良之歌画下重重的反复记号。谢谢你，“杨大侠”！但愿这份远隔千里的捐献，能跨越天堑，谱就一篇挽救生命的赞歌。

“得到这个奖我特别开心，特别激动，很感谢阿里公益天天正能量给我这个荣誉。我想把获得的奖金捐给温岭红十字会，让他们做更有意义的事情。希望大家都心存善念、多

做好事，把这份正能量传递下去。”杨芳芳觉得，自己做的是件很普通的事情，每一次伸手对病患一家来说就是希望之光，希望更多的人能加入到捐献造血干细胞的队伍中来，拯救更多的家庭。

“杨芳芳两次为他人捐献造血干细胞，点亮了生命的希望，她的奉献精神特别感人，给我们传递了人间大爱这样一种满满的正能量，特别值得学习推广。”城北街道相关负责人表示，接下来，街道将进一步宣传好杨芳芳的优秀事迹，激励更多的辖区居民学习杨芳芳这种乐于助人、敢于奉献的精神，传递弘扬好社会正能量。

“人命关天，遇到了肯定要救！”

我市一渔船成功救起6名遇险船员

本报讯（记者陈峰）4月17日上午8时30分，接台州渔船应急处置指挥中心转海事报警信息，在121°58' E, 27°31' N海域有船只沉没，请求温岭的现场渔船帮忙搜救。通过联系，离事发海域最近的“浙岭渔20628”渔船收到了该求助信息，立即停止作业前往搜救，最终成功救起6名遇险船员。

“收到消息后，我们就马上起网前去搜救。”船老大苏招荣告诉记者，那时渔网放进海里不

到2个小时，原本是打算放10至11个小时再拉起来的，但是人命关天，救人最重要。

在救援途中，包括苏招荣在内的8名船员连忙分工，把船上的救援工具找出来。“救生圈、救生衣、救生软梯、救生绳索等，只要是能用得上的，我们都准备起来了。”苏招荣说。

渔船开足马力，在第一时间抵达事发海域。而这时的遇险船员已经在海面上漂浮，遇险船员

有的只穿着一件救生衣，有的紧抓着一堆塑料桶，还有的躲在大塑料桶里，情况十分危急。

随着船慢慢靠近，船员们快速抛掷绳索，一边说着安慰的话语，一边奋力实施救援。“有两个人躲在大塑料桶里，但是桶的口径很小，人也不好出来。后来，我们让他们先慢慢钻出来，再把绳子抛下去让他们抓住，把他们一个个拉了起来。”苏招荣说，整个救援过程大概持续了1个多小时。

把遇险船员救上船后，苏招荣和船员们纷纷把自己的干衣服拿出来给他们换上，还烧了热水、煮了饭，为他们驱散寒意。

海上互助互救一直是温岭渔民的优良传统。“人命关天，遇到了肯定要救！”谈到这次救人，苏招荣觉得微不足道，今后如果再遇到这样的情况，他依然会毫不犹豫地去救人。

延陵郡大闾吴氏圆谱祭祖

本报讯（记者黄晓慧）近日，来自温岭、玉环、慈溪等地的大闾吴氏后裔欢聚温岭城南镇后里村，参加大闾吴氏圆谱庆典，共庆《延陵郡大闾吴氏宗谱》修成。

“圆中华民族伟大复兴中国梦，谱吴氏宗族美丽家园大闾境”，迎宾门上的这两句话道出了大闾吴氏的心声。据大闾吴氏八修宗谱序介绍，大闾吴氏为春秋季札后裔。祖上进公居遂昌，十传至全智公，迁仙居，九传至康肃公，为宋龙图阁直学士。康肃公五传至奎

公，宋绍定年间迁移黄岩萧山河头（今温岭城东街道凤屏社区，原为山河村），公六传至世耄公，于明成祖永乐三年（1405）迁大闾，至今已历600多年，繁衍二十二世。

大闾吴氏于清康熙年间首立族谱，此后在乾隆、嘉庆、咸丰、光绪年间及民国丁卯年间均重修过宗谱，上世纪60年代“破四旧”时老谱付之一炬。1989年七次续修，依据仅存残谱卷三下册支图一本及族人记忆定稿，“虽尽力而为，仍谬误颇多，序中亦有嘱后人考证之意”。2020年

初，宗谱编修理事会成立，三月始告祖启动大闾吴氏八修宗谱工作，理事会成员在会长吴玲增带领下，不辞辛苦，赴各地采集相关信息，明房派，清昭穆，释疑点，补遗缺，完成了修谱工作。

大闾吴氏后裔主要分布于温岭、玉环、宁波慈溪等地，大部分居住于城南镇后里村、田塘村、下许村和大闾街村，温岭其他居地还有城南镇双后村后亭坑、沙头门村南门涂、叠岭村、彭下村、照谷村、冷水塘村、小东岙村，石塘镇桂岙、打爿岙、

鹿头咀，坞根镇花溪村，城东街道晋岙村及岩下社区岩下、渭渚，太平街道小河头村、小南门村、北山村等，在玉环市的后裔居住处有九支田、干江小岙、鸡冠山等地。此外，还有定居澳大利亚、新加坡、瑞典等国的。据介绍，目前，大闾吴氏八世同堂，最高长辈为十五世华字辈，尚有5人，其下还有恒、钟、瑞、庆、存、心、守等辈，此次八修宗谱入谱人数达4476人。可喜的是，人口素质逐年提高，族中有大学生303人，硕士研究生19人，博士生3人。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2023〕整第13号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202306001号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市铁路新区TL040315-2地块（不动产单元编号为331081100067GB00840W00000000）的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑高度(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市铁路新区TL040315-2地块	泽国镇金樟村	24496	二类城镇居住用地(070102)、兼容商业用地(0901)(其中0901不允许设置服务公寓,不包含加气加油站功能09010501)	商业计容建筑面积(含物业管理经营用房)≥3000且≤3600㎡	≤35	≤80	>1.0且≤2.5	≥30	居住用地70年、商业用地40年	23883.6	4800

备注 1.人防建设要求须符合《温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则》(温政办发〔2022〕10号)文件；

2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202306001号及出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请也可以联合申请。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出

让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按規定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌

出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

办理数字证书请参阅“浙江省土地

使用权网上交易系统——使用帮助/常见问题”，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.公告时间：2023年4月21日至2023年5月11日。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2023年5月12日至2023年5月23日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2023年5月12日9时，挂牌截止时间为2023年5月25日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2023年5月23日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>)，浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市自然资源和规划局门户网站(<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>)上公布。

2.咨询电话：

(1) 温岭市自然资源和规划局：

土地业务：0576-89932160

规划业务：0576-89939219

(2) 温岭新城开发区：

0576-86198019

(3) 温岭市财政局：0576-86086510

咨询时间：工作日上午9:00—12:00，下午2:30—5:00

温岭市自然资源和规划局

2023年4月21日

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2023〕整第14号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202217011号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市东部新区DB090206地块工业用地（工业“标准地”）的国有建设用地使用权（不动产单元编号为331081900001GB00612W00000000），现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率	绿地率(%)			
1	东部新区DB090206地块	温岭经济开发区(东部新区)南区	149270	工业	/	≥30	50(其中生产性厂房建筑高度≤40)	≥2.0	≥10且≤20	50	6690	1340

备注 1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》；

2.人防建设要求须符合《温岭市人民政府办公室关于印发温岭市人民防空工程产权制度综合改革实施细则的通知》(温政办发〔2022〕10号)文件；

3.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202217011号文件、《温岭经济开发区东部新区工业项目“标准地”投资协议书》；

4.上述地块为工业“标准地”出让，请竞买人详细阅读出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象

进入温岭市级项目库的工业项目方可参加该地块国有土地使用权招拍挂。

DB090206地块行业类别设置为：通

用设备制造业（该行业工序设置需符

合相关防护距离要求）。各项控制指标如

下：固定资产投资强度≥270万元/亩；

亩均增加值≥113.1万元/亩；亩均税收≥

22.6万元/亩；全员劳动生产率≥18.3万

元/人·年；单位能耗增加值≥4万元/吨标

煤；单位排放增加值≥2593.04万元/吨；

R&D经费支出与主营收入之比≥2.96%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出