



数字化改革看温岭 11

数智 赋能城镇 微治理

让末端善治成美丽城镇亮丽风景线

本报讯（通讯员江文辉）智能机器人定期在摊位走廊上巡查，一旦发现摊户乱倒乱堆，就会发出指令，我们这些管理人员就能根据指令马上落实整改。日前，在箬横镇中心菜场，管理人员像往常一样，轻松点击智能监管系统，对收到的智能机器人巡查信息进行分析研判，并通过远程语音喊话的方式，对违规摊户进行限时整改指令告知。这是该菜场数智监管提升改造项目投运一年多来，每日常见的末端微治理场景。

箬横镇域面积达117.9平方公里，户籍人口14.5万人，可谓地多人广。近年来，随着城镇化建设的快速推进，越来越多的基层社会治理问题凸显出来，尤其是在末端，问题呈现出多元化、复杂化、隐蔽化等特性。

以前，菜场管理人员前脚一走，少数摊主就会乱倒乱堆，不少买菜者就会点起香烟抽，实在是管不住，也管不好，极影响菜场文明形象。该镇三产办负责人介绍，现在菜场有了智能监管系统，以机器人、监控等设备代替人工，随时留下举证照片，让相关人员从无话解释到自主守规，档次一下子就提上去了，还成了省三星级农贸市场。

而这一变化，归根结底在于数智系统发挥的效力，让城镇微治理的重要组成部分——末端善治成为了美丽城镇亮丽的风景线。在非农化、非粮化整治工作中，这一效力也非常明显。

我们镇有9.18万亩的粮食种植功能区，为确保这些良田不被侵占，以前都是靠田长实地巡查监管的。箬横镇农办相关负责人说，现在有了耕地智保系统平台后，他们在线上能直接看到全域的每一寸土地，随时可以对良田侵占现象跟进处理，让

这一末端微治理难题彻底消除，使城镇微治理呈现出全过程善治的良好态势。

城镇微治理，靠的是绣花功夫。箬横镇相关负责人表示，自2020年美丽城镇创建工作开展以来，镇里就坚持以多元赋能、五美同创为抓手，通过数智模式加持，加快推进基层末端微治理体系和微治理能力现代化建设，确保在城镇全领域全过程推广，处理好建与管的善治关系，进一步夯实辖区的治理之美。

截至目前，箬横镇已先后投资2亿元跟进城镇微治理，完成城区污水零直排、电力管线上改下、垃圾分类回收体系、联勤工作站、智安小区等改造提升项目22个，推广应用智慧城管、智慧市场、耕地智保等数字管理系统，数智城镇治理更为有序，数治城镇格局更加明显，得到了广大群众的一致好评。

城南三小

消防安全进校园 实操演练护成长

本报讯（记者叶琳 通讯员张隆文/图）今年的11月9日是第31个全国消防日。日前，市青少年宫联合市消防救援大队、市科协、俞明德工作室等多家单位，走进城南镇第三小学，开展抓消防安全，保高质量发展消防主题月活动。

全校师生齐聚操场，来了一场沉浸式实操体验。随着警铃响起，消防员们迅速展开水带，一边奔跑，一边拧紧水带接口，向火灾现场喷水，呈现了一场惊险刺激的消防号操；来自温岭天鹰应急救援服务中心的志愿者们以敏捷的姿态，空降校园，让同学们亲眼见证了高空升降绳索救援过程；现场，学生们跟着冯敏丽应急救护名师工作室的志愿者们做起了心肺复苏急救操，学习急救知识。

当天，学生们还体验了消防逃生、消防报警、消防救援绳结、灭火模拟训练、速穿消防衣等项目，了解了不少消防知识以及消防设备的使用方法。我学到了很多消防知识，也学到了一些有用的逃生技巧，回去我要跟爸爸妈妈分享。学生任伟祺大有收获。

依托流动少年宫平台，本次活动将消防安全宣传送进校园，内容包含消防实操演



练、消防安全体验、消防科技制作三个环节，旨在通过多样化的形式，让学生树立安全无小事、防患于未然的观念。活动的举办，使学生们了解到更多的消防知识，进一步提升自

护自救能力，同时也让他们切身体会到所谓岁月静好，只因有人替我们负重前行，让英雄主义的精神无声地传承，让民族希望的种子扎根发芽。市青少年宫实践部相关负责人介绍。

文体兴村 共富家园

台州银行南片区域

金融服务无小事 零钞兑换赢得客户称赞

本报讯（记者姚天 通讯员李亚妮）近日，一位50多岁的中年男子拎着两大桶硬币，来到台州银行温岭箬横支行要求兑换。这桶硬币来源于男子家中一位老人，老人生前在菜场卖菜，小面额的硬币是她的主要收入。老人过世后，家人在整理物品时发现藏在角落的两大桶零钱硬币。

得知男子的来意后，银行工作人员立即引导其到柜台。历经四个多小时，两大桶硬币才清点辨别完毕，总共有1299.16元。真心感谢工作人员，认认真真数了这么久，你们的服务真不错！拿到存款回单后，客户对台州银行的服务连连称赞。

长期以来，台州银行南片区域按照上级行的要求，切实维护人民币的法定地位，始终将客户需求放在首位，在日常业务受理中积极主动为客户兑换新钞和零钞，做到不推

诿、不拒绝、不拖延，为附近商户和百姓提供贴心便捷的金融服务，赢得客户的广泛认可。

除了兑换零钞，台州银行南片区域还积极组织工作人员走访网点周边的商户，进行现金需求登记，了解商户的日常零钞需求量，并主动做好相关服务，让他们能及时兑换到所需面额的零钱，这一举措也赢得客户的高度评价与赞赏。

小服务大情怀，小细节见真情。台州银行南片区域相关负责人表示，在今后的工作中，将继续坚持以客户为中心，积极履行社会责任和使命担当，切实把想客户之所想、急客户之所急融入到金融服务的每一个环节，以优质服务践行金融担当，让客户充分享受到优质、高效、贴心的金融服务。

近年来，泽国镇双峰村各项事业取得了长足进步，先后荣获中国淘宝村、电子商务示范村、省全面小康建设示范村、省级美丽乡村精品村、省级善治示范村等荣誉称号。该村重视村民文化素质的提高，投入2000多万元建设文化礼堂。图为村民在文化礼堂内健身。通讯员 曾新民 狄婧摄

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2022〕整第37号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202210007号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市新河镇XH060501-2地块（工业标准地）（不动产单元编号为331081104221GB0313V00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率(%)	绿地率(%)			
1	温岭市新河镇XH060501-2地块	新河镇大墩村	33047	工业	/	30	生产性建筑限高40米，非生产性建筑限高50米	2.0	20	50	4380	900
备注												
1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》； 2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202210007号、《温岭市工业用地标准地使用协议》文件； 3.该宗地块为工业标准地出让，请竞买人详细阅读出让文本。												

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

行业类别设置为：电气机械和器材制造业（项目进驻需符合三线一单生态环境分区管控方案和相关防护距离要

求）。项目控制指标：固定资产投资强度≥331.95万元/亩，亩均增加值≥150.6万元/亩，亩均税收≥32.1万元/亩，全员劳动生产率≥17.9万元/人·年，单位能耗增加值≥4.1万元/吨标煤，单位排放增加值≥1969.03万元/吨，R&D经费支出与营业收入之比≥2.25%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出

让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按規定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/>

index）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理

单位：杭州天谷信息科技有限公司；地

址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软

件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.拍卖时间：2022年12月2日10时。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请

人可在2022年11月21日9时至2022年

12月1日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞

买保证金的截止时间为2022年12月1日

16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记

录到账时间为准，其余时间以浙江省土

地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交易系统（<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/>

index）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理

单位：杭州天谷信息科技有限公司；地

址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软

件园D幢19层。

七、其他需要公告的事项

八、本公告同时在温岭市政府门户网站（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。

九、咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：

0576-89932160（土地业务）、

0576-89932032（规划业务）

（2）温岭市新河镇人民政府：

0576-86598069

（3）温岭市财政局：0576-86086510

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局

2022年11月10日