

金秋送爽,万众期盼!10月16日,中国共产党第二十次全国代表大会在北京隆重开幕。在单位,在企业,在渔村,在直播间……广大党员干部群众通过各种渠道收看开幕会直播。大会报告凝聚人心、催人奋进,声声入耳、句句入心,大家纷纷表示,在迈上全面建设社会主义现代化国家新征程、向第二个百年奋斗目标进军的关键时刻,要继续坚定不移跟党走,坚持走中国特色社会主义道路,以中国式现代化推进中华民族伟大复兴。



城西街道联合温岭新城开发区,组织机关干部收看二十大开幕会。



箬横镇高龙书院组织各民族同胞收看二十大开幕会。



温岭援藏教师戴海萍(左一)在西藏嘉黎收看二十大开幕会。图片由受访者提供

踔厉奋发守初心 接续奋斗向未来

温岭各界收看党的二十大开幕会

10月16日,中国共产党第二十次全国代表大会在北京人民大会堂开幕。温岭各级各部门的党员和群众一起收看党的二十大开幕会盛况。

朱建军、马厉财、江金永、郦森迪等市四套班子领导集中收看党的二十大开幕会盛况,认真聆听习近平代表第十九届中央委员会作的报告。

眼下,我市正高起点谋划“两城两湖”发展,礁山区块的征迁工作是“滨海新城一体化”进程的重要一环。近期,中青年干部攻坚克难能力提升班学员正夜以继日地参与并推动该区块的征迁政策处理工作,他们在蹲点实践中、在项目攻坚中奉献青春力量。王朗是中青班的一员,同时也是一名基层党员干部,他一边观看二十大开幕会,一边认真地做着笔记。“二十大报告对青年提出了具体的要求和殷切的期盼,这令我深受鼓舞。生逢伟大时代,我和小伙伴们一定积极响应号召,在破难攻坚一线磨炼自己,用青春书写实干。”

法雷奥温岭汽车零部件有限公司是我市第一家外资企业。这些年,该公司不断求新求变,加大研发投入、创新管理机制、大力拓展市场、提高核心竞争力,成为如今国内最主要的雨刮片和洗涤器系统生产厂商之一,雨刮片中国市场占有率第一。“看了二十大开幕会,我倍感鼓舞。”该公司行政总监兼工会主席周正平说,过去十年在党的领导下,他们成立了党群服务中心,此前,党员干部认真学习习近平总书记系列讲话精神并开展相关的活动,帮助员工解决子女入学问题、住房问题,员工的福利待遇大幅提高。“相信二十大以后,我们会有新的更好的发展,生活也会越来越幸福。”

在箬横镇胜利村东方知青馆内,30多位老知青欢聚一堂,他们围着红色围巾,端正地坐在电视机前看直播,纷纷表示很受鼓舞。上世纪六七十年代,一批风华正茂的热血青年,来到了原箬横东方公社插队落户,为这方热土奉献了青春和年华。在大家的努力下,这儿成为了浙江省知青重点示范点。老知青江维秋说,作为一名知青,他目睹着祖国的变化。“二十大报告概括了这十年来的巨变。老有所养,老有所依,我非常期待,未来我们的生活会更加充实。”

当天上午,新河镇山园村文化礼堂喜气洋洋,来自10多个民族的40多名少数民族同胞欢聚一堂。聆听报告时,他们情不自禁地挥舞手中的党旗,热烈欢呼。“作为中华大家庭的成员,我们要紧紧团结在党中央周围。”苗族同胞龙初梅说,“我相信,在党的领导下,我们的祖国一定会越来越富强,我们的生活一定会越来越幸福。”

从传统到现代,从凋敝到美丽,坞根镇花溪村

本图文:记者 柳文岳 周学军 徐伟杰 陈小一 陈罗斌 程以琳 林特栋 丁自力 王博 童锦伟
通讯员 林绍禹 王华琦 陈榕 江文辉 陈巧巧



浙江工量刃具交易中心电商园区,电商支部党员们正在红色青年直播间收看二十大开幕会。

的变化是近年来温岭新农村建设和乡村振兴的一个缩影。这两年,花溪村独辟蹊径,通过整合乡村资源,开发民俗文化,传承革命“红”、发掘喜事“红”,从一个偏僻的革命老区小山村,华丽转身成了集文化体验、休闲娱乐、艺术创作展示、文化传播等功能于一体的乡村旅游景区。听完报告后,花溪村村民深受鼓舞,他们表示将朝着共同富裕的目标携手前进。“未来,村庄的基础设施将更加完善,村民的居住环境将更加舒适,在党和政府的领导下,我们的生活也会越来越有盼头。”花溪村党总支副书记朱彩虹说。



法雷奥员工收看二十大开幕会。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2022〕整第34号

根据国家有关法律、法规规定,依据温自然资规条331081202210007号建设用地规划条件,经温岭市人民政府批准,温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让新河镇XH060501-2地块(工业“标准地”)(不动产单元编号为331081104221GB03313W00000000)国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、出让地块情况及各类指标要求

| 序号 | 地块编号 | 土地位置 | 出让面积(m ²) | 土地用途 | 规划指标要求 | | | | | 出让年限(年) | 出让起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|----|-----------------|--------|-----------------------|------|--------------------------|---------|------------------------|------|--------|---------|-----------|-----------|
| | | | | | 地上建筑总面积(m ²) | 建筑密度(%) | 建筑限高 | 容积率 | 绿地率(%) | | | |
| 1 | 新河镇XH060501-2地块 | 新河镇大墩村 | 33047 | 工业 | / | ≥30 | 生产性建筑限高40米,非生产性建筑限高50米 | ≥2.0 | ≤20 | 50 | 4380 | 900 |

备注:1.符合国家、省规定的产业政策,符合环保要求,投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》;2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202210007号《温岭市工业用地“标准地”使用协议》文件;3.该宗地块为工业“标准地”出让,请竞买人仔细阅读出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买(法律法规及有关规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请。行业类别设置为:电气机械和器材

制造业(项目进驻需符合三线一单生态环境分区管控方案和相关防护距离要求)。项目控制指标:固定资产投资强度≥331.95万元/亩,亩均增加值≥150.6万元/亩,亩均税收≥32.1万元/亩,全员劳动生产率≥17.9万元/人·年,单位能耗增加值≥4.1万元/吨标煤,单位排放增加值≥1969.03万元/

吨,R&D经费支出与营业收入之比≥2.25%。

三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让,不设置保留价。出让采用增价方式,按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花

税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅“浙江省土地使用权网上交易系统——使用帮助/常见问题”,服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.拍卖时间:2022年11月9日9时。
2.报名时间:2022年10月28日9时至2022年11月8日16时。
3.竞买保证金的缴纳时间:缴纳竞买保证金的截止时间为2022年11月8日16时。
竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余时间以浙江省土

地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料,竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index),浏览或下载网上拍卖出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

八、本公告同时在温岭市政府门户网站(http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html)上公布。
九、咨询电话:
(1)温岭市自然资源和规划局:0576-89932160(土地业务)、0576-89932032(规划业务)
(2)温岭市新河镇人民政府:0576-86598069
(3)温岭市财政局:0576-86086510
咨询时间:工作日上午9:00—12:00,下午2:30—5:00
温岭市自然资源和规划局
2022年10月17日