



大抓项目 四链融合

奋进2000亿的底气，温岭全力攒足

(上接第一版)

“岭商回归”激发经济发展活力

“一期工厂已进入试运营，预计5月全面营运。”近日，川能伺服马达及控制器项目现场，川能智能科技（台州）有限公司相关负责人说，“希望在不久的将来，将伺服电机研发中心迁入温岭，真正落地生根。”

川能伺服马达及控制器项目由温岭乡贤刘海槟投资，总投资额10亿元，规划建设12万平方米现代化厂房，年产各类交直流伺服马达及控制系统100万套、步进马达及控制系统600万套、5/6关节机器人2000台。

刘海槟自2004年起致力于电机行业发展，先后在上海、杭州、四川遂宁等地设立工厂，并于2015年在日本东京成立伺服电机及机器人研发中心，2021年初在江苏南京成立研发中心，争做行业领跑者。

“作为土生土长的温岭人，理应回归家乡，反哺家乡。加之温岭机床、水泵等产业发展在全国脱颖而出，我们也希望通过重大产业平台与重大产业项目‘牵手’，强强联合，优势互补，见证数控行业在温岭崛起。”刘海槟说。

异地商会是招商引资、招才引智的重要对外窗口，也是在外“岭商”的娘家。近年来，温岭市充分发挥25个异地商会、3700多名会员人脉资源，以“乡情、亲情、友情”为纽带，精准对接招商需求信息，全面引导乡贤回归、人才回引，实现“以商招商”，激励引导乡贤回乡投资兴业。

目前，温岭全市共梳理重点乡贤537名，并制定“一乡贤一班子”对接服务机制、每月报送机制，绘制重点项目推进作战图，推进项目快速落地。热刺激光项目、川

能伺服电机项目、万象汽车产业园项目……如今，在温岭市的重点项目库中，岭商回归项目比重持续上升。温岭积极鼓励企业“以商引商”，不断壮大产业链“朋友圈”。

以投资额24亿元的热刺激光项目为例，该项目主要依托北京热刺激光技术有限责任公司，引进上下游企业，从而形成产业集聚，逐渐完善激光产业链布局，建成全球最大的激光器生产基地，预计将于今年年底建设完工。在其辐射作用下，广州汉马激光设备项目、天弘激光项目相继落户温岭，总投资10亿元，五年内实现总产值100亿元以上，初步形成“以商引商”的“葡萄串效应”。

“在外乡贤是一个庞大的精英群体，一批岭商回归项目落地，为温岭民营经济高质量发展注入了新的血液。接下去，我们计划通过‘岭商大会’等形式，充分发挥海内外岭商的人脉资源和纽带作用，努力把岭商变成投资商，实现‘以企引企’。”温岭市投资促进中心负责人说。

“无中生有”重塑制造业版图

激光产业、芯片产业、新药产业、新能源汽车产业……近年来，一个个新兴产业项目相继落地，绘就温岭制造业发展的未来版图。

一个项目就是一个新的增长点，一批项目就是一个新的增长极。温岭市十五届一次党代会报告指出，要培育壮大新兴产业，深化“双招双引”，引进更多头部企业和重大项目，形成以高端装备、新能源、新材料等为主导的战略性新兴产业集群。

作为温岭市的“产业大平台、投资主战场”，温岭经济开发区立足资源禀赋，以推动产业高端化为主攻点，开启全链改造新篇章，聚焦传统产业转型升级和新兴产业快速

崛起，聚力补链延链强链，打通堵点、消除痛点、补上断点，推进流程再造、优势再造。

为此，温岭经济开发区全面开展全流程精准服务，明确新兴产业布局思想，做好新兴产业项目筛选，确定招引主目标，由领导带队成立“小而精”的招商小分队进行全天候跟踪招引。项目引进后，加入项目推进“三色作战图”，构建多部门联动机制，高效协同为项目推进提供个性化、保姆式服务，全力推进项目达产达效。

“我们把招引光电产业作为攻坚突破首要任务，热刺激光顺利落户后，热刺激光的原材料供应商正逐渐从北京转向浙江台州地区，像铜底座已由温岭企业批量生产，同时，下游市场逐渐向长江三角洲地区扩大，进一步增加市场份额。”温岭市人大常委会副主任、温岭经济开发区管委会主任骆立方说。

同时，温岭经济开发区持续深化“三服务”2.0版，抓好企业服务中心主平台，加快产业大脑及数字化赋能中心建设，打造科创高地，推进人才公寓建设，建起人才集聚“主阵地”，以优质营商护航产业发展。

如在引进天弘激光项目落地时，温岭经济开发区就探索推进厂房“租赁+代建”模式，为其量身定制一套方案，对温岭东部中小企业孵化园标准厂房进行重新修整提升，达到企业入驻生产标准，有力推进天弘激光快速入驻、高效生产。

“‘租赁+代建’模式下，我们在租赁的标准厂房里全身心投入生产，去年9月至今，产值超1亿元。同时，政府在厂房代建方面的服务十分专业，让我们没有后顾之忧。在这一点上，温岭政府的专业精神和敬业精神让我们业主颇感温暖。”浙江天弘激光科技有限公司负责人郑丽军说。

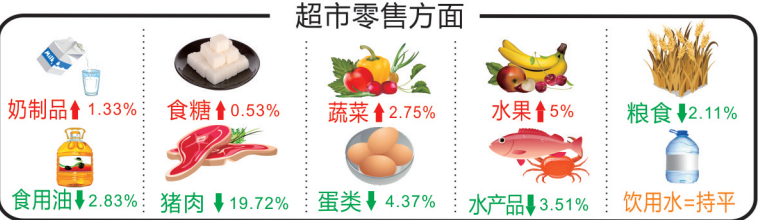
站房建设近尾声



近日，台州市域铁路S1线峰峰高架站的建设者们争分夺秒，加速站房的新型玻璃幕墙安装和内部装饰，迎接6月30日S1线一期工程全线试运行。图为建设者正在安装降低太阳辐射的新型玻璃幕墙。

记者 戴福年摄

3月生活必需品市场价格降多涨少



猪肉价格弱势运行，3月的猪肉消费逐渐减少，市场零售猪肉价格持续走低，部分猪肉价格降幅较大。猪肉价格弱势运行，3月的猪肉消费逐渐减少，市场零售猪肉价格持续走低，部分猪肉价格降幅较大。

乘船出海 寻找排污口

礁山港，沿途观察是否存在排污口，并关注近海海面环境状况。途中，工作人员对中心渔港、沙岙、隘顽湾、松门等4个点位的海水进行了取样。志愿者们见证了全过程，并向环保人员询问了关于海水水质检测和海洋环境保护的问题。

来自太平街道卖鱼桥社区的江依婷是第一次参加这样的活动，她表示实地海水取样

让她更加直观地感受到了海水检测的流程以及保护海洋环境的重要性，这样的活动非常有意义。

这4个点位的水样后续被送往台州生态环境监测中心进行水质检测。工作人员表示，希望通过此类活动让更多的人关注、支持并参与到海洋生态环境保护中来，共同建设人与自然和谐共生的美好家园。

市政协十五届一次会议重点提案公布

近日，市政协提案委公布了市政协十五届一次会议重点提案，欢迎社会各界监督政协重点提案的办理进展和实效（具体内容详见温岭市政协网：www.wlzx.gov.cn）。

据悉，市政协十五届一次会议期间，政协委员和政协各参加单位以提案形式提出意见建议275件。经审查，立案242件，并案后实际交办238件，另外转信供参考4件，确定由81个单位承办。

经市政协十五届二次主席会议研究决定，《关于以数字经济为突破口，全面推动温岭“强工兴市”的建议（专题类）》等14件重点提案，分别由市委、市政府领导领办，市政协主席、副主席分工督办。领办、督办领导将通过召开提案办理面商会、参加实地调研视察、听取办理情况汇报等，密切关注提案办理进度，督促提案办理取得实效。

市政协十五届一次会议重点提案名单

提案号	案 由	提案领衔者	主办单位	协办单位	市委市政府 领办领导	市政协 督办领导
20220901	关于以数字经济为突破口，全面推动温岭“强工兴市”的建议（专题类）	台联界	市经信局	市财政局、新城开发区、经济开发区管委会、市投资促进中心、市金融工作中心	朱建军	江金永 顾雪荣
20223301	关于深化“双招双引”，加快培育新兴产业的建议	经济界二组	市投资促进中心	市委组织部、市发改局、市经信局	林 强	江金永 顾雪荣
20224101	关于在全市推动数字赋能，助力精准疫情防控的建议（专题类）	科协界	市公共卫生应急指挥部办公室	市委编办、市公安局、市财政局、市卫健局、市应急局、市机关事务中心	郦森迪	颜惠珍
20221201	关于推动宗教中国化的建议（专题类）	民宗界	市民宗局	市财政局	林建敏	顾雪荣
20220201	创优创强人才生态，抢占人才“智”高点（合并）	青联界、科技界、王云安	市委组织部	市委统战部、市人社局、市投资促进中心、市工商联	林 广	叶旭艳
20224001	关于加强全民国防教育的建议（合并）	陈 伟、金航宇	市人武部	市委组织部、市委宣传部、市教育局、市退役军人事务局	卞卫星	董吕林
20221801	关于破解我市全域土地综合整治制约因素的建议（合并）	经济界二组、陈林一	市自然资源和规划局	市财政局、市农业农村和水利局、市金融工作中心	金加树	叶旭艳
20220801	关于进一步打造最佳营商环境建设,全力深化我市民营经济新活力的建议	王建宏	市发改局	市委组织部、市经信局、市科技局、市人社局、市金融工作中心	张 钊	顾雪荣
20220301	关于推进我市文化产业高质量发展的建议（合并）	社科界、叶文龙	市委宣传部	市经信局、市财政局、市商务局、市文广旅体局、市文旅集团	娄宇飞	颜惠珍
20223601	关于构建全市快递物流体系的建议	泽国联络组	温岭邮政管理局	市发改局、市自然资源和规划局、市住建局、市市场监管局、市税务局	徐 明	顾雪荣
20221301	关于构建电信网络诈骗防范和打击治理体系的建议（合并）	王诚慧、城东联络组	市公安局	市委宣传部、市经信局、市教育局、市人民银行	池 涛	董吕林
20222101	提升村级集体经济，夯实共同富裕基础（合并）	农业界、垟根联络组	市农业农村和水利局	市委组织部、市财政局、市自然资源和规划局、市金融工作中心	赵梅英	杨丽萍
20222401	关于加强政府办村级卫生室建设的建议	城东联络组	市卫生健康局	市委编办、市财政局、市人社局、市医疗保障局	王敏峰	颜惠珍
20223101	关于高起点布局核心科创区,深化科技创新厚植发展新优势的建议(合并)	科技界、王永进	市科技局	市发改局、市经信局、市财政局、市自然资源和规划局、新城开发区、市投资促进中心	余海波	顾雪荣

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2022〕整第13号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202207003号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让大溪镇DX030604地块的国有建设用地使用权（不动产单元编号为331081101255GB00948W00000000），现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(㎡)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率	绿地率(%)			
1	大溪镇DX030604地块	大溪镇冠屿山路南侧	13353	商务金融用地兼容商业用地		≤35	80	≥1.5且≤2.0	≥20	40	1722	350
备注	1.该地块内所有建筑产权须由受让方自持十年(含)以上;受让方在该地块竣工交付后五年内,每年在大溪镇缴纳税收应达到5000万元以上。 2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202207003号《大溪镇DX030604区块国有土地开发协议书》文件。											

二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请也可以联合申请。

三、出让方式

该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方

式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花稅。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（https://td.zjgtjy.cn/view/trade/

index）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

办理数字证书请参阅“浙江省土地使用权网上交易系统——使用帮助/常见问题”，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地

址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.公告时间：2022年4月14日至2022年5月5日。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2022年5月6日至2022年5月17日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2022年5月6日9时，挂牌截止时间为2022年5月19日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2022年5月17日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权

网上交易系统（https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站（http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html）及温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-89957027（土地业务）0576-82830513（规划业务）

（2）温岭市大溪镇人民政府：17858669710

（3）温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00—12:00，下午2:30—5:00

温岭市自然资源和规划局
2022年4月14日