



热线 86901890



继承人之争

记者 赵云 通讯员 方婧

日前，市人民法院审理了一起遗产继承纠纷案件。这起案件中，涉及打印遗嘱。《民法典》将打印遗嘱、录音遗嘱等遗嘱方式新增到法定遗嘱的范畴。打印遗嘱，就一定有法律效力吗？未必！《民法典》实施以来，继承方面出现了较大变化。这些变化，引导人们重视亲情，弘扬家庭传统美德。

不符合形式要件，未体现真实意思 打印遗嘱未被认可

去年10月，李老先生因病亡故。其名下有某公司60%的股权及市区一套房产。因遗产继承问题，他的4个子女产生分歧。今年5月，大儿子将弟弟及两个妹妹起诉至市人民法院，要求法院判决父亲的上述遗产由其全部继承。

大儿子的理由是：父亲生前多病，他尽了主要的赡养和照顾义务，父亲去年3月在律师的见证下立下打印遗嘱，载明上述遗产由他继承。

二儿子对这份打印遗嘱的法律效力提出异议，并出示了父亲于2017年立下的遗嘱。遗嘱载明，其因治病需花费巨额医疗费，除二儿子表态原因承担责任外，其他三名子女均含糊其辞，因此为奖励二儿子一片孝心，决定将其所有的某公司60%的股权由二儿子继承。

这份打印遗嘱是否有效，成了本案的争议焦点。法院审理后认为，这份遗嘱仅有律师一人见证，而且该律师表述前后矛盾，不符合法律规定的形式要件；遗嘱设立过程反映不出李老先生自主独立表达立遗嘱的意愿，也反映不出他明确清晰表达所立遗嘱内容的情形，李老先生是否亲笔签名也难以确认。

从当时拍摄的视频中可以看出，当时李老先生情绪不太稳定，回答律师问题时答非所问，无法明确这份遗嘱是否是他的真实意思表示。

法院认为，两份遗嘱均涉及李老先生生病期间的赡养问题，综合各方证据，打印遗嘱中所述主要由大儿子承担赡养义务的表述与事实不符。因此，法院未认可这份打印遗嘱，确认2017年的这份遗嘱有效。

最后，法院驳回了大儿子的诉讼请求，判决二儿子继承某公司60%的股权，4名子女继承房产，每人各占1/4的份额。

未给年幼儿子 必留份 真遗嘱，被判 无效

《民法典》给继承带来了很多新变化。市人民法院员额法官陈泳滨称，无人继承的财产如何归属、外甥是否享有法定继承权等问题，都能在《民法典》中找到答案。他举了一个 必留份 制度的案例。

孙某原有个幸福的家庭，父母退休，兄弟姐妹间也很和睦。2015年，孙某与妻子黄女士生育了儿子小孙。

2018年，孙某因病去世。一家人还没从悲痛中走出来，就因继承问题闹得很不开心。

孙某名下有两套商品房，孙某的父母拿出孙某的遗嘱，载明将一套商品房的全部产权及另一套商品房的一半产权指定父亲予以继承。

按照这份遗嘱，黄女士和儿子小孙所继承的商品房份额非常少。黄女士难以理解，儿子还这么小，需要用钱的地方多着呢，丈夫为什么会这样分配遗产？

与孙某的父母协商未果后，黄女士母子俩起诉至法院。法院审理后认为，被继承人孙某所留的自书遗嘱系真实意思表示，本应予以尊重，但孙某在订立遗嘱时明显知道儿子小孙尚处年幼，属于《继承法》上规定的缺乏劳动能力又没有生活来源的继承人，却没有保留儿子必要的遗产份额。如果就此剥夺其子小孙的继承权，必定会造成其子的生存危机，与《继承法》上所规定 必留份 所相悖，故不能完全按照其所立遗嘱分配遗产。

其次，孙某将其主要遗产留给了父亲继承，且根据本案实际情况，孙父有其他子女可以扶养也有养老保险等其他收入来源，如果分配给小孙一定的继承份额并不会影响孙父夫妻的养老利益。

最后，法院判决一套商品房由孙父继承，小孙继承另一套商品房中原先属于孙父继承的部分。



一个代位继承，一个生前扶养 外甥、堂侄共同继承

老李一直没结婚，膝下无儿无女。老李去世时，留下了一套房产，但他没有留有任何遗嘱。

老李的父母早已不在，唯一的姐姐也先于他过世。姐姐有一个儿子吴某，即老李的外甥。老李生前，一直由堂兄弟的儿子李某照顾。

老李去世后，吴某和李某曾签订书面协议，约定吴某享有老李房产45%的份额，李某享有55%的份额。

后来，李某和吴某就房产的继承问题产生纠纷。李某向法院提起诉讼，请求判决其接受遗赠房产的所有份额。

法院审理后认为，老李在去世前没有就其遗产设立相关遗嘱，因此李某主张的遗赠行为并不成立，老李的遗产应当按照法定继承的情况进行处理。吴某作为老李的外甥，有权根据《民法典》的规定，对老李的遗产代位继承。另外，李某虽并不属于老李的法定继承人的范围，但是在老李生前尽大部分的扶养义务，应当依据《民法典》的规定，可以适当分得李某的遗产。

法院认为，李某与吴某曾就房产达成过协议，该协议属于双方当事人针对老李遗产的协商处理一致的结果。因此，法院根据该协议的约定，判决吴某继承争诉房产45%的份额，李某继承争诉房产55%的份额。

法官说法

《民法典》规定： 被继承人的兄弟姐妹先于被继承人死亡的，由被继承人的兄弟姐妹的子女代位继承。 代位继承制度在《民法典》颁布之后出现了重大调整，规定被继承人兄弟姐妹的子女也可以进行代位继承，将兄弟姐妹纳入被代位人的范围。

同时，《民法典》也规定： 对继承人以外的依靠被继承人扶养的人，或者继承人以外的对被继承人扶养较多的人，可以分给适当的遗产。

本案中，李某扶养过老李，法院因此充分考虑了现实情况并根据双方原有的约定酌定对房屋进行分割。

代位继承制度的变化，保障了私有财产在家族内部的流转，减少无人继承的状况，鼓励亲属之间互帮互助、养老育幼、守望相助。

法官说法

《民法典》规定： 遗嘱应当对缺乏劳动能力又没有生活来源的继承人保留必要的遗产份额。

必留份 制度是《民法典》继承编中的一项重要制度，属于对被继承人自有处分遗产的限制规定，其本质是为了保障对财产有急迫需求的法定继承人的利益。必留份 制度以继承人的实际需要为依据，通过判定法定继承人是否属于 双无 人员的范畴，从而给予特定继承人应继承份额的最低保障。因此，根据 必留份 制度，遗嘱人不得以遗嘱形式剥夺特定法定继承人继承其遗产份额的权利。公民处分个人财产的自由是受到限制的，因此在设立遗嘱时，一定要注意相关的法律规定，不得违背公序良俗。

记者手记

让财富继承，让亲情延续

记者 赵云

遗产继承一直是个争议不断的问题，遗产本是逝者留给亲人的一种安慰，但也可能成为亲人之间产生矛盾的根源。

《民法典》更加注重保护被继承人权益，保障其对身后财产的意思自治，加大对私人财产的保护力度。有人说，《民法典》透露着浓浓的亲情味。

《民法典》在继承等方面完善了相关规定，法定继承人的范围扩大了，遗产的范围扩大了。遗产的继承，应根据法律规定，遵

循被继承人的真实意愿。亲人之间，不应该为继承遗产而争得不可开交，使得亲情破裂。

《民法典》中新增两种丧失继承权情形，新增宽宥制度，以及特定情形下恢复继承权的制度。这些制度，充分保障了被继承人的遗嘱自由，尊重了被继承人的个人意愿；关注到人性的复杂和亲情中的百转千回；更加保障私人财产向 下 代际流转。

再如，《民法典》实施后，代位继承的范围扩大至侄子女、甥子女。一方面，它让被继承人的财富得以继承；另一方面，

也拉近了被继承人与继承人之间的亲情关系。 对继承人以外的依靠被继承人扶养的人，或者继承人以外的对被继承人扶养较多的人，可以分给适当的遗产 ，则鼓励亲属之间互帮互助、养老育幼、守望相助，让亲情纽带更为牢固。

财富和亲情都是一代代传承的。每个人都希望在自己去世后，财产能够为至亲、挚爱所继承。遗产的合理有效继承，既能让死者的财富得到好的处置，也能巩固延续亲情，让家庭关系更加和谐稳定。

让财富继承，让亲情延续。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2021〕整第72号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202109002号用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市箬横镇RH160101-1地块、RH160102-1地块（工业 标准地 ）（不动产单元编号为331081702002GB00983W00000000、331081702002GB00984W00000000）的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m²)	土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
					建筑面积(m²)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率				
1	箬横镇RH160101-1地块、RH160102-1地块	箬横镇沿海高速东侧、沙箬路南侧	359426	工业	总建筑面积(计容)>718852平方米且898565平方米	30	生产性建筑限高40米、非生产性建筑限高50米	RH160101-1:>2.0且2.5;RH160102-1:>2.0且2.5	20	50	34000	6800
备注	1.符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率下限须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》，工序设置需符合三线一单及相关防护距离要求。											
	2.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202109002号、《箬横镇工业项目 标准地 使用协议》、《箬横镇RH160101-1地块、RH160102-1地块国有土地开发协议书》。											
	3.该宗地块为工业 标准地 出让，请竞买人详细阅读出让文本。											

二、建设用地使用权竞买对象

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请也可以联合申请。

该地块主导行业为通用设备制造 业。通用设备制造业控制指标：固定资产投资强度≥270万元/亩，亩均增加值

≥100.2万元/亩，亩均税收≥22.6万元/亩，全员劳动生产率≥17.7万元/人·年，单位能耗增加值≥3.9万元/吨标煤，单位排放增加值≥10571.4万元/吨，R&D经费支出与主营收入之比≥2.6%。其他入驻产业类型绩效验收控制指标按照《温岭市新增工业项目 标准地 控制指标设置标准》（温标办发

[2020]1号）。

三、出让方式

该地块按现状条件公开拍卖方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花

取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index)进行。申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅 浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.拍卖时间：2021年12月29日9时；
2.报名时间：2021年12月20日9时至2021年12月28日16时；
3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2021年12月28日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index)，浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

（一）本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站(http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html)及温岭市自然资源和规划局门户网站(http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html)上公布。

（二）咨询电话：

1.温岭市自然资源和规划局：0576-89957027（土地业务）17858681875（规划业务）
2.温岭市箬横镇人民政府：0576-86898062 13505866160
3.温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:00-5:00

温岭市自然资源和规划局
2021年12月9日