

拨一拨,聊一聊,温岭热点尽在掌握

热线 86901890



# 移步即景 未来可期 箬横上叶村 双孵 工程交出美丽答卷



记者 庞辉斌 通讯员 江文辉 文/图

途经228国道与甬莞高速温岭东出入口交叉口,顺着箬横镇横滨大道南延往北望去,一排排红墙黛瓦的新中式连幢小别墅整齐排列,一幢幢现代简欧风的公寓式商住用房拔地而起。该镇新规划的南域新城核心村居上叶村尽显崭新之姿。这也是该村近年来实施“双孵”工程所交出的一份美丽答卷。

## 87幢小康住宅 吸纳人口福利

真的很难想象,短短数年间,曾经的水田一改旧貌,成了小康住宅园区。看着崭新的住房,上叶村村民们对未来的生有了新的期盼。上叶村文书陈夏美介绍,村里新建的小康住宅园区名叫晶熙苑生活小区,是228国道及甬莞高速箬横境内沿线各村(居)征拆户的安置房,总用地面积9.2万余平方米,总建筑面积12.24万平方米,由87幢住宅楼组成,共有住宅486套。

而在2015年5月之前,这里95%以上的地块都是种植水稻等经济农作物,剩下的地块除2间老屋外,其余都是易滋生蚊蝇



整齐排列的住房。

的坑洼地。上叶村党支部书记、村委会主任陈海波表示,在他的印象中,这里除了农忙季节,平日几乎无人问津,当时听说安置项目落户这里,村民们大多是不敢相信的。

为使村庄面貌实现彻底蝶变,上叶村启动了第一次大规模土地征迁项目,即一次“孵化”工程。但由于所涉区域都是村民的承包地,在征拆过程中,很多村民都存在失土的顾虑。

为此,当时的村两委班子依托党员联系户工作机制,以分片包干的方式,挨家挨户讲政策、谈前景。仅半个月时间,就完成了近90户征拆户的签约工作。

2018年5月,晶熙苑生活小区基本建成,并于当年年底正式启用。有了人员集聚,就有了烟火气。陈海波介绍,目前入住上叶村的居民达到3000多人,人口“孵化”带来的好处就是产

业兴旺,曾经的弹丸小村如今成了箬横南域新城的宜居区。

## 249套商住用房 缔造品质生活

有了晶熙苑生活小区带来的

人口福利,上叶村南域新城

窗口形象村的建设被提上日程。

一次“孵化”工程的成功,也让更多上叶村原住村民看到了切切实实的未来前景。特别是228国道、横滨大道南延及甬莞高速温岭段的相继通车,让这一未来前景逐渐摘下神秘面纱,宜业宜居现代化建设进程中的全域改造项目在这里迭代升级。

2019年5月21日,温政函

[2019]56号《温岭市人民政府

关于温岭市箬横镇横滨大道A区

块旧村改造房屋征收补偿方案的

批复》正式下发,标志着上叶村

全域改造项目正式启动。去年7

月13日,箬横镇启动上叶村全域改造签约专项攻坚行动,以7个专班攻坚小组进驻上叶村,全天候开展村民签约的方式,全面推进签约与征地工作。仅4个多月,完成全域改造房屋签约206间、302户,村民签约率超95.6%。今年1月26日,浙江浦江万固企业管理有限公司以最高限价3.26亿元且投报配套用房面积5300平方米摘取该地块。

如今,上叶村的现代简欧风的公寓式商住用房正在紧张忙碌地施工,其中临近横滨大道三幢的商住地,用于征用土地村集体经济组织或被征收人回迁安置,共计249套住宅回购也落实到位。全域“孵化”带来的好处就是生活品质提升了。陈海波说,村民住高楼的愿景不再遥不可及,村集体也能在这轮“孵化”中盘活有效的土地指标,为下一轮经济“孵化”工程腾出更多的发展空间。

移步即景,上叶村的“双孵”工程,已经为箬横镇打造市域副中心的发展目标描绘好了窗口形象标志,也带动陈塘洋等周边村庄参与全域改造项目。箬横镇南片全域改造负责人江云波表示,下一步,该镇将持续做强全域规划、一体设计、串珠成链、连片成景的美丽城镇建设战略布局,促使更多像上叶村这样的村庄有效嫁接交通优势等发展因素,抓住高质量发展的有利时机,为缔造美丽村庄生活风景线画好振兴蓝图。

## 市、镇两级人大换届选举 工作问答(一)

根据《中华人民共和国宪法》《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》《浙江省县、乡两级人民代表大会代表选举实施细则》的有关规定,按照中央、省和台州市的工作部署,我市的市、镇两级人大将开始同步换届选举。这是自1979年我国把人大代表直接选举的范围扩大到县级以来,我市进行的第11次乡级人大换届选举和第10次县级人大换届选举,也是2020年10月我国选举法修改以后我市进行的首次市、镇人大同步换届选举。

2.哪些人享有选举权与被选举权?

根据宪法和选举法的规定,中华人民共和国年满18周岁的公民,不分民族、种族、性别、职业、家庭出身、宗教信仰、教育程度、财产状况、居住期限,都有选举权和被选举权;但是依照法律被剥夺政治权利的人除外。这就是说,在我国,公民只要符合以下三个条件就有选举权和被选举权:一是具有中华人民共和国国籍,二是年满18周岁,三是依法享有政治权利。

3.选举委员会如何设立,有哪些职责?

根据选举法的规定,市、镇两级人大换届选举分别设立选举委员会,主持本级人大代表的选举。选举委员会由同级党委、人大、政府和相关部门有一定选举工作经验的人员组成,经市人大常委会任命产生。选举法还规定,选举委员会组成人员为代表候选人的,应当辞去选举委员会的职务。

市、镇两级选举委员会要在市人大常委会的领导下,制订选举工作计划,培训选举工作人员;划分选举本级人大代表的选区,分配各选区应选代表的名额;进行选民登记,审查选民资格,公布选民名单;受理对于选民名单不同意见的申诉,并作出决定;确定选举日期;组织各选区推荐代表候选人;了解核实并组织介绍代表候选人的情况;根据较多数选民的意见,确定和公布正式代表候选人名单;主持投票选举;确定选举结果是否有效,公布当选代表名单等。选举委员会应当及时公布选举信息,切实履行好法律赋予的职责。

1.这次市、镇两级人大换届选举的总体要求是什么?

本次市镇两级人大换届选举工作的总体要求是:高举中国特色社会主义伟大旗帜,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神,深入学习贯彻习近平法治思想、习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,坚持党的领导、充分发扬民主、严格依法办事,确

## 新河

## 开展危化品企业专项检查

本报讯(通讯员林绍禹)11月22日,新河镇开展危化品企业安全隐患大检查专项行动,进一步提高辖区安全生产监管工作质量和水平。

当天,检查人员来到塘下工业区的一家从事渔业加工的冷冻厂,对涉氨机房进行检查,重点对企业安全生产主体责任落实情况,特种设备压力容器、管道、安全附件年检情况,制冷设备的使用情况,及是否办理特种设备使用登记证等进行检查。

随后,检查人员来到当地某加油站对现场重点环节、重点部

## 118家药店参与放心消费建设

连日来,市市场监管局在全市范围内开展药店放心消费建设,以质量放心、价格放心、服务放心确保公众放心消费。鼓励药店对预包装食品、消毒用品及第一、二类医疗器械产品,在不影响二次销售的情况下,推行无理由退换货服务。

同时,部分药店设立消费预赔基金,将矛盾纠纷化解端口前移。目前,全市有118家药店参与实施放心消费建设。

记者 徐伟杰 通讯员 陈玲琦摄



## 架线路 保供电

11月23日,滨海镇进新村,电力工人冒寒潮架设台州220千伏苍山输变电线路。

台州220千伏苍山输变电为浙江省重点工程、温岭市重大前期攻坚项目。连日来,施工单位调集人员加班加点作业,确保今年年底建成投运,保障供电区域内居民生活和企业生产用电需求。

记者 刘振清摄

## 泽国

## 暖流驿站:为新业态劳动者传递温暖

民警结合外卖、快递行业工作中可能存在的边打电话边骑车、逆向行驶、闯红灯、不戴安全头盔等违法行为,以案释法,仔细分析。

近年来,随着快递物流、外卖送餐、出租车(网约车)、网络货运、电商直播等新业态蓬勃发展,快递小哥、外卖骑手、出租车(网约车)司机、货运司机、互联网从业人员等新就业群体成为泽国经济社会发展中一支不可或缺的新生服务力量。为了更好地推进党史教育“三为”专题实践活动中,泽国镇党委积极探索阵地前移,模式创新、服务下沉的

模式,把泽国这座小城市的温暖传递给每一位新业态劳动者。

目前,泽国镇已建立“暖流驿站”4家。驿站内,桌椅、饮用水、充电设备、无线网络、图书以及紧急药品等日常物品一应俱全。除了提供基本的避暑取暖、歇脚饮水、手机充电等功能外,考虑到小哥们的户外工作特点和气候变化,驿站还供应雨伞、共享头盔等实用物资,并提供微心愿认领服务。同时,暖流驿站内还布置有学习角,让快递小哥能够在休息时间里充电蓄能。

泽里好 暖流驿站有360安全骑士、小哥影院、暖流课堂、

爱心1号早餐、小哥专属车位这五项特色服务项目,可满足新业态群体的生活、娱乐、学习等各方面需求。

泽国镇相关负责人表示,下一步,该镇将创新服务举措,增加服务功能,全面开展“暖流驿站”暖心服务。充分发挥党建引领作用,组建快递小哥党员先锋队、外卖骑手应急救援队等志愿者队伍,鼓励他们化身成为政策的宣传员、网格信息的上报员、平安泽国的巡防员、文明城市中的引领员,为构建党建引领基层共建共治共享社会治理格局注入新活力。



## 党史学习教育 “三为”专题实践

本报讯(通讯员林可可 詹宇)日前,在泽国镇领悦广场暖流驿站内,当地交警中队的民警为外卖骑手、快递小哥带来一堂关于交通安全知识的讲座。这是泽里好 暖流驿站系列服务项目360安全骑士 在该驿站的首场活动。

讲座中,小哥们共同观看学习了电动自行车违法警示教育