

两天！施工许可 极简审批 创台州先例

本报讯（记者朱丹君 通讯员林慧 江雨婷） 太快了！昨天立项申报，今天就拿到了施工许可证，要知道我这个项目用地面积有176亩。 5月20日下午，在东部新区企业服务中心窗口，浙江钢泰钢结构（集团）有限公司项目负责人章金标拿到了施工许可证，连呼 没想到。

浙江钢泰钢结构（集团）有限

公司是我市新试行的 极简审批模式受益的第一家企业，其投资的年产20万吨绿色装配式钢结构部件技改项目从申报立项、建设工程规划许可、施工图纸审查到办理建筑工程施工许可证，仅用时两天时间，创下台州市 极简审批 先例。

为更好地服务招商引资企业，推动该项目顺利落地，市住

建局前期做了大量工作。审批科工作人员多次参加对接会议，多次到东部新区现场联合踏勘，主动与业主对接，让业主提前准备审批所需各项资料。

值得一提的是，在当天的审批办理过程中，市住建局实行统一审批流程和精简审批环节双管齐下，运用建筑工程施工许可 九合一 创新审批模式，项目的消防、人防、工程监

督、施工许可等多个审批环节同时进行，采取一张表单申请上报，在一天内高效完成图审，当天就完成建筑工程施工许可证办理。

下阶段，市住建局将继续探索建设工程施工许可证 极简审批，持续优化我市营商环境，为企业服务群众不断探索新路子，为优化施工许可审批交出新答卷。

瓶身批次号与外包装不一致 110瓶假冒 小郎酒 被查获

本报讯（记者陈潜） 外包装箱标注的批次号与瓶身上标注的批次号不一样，这样的酒能喝吗？近日，市市场监督管理局松门分局执法人员根据举报线索，联合四川省古蔺郎酒厂有限公司打假人员对辖区多家食品经营单位进行检查，发现5家餐饮店销售的 小郎酒 白酒（酒精度45%vol）外包装箱标注批次号与瓶身上标注批次号不一样。

我们从这5家餐饮店里一共查获了110瓶 小郎酒 白酒，批次号都对不上。 执法人员表示，这些酒的外包装箱标注的批次号都一样，仅在生产日期信息部分相差了一个数，不仔细看的话，可能还发现不了。

郎酒厂打假人员指出，这些 小郎酒 瓶身上的 郎 字体上，有不同程度的斑驳和划痕，应为回收酒瓶重装销售的。

经过打假人员现场鉴定，这些 小郎酒 白酒均为假冒四川省古蔺郎酒厂有限公司注册商标的商品，非四川省古蔺郎酒厂有限公司生产。

我从进货到现在也就卖了10瓶，总共才销售了180元，我也不知道这个是假的 小郎酒 其中一家餐饮店的负责人辩解说，被查获的假冒 小郎酒 来源于同一家经销商。目前，执法人员已对现场查获的110瓶假冒 小郎酒 白酒予以扣押，案件正在进一步调查、深挖中。

全民大曝炸

真民警打败假民警 21万元保住了

本报讯（记者赵云 通讯员王盈盈） 昨天下午，我接到所谓台州社保局的电话，一听就知道是诈骗，于是直接挂断了。 日前，面对民警的上门劝阻，金女士这样回答。她一再强调，没有给骗子转过账。

但是，细心的民警发现，金女士在撒谎。就是这一发现，成功劝阻了21万元转账。

当天下午1时，坞根派出所接到台州公安 金钟罩 预警：辖区内的金女士疑似遭遇冒充公检法诈骗。

劝阻受害人不要转账，这是一次和骗子的赛跑。民警李健锋当即拨打金女士的电话，但其电话一直处于 停机 状态。李健锋分析，可能是金女士设置了来电拒接。

紧接着，李健锋来到金女士户籍所在地，发现金女士并没有在这

里。通过联系金女士的亲戚，李健锋得知金女士住在娘家。他一边赶往金女士娘家，一边让金女士亲戚劝阻她，千万不要转账。

下午1时20分左右，李健锋终于找到了金女士。金女士29岁，丈夫在外经商，她和儿子住在娘家。

李健锋在楼下喊，金女士走了下来。她从容地说，她没有信骗子，更没有转账。她还给李健锋看了手机通话记录，里面没有异常情况

离开金女士娘家后，李健锋在手机上回复 金钟罩 预警反馈系统。 不对， 金钟罩 上显示，金女士上午还在和骗子联系呢。 李健锋又折了回去。

妈妈在楼上。 在金女士儿子的指引下，李健锋找到了金女士，当时她正通过微信和骗子聊天，准

备再往对方提供的安全账户转账21万元。见民警再次出现，金女士一下子愣住了。

原来，金女士于前一天下午接到了 台州社保局 的电话。对方称，金女士在上海涉嫌骗保，需要她到上海配合调查，如果不去，她的账户将被冻结，还会面临坐牢。

金女士根本没在上海骗过保，但还是被对方唬住了。对方又说，不去上海也可以，但需要联系上海的办案民警。接着，金女士加了办案民警 的微信。在微信里，办案民警 出示了 证据和警官证。

办案民警 说，金女士要自证清白的话，需往安全账户里转入款项。关于款项的多少，金女士一直在微信里和对方协商。

办案民警 称需要转入70万

元，金女士分两次转入了44万元，还需26万元。因她拿不出钱，经过协商后，26万元变为21万元。

转账前，金女士收到亲戚的微信提醒：坞根派出所民警怀疑她遭遇诈骗，千万不要转账。金女士随即将该消息告诉了 办案民警 。办案民警 告诉金女士，这事不能和别人说，他们是单线联系，还给了她一串数字暗号。

因此，身陷圈套的金女士向李健锋说了谎。

经过李健锋反复地劝说，金女士终于意识到自己被骗了。即将转账的21万元，保住了。

反诈提醒：

凡是自称 公检法 要求转账汇款自证清白的，都是诈骗。一旦发现被骗，请及时报警。

晚高峰，婴儿要转院去温州，奶爸却路不熟 交警开道，10分钟送到高速路口



本报讯（通讯员章小洁 林魏）5月24日下午4时29分，市交警大队城区一中队值班室接到一通求助电话。 交警同志，我的孩子生病了，要去温州看病，但我对周边的路况不太熟悉，请你们帮帮忙。 电话那头，男子语速很快，焦急万分地说道。

接到求助后，接警人员立即向领导汇报，并启动应急预案，迅速组织警车到达求助者所在的加油站停车场。

接到患儿后，考虑到他们要去温州，交警开车直奔甬莞高速温岭南入口。由于当时正好是晚高峰，从市区前往城南的高架交通流量大，送患儿的车辆无法快速移动。为了尽快帮助患儿所乘

车辆上高速，城区一中队交警驾驶警车开启警笛、警灯，并通过对讲机向大队指挥中心汇报了现场情况，请示指挥中心开通前往

高速温岭南入口沿线红绿灯的绿波带。同时，交警还通过对讲机联系沿线执勤警力提醒路面车辆和行人注意避让，为患儿开辟绿

色通道。全程12公里，仅用10分钟，交警就将患儿顺利送到高速温岭南入口。

求助的男子姓杨，贵州省平塘县人，暂住在大溪镇后瓦屿村。杨先生介绍，他的儿子生下来只有十来天，因生病，身体状况不太好。当天，他们一家人带着孩子从市区一家医院出来，前往温州某医院接受治疗。因为对周边的路况不熟悉，开到下保路城东高架路口的加油站时，杨先生就不知道最近的高速路口该怎么走了。焦急时刻，他想到向交警求助。

在高速温岭南入口处，开道的交警们嘱咐杨先生要小心驾驶。杨先生对交警们表示了感谢。

带着假执照来办理变更 蹊跷举动牵出一起伪造营业执照案件

本报讯（记者陈潜）想从事水泵销售的叶某本想图省事，借家中老执照变更经营范围即可营业，不想却牵扯出一起伪造营业执照案件。

日前，叶某带着一本旧版营业执照来到大溪镇行政便民服务中心申请变更经营范围，在原有水泵制造基础上增加水泵销售。窗口工作人员发现大溪辖区内查询不到这本执照信息，感觉蹊跷，便试探着向叶某询问执照的来源。 执照上是我父亲的名字，听说以前是在路桥办的。 叶某说。

在温岭经营的执照怎么跑到

路桥办理？工作人员更加肯定这是本假执照，于是通过国家企业信用信息公示系统扩大了执照查询范围，发现该执照对应的注册码是真实存在的，但是登记在松门的一家服装零售店。

经询问，叶某父亲介绍，前些年他的身份证复印件曾被别人拿去伪造这本执照，主要用来骗取银行贷款，但最终没有贷到款，他之后跟人拿回了这本假执照，一直藏在家中不曾拿出来使用，也没有将这个经过告知家人。不承想，其女儿叶某想从事

水泵销售，不知情的母亲告知她家中柜子里有一本相关的营业执照，叶某找出来一看，经营范围正好是水泵制造，心想借用这份老执照变更经营范围应该更方便，其父亲长期在外地，加上叶某没有和父亲商量，这本假执照就这么阴差阳错地被送上门。

由于涉及办理假执照，该案件已经移送公安机关作进一步调查。根据公安机关的调查，叶某父亲与他人为了提高办理贷款的成功率，找人伪造了一本营业执照。目前，叶某父亲等四人均因

涉嫌伪造国家机关证件罪被市公安局采取刑事强制措施。目前，该案件还在进一步办理中。

根据《中华人民共和国刑法》，伪造、变造、买卖或者盗窃、抢夺、毁灭国家机关的公文、证件、印章的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利，并处罚金；情节严重的，处三年以上十年以下有期徒刑，并处罚金。有关部门提醒广大市民，伪造营业执照后果严重，切不可抱有侥幸心理，办理相关证照一定要通过合法的途径。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2021〕整第21号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202113003号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市GY100231地块的国有建设用地使用权（不动产单元编号为331081107226GB01506W00000000），现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市GY100231地块	温峤镇茅洋村、上垟村	24407	商业、商务		50	80	1.5且2.5	10	40	3605	730

备注 其他有关建设要求详见温自然资规条331081202113003号、《温岭市GY100231地块项目开发建设协议》文件。

二、建设用地使用权竞买对象
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请也可以联合申请。

三、出让方式
该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方

式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/）进

行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

办理数字证书请参阅 浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地

址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.公告时间：2021年5月28日至2021年6月20日。

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2021年6月21日至2021年6月30日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2021年6月21日9时，挂牌截止时间为2021年7月2日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2021年6月30日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权

网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站（http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html）及温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）13906866116（规划业务）

（2）温岭市城市新区管理委员会：0576-86198016

（3）温岭市财政局：0576-86086510

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2021年5月28日