

编者按：镇街兴则温岭兴，镇街强则温岭强。《镇街周报》栏目以短平快的方式带大家速读各个镇（街道）的本周要闻，跟踪最新动态，鼓励温岭发展。

【温桥镇】

荣登浙江省千年古镇(古村落)地名文化遗产名单

关键词：文化遗产保护
热度：☆☆☆☆

事情回顾

近日，温桥镇荣登浙江省千年古镇（古村落）地名文化遗产名单，成为我市唯一一个获此殊荣的古镇。接下去，温桥镇还将坚持在传统文化和现代产业的交会融合中，以千年古镇生态福地、工具之乡、休闲鞋都、四张金名片为抓手，不断提高地名文化遗产的社会认知度、知名度，传播地域特色文化。

【城北街道】

校企合作意向协议书为鞋企送来及时雨

关键词：校企合作
热度：☆☆☆☆

事情回顾

日前，城北街道21家规上企业与台州第一技师学院共同签订校企合作意向协议书。今后五年，双方将在人才定向培养、实习基地建设、生产技术合作等方面广泛合作，形成以企业实际需求和学生就业需要为导向，推动校企合作项目成为城北技术型人才培养、项目研究开发、学生稳定就业、鞋业高效发展等的有效载体。值得一提的是，21家规上企业还将为学生设置每年3万元的专项奖学金，用于奖励对口专业优秀学生。

【横峰街道】

全域改造首个住宅安置项目扫尾冲刺6月有望交付

关键词：全域改造
热度：☆☆☆☆

事情回顾

经过两年多的紧张施工，我市全域改造首个住宅安置项目日前顺利进入扫尾冲刺阶段，6月有望正式竣工交付。届时，横峰街道方家洋村、莞渭陈村、马鞍山桥村西区的1000多户村民便能喜迁新居。

【太平街道】

快了！坊下街新房即将交付

关键词：城中村改造
热度：☆☆☆☆

事情回顾

经过近五年的腾空、复建，太平街道坊下街城中村改造工程已基本完工，预计6月份交付使用。复建后的坊下街新区仍保留南门街、坊下街、中厢街等老街名。

【滨海镇】

盘活用地指标 探索农民建房新路子

关键词：农民建房
热度：☆☆☆☆

事情回顾

近日，在滨海镇镇靖村可以看到，15幢100余套联排立地式住宅正在建设中，集聚的住宅区已初具规模。这种既节省土地又舒适美观的住宅获得了村民的一致好评。为解决农民建房难问题，盘活存量土地，滨海按照农民可以接受、政府可以承受的原则，先推进条件成熟的6个村进行试点，再在总结试点经验的基础上，积极探索农民建房新路子。

【坞根镇】

红动百年 先锋领跑 庆祝建党百年接力跑

关键词：接力跑
热度：☆☆☆☆

事情回顾

4月27日，红动百年先锋领跑庆祝建党百年接力跑活动在坞根镇举行。当天上午，来自全市的160多名先锋党员汇聚于此，以丰富的打卡活动铭记红色历史，传承革命精神。通过接力跑的方式庆祝建党百年，激励全市广大党员干部当好红色接棒人、争做先锋领跑人。

【泽国镇】

全民读书月活动于泽国月湖书院正式启动

关键词：读书月
热度：☆☆☆☆

事情回顾

4月23日上午，由市委宣传部、市卫健局等部门联合开展的2021年全民读书月活动暨农村儿童早期发展健康阅读活动在泽国月湖书院正式启动。活动以高品质图画书为媒介，引导家长关注儿童阅读、参与亲子阅读。同时，也鼓励让图书漂流起来，让孩子把图书带回家和家长共读，以改善亲子关系。

【大溪镇】

彭永辉获阿里巴巴正能量特别奖

关键词：正能量
热度：☆☆☆☆

事情回顾

4月21日，阿里巴巴天天正能量奖励第7429荣誉证书和1万元奖金，奖励在我市大溪镇翁岙村民房失火中奋不顾身两进火场勇救被困小孩的河南籍民工彭永辉。

【新河镇】

举办驻村干部论坛

关键词：驻村干部
热度：☆☆☆☆

事情回顾

4月25日，新河镇举办新时代 新驻村 新作为 请您谈驻村 第四期活动。举办这样的活动，主要目的是组织全镇机关干部，对长期以来的驻村工作开展一次深刻的反思，查摆问题，总结经验，进一步把智慧和力量凝聚到镇村建设发展的各项事实上来，为接下来的工作谋好篇、布好局，不断焕发驻村工作新风貌、展现驻村工作新作为。

【城西街道】

94户安置户参与丰泰苑抽签

关键词：安置房
热度：☆☆☆☆

事情回顾

4月28日，城西街道丰泰苑抽签安置火热举行，来自城西街道高洋村的94户安置户参与了抽签。据了解，此次共推出丰泰苑4幢房屋182套公寓式回购安置房，共安置159套。

【城东街道】

启动 生命之窗 改造工程

关键词：消防安全
热度：☆☆☆☆

事情回顾

近日，城东街道召开新闻发布会，通报即将实施的“生命之窗”改造工程，即对辖区内未开设逃生口的防盗窗进行改造提升。该改造工程于4月下旬启动，4月底前完成辖区内出租房东、九小场所负责人消防安全知识培训，要求各房东、负责人开展自查自纠，对存在安全隐患的所有防盗窗在6月底前自行整改到位。预计在12月31日前，改造工程将全部完成。

【石塘镇】

全民志愿行 共创文明城

石塘志愿者在行动

关键词：志愿活动
热度：☆☆☆☆

事情回顾

为进一步贯彻落实创建全国文明城市工作动员大会会议精神，石塘镇组织开展新时代文明实践之全民志愿行 共创文明城 志愿活动。志愿者们开展了环境大整治、为老人做山粉圆、敲敲门、说说话等多形式的活动。

【箬横镇】

非遗道情话党史

关键词：党史学习
热度：☆☆☆☆

事情回顾

近日，箬横镇别出心裁，以非遗道情形式话党史，将党史学习教育融入到群众喜闻乐见的文艺活动中，让党史学习教育入眼入耳更入心。下一阶段，该镇还会将党史故事融入到镇东小调等其他非遗中，不断丰富曲艺类型，并以村（居）巡回演出的方式，掀起学习红色文化的浪潮。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2021〕整第18号

根据国家有关法律、法规规定，依据温岭市温自然资规条331081202103006号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市XQ070207地块（不动产单元编号为331081003234GB01252W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建设高度(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市XQ070207地块	城西街道鉴洋村	12707	住宅、商业		35	限高54米	>1.0且2.1	25	住宅70年、商业40年	36000	7200

备注1.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202103006号、《移交监管协议书》及出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权采用 竞

价+竞无偿返还住宅建筑面积的方式拍卖出让。设定最高限价48600万元，在最高限价内按照价高者得原则确定竞得入选人。当竞买报价达到最高限价时，转入竞报无偿返还上述住宅建筑面积阶段，并以竞报无偿返还住宅建筑面积最多者为竞得入选人，且竞报的住宅建筑面积须无偿返还至温岭市城市新区管理

委员会所有。受让人须在土地出让成交之日起三十日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/）进行。申请人须办理或持有有效的数字证

书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.拍卖时间：2021年5月21日13时；
2.报名时间：2021年5月11日9时至2021年5月20日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2021年5月20日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权

网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站（http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html）及温岭市政府门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）、13505864496（规划业务）
（2）温岭市城市新区管委会：0576-86198016
（3）温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2021年4月30日

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

温土公告字〔2021〕整第19号

根据国家有关法律、法规规定，依据温岭市温自然资规条331081202103009号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让温岭市XQ070123地块（鉴洋村村留地）（不动产单元编号为331081003220GB00853W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建设高度(m)	容积率	绿地率(%)			
1	温岭市XQ070123地块	城西街道鉴洋村	16309	住宅、商业		35	限高54米	>1.0且2.4	35	住宅70年、商业40年	44500	8900

备注其他有关建设要求详见温自然资规条331081202103009号、《温岭市XQ070123地块回购商业用房协议书》、《移交监管协议书》及出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权采用 竞

价+竞无偿返还住宅建筑面积的方式拍卖出让。设定最高限价60000万元，在最高限价内按照价高者得原则确定竞得入选人。当竞买报价达到最高限价时，转入竞报无偿返还上述住宅建筑面积阶段，并以竞报无偿返还住宅建筑面积最多者为竞得入选人，且竞报的住宅建筑面积须无偿返还至温岭市人民政府城西

街道办事处所有。受让人须在土地出让成交之日起三十日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/）进行。申请人须办理或持有有效的数字证

书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.拍卖时间：2021年5月21日16时；
2.报名时间：2021年5月11日9时至2021年5月20日16时。

3.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2021年5月20日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，

竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/），浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站（http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html）及温岭市政府门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）、13505864496（规划业务）
（2）温岭市人民政府城西街道办事处：13605863678
（3）温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2021年4月30日