

拨一拨，聊一聊，温岭热点尽在 掌 握

热线 86901890



文明创建总动员

市住建局下绣花功夫 绣 出城市管理精细化的品牌



记者 朱丹君 通讯员 林慧

4月的温岭城区街头，树木葱郁，芳草碧绿；四通八达的城区道路贯穿南北东西，按秩序行驶、礼让斑马线的情景比比皆是；路边机动车顺向停放在停车位内，自行车也整齐摆放在规定位置。这每一处风景，都是我市有力有序推进全国文明城市创建工作，深入推进城市精细化管理的真实写照。

城市之美，成于细节；细节之变，成于坚持。争创全国文明城市的号角已经吹响，市住建局要以创建文明城市为载体，下绣花功夫，绣 出城市管理精细化的品牌；勇当文明创建先行军，细化创建责任，共促文明城市形象提升。

推进园林绿化、人行道改造，绣出 精致之城

市住建局在 精 字上做文章，在 细 字上下功夫，强化设施巡查监管力度，实行市政基础设施提升，加快老旧破损道路改造。

今年，市住建局计划对阳光大道5号桥、北环路1号桥、北环路2号桥等7座桥梁进行改造，提高行车舒适性。同时，还要对主城区8处积水点进行改造，对方城路、东城路、东辉路等9条城市道路人行道进行改造，以提升城市步行空间安全性、舒适性及平整性。

同时，以公园、广场、主次干道绿化为重点，开展精细化园林绿化养护管理，及时清理死树、枯枝，补植行道树，提高景观效果。加强设施维护和保洁工作，增设休闲健身设施，加速推进城区口袋公园等园林绿化建设，并对东辉阁、万昌路环湖心公园桥下亮化等节点进行亮化改造，全面提升城区 绿、美、净、亮 水平。

为落实城市精细化管理，市住建局还将主城区范围内的公共停车场（位）分期分批移交市基投集团统一经营管理，同时对退让地空间内的停车场（位）进行停车位数据对接，接

入正在开发的静态交通综合管理平台，推动市区公共停车位一体化管理。

提升老旧小区品质， 绣出 宜居之城

小区道路修缮拓宽了，停车位经过重新划设规矩了，就连绿化植物都修剪、补种了。你看，我们的小区变得多漂亮。在三星小区，居民张先生说出心中的喜悦与满足。不难看出，这个老旧小区面貌大变样。

得益于全国文明城市创建活动的开展，我市很多老旧小区都发生了翻天覆地的变化。

今年三月，8个老旧小区项目正在改造升级中，已开工建设加装电梯10台。市住建局相关工作人员介绍，目前基本完成前溪路220号公房改造，完成之江世纪花园、万昌中路291号、中华大厦小区改造方案初步会审。

对老旧小区来说，既要改得好，更要管得好，关键在于建立长效机制。在红色物业红管家 党建联盟基础上，市住建局再培育 党建强、发展强 物业服务企业3家，积极开展 红管家 党建联盟各项活动。同时，加强全区小区日常管理，制订出台《温岭市物业管理考评办法》，不断提升物业服务质量和服务水平。

另外，市住建局以环保督查为载体，严格落实扬尘管控六个百分百 要求，提升在建工地文明施工水平。开展建筑工地创建文明城市专项检查，对建筑工地宣传氛围、工地围挡、周边环境、病媒防制等开展不定期检查。

市住建局党委书记、局长洪智军表示，争创全国文明城市是内涵的比拼、形象的比拼，更是细节的比拼。要把每一个文明细节都抓实做到位，同时要形成合力开展文明城市创建活动，健全常态化长效创建机制，强化现场督查，落实问题整改，保障创建工作落到实处。

本报讯（记者郑灵芝 通讯员江曙阳文/图）一群身着汉服的女子，闲庭信步赏湖景。看着湖光水色，恍惚间，像是穿越回了千年之前。4月24日，共青团台州市委在温岭举办台州市青年汉服日主题活动暨温岭市 拾花酿春季 青年文化节，一千余名汉服爱好者齐聚九龙湖畔体验各类中华优秀传统文化项目。

投壶是古代士大夫宴饮时做的一种投掷游戏，也是一种礼仪。投壶的程序为宾主就位、三请三让、进壶三步骤。现场气氛热烈，欢声笑语不断。礼射投壶是汉代特色的体育休闲项目，也是本次主题活动的体验项目之一。现场还设有香艺、书法折扇、花艺、茶道等各类中华传统文化体验项目。参与者们只要完成3个以上项目，便可打卡成功，领取相对应的纪念品。

此外，现场还开设了国潮市集。非遗糖画、捏面人、饰品摊、发饰妆造摊 古色古香的摊位上，各类传统手工艺品应有尽有。国风节目展演、汉服知识科普宣传、穿汉服拍照打卡，更是将整个活动推向了高潮。

今天的活动很有意义，让我们过了把华服瘾，丰富的中国传统文化知识和项目让人感觉像是穿越到了古代。让我们在游玩



中，感悟源远流长的中华优秀传统文化。现场体验者侃侃而谈。

此次青年文化节吸引周边地区青年，丰富了温岭青年的文化体验，为打造温岭青年文化创意人才库创新了载体。市委宣传

部相关负责人表示，下阶段，温岭团市委将持续实施青年文化浸润行动，加大青年文化服务供给，促进青年文化事业和文化产业发展，推进温岭市中长期青年发展规划相关要求落实落地。

当天下午，台州市青年文化创意联盟也正式成立。该联盟旨在进一步贯彻落实中长期青年发展规划相关要求，培育温岭文化创意产业发展，目前已经聚起了120余名极富创新精神的文创青年。

政法群英谱

检察蓝 守护 海洋蓝

记松门检察室主任程勇明

记者 郑灵芝

权为民所用、情为民所系、利为民所谋，这是程勇明作为一名党员、一名检察官许下的铮铮誓言。多年来，他立足本职工作，履行检察监督职能，用 检察蓝 守护着 海洋蓝。

见微知著，充当法律监督的前哨站

对于社会治理特别是矛盾纠纷处理，与其待纠纷发生乃至进入诉讼程序再去化解，不如事先做好预防工作，将矛盾纠纷扼杀于萌芽状态。程勇明是这么说的，也是这么去做的。

2019年5月，程勇明在巡河过程中发现某镇有运输船只穿梭于航道，也有锈迹斑斑、落叶叶泥、杂草丛生的船舶并排充斥于河道，甚至有钢铁沉船横居于航道。河道被堵、水流受碍，如果这些废弃船舶不加以清理整治，不仅航运安全无法保证，甚至会造成洪涝灾害，给人民群众的生命财产安全带来严重隐患。察觉到这一隐患，程勇明多次赶赴该镇查看内河沉船及废弃船舶并拍摄照片和视频予以固定。

而后，程勇明多次与相关职能部门沟通联系，协助公益诉讼检察部门发出检察建议，助推沉船及废弃船舶整治，清理各类沉船，将废弃船舶移至安全区域，保障航道通航安全、河道防汛安全，并形成航道、河道长效管理机制。

迎难而上，化身海洋环境的守护者

在日常走访中，程勇明发现我市各个渔港垃圾随处可见，海面不时漂浮油污。整治海洋污染是一个难题，虽然当地政府每年为清理渔港垃圾投入大量资金，但脏乱的局面仍得不到有效治理，因为渔民习惯了将油污、垃圾直接扔入海中。程勇明又开始思考，如何让渔民改变作业习惯，将船上油污垃圾带回统一处理，便于政府部门有效管理。

程勇明拜访当地党委、政府和政府职能部门负责人，争取到认可支持后，全面收集证据，和相关科室一起再次向职能部门发出检察建议，并探讨整改方案，落实整改措施，那片昔日被污染的海面重新焕发了生机。

全面监督，守护海洋资源的急先锋

陈某因使用电脉冲惊虾仪进行非法捕捞作业，构成非法捕捞水产品罪。在办理该案时，程勇明不是机械地就案办案，他敏锐地意识到，对海洋资源的保护，并不能仅限于刑事犯罪打击。

程勇明联系了专家，对修复海洋渔业生态资源所需的费用进行评估。经法定程序后，向温岭市人民法院提起刑事附带民事公益诉讼。一审开庭前，为了最大限度达到 办理一案，教育一片，治理一面 的效果，程勇明不辞辛劳，专门联系相关渔业镇，组织了数千名渔业从业人员，通过中国庭审公开网在线观看庭审直播，通过以案释法，作鲜活直观的警示教育。

而后，他又积极登船检查、取得近10名渔业从业人员证人证言，查阅电脉冲惊虾仪专业资料及相关规范性文件，全面收集相关证据，并积极与职能部门沟通联系，就电脉冲惊虾仪整治等问题深入探讨，建立起预防、打击电脉冲惊虾仪长效机制。职能部门收到检察建议后，迅速出台相关制度，开展电脉冲惊虾仪非法

生产作业综合整治行动，有力地推动了行业规范管理。

春风化雨，搭起服务群众连心桥

2019年10月，江某驾驶渔船在禁渔区海域内使用禁用渔具非法捕捞水产品，被渔业执法人员当场抓获。江某认为其仅稍稍越过了 红线 进入禁渔区，并不是什么大事情，执法人员对他进行查处是有意为难，江某在现场与执法人员激烈争执，甚至因情绪失控跳入海中想要自杀，后被救回。

提审中，江某仍然怨气难消，扬言要上诉、信访，甚至找执法人员麻烦。程勇明一边安抚其情绪，一边耐心向其阐明司法政策，并与其拉起了家常。提审过后，程勇明又向江某家属阐明了法律规定，分析利弊得失。

就这样，通过 春风化雨 般的沟通交流，江某家属表示理解与支持，避免了该案矛盾升级恶化。经过江某家属和检察官的多次开导和劝解，江某慢慢不再固执己见，通过主动了解、学习法律政策，逐渐认识到了自己的错误，最终自愿认罪认罚，赔偿了渔业资源损害修复费用。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字〔2021〕整第16号

根据国家有关法律、法规规定，依据温自然资规条331081202002010号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让城东街道TP040102地块的国有建设用地使用权（不动产单元编号为331081002229GB00693W00000000），现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度(%)	建筑限高	容积率	绿地率(%)			
1	城东街道TP040102地块	城东街道横湖桥村、萧南村	4073	商务、商业		50	50米	1.5且2.0	20	40年	2330	470
备注 其他有关建设要求详见温自然资规条331081202002010号文件。												

二、建设用地使用权竞买对象
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定的另有规定的除外），申请人可以单独申请也可以联合申请。

三、出让方式
该地块按现状条件公开挂牌方式出让，不设置保留价。出让采用增价方式，

按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在土地出让成交之日起30日内支付全部出让价款，并按规定缴纳契税和印花税。市政基础设施配套费按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/）进行。申请人须办理或持有有效的数字证

书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

办理数字证书请参阅 浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软

件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.公告时间：2021年4月29日至2021年5月20日；

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人可在2021年5月21日至2021年5月31日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2021年5月21日9时，挂牌截止时间为2021年6月2日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2021年5月31日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资料，竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交

易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站（http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html）及温岭市自然资源和规划局门户网站（http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html）上公布。

2.咨询电话：

（1）温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）、0576-86300870（规划业务）

（2）温岭市基础设施投资集团有限公司：0576-80610510

（3）温岭市财政局：0576-86086510
咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局
2021年4月29日