

新春走基层

新春特刊 03

要年轻
这些

有学历

有技术

『 抢破头 』

第一代工人在乎待遇 第三代工人在乎晋升空间

月工资四五千元有吗？有的有的，高
的现在上万元都能拿到。

早上几点上班？7点半左右。

是两班倒吗？有长白班或者长夜班吗？

这是发生在富岭塑胶招聘现场的一段对话，比起以往多问工资的状态，越来越多的工人开始在乎加班、夜班情况，而这也成了今年企业招聘时被咨询的最多的问题之一。

20几岁时我还能加班，还能上夜班，有工作之后，长夜班这样的，我就不太能接受了。现场的求职者直言。

现在的工人比以前的要求多多了，要看工作环境，在乎上班时间，是不是要加班，是不是有夜班，福利待遇如何，他们都很在乎，不像以前，工资到位就可以了。富岭塑胶人力资源部相关负责人陈超说。

国外疫情的延续，反而给了国内企业更多的机会，富岭塑胶订单因此排到了四五月份。因为产品需求的改变，富岭塑胶需要更多工人，三个工厂缺口600多人，初八开工至今已招到两三百人。

第一代工人在乎工资是否满意；第二代的工人，也就是80后、90后那一批，比较在意福利待遇；到了如今第三代工人，也就是00后，他们把晋升空间和自己的喜好放在了重要的位置。陈超说。

在市人才交流中心举办的破五难新春招聘周现场，记者遇到了一对前来求职的父子，恰恰印证了陈超的这段话。

父亲陈先生做电焊工已有20多年时间，年后出来找工作，也看了两三家企业，而他最在意的就是工资是否满意。毕竟是要养家糊口的，我还是希望能拿到每月七八千元的工资，如果工作单位在家附近就更好了。陈先生说，之前有一家企业给出了每月6000多元的待遇，但是他觉得还能再高点，最少要7000元以上吧。

而23岁的小陈和他父亲的要求就不一样了。工作环境要好一点，加班不能太多，也不想一直在一线车间，我还是希望是在一个能学到点东西，然后能够晋级的岗位。

其实这几年招人，很多年轻人对在企业里的个人职业规划都会有明确的想法，所以我们在这方面也会做充分考虑，在架构上会为员工搭建一个比较清晰的升职通道，让他们在3-5年内都会有一个成长。鑫磊压缩机招聘经理方先生说。

因为政府留温过大年的倡议，鑫磊今年员工缺口比往年小点，只缺几十个人。方先生说，但是鑫磊的订单却已经排到了下半年，我们去年就从头忙到尾了，去年年底，为了鼓励员工留下来，还给他们发了大红包。去年开年因为疫情放假的那一个月，我们也全额给员工发放了工资。今年开工后，除了每人发放了888元的开工红包，我们又拿出30多万元给员工抽奖，厂里所有工人都有份，最高的等奖有9999元，让大家新的一年都有一个好的开始。

记者 赵碧莹 文/图

你们工厂在哪里？
在东部新区。

那地方是有点远的，具体
要做什么？平常加班多吗？要上夜班吗？

今年温岭企业开工比往年
来得更早一些，抢人大战也随着企业订单
开门红，陷入了白热化状态，线下招聘、线上
招聘、外出驻点招聘、小视频宣传。为了
抢到更多人，企业招人的方式也开始花样百出。

但是，僧多粥少，每年
开年都是企业最缺人的时候，
招人也更被动，尤其是年轻的、有技术的员工，我们企业
不得不低头。年轻、有学历、有技术的员工成了这几年
企业争抢的香饽饽。

今年温岭企业开工比往年
来得更早一些，抢人大战也随着企业订单
开门红，陷入了白热化状态，线下招聘、线上
招聘、外出驻点招聘、小视频宣传。为了
抢到更多人，企业招人的方式也开始花样百出。

更爱老带新 年轻技工企业 抢破头

也许是是因为稳定的薪酬以及明确的晋升空间，员工也回馈给了鑫磊更多的信任。今年我们招的人里有70多个人都是老带新进来的。方先生说，比起在市场上新招的工人，他们更喜欢老带新而来的工人，更稳定一些。

不单单是鑫磊，明华齿轮在招聘时也更偏向于老带新。两个厂区进来的50多个人，大部分是内部介绍的。而且这些内部介绍进来的工人，基本上都会留下来。企业招聘经理李小姐说，为了鼓励老员工老带新，明华齿轮还给出了介绍一人给予500~1500元的奖励。

除了老带新的员工，明华齿轮今年招的员工里，大多是数控车间的工人。规划里要招的200多人，有110多人是数控相关的。李小姐说。

近三年来，明华齿轮车间大变样，投入3个多亿，对车间的自动化设备进行了改造更新，与此同时，机修、数控等专业的人才也成了明华齿轮最想抢的香饽饽。我们现在就想要这类技术工，但是机械类专业的人才实在是很少，学历高一点的更难找，所以接下去我们会更注重校招。李小姐说，我们车间里想要的是有点经验的，学历最好是中专以上的员工，这种工人适应起来快一点，师傅带起来也更有积极性。

她告诉记者，这几年企业的目标就是通过自动化设备减少人员的同时，找到更多年轻、有技术、有学历的员工。

而这也成了温岭所有企业的共同目标。随着人口红利的减少，企业车间改革在不断推进，通过机器换人打造数字化车间势在必行。随之而来的是，企业对员工的素质要求也在不断提高，希望员工的技术和学习能力能够匹配上企业的需求，有编程、机修等技术的员工成了企业争抢的重点对象。温岭市人才市场管理办公室主任张晞说，比如钱江摩托，这几年的目标就是希望招入更多年轻化、更高学历、更专业的技术型人才，替换年龄偏大的普通操作工。而这也是温岭大多数企业的需求。

很多企业都在通过自己培养、校招或与技术学校合作等方式来吸引这样的人才。

政府线上线下助力 企业招人花样百出

张晞说，相比往年，今年政府呼吁的留温过大年的的确起到了为企业留人的效果，员工流失率明显没有往年高。

与此同时，政府也在不断推动线上线下招聘活动，为企业缓解招工难题。不久前，我市就举办了破五难新春招聘周，为企业和求职者提供直接对接的平台。三天招聘活动，每天45家企业，推出了3000多个岗位，共进场2700余人次，达成初步意向643人。张晞说。

不久前，市人才交流中心还迎来了第十五届女性就业专场推介会，首次推出线上+线下同步招聘。除制造业招聘企业推出的岗位工种不限性别外，销售服务业企业相对青睐女性员工，而且各家企业对年龄和学历的要求都不是很高，前来寻找工作岗位的女性络绎不绝。

而去年被企业啧啧称赞的走出去驻点招工，今年依旧在政府的推动下组团成行。

2月22日，市人力社保局驻点招工作组在湖南湘西土家族苗族自治州召开了首场跨省驻点招工推动劳务合作专项招聘会。钱江摩托、中马传动、颐顿机电等15家企业参会，提供涵盖仓管、文员、财务、普工、学徒等就业岗位763个，进场人数3000余人，达成初步就业意向198人，发放宣传资料1000余份。

2月23日，市人力社保局驻点招工作组在湖南湘西永顺县举办了第二场驻点招工专场招聘会。据统计，此次招聘会进场人数1000余人，达成初步意向101人。

招聘会现场还推出了云直聘二维码，求职者只需扫一扫，便可手机阅览温岭企业推出的岗位，在线投递求职简历。

富岭塑胶也参加了此次驻点招聘。通过政府直接和各地的人力部门、人才市场对接，比起我们直接去寻找会更方便，同时因为有政府组织，当地的工人也会更信任我们一些。陈超说。

现在招聘和以前已经不一样了。10年前，我们招人，厂门口都能排成长队，现在没有这种盛况了，必须我们自己主动走出去寻找招聘渠道，通过各种方式让工人了解我们。陈超感慨，比如，我们在招聘时，就会自己拍上四五个车间各个工种的小视频，现场让求职者直接观看小视频，直观了解我们的工种、企业环境。同时，我们还会通过企业公众号、抖音、今日头条、各类线上平台去传递我们的企业文化和社会责任感。

新媒体手段或者线上平台是我们现在招聘的主要方式，相对来说，年轻人会更青睐线上求职。李小姐说。

张晞告诉记者，接下来我市也会陆续通过线上线下相结合的方式，在全国各地招聘驻点发放企业的需求信息。由于很多地方还没有对外开放，线下不能开招聘会，所以还是通过线上方式，用二维码把招聘企业信息同步发布到全国各地。

温岭市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

温土公告字[2021]整第11号

根据国家有关法律、法规规定，依据温岭市温自然资规条331081202102001号建设用地规划条件，经温岭市人民政府批准，温岭市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让温岭市城东街道CD050516-1地块（不动产单元编号为331081002213GB00173W00000000）国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

序号	地块编号	土地位置	出让面积 (m ²)	土地 用途	规划指标要求					出让年限 (年)	出让起始价 (万元)	竞买保 证金 (万元)
					地上建筑 总面 积(m ²)	建筑密 度(%)	建设高 度(m)	容积率	绿地率 (%)			
1	城东街道CD050516-1地块	城东街道百丈南路西侧、科技路南侧	60139	住宅、商业	35	80	>1.5且2.2	25		住宅70年、商业40年	120000	24000

备注1.其他有关建设要求详见温自然资规条331081202102001号、《移交监管协议书》及出让文本。

二、建设用地使用权竞买对象和行业设置

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及有关规定另有规定的除外），申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、出让方式

本次国有建设用地使用权采用竟价+竞无偿返还住宅建筑面积的方式挂牌出让。设定最高限价178000万元，在

最高限价内按总价价高者得原则确定竞得入选人。当竞买报价达到最高限价时，转入竞报无偿返还上述住宅建筑面积阶段，并以竞报无偿返还住宅建筑面积最多者为竞得入选人，且竞报的住宅建筑面积须无偿返还至温岭市城市新区管委会所有。受让人须在土地出让成交之日起一个月内缴纳出让价款50%的首付款，并按规定的缴纳契税和印花税，余款在土地出让成交之日起三个月内缴纳完毕。市政基础设施配套费

按规定另行收取。

四、本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/）进行。申请人须办理或持有有效的数字证书（CA认证），填报相关信息，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

办理数字证书请参阅浙江省土地使用权网上交易系统 使用帮助/常见

问题，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

1.公告时间：2021年2月26日至2021年3月18日；

2.报名时间：参加竞买的竞买申请人在2021年3月19日至2021年3月29日期间按挂牌出让须知规定办理挂牌申请手续。

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2021年3月19日9时，挂牌截止时间为2021年3月31日9时。

4.竞买保证金的缴纳时间：缴纳竞买保证金的截止时间为2021年3月29日16时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余时间以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、本次挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件。有关挂牌出让文件资

料，竞买人可以登录浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/），浏览或下载网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在温岭市公共资源交易中心网站（<http://www.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html>）及温岭市政府门户网站（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402170/index.html>）上公布。

2.咨询电话：

(1)温岭市自然资源和规划局：0576-82837029（土地业务）

0576-86300870（规划业务）

(2)温岭市城市新区管委会：0576-86198016

(3)温岭市财政局：0576-86086510

咨询时间：工作日上午9:00-12:00，下午2:30-5:00

温岭市自然资源和规划局

2021年2月26日