

拨一拨,聊一聊,温岭热点尽在掌握

热线 86901890



### 执行标的1亿元,名下多件资产被拍

王某所有的资产被拍卖,已不是第一次。

王某今年50岁,衢州市人。2013年3月份至2017年12月22日,王某等人与他人合伙,先后建立多个网络赌博游戏平台,平台设置多个游戏供赌客玩,售卖游戏币作为赌注获利,又安排银商为赌客提供游戏币与人民币互换服务。

平台设置各账号之间游戏币可转移功能,方便银商与银商、银商与赌客之间转移,通过银商的运作和宣传,提升平台的人气、知名度吸引赌客。

2019年5月,市人民法院以开设赌场罪判处王某有期徒刑6年6个月,并处罚金

5000万元,同时追缴王某犯罪所得5000万元。

这两笔钱,王某始终没有缴纳。之后,市人民法院申请执行,执行标的为1亿元。

去年8月24日,市人民法院作出执行裁定,裁定拍卖被执行人王某所有的登记在陈某名下的两辆小型汽车。

去年10月12日10时,这两辆车在司法网拍平台被公开拍卖。其中一辆为梅赛德斯奔驰轿车,市场价为77万元,起拍价为1元;另一辆为迈凯牌小型越野客车,市场价为54万元,起拍价也为1元。

前者14人报名,2704人设置提醒,

42758人次围观,经过33次竞买6次延时,最终以930001元成交,成交价超过了市场价。后者10人报名,2201人设置提醒,37999人次围观,经过22次竞买6次延时,最终以590001元成交,成交价也超过了市场价。

1月5日,王某所有的12条金条被公开拍卖。这些金条评估价为245万余元,吸引了16人报名,经过26次竞买,最终以2500001元成交。

2月1日,王某所有的两套房产也将被公开拍卖。这两套房产一套位于杭州,评估价为1094万元;另一套位于衢州,评估价为323万元。此外,王某所有的一处540多平方米的办公用房也将被拍卖。

# 一元拍



赵记说事儿

记者手记

# 跑出刑财处

有热度,有力度,更有温度  
记者 赵云

13人报名,27次出价,44685人次围观;20人报名,48次出价,27964人次围观;19人报名,84次出价,36632人次围观;9人报名,179次出价,47912人次围观。一元起拍吸引了很多人的注意,报名竞拍者多,竞价频繁,围观者众,具有很高的热度。

长期以来,刑事涉案财产普遍存在处置难,变现率不高,执行到位率低的情况。一元起拍、价高者得的模式,无疑发挥了市场的能动性,让市场发现价格,很大程度上提高成交率,降低了流拍的风险。

这种热度,很好地转换为执行的力度。目前,市人民法院竞拍成功的16件标的物中,溢价的有11件。评估价为1910万元的别墅,成交价为2322万元,溢价412万元,溢价率超21.5%;评估价为1.38万元的3幅书画,成交价为2.6万余元,溢价率超89.8%。一元起拍之下,涉案财物的处置力度与变现效率得到了很大的提升。

被执行人在执行中同时承担刑事责任、民事责任,其财产不足以支付的,按照人身损害赔偿中的医疗费用、退赔被害人的损失、其他民事债务、罚金、没收财产的顺序执行。在刑事案件中的受害人,通过司法拍卖涉刑资产,获得相应的补偿,这能给他们很大的安慰。这就是一元起拍带来的温度。

一元起拍,通过制造良性网络热度提升公众参与度,扩大执行工作社会影响力,更能让全社会真切、直观感受到法院打击犯罪保护人民群众生命财产安全的决心,切实达到震慑违法犯罪与弘扬公平正义的双重良效。

记者 赵云 通讯员 李洁

1月12日上午10时,被执行人王某所有的3幅书画,在司法网拍平台被公开拍卖。

这是一起涉刑资产的拍卖,这三幅书画评估价为1.38万元,起拍价为1元。1分35秒以后,就有人竞拍了。短短7分多钟,竞价变成了5201元。

这次拍卖共有50人报名。1月13日10时28分29秒,经过84次竞买49次延时,三幅书画最终以26201元成交,溢价率超过89.8%。

为提高刑事涉案财产的处置效率,去年下半年开始,市人民法院实行一元起拍。目前,已有多件涉刑资产成功拍出。

### 一元拍 首拍告捷

市人民法院首次一元拍是在去年9月21日,有两件标的物,为两辆轿车。这两辆轿车的所有人均是蒋某。

蒋某今年40岁,湖南人。蒋某也是开设赌场,并与上述王某有所关联,作案方式和王某差不多。2019年6月,市人民法院以开设赌场罪判处蒋某有期徒刑6年6个月,并处罚金3000万元,同时追缴其犯罪所得3000万元。

一审判决后,蒋某提出上诉。2019

年9月,台州市中级人民法院作出二审判决,驳回上诉,维持原判。

之后,蒋某被强制执行。去年8月,市人民法院作出执行裁定,拍卖蒋某所有的登记在他人名下的两辆轿车。

这两辆轿车,一辆为梅赛德斯奔驰牌小型轿车,市场价为55万元;另一辆为宝马牌小型越野客车,起拍价为27万元。

拍卖前,市人民法院司法网拍工作室工作人员担心价格拍不上去,成交价可

能不太理想。不过,最终的成交价还是挺让人惊喜的。

梅赛德斯奔驰牌小型轿车的拍卖中,有13人报名,2448人设置提醒,44683人次围观,经过27次竞买2次延时,最终以649001元成交,溢价率为18%。宝马牌小型越野客车的拍卖中,共有20人报名,1080人设置提醒,27962人次围观,经过48次竞买7次延时,最终以255001元成交。

### 评估价1910万元,成交价2322万元

工作人员称,相比车辆,一元拍中房产的拍卖更让人操心。房产的价格往往比较高,更加难拍。

去年10月12日,市人民法院对椒江区东京湾一处不动产进行拍卖。该房产为盛某所有,其因犯组织卖淫罪,被市人民法院判处有期徒刑12年,剥夺政治权利2年,并处罚金400万元,追缴所得180万元。

该房产位于顶层,为跃式结构,总面积为232.8平方米,评估价为303万元。该房产为市人民法院首个一元拍的房产,一经公告后,就吸引了很多人关注。

市民王女士就关注了该房产。她说,她想在椒江买一套120平方米至140平方

米的房产,拍卖的房子面积过大,但一元拍吸引了她。如果价格合适,我就会下手的。她说,不过后来这套房子的价格拍上去了,她放弃了。

这套房子吸引了19人报名,1128人设置提醒,36629人次围观,经过84次竞买14次延时,以2880001元的价格成交。

相比之下,杭州市余杭区一套别墅的拍卖过程更加惊心动魄。该房产为上述蒋某与他人共有,评估价为1910万元。

去年11月9日上午10时,拍卖开始,10时51分51秒,就有人出价1元竞拍。当天下午4时36分,竞拍价格为4680001元。

竞拍出价周期为24小时,即11月10日上午10时结束。拍卖活动设置延时出

价功能,在拍卖活动结束前,每最后5分钟如果有竞买人出价,将自动延迟5分钟。也就是说,拍卖结束前的一段时间,是竞价最激烈的。

去年11月10日上午9时14分,新一轮的竞价开始,9时52分31秒,竞价为5850001元,此时,已是第15次竞价。

之后,竞拍者你追我赶,9时59分25分,竞价为10080001元;10时11分10秒,竞价为15030001元;10时42分37秒,竞价为1917000元,超过了评估价;11时1分45秒,最后一次竞价,价格为23220001元,溢价率超过21.5%。

网拍页面显示,这次拍卖共有9人报名,179次竞买151次延时,延时时间为1小时1分45秒。

### 执行完毕,撤回拍卖

目前,市人民法院公告的一元拍共有20件,其中即将开始拍卖的有2件,拍卖结束的有16件,其中11件的成交价超过了市场价或评估价,撤回拍卖的有2件。撤回拍卖,是因为被执行人的案件已执行完毕。

其中一处被公告拍卖的房产位于市区三星大道,建筑面积169平方米,评估价为224万元。法院发布拍卖公告后,94人设置了拍卖提醒。

房产所有人为林某。2018年9月14日,林某在我市开设赌场,召集多人以十三道形式进行赌博,以每一轮抽500元的方式进行抽头,并为他人提供服务,抽头获利总计9000元。

市人民法院以开设赌场罪判处林某有期徒刑8个月,并处罚金3.5万元,同时追缴林某犯罪所得9000元。

林某一直未缴纳这两笔钱,法院因此强制执行,公告拍卖林某所有的房产。公

告后,林某执行完毕。

另一处房产位于大溪名溪花苑,建筑面积为140平方米,市场价近136万元。法院发布拍卖公告后,385人设置了拍卖提醒。

该房产的所有人为谢某。谢某因开设赌场罪被市人民法院判刑,但他一直未缴纳罚金。谢某的执行标的为7万元。法院发布拍卖公告后,谢某的朋友帮他交了这笔钱。

### 看清了再拍,悔拍需担责

为了提高刑事涉案财物的处置效率,浙江省高级人民法院先后制定了《黑恶势力刑事案件涉案财物查证与处置工作指引》《浙江省法院刑事案件涉案财物网络司法拍卖工作规程》。

刑事裁判涉财产部分的执行,主要包括罚金、没收财产;责令退赔;处置随案移送的赃款赃物;没收随案移送的供犯罪所用本人财物以及其他应当由法院执行的相关事项。

市人民法院执行局副局长汪德峰介绍,根据规程,刑事涉案财物网络拍卖不限制竞买人数量,以拍定为原则,实行一元起拍、价高者得的竞价规则。竞买人应当在参加拍卖前交纳保证金,保证金数额由法院在评估

价的百分之五至百分之二十之间确定。

拍卖后的款项,如何分配?汪德峰称,被执行人在执行中同时承担刑事责任、民事责任,其财产不足以支付的,按照人身损害赔偿中的医疗费用、退赔被害人的损失、其他民事债务、罚金、没收财产的顺序执行。

一元拍会让很多人心动,竞拍人在竞拍前,还要做好相关工作。如全面了解拍品的情况,最好实体看样后再决定是否竞买。买受人悔拍的,保证金不予退还,依次用于支付拍卖产生的费用损失、弥补重新拍卖价款低于原拍卖价款的差价、冲抵本案被执行人的债务以及与拍卖财产相关的被执行人的债务、上缴国库。

