

拨一拨，聊一聊，温岭热点尽在 掌 握

热线 86901890



大溪商业街14家餐饮店完成整改 都用上了油烟净化装置

八八战略再深化
环境大整治 习惯大变革

本报讯（记者赵云 通讯员林东盛）近日，市综合行政执法局大溪中队联合镇环综办，对大溪商业街餐饮企业安装油烟净化装置情况进行复查。

大溪商业街餐饮企业比较集中，共有各种餐饮店20多家。5

小虎队律师团

本报 小虎队律师团定位为市民身边的法律顾问，目前已有20余名律师。市民有任何法律问题，都可以通过本报热线86901890（拨了就灵一拨就灵）或者温岭日报微信（wliday86901890）向我们咨询，我们会尽快给予答复。也欢迎其他律师加入律师团，为市民提供法律服务。

这套婚房属于夫妻共同财产吗？

谢小姐：男方父母出资全款购买的婚房，登记在双方名下，这属于夫妻共同财产吗？

浙江红大律师事务所柯兵波律师

在男女双方婚姻关系存续期间，男方父母出资购买并已经登记在男女双方名下。《中华人民共和国物权法》第九条规定：不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生效力；未经登记，不发生效力，但法律另有规定的除外。该房屋既然登记于谢小姐夫妻双方名下，就属于谢小姐夫妻共同所有，是他们的共同财产。

至于男方父母的出资行为是赠与还是借贷，需要结合实际情况分析。如果是赠与谢小姐夫妻的，那自然是无需归还房款了；如果是借给谢小姐夫妻的，那谢小姐夫妻肯定是要负返还义务的，经法院诉讼后如谢小姐夫妻无其他财产的，可以对该房产进行强制执行。当然，出资行为的性质属于另外的法律关系，与房屋权属无关。

有了离婚协议，法院会判离吗？

余女士：我和丈夫协议离婚，我们都在离婚协议书上签字了，但对方不肯去民政部门办理离婚手续。如果我起诉离婚，有了这份离婚协议书，法院会判决离婚吗？

浙江法锤律师事务所卢岳律师

余女士可单方向法院提起离婚诉讼。法院会在审理时根据离婚协议以及结合一方是否有与他人同居、有家庭暴力、有赌博吸毒等恶习、分居两年以上等情况，综合判决是否准予离婚。余女士和丈夫签订的离婚协议只能作为一个参考要素，并不必然判决离婚。

在实践中，法院根据离婚案件的特殊性，一般在立案之前先进行诉前登记，因为第一次起诉离婚，案件将进入预立案状态，先组织诉前调解，调解期限为3个月。在调解过程中，法院视情况设置不超过3个月的冷静期。在诉前调解程序中，经离婚冷静期仍不能修复夫妻感情的，法院在第一次审理程序中可以判决双方离婚。

（记者 赵云）

根据规定，排放油烟的餐饮服务业经营者应当安装油烟净化设施并保持正常使用，或者采取其他油烟净化措施，使油烟达标排放，防止对附近居民的正常生活环境造成污染。

在一家小炒店的厨房，检查人员看到店里已安装排烟管道，油烟通过排烟管道排到屋顶。不过，店里并未安装油烟净化装置。

检查人员说，油烟中含有许多有害物质，与其他尘埃混合形成可吸入颗粒物，危害人们的健康，破坏大气层。

根据规定，排放油烟的餐饮服务业经营者应当安装油烟净化设施并保持正常使用，或者采取其他油烟净化措施，使油烟达标排放，防止对附近居民的正常生活环境造成污染。

近日，检查人员对这14家餐饮店进行复查。除2家处于停业转让状态外，其他12家均已安装并使用油烟净化装置。

市综合行政执法局大溪中队工作人员称，接下来，他们将以点带面，在全镇开展大排查，督促所有餐饮店都安装油烟净化装置。

油烟净化装置。对尚未安装的14家，检查人员均下发了整改通知书。

近日，检查人员对这14家餐饮店进行复查。除2家处于停业转让状态外，其他12家均已安装并使用油烟净化装置。

市综合行政执法局大溪中队工作人员称，接下来，他们将以点带面，在全镇开展大排查，督促所有餐饮店都安装油烟净化装置。

孩子在你的陪伴下，是否感受到了爱？ 心理咨询师城东授课，共鸣中家长有了更多反思

本报讯（通讯员王华琦）近日，由城东街道文技校组织的家庭教育活动走进岩下社区文化礼堂，引导家长树立正确的家庭教育理念，社区100多位家长聆听了专家授课。

王盈是国家二级心理咨询师、省心理健康学科带头人、省成长导师，同时也是市职业中专专职心理老师。讲座中，她以“让爱同行”育儿力之陪伴

的力量为主题，从陪伴的重要性、如何陪伴两个方面展开来说。孩子的成长需要你的陪伴吗？孩子们的重要时刻

孩子在你的陪伴下，是否感受到了爱？陪伴孩子，你是否抓住了时间点……王盈通过丰富的事例、生动的语言，并结合自己的育儿经历及接触的各类家庭教育经验，与在场家长进行了分享、互动，在温暖的氛围中帮助社区家长全面、正

确地认识孩子的心理特征，告知陪伴的重要性。家长们对王盈分享的诸多案例产生了共鸣，也产生了对自身家庭教育的思考。

近一个半小时的讲座结束后，现场还有很多人围在王盈身边咨询。大家纷纷表示，本次听课受益匪浅，意犹未尽，以后要多抽点时间来参加街道文技校举办的一系列家庭教育活动。

1个半小时，清理出40多袋垃圾 堤坝干净了，海岸环境也好了



本报讯（通讯员江文辉/图）6月8日是世界海洋日，在此之前，市慈善义工松门服务队组织30多名义工，来到该镇石板殿通航孔边的海塘线，开展“手拉手保护海洋环境，心连心传承海洋文明”主题活动，对堤坝上的垃圾进行清

理。

活动从早晨6时开始，趁潮水还未开涨，义工们拿着垃圾夹、编织袋、扫帚、铁锹等劳动工具，从靠近石板殿通航孔一侧的堤坝外侧，由南往北进行清理。到上午7时30分许，潮水开始上涨，活动才告

一段落。据初步统计，这次活动共清理出40多袋垃圾，义工们把垃圾运上岸后，装车运往松门镇垃圾中转站统一处理。

为保持海洋环境清洁，慈善义工们表示，将把这段海塘作为服务队的环保基地，每月至少组织两次清理活动。

房屋被查封，她擅自卖掉车位 女子因拒不执行判决、裁定罪获刑

本报讯（记者赵云 通讯员葛象慧）日前，市人民法院审理了一起拒不执行判决、裁定案。

去年1月，江女士在市区某小区车库，看到出售车位的信息。江女士和对方联系，双方谈好10.08万元的价格。

之后，江女士和卖家骆某到物业处，签署了车位转让协议。江女士现场给了对方1.08万元，又到银行转账给对方9万元。

其实，骆某和其丈夫是多起案件的被执行人。2015年11月13日，市人民法院判决骆某和其丈夫共同返还孙某借款26万元及利息。2016年1月18日、2017年7月31日，市人民法院又分别判决夫妻俩共同偿还叶某、蒋

某借款150万元及利息等、借款60万元及利息等。

上述判决生效后，孙某等3人提出申请执行。

骆某和其丈夫共同的房产及车库被法院决定拍卖。在评估公告期间，江女士向法院反映转让车位一事。

骆某称，她知道房屋被查封，但感觉房子和车位是分开的，所以卖掉车位。骆某转让车位所得款项，没有用来偿还上述3人的债务。

今年1月28日，骆某被刑事拘留。2月2日，骆某家属向市人民法院缴纳10.08万元。

法院审理后认为，骆某对法院的判决、裁定有能力执行而拒不执行，情节严重，其行

为已构成拒不执行判决、裁定罪。最后，骆某被判处拘役5个月。

浙江红大律师事务所朱圣勇律师对此案的几个关键点作了分析，车位有办理产权登记的和未办理产权登记的。骆某的车位，应该是其向开发商签订合同购买所得，没有办理产权登记。因此，在转让车位时，通过到物业处签署转让协议即可。

不过，该车位有完整的物权形式。骆某在执行过程中，擅自转让车位，而且没有将转让款项用于履行法院已生效判决中的债务。因此，骆某的行为构成了拒不执行判决、裁定罪。

行动不便的老人急需补办身份证件 民警上门办理获好评

**最多跑一次
温岭加速度**

本报讯（通讯员陈丹红 王玲珑）几日前，家住新河镇下莫村的林奶奶丢失了身份证件，但因年事已高，行动不便，无法到派出所补办身份证件，影响她享受养老保险等惠民政策。为此，其家人打电话向新河派

出所民警求助。得知这一情况后，户籍民警潘怡锦在电话里和林奶奶的儿子约好时间，提供上门办证服务。

6月8日下午，潘怡锦与窗口人员如约来到林奶奶家里，为林奶奶办理二代身份证件。她小心翼翼地把林奶奶扶到墙边，帮她梳理好头发，多次调整拍照灯光和角度，成功定格了林奶奶的笑容。拍摄照片，

采集指纹，她有条不紊的操作和耐心细致的服务，受到附近老人们的一致好评。

自“最多跑一次”改革开展以来，新河派出所为行动不便的孤寡老人、残疾人等有特殊困难的群众提供上门办证等便民服务，让他们足不出户就能补办身份证件。今年以来，已开展上门办证活动26次。

网络刷单，提成高达6%

女大学生赚了7元后
被骗近4000元

本报讯（通讯员柯倩颖）兼职刷单，工资一单一结，提成6%。看到这样的信息，是不是很心动？6月8日，家住大溪的小廖（化名）就轻信了对方，在尝到一点甜头后一步步走进骗局，最终，她为这堂亲身体验课交了近4000元的学费。

端午放假在家的小廖，收到陌生的QQ好友小敏发来的一张图片，点开一看，发现是一则关于兼职刷单的信息。一单一结，提成6%。

被吸引的小廖，立即回复小敏的信息，随后对方给小廖发了一张申请表格。小廖仔细填写了姓名、年龄、电话号码、支付宝账号等资料后，发还给了小敏。很快，对方告诉她申请成功，可以尝试刷一单。半信半疑的她按照对方所说，抱着试试看的态度点击进入了网店，将一条连衣裙放进购物车，按照对方的指示没有立即付款而是截图给了对方，对方发了一个支付宝的二维码过来，小廖按照要求扫码支付了120元，10分钟后对方通过支付宝返还了127元，这下小廖深信不疑了。轻轻松松就能挣到钱，于是小廖又通过QQ联系对方，表示想再刷几单。

随后，对方发了一个手机号链接给小廖，告诉她单子越

大，返现佣金越多。小廖满心欢喜，按照刚刚的流程开始刷，没几分钟就又拍好了，扫码支付了798元。但这次，对方告诉小廖要拍5部手机才能返还本金和佣金，于是，小廖再次点击链接进入页面，又支付了3191元。

可以结算了吧？小廖询问对方。但是，对方却告诉小廖：才完成三分之一，还要继续刷才可以退款，你现在只拍了一件物品，还要拍3件其他物品才行。对方又发来一个新的链接，让其再拍5件，每件1230元，共要6150元。小廖因为卡里没钱无法立即付款，想让对方把刚刚刷手机的钱先退还给自己，但对方却告知小廖因为没有全部完成不能退。我现在全部钱都给你们了，我没有钱拍不了！小廖回复对方。你自己想办法，不然，手机钱也不能退给你。对方回道。自己的钱就这样没有了？小廖这才惊觉自己可能上当受骗了，立即向大溪派出所报案。

警方提醒，网络刷单是违法行为，大家切勿尝试，许多网络刷单的骗局一开始都会返还佣金，让被骗者尝到一点甜头，但随后会以能拿更多佣金为借口，要求大家投入更多的垫付资金，而盲目加大金额，只会使损失加倍。

营业执照遗失公告

●胡小友遗失温岭市工商行政管理局2013年12月10日核发的注册号为331081602115667的营业执照（副本），声明作废。

胡小友

2019年6月12日 ●温岭市城东阿振电动三轮车店遗失温岭市工商行政管理局2013年5月23日核发的注册号为33108160116938的营业执照（正本），声明作废。

温岭市城东阿振电动三轮车店

2019年6月12日 ●何华平遗失温岭市工商行政管理局2015年12月29日核发的注册号为331081602033755的营业执照（副本），声明作废。

何华平

2019年6月12日 ●陈声福遗失温岭市市场监督管理局2018年6月7日核发的统一社会信用代码为92331081MA29X911Q的营业执照（副本），声明作废。

陈声福

2019年6月12日 ●温岭市君科物资贸易有限公司遗失温岭市市场监督管理局2015年11月24日核发的统一社会信用代码为913310812554944957的营业执照（正本），声明作废。

温岭市君科物资贸易有限公司

2019年6月12日 ●温岭市渭川年糕专业合作社因全体社员决议解散，拟向登记机关申请注销登记，根据《中华人民共和国农民专业合作社法》的有关规定，于2019年6月11日成立清算组，清算组由林震江、林米富、林春芽、潘正生、蔡仁志组成，请债权人自公告之日起45日内向本合作社清算组申报债权。

渭川年糕专业合作社清算组

2019年6月12日

注销公告

●温岭市集邮协会经会员大会表决通过，决定注销，清算组已成立，望债权人接到通知之日起三十日内，未接到通知的自本公告日起四十五日内，向清算组申报债权。

清算组电话：15967072198。

温岭市集邮协会

2019年6月11日

●温岭市东阳国际旅行社有限公司遗失《全国通用游记手册》，请各景点经营单位予以补办。

</div