

拨一拨，聊一聊，温岭热点尽在 掌 握

热线 86901890



XJ0833 ,谢谢你！

暖心协警李定辉 温岭朋友圈的一缕阳光

做文明有礼温岭人

本报记者 陈远笛 通讯员 潘佳佳

1月10日早上10时，林壮丽在微信朋友圈中发送了一条题为《感谢您，警号后四位0833的小伙子》的内容，寻找2个多小时前帮助了她的热心交警。

他的出现如阳光般温暖

当天早上7时40分，林壮丽像往常一样送孩子上学，在路过市区鸣远路和东安路交叉路口时，车子突然熄火了。

当时正处于学生上学高峰期，这一熄火，影响了路口的交通。耳边传来后面车辆尖锐的喇叭声，还有车主愤怒的指责声、催促声，林壮丽更急了，试了几次都失败了，车子始终无法重新启动。她只能先让孩子去学校上学，自己耐心向过往车主解释，并寻求帮助。

是车子坏了吗？你挂空挡，把好方向，我帮你把车推到前方路口靠边！就在这时，一个声音从她的后方传来。车子缓缓前行，穿过十字路口，停在了太平小学西侧的东安路，交通终于恢复了畅通。

是发动机没电了吧？声音并没有消失，反而来到了车子的左侧。直至此时，林壮丽才透过雾气看清了这个声音，原来是一名交警。早上挺冷的，他的鼻子冻得通红，不断地呼出雾气。在这寒冷的清晨，他的出现如阳光般温暖。回想起那一刻，林壮丽仍难掩感激。

随后，他帮助林壮丽检查车辆熄火原因，初步判断是电瓶没电引起的。看到林壮丽的车内放着车载充电器，他拦下了一辆车牌号为浙J·

XS279的私家车。说明情况后，车主也非常乐意帮忙，但可惜搭电未成功。因林壮丽急着上班，但车长时间停路边又可能会被拖走，正苦恼时，他提议将车推至路边台阶上，等有空了再联系修理厂。

和热心车主一起帮助林壮丽将车推至安全地带后，他才离去。离去前，林壮丽询问他的姓名和警号，却只得到一个微笑。从现场拍摄的几张照片中，林壮丽后来辨认出了他的警号末四位为0833。

上次帮我的交警也是他

遇到这样的事情，本来心里挺堵的，现在却像今天的阳光一样温暖和煦。林壮丽说，她真心感谢这位主动帮助她的交警和热心车主，也希望大家能够理解、支持交警们的工作，今后开车时多一些帮助和谦让，少一些抱怨与冲撞，让交通更畅通，让社会更和谐。

在朋友圈发出这条消息后，林壮丽收到了近百个点赞和留言，一些好友还转发了她的朋友圈。

上次帮助我的交警也是他！林壮丽接到了朋友夏先生的电话。他说，不久前，他在送孩子上学的路上，遇到了一个碰瓷的人，正一筹莫展时，也是这位交警及时出现，告诉他这个人是惯犯，也留有案底，让夏先生放心离开，由他来善后。

在太平小学附近，经常能看到这位交警在疏导交通，遇到父母不方便下车送孩子的时候，他也会主动护送小朋友过马路。夏先生告诉记者，这位交警的敬业和热心让他十分敬佩。

退伍不褪色

记者了解到，这位热心的交警叫李定辉，警号为XJ0833。说起当天



李定辉帮忙搭线充电。（图片由采访对象提供）

的事，他不住地重复着 我只是做了我该做的 这是件小事。搭线充电是我在部队的时候学的。李定辉是2008年入伍的，期间在辽宁省沈阳市苏家屯区某部队服役。2016年退伍后，他进入市交警

大队城区一中队，成了一名协警。退伍的时候，班长就跟我说要退伍不褪色，永葆军人本色。这次只是举手之劳，以后如果看到市民们需要帮助，我还是会出手的。李定辉说。

@温岭日报

一个枝杈也不剩 光溜溜太难看

陈女士：市区东辉北路购物中心路段，几棵行道树被砍得一个枝杈都不剩，光溜溜的树干，太难看了。我想问问，为什么要砍成这样？

市园林管理处：去年6月，因东辉北路道路拓宽，有几棵行道树移栽了。这些行道树树龄很长了，移栽对它们的影响很大，加上当时的季节不适合移栽，有些树木死了，有些枯了。对于枯死的树木，我们换上了新的树；部分枯萎的树木，为了让它们存活下来，我们砍掉了它们的枝杈。所以，出现了陈女士反映的情况。

一般情况下，树龄长的行道树我们是不建议移栽的。该路段恰好是路口转弯处，加上工期紧，所以才在去年6月移栽。此外，一些道路改建，行道树会保留，可能会对交通带来不便，也请市民们多多谅解。（记者 赵云）

虎山路有个 黑洞 危险！

蔡女士：市区虎山路134弄附近围墙外有井盖破损，有个大洞。这一带多为老房子，住户以老人居多，夜晚容易踩空跌倒，存在安全隐患，希望有关部门尽快修复。

市智慧城管中心：我们派采集员到现场查看，情况属实。该井盖年代久远，已找不到主人了。根据属地原则，我们将此事派遣给太平街道办事处。当天，太平街道办事处就安排人员，在窨井口装上了新的井盖，及时消除了安全隐患。井盖的问题常有发生，去年，我中心共处置井盖案件267起。如果市民发现问题并盖，可通过 温岭智慧城管 微信公众平台向我们反映。（记者 赵云）

孔子学堂 走进岩下小学

本报讯（记者江潇扬文/图）沿着楼梯往上，拐过一个转角，映入眼帘的是一个木匾，上书 孔子学堂 四个大字。推开一旁的教室，古朴典雅的气息迎面而来，后面挂着一幅孔子的画像，旁边是两副对联，分别是 学而不厌参圣道 诲人不倦转仁风。这就是岩下小学刚刚建成的 孔子学堂。近日，岩下小学将国学课搬到了这里，每隔两周，在 孔子学堂 开课。

亲有过，谏使更。亲有疾，药先尝。二年级的学生穿着灰色的蒙童服，戴着黑色的帽子，正襟危坐。在老师的讲解下，学生们认真地学起了《弟子规》。有些学生还上台演起了情景剧，令大家对《弟子规》也有了更深的理解。二（1）班陈伊妮是国学班的一员，她说：国学课很有趣，教会了我许多做人的道理。

二年级学生上完了《弟子规》，孔子学堂 又迎来了新的一批学生，五年级的学生们穿着民国服来了。《绝句》《示儿》《出塞》一首首经典的古诗回响在教室里。不同于语文课中的古诗讲



孔子学堂。

解，经典诵读课以熏陶、积累为主，让学生们自己断句，在不断的诵读中领悟。

校长尚明冬说，希望通过国学课，引导部分学生先知先行，从而促进学生的国学积淀，引导行为养正。除了学习《弟子规》《三字经》、

经典诵读，岩下小学还开展了诵读考级方案，以《中华经典速读本》为内容分成十二级，通过考级的学生可以获得 小秀才 小举人 小探花 等称号。尚明冬说，接下来，我们将继续摸索尝试国学课的新发展，自编国学课教材。

酒劲上来了，男子深夜从路桥走到新河 一边走一边直播，最后醉倒路中央

里，怕该男子着凉，民警还脱下大衣盖在他身上。大约睡了2个多小时，醉酒男子才渐渐清醒。

经了解，该男子姓张，贵州人，今年38岁，单身，父母为他的婚事操碎了心。眼看着春节临近，他又犯愁了。

当天中午，他约上朋友，想喝酒解愁。不承想，朋友个个都带着女朋友过来。大受刺激的张某只能猛灌酒。酒过三巡，他大吐被父母

逼婚的苦水。

你要是能从这里走回大溪，我就相信你的决心。朋友开玩笑说了一句，没想到张某立即当真，还边走边直播自己走到哪里。后来，张某酒劲上来了，黑乎乎的不认识路，加上酒意上涌，走到新河时就迷迷糊糊地躺在路上睡着了。

经过民警耐心劝解，张某稍微宽慰了一些，感谢过民警后，离开了派出所。

这些孩子的爱心 温暖了远方的他们

本报讯（记者颜婷婷）近日，新疆和田民丰县尼雅镇甫南克幼儿园收到了17箱鞋子、衣服、裤子等礼物。这是一份遥远的礼物，寄件者是大溪镇31家幼儿园的学生和家長。

尽管已经过去了一些时间，说起这事，大溪镇中心小学学前教育专职干部谢加顺依然觉得心里暖暖的，学生、家长还有老师们都特别有爱心。

谢加顺说，当时他接到了我市援疆干部郑文兵的电话，得知甫南克幼儿园的孩子需要一些保暖的衣服和绘画图本。于是，他立即联系了大溪镇31家幼儿园的园长。

园长们纷纷响应，并发动了幼儿园的家长和孩子。大家的积极性很高，回家理出了较好的衣服和鞋子。收上来的东西有80多箱。谢加顺说，从这里面，他们又进行分拣，最后挑出了17箱，寄往甫南克幼儿园。这些衣服基本上都是新的，到了冬天，新疆那边特别冷，山屿幼儿园的一个家长还捐出了两箱全新的雪地靴。

各个园区的园长们捐出了6500元，为幼儿园的孩子们网购了绘本书。小天使幼儿园开展了爱心义卖，义卖所得有8900多元，也用于购买绘本。

这样的活动，对于孩子们来说，也是一种非常好的爱心教育，可以培养他们的善心。谢加顺说。

郑文兵告诉记者，谢加顺还联系了自己的朋友谢招定。他在江苏常熟经营童装，捐出了140多套棉袄和袜子，价值17000多元。

收到礼物，孩子们开心极了。这批衣物和书籍价值虽不高，但让孩子们冬天不再冷，让孩子们感受到祖国大家庭的温暖，让孩子们从小喜欢普通话、说普通话，让各民族的小朋友一起学习、一起成长。郑文兵说。

本报 小虎队律师团 定位为市民身边的法律顾问，目前已有19名律师。市民有任何法律方面的问题，都可以通过本报热线8690 1890（拨了就灵 一拨就灵）或者温岭日报微信（wldaily86901890）向我们咨询，我们会尽快给予答复。也欢迎其他律师加入律师团，为市民提供法律服务。

厂方租约未满却被查封 租户怎么办？

小虎队律师团

莫先生：2年前，我向房东租了厂房，合同签订租期为6年，租金每两年付一次。而我不知道的是，房东把厂房租给我之前，就已经抵押给银行贷款了。最近，房东还不出贷款，银行要起诉房东，并要求法院将厂房查封。目前，距离我两年的租金到期还有2个多月，我一时也找不到合适的地方搬。如果法院查封后，我能不能继续使用厂房？我这样的情况，该怎么办？

浙江法锺律师事务所 郭圣杰律师：

莫先生所说的查封，应该是财产保全，也叫诉讼保全。它是指法院审理案件时，在作出判决前为防止当事人（被告）转移、隐匿、变卖财产，依职权对财产作出的保护措施，以保证将来判决生效后能得到顺利执行。保全查封一般是 活封，期间是可以使用的。

不过，由于莫先生的情况属于先抵押后租赁，根据《最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释》第二十条之规定，租赁房屋在出租前已设立抵押权，因抵押权人实现抵押权发生所有权变动的，承租人无权请求房屋受让人继续履行原租赁合同。这一情况不适用买卖不破租赁规则。案件进入执行阶段后，莫先生在收到法院腾房通知后，需按要求配合撤离厂房。

另外，莫先生可以依据租赁协议起诉原房东，要求其承担赔偿损失等违约责任。（记者 赵云）

厨房冒烟，以为家中被纵火 一报警 ,才知是小偷在烧饭

本报讯（记者陈远笛 通讯员杨凌云 江赛南）离家20天，回家却被小偷 鹊巢鸠占！近日，箬横派出所接到报警，有人称家中被人放火，没想到却揪出了一个小偷。

报案人林先生在外做生意，经常在上海和箬横之间往返。当天一大早，林先生从上海回到家中，发现门打不开。估摸着门是从里面反锁了，林先生便想从厨房附近的窗户看看家中的情况。这一看却发现厨房竟然冒烟了。

以为家中被人纵火，林先生赶紧拨打了报警电话。在征得林先生同意后，民警砸掉了大门上的玻璃，打开了门锁。进门后，民警一层层排查上去，在三楼的阁楼当场抓获嫌疑人黄某。

据黄某交代，因入室行窃时发现主人不在家，又恰好没地方住，就顺势住下了。被发现时，他正在厨房偷来的鸡鸭做饭，听到门外的动静就躲了起来，却忘记了关火。

林先生说，他问过邻居，邻居说他不在家期间，家中的灯亮了好几个晚上，他预计黄某住了好些天了。

根据往年同时段发生的盗窃案特点，民警提醒广大市民，离家外出时要关好门窗，加固门锁。短暂出门时除了把门反锁好，开一盏灯也是不错的防盗方法。若长期外出则尽量不要在家中存放过多财物，并及时安装防盗报警装置。