

周五/6月16日 阴有阵雨 18℃~21℃	周六/6月17日 阴有阵雨 20℃~25℃	周日/6月18日 阴有阵雨 21℃~26℃	周一/6月19日 多云到阴 22℃~27℃	周二/6月20日 阴有阵雨 23℃~26℃	周三/6月21日 阴有阵雨 22℃~28℃	周四/6月22日 阴有阵雨 24℃~27℃
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

热线 86901890



梅子黄时，雨水如此多“浇”

本报记者 庞辉斌 文/图

梅雨季猝不及防地闪亮登场，紧接着连续几场大雨，似乎让刚刚开始就停滯不前了。“不见天日”数天，哪怕白天都有些凉飕飕的，空气中处处散发着腐朽的气味。可能，叫“霉雨”才更合适一些吧。

进入梅汛期后，雨水唱主角。下雨下到怀疑人生，也许是这几天温岭人的内心独白。在一波波的强降水猛攻后，昨天稍微消停了一会。不知道这个周末，能否迎来宝贵的短暂降水间歇期？

雨水是未来七天的主旋律

作为一个土生土长的温岭人，印象中的梅雨季就是绵绵无绝期的雨水，阳光自然成了奢侈品。市气象台说，预计未来七天我市以阴雨天气为主。17日开始，随着副高的南退，降雨总体会有所减弱，雨日正常，雨量略偏少，基本上都是阵雨的天气。较为明显的降水过程将出现在15日夜至16日，全市阴有中雨，局部大雨，其余时段以阴雨天气为主。

由于前期我市出现了持续性的强降雨过程，山体土壤水分饱和，土质疏松，接下来又会频繁降雨，易引发滑坡等地质灾害，我们还需继续注意防范。

雨下个不停，气温也一直偏低。今天的最高气温只有21℃，17日起有所上升，最高气温将逐渐上升到28℃。

今年入梅有些早

温岭平均入梅时间一般在6月13日前后。今年入梅比往年略微偏早4天左右。入梅最早的是2008、2013和2015年，都是在6月7日入梅；入梅最晚的是2009年，直到6月20日才入梅。出梅最晚的则是2010年，直到7月17日才出梅。梅雨期最长的是2015年，6月7日至7月12日，整整35天。连续一个多月雨，想想都有些令人崩溃。

“梅雨”一词，早在1700多



年前西晋建威将军周处的《阳羡风土记》中就有记载：“夏至之雨，名为黄梅雨，沾衣服皆败流。”此时的雨水，便会像“小情人”似的粘着你，时而温婉细腻，时而泼辣张扬，还赖着不肯走。

用专业一点的语言来解释，就是这一时期，随着夏季风的到来，来自海洋的暖湿气流与北方南下的冷空气在江淮流域上空开始拉锯战。由于冷暖气团实力相当，因此形成了一条东西向的准静止锋，称为梅雨锋。

在梅雨锋所及的范围之内，就会形成阴雨连绵和暴雨集中的天气。此时正值江南梅子黄熟时

期，故称“梅雨”或“黄梅天气”。“不幸”的是，温岭正好处于梅雨锋内，所以每年总要经历这么一段“泡在水里”的日子。

炎热的夏天已不远

作为初夏到盛夏的过渡，对于长江中下游地区来说，梅雨季是一段不容忽视的日子。关于黄梅天，民间有种说法，如果气温超过30℃，空气湿度又特别大，那就是“热黄梅”，反之则是“冷黄梅”。

瞅瞅接下来的气温，25℃、26℃、27℃……自打下雨后，温岭的气温一直没有超过30℃，不

少小伙伴已重新穿回了长袖衣衫，这或许便是“冷黄梅”了。有谚语说“未食端午粽，寒衣不可送”“吃了端午粽，还要冻三冻”，在一定程度上便是与“冷黄梅”有关。

当然，也不能一概而论，梅雨季前期暖湿气流势弱，难以招架东北冷涡的拳打脚踢，所以天气一般不会闷热。等到后期暖湿气流站稳脚跟，或许就会有较明显升温了。只是不管是“冷黄梅”还是“热黄梅”，这段由初夏到盛夏过渡的日子，并不会持续很长时间。梅雨季的来临，意味着真正炎热的夏天已经不远了。

下雨天眼睛不适，或许是雨水搞的怪

梅雨天里，戴眼镜的小伙伴应该都有这样的感触：雨中阴冷，一进车里等气温稍高的密闭空间，眼镜立刻就会蒙上一层雾，这与冬天进空调房是一样的，妥妥的什么都看不见；或者偶尔在小雨中行走，雨点落在镜片上，一时模糊了双眼。

这种时候，恨不得在眼镜上装上雨刮器，时时都能保持双眼明亮。然而这其实算不了什么，

有统计数据显示，一般在大雨后第二天，因眼部感染就诊的患者约比平时增加一成，暴雨持续期间，患者人数可能增加两成。

这是因为酸性雨水会刺激眼睛，其夹带的灰尘和病菌等污染物，还会导致结膜炎、角膜炎，使人出现眼睛发痒、红肿等症状。所以下雨天回到家后，不妨先洗净双手和眼周皮肤，并用凉开水或生理盐水冲洗眼睛。冲洗时不要直接冲在角膜上，以免损伤角膜。

如果眼睛不慎被雨水溅到，出现不适感，须尽快到眼科就诊，一般结膜炎或角膜炎3至5天即可恢复。

温岭市国土资源局 国有建设用地使用权出让公告

[2017]整第028号

根据国家有关法律、法规规定，经温岭市人民政府批准，温岭市国土资源局定于2017年7月13日上午10点整，在温岭市公共资源交易中心（九龙大道555号，温岭市人民政府行政服务中心四楼）拍卖出让横峰街道HF050501-1地块国有建设用地使用权，用途为工业用地，现将有关事项公告如下：

一、出让地块基本情况及各类指标要求

出让地块位于横峰街道下洋林村，出让土地面积29070平方米，出让用途为工业用地，出让期限为50年；出让地块建筑密度不少于30%，容积率不小于1.0，绿地率不大于20%，建筑限高50米。有关建设要求详见温岭市住房和城乡建设规划局温建规许（2017）42号相关要求，且需符合国家、省规定的产业政策，符合环保要求，投资强度、容积率须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标（2014）》。

二、出让方式、起始价及保证金

出让地块按现状条件公开出让，起始价为7500万元，竞买保证金为1500万元，设置保留价。拍卖出让采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在拍卖成交之日起30日内支付全部出让金并按规定缴纳契税和印花税额。如该幅地报名者不足三家，则转为挂牌出让。出让金不含市政基础设施配套费，由市住房和城乡建设规划局向受让人按规定收取。

三、建设用地使用权受让对象

受让对象设置为中华人民共和国境内外的法人、自然人（法律另有规定的除外）和其他组织均可参加竞买。申请人可单独申请也可以联合申请。自然人、注册在温岭市外的法人和其他组织受让本宗地后，需在出让成交之日起六个月内，

在温岭市内注册成立全资新公司。如联合竞买的，受让本宗地后，应按照报名申请时明确的新公司的出资构成、成立时间，在温岭市内注册成立新公司，温岭市国土资源局再与新公司签订出让合同变更协议。

四、报名时间及要求

1.有意参加竞买的，请于2017年7月6日至2017年7月11日工作时间，到温岭市公共资源交易中心领取出让文件资料。报名时自然人需提交申请书、本人身份证；企业需提交申请书、工商营业执照、法定代表人身份证（委托报名的，持申请人授权委托书及委托代理人身份证）等其他相关证明材料。竞买保证金必须在报名截止前以申请人名义存入温岭市财政局保证金指定账号，否则报名不予接受。

2.拍卖报名时间2017年7月10日至2017年7月11日工作时间（2017年7月11日16时截止）。如报名者不足三家，则该幅土地在2017年7月12日转为挂牌出让（拍卖公告期即为挂牌公告期），拍卖的起始价即为挂牌起始价。挂牌报名截止时间为2017年7月21日16时。挂牌时间：2017年7月12日9时起至2017年7月25日15时止的工作时间内。

3.本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让文件。

五、联系方式与网址

咨询电话：0576-81671880 86103623 86109764
网 址：http://www.wlztb.com.cn
http://www.wlgt.gov.cn

六、温岭市财政局开户银行及保证金和出让金账号：

开户行(全称)	缴纳竞拍保证金账户	缴纳出让金账户
浙江民泰商业银行	580003796200018	580003796200018840501
中国邮政储蓄银行股份有限公司温岭市支行	100464228360018888	100464228360018888840501

温岭市国土资源局
2017年6月16日

温岭市国土资源局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

[2017]整第26号

根据国家有关法律、法规及国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》的精神，经温岭市人民政府批准，温岭市国土资源局定于2017年7月6日下午3时30分，在温岭市公共资源交易中心（九龙大道555号）公开拍卖方式出让东部产业集聚区DB060511地块国有建设用地使用权，用途为科教用地，现将有关事项公告如下：

一、出让地块情况及各类指标要求

出让地块位于东部新区南区，出让用地面积为9904平方米，出让用途为科教用地，出让期限为50年。容积率不大于0.9，建筑密度不大于35%，绿地率不少于30%且不大于35%，建筑限高24米。

其他有关建设要求详见温建规许（2017）76号文件。

二、出让方式、起始价及保证金

该宗地块按现状条件以拍卖方式出让，起始价为400万元，竞买保证金为80万元，不设置保留价。出让采用增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。受让人须在拍卖成交之日起30日内付清全部土地出让金，并按规定缴纳契税和印花税额。如该宗地块的报名者不足三家，则转为挂牌出让。市政基础设施建设配套费由市住房和城乡建设规划局按规定另行收取。

三、建设用地使用权受让对象

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可报名参加竞买（法律法规及相关规定另有规定的除外）。自然人、注册在温岭市外的法人和其他组织受让本宗地后，须在温岭市内注册成立全资新公司；如联合竞买的，受让本宗地后，应按照报名申请时明确的新公司的出资构成、成立时间，

在温岭市内注册成立新公司，温岭市国土资源局再与新公司签订出让合同变更协议。

四、报名时间及要求

1.有意参加竞买的，请于2017年6月28日至2017年7月4日（工作时间），到温岭市公共资源交易中心领取出让文件资料。报名时法人（或其他组织）申请的，应提交申请书、法人单位（或其他组织）有效证明文件及法定代表人（或负责人）身份证。自然人申请的，应提交申请书、身份证。委托报名的，持申请人授权委托书及委托代理人身份证。

2.申请人参加报名时需缴纳竞买保证金，并出具缴纳竞买保证金凭证，竞买保证金必须在报名截止前以申请人名义存入指定账号，否则报名不予受理。

3.拍卖报名时间为2017年7月3日至2017年7月4日的工作时间（2017年7月4日下午4时截止）。如报名者不足三家，则该地块在2017年7月5日转为挂牌出让（拍卖公告期即为挂牌公告期），拍卖起始价即为挂牌起始价。挂牌报名截止时间为2017年7月18日下午4时。挂牌时间：2017年7月5日上午9时起至2017年7月20日下午3时30分止的工作时间内。

4.本次出让的详细资料和要求，见出让文件。

五、联系方式与网址

1.咨询电话：0576-86680667 89932150 86109764 82832106
2.网址：http://www.wlztb.com.cn
http://www.wlgt.gov.cn

六、温岭市财政局开户银行和保证金及出让金账号：

开户行(全称)	缴纳竞拍保证金账户	缴纳出让金账户
中国银行股份有限公司温岭支行	388358352024	388358352024840501
招商银行股份有限公司台州温岭支行	576900292110809	576900292110809840501

温岭市国土资源局
2017年6月14日