

温岭日报



温岭日报微信 浙江新闻客户端

浙江日报报业集团主管 温岭日报社主办 新闻热线：8690 1890

2015.7.3 星期五 农历乙未年五月十八
国内统一刊号 CN33-0106 总第5266期 今日8版

破难攻坚 争先进位——融入台州“一都三城”都市区

全市招商引资领导小组第一次会议召开

破难攻坚，全力推进一号工程

副省长朱从玖到我市调研
**创造产业良好
以人为本的
发展生态**

本报讯（记者王萍）昨天上午，副市长朱从玖带队到我市调研。调研组一行首先考察了爱仕达公司，了解企业发展和品牌建设情况，并在随后召开的汇报会上，听取我市目前的经济运行情况，检查指导我市的“浙江制造”品牌培育试点相关情况。台州市委常委、常务副市长尹学群，我市市委书记徐森参加汇报会。

今年以来，面对当前经济下行压力，我市积极主动应对新常态，专门出台了“机器换人”、外贸出口、“电商换市”等奖补扶持政策，通过企业直通式服务平台，着力破解企业发展中面临的突出问题和实际困难。1至5月份，我市实现规模上工业增加值55.17亿元，同比增长4.8%；财政总收入43.4亿元，增长10.9%，其中地方财政收入23.6亿元，增长8.8%，自营出口14.59亿美元，增长3.2%。

徐森在会上重点介绍了我市目前制造业发展的基本情况以及我市“浙江制造”品牌培育试点推进情况。我市现有工业企业1万多家，其中规模以上企业947家、超亿元企业146家、上市公司5家、“新三板”挂牌企业3家。在前期调研的基础上，我市甄选水泵和汽摩配、机床工具产业、智能厨房、制药领域“单打冠军”企业作为温岭“浙江制造”品牌培育试点。通过培育试点产业、试点企业、试点产品，大力实施示范企业培育工程、标准体系创新工程、百强产品孵化工程等“六项工程”，建立健全完善组织领导机制、完善政策扶持机制以及宣传引导机制，努力打造一批品质卓越、比肩国际先进水平的“浙江制造”产品。

朱从玖对我市的工作表示了肯定，并提出了要求。他说，浙江制造业体量庞大，有高端的产品，但主流在中低端，为了适应新常态，迈向中高端，需要建立一定的标准、体系、制度，改变大家对“浙江制造”的印象，制造出市场认可的高质量、高标准的产品。目前的经济发展颇有下行压力，台州可以通过上市公司来引领高端制造，带动核心产业；同时通过金融、税收等扶持政策支持值得支持的小微企业。对于下一步工作要求，朱从玖强调，要注重生态环境的保护，这一生态环境不仅包括自然生态环境，还包括产业良好、以人为本的发展生态环境。

本报讯（记者陈潜）昨天下午，全市招商引资领导小组第一次会议暨招商项目月推进会召开。市委书记徐森强调，要进一步整合力量，破难攻坚，全力推进招商引资一号工程，为我市实现争先进位发挥更大作用。

今年，我市把招商引资工作纳入破难攻坚七大专项行动之列，在市委、市政府主要领导的高度重视和亲自带领下，各镇（街道）、三大新区主动出击摸信息、找项目、谈合作，相关职能部门紧密配合，招商氛围日趋浓厚，大招商架构初步形成，招商引资工作已进入全新阶段。

1至5月，我市引进省外到位资金11.84亿元。其中一季度引进省外到位资金9.83亿元，

完成计划的122.9%；引进省内台州外到位资金2.91亿元，完成计划的136.4%；引进省外浙商资本回归额2.1亿元，完成计划的168%。

会上，各镇（街道）、城市新区、东部新区、铁路新区汇报了上阶段招商引资工作情况，市招商局、市发改局、市经信局、市科技局、市财政地税局、市国土资源局、市环保局、市建设规划局等单位汇报了相关工作，与会领导进行了发言。

徐森在讲话中肯定了当前的招商引资工作，认为各单位对招商引资工作更加重视了，工作有了一定的进展，招商工作机制正在完善，跟年初的时候有了很大的区别。但他同时指出了存

在的一些不足，比如有的单位在力量配置上还有待加强，招商的方式还比较简单，有些项目盯得还不够紧，还有很多的空间可以提升。对于下一步工作，徐森强调，要更加充分认识招商引资工作的重要意义，大力推进招商引资一号工程，促进全市经济提速增量、产业提质增效，为实现我市争先进位发挥更大的作用。他要求各单位要进一步整合力量，利用各种资源推进招商引资工作，同时对于已引进项目要破难攻坚，加快政策处理的速度，加快行政审批的步伐，抓好进度，形成良好的招商引资生态。

市委副书记王加潮等参加会议。



跃进桥改建进度加快

7月1日，记者在跃进桥改建工程施工现场看到，东西两端桥墩（承台）均完成钻孔灌注桩基，靠近东辉路的东承台开始扎钢筋，西承台正在浇筑混凝土垫层，两承台近日即可浇筑台身，提前完成工程形象进度。

本报记者 刘振清摄



今夏用电供需 总体平衡

迎峰度夏仍须有序用电

本报讯（记者刘振清）“我市今年夏季用电总体能满足市民生活与企业生产需求，但局部、短时间也可能会发生短缺，迎峰度夏仍须有序用电。”市经信局负责人在昨天上午召开的2015年浙江省迎峰度夏有序用电视电话会议温岭分会场上告诉记者。

今年迎峰度夏期间，我省发电能力增强，外省调进电力增加，全省统调装机容量约5150万千瓦，省外购电1600千瓦，扣除3%备用容量后，供需总体平衡，基本能满足城乡居民生活和生产用电需求。预计今夏统调最高用电负荷需求6150至6300万千瓦左右，同比增长6.5%至9.1%，若遭遇极端天气，最高负荷需求将进一步升高，电力安全生产风险增大，保证供应的要求更高，节能减排压力依然大。会议要求，各地要按照“保安全保民生保有序促发展促节能促转型”的要求做好今年电力迎峰度夏工作，加强统筹协调，进一步提高电力服务水平。

会议指出，尽管今年电力迎峰度夏总体形势好于往年，但是影响电力平衡的不确定因素较多，各地要推进有序用电精细化、差异化管理，按照省政府“三保三促”工作要求，强化“单位用能产出评价与能源配置挂钩”的机制，坚持“先生活、后生产、有保有限”“控制与节约并举”的有序用电原则，科学编制有序用电方案。要加快淘汰落后产能，削减落后产能用电需求，优化用电结构，为战略性新兴产业和高新技术产业腾出用能空间。

行政服务一站式 记者跟你去办事⑤

二手房也可 “多证联办”了

申办后第四天，就能同时领两证

本报记者 王萍 通讯员 江宏晖

关于房子的事都是大事，因此，市行政服务中心三楼B区靠南的建设规划（房管）窗口处，永远都是一副热闹景象，窗口前坐着正在办理业务的群众，等候区的椅子上也常坐满人。

本期“记者跟你去办事”就带大家熟悉一下行政服务中心的建设规划（房管）窗口，介绍他们的工作内容以及新推出的针对存量房（二手房）买卖的“多证联办”。

两证同步审批，群众点赞

陈先生在市区东辉小区买了一套二手房。近日，他和家人还有卖家一起去办理房子的房产证、土地证转移手续。缴纳完房屋契税后，他们拿着手头的资料到房管窗口办理手续。工作人员一边录入信息，一边提醒：等下可以去土管窗口办理土地转户，申领土地证。“不是要先拿到房产证的吗？”陈先生有点诧异，怎么手续和以前有些不一样了。

“现在可以两证同步申请了，只要买卖双方都在的话，签了字就行，不用再跑第二次。”工作人员解释说，现在针对住宅性质的二手房转移登记推出了“多证联办”的措施，可以为办证群众节省不少时间。陈先生听后恍然大悟，立即回头将这个好消息告诉了坐在等候区的妻子，“这样真是方便太多，也不用我们再约时间，可以少跑一趟。”

优化审批流程，省时两天

记者了解到，新购商品房转移登记“多证联办”已推出了好几年，为贯彻落实新一轮行政审批制度改革，整合服务资源、提升服务能力，特地整合建设规划（房管）、财政地税等窗口的资源，从6月22日开始，对二手房转移登记也推出了“多证联办”措施，采用“一门受理、内部流转、同步审批、统一发证”的服务模式。

目前，新措施还在试运行阶段，仅针对太平、城东、城西、城北、横峰这5个街道推出，而且只有住宅性质的二手房交易可“多证联办”，商业性质房屋不能办理。

“以前要拿到房产证后，才能去办理土地证，现在只要拿着我们窗口出示的

受理单，就可以到土管窗口办理土地转户。”建设规划（房管）科室的负责人介绍，办证全程只需取一次号，如果办证群众不多，不用排队的话，几个窗口办理下来半个小时就足够。

而且以前一本房产证需要经办人、科室经办人、科室负责人、分管领导等多个环节的签字，然后到记载登记簿环节，最后缮证、发证。现在精简流程后，窗口受理、审核就可以到记载登记簿环节，再缮证、发证。

一系列措施的推出，收获的最明显成效就是领证时间大大缩短，从原来的5个工作日缩短为3个工作日。也就是说，来办证后的第四天，你就能同时领到房产证和土地证。

各个细节考虑，全面提升办证体验

除了推出“多证联办”的新措施，在这之前，为了给群众办证带来更大的方便，行政服务中心在建设规划（房管）窗口的设置上也是颇费心思。

“涉及办理房产交易的窗口都是连着的，全在这个回行柜台内。”建设规划（房管）窗口的负责人介绍，办理契税、房产证、土地证时，不同的窗口只需走几步就到，不像以前在办证中

心，需要二楼、三楼来回跑。

在窗口旁的取号机上，工作人员还贴心地贴了几张取号须知，注明具体取号步骤。取号时，为了避免有黄牛来“捣乱”，还设置了身份证取号，避免了一人取多个号的情况。



温岭市土地竞拍会
只要你有才

温岭市国土资源局联合三公

司共同举办温岭市土地竞拍会

政策法规与土地出让公告书

温岭市国土资源局联合三公

司共同举办温岭市土地竞拍